



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

ZARZĄDZENIE Nr 4102 / 2023
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 08 marca 2023 roku

w sprawie: aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa oraz za trwały zarząd nieruchomości Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 11 ust. 1 w związku z art. 4 pkt. 9b¹ oraz art. 77 i art. 78 ust. 1, art. 87 i art. 88 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.) i § 10 ust. 1 Załącznika do Zarządzenia Nr 3162/2022 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28 lutego 2022 roku w sprawie nadania Urzędowi Miasta Płocka Regulaminu organizacyjnego, zmienionego następnie Zarządzeniami Prezydenta Miasta Płocka: Nr 3239/2022 z dnia 31 marca 2022 roku, Nr 3946/2022 z dnia 29 grudnia 2022 roku, Nr 4050/2023 z dnia 6 lutego 2023 roku, postanawiam:

§ 1

1. Zarządzić wycenę nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa, położonych w Płocku, będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych - Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz wycenę nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Płocku, będących w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej - Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Dokonać aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i trwały zarząd - w oparciu o nowe wyceny i w sposób określony w cytowanej wyżej ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/ - / Andrzej Nowakowski

ZAŁĄCZNIK Nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka
Nr 4102 / 2023 z dnia 08 marca 2023 roku

Nieruchomości Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym,
przeznaczone do wyceny w 2023 roku
- w celu aktualizacji opłat rocznych

Liczba kolejna nieruchomości	Ilość operatów szacunkowych	Położenie nieruchomości	Ilość działek	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków/księgi wieczystej		
				Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej
1	2	Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2029	0,1240	PL1P00110091/3
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2033/5	0,0210	PL1P00110091/3
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2033/7	0,0402	PL1P00110091/3
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2033/8	0,0002	PL1P00110091/3
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2032/15	0,4364	PL1P00110091/3
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2032/17	0,0807	PL1P00110091/3
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2032/18	0,0677	PL1P00110091/3
2	2	Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/9	0,1515	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/10	0,1340	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/11	0,1298	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/12	0,2363	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/13	0,2198	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/14	0,2432	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/15	0,1169	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/16	0,1201	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/17	0,1248	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/18	0,1271	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/19	0,1386	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/22	0,7112	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/25	1,3174	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/28	1,8911	PL1P/00110090/6
		Płock, ul. Borowicka, obręb 1	1	2030/29	4,3778	PL1P/00110090/6
3	2	Płock, ul. Graniczna 57, obręb 1	1	3717/2	0,0855	PL1P/00127544/6
4	2	Płock, ul. Graniczna 79, obręb 1	1	405/9	0,1944	PL1P/00093087/6
5	2	Płock, ul. Raczkowizna, obręb 1	1	2399	0,2835	PL1P/00088565/3
6	2	Płock, ul. Raczkowizna 9, obręb 1	1	2472/4	0,4682	PL1P/00088097/1
7	2	Płock, ul. Kobylińskiego, obręb 4	1	833/3	0,0013	PL1P/00089078/9
8	2	Płock, ul. Tysiąclecia 10, obręb 4	1	407/10	0,2288	PL1P/00058809/7

9	2	Plock, ul. Tysiąclecia 11, obręb 4	1	487	0,4233	PL1P/00064250/8
10	2	Plock, ul. Wyspiańskiego, obręb 4	1	87	0,0056	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Słowackiego, obręb 4	1	154/1	0,0067	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Dąbrowskiej, obręb 4	1	249/1	0,0031	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Jaśminowa, obręb 4	1	366/1	0,0040	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Pszczela, obręb 4	1	376	0,0040	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Miodowa, obręb 4	1	410	0,0039	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Miodowa, obręb 4	1	413	0,0032	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Mościckiego, obręb 4	1	418	0,0038	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Kredytowa, obręb 4	1	420	0,0033	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Kredytowa, obręb 4	1	470	0,0012	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Kobylińskiego, obręb 4	1	471	0,0012	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Piasta Kołodzieja, obręb 4	1	503	0,0150	PL1P/00069746/7
		Plock, ul. Kobylińskiego 6, obręb 4	1	833/2	0,0608	PL1P/00069746/7
11	2	Plock, ul. Kostrogaj, obręb 5	1	72/1	0,0144	PL1P/00092954/8
12	2	Plock, ul. Kostrogaj 3a, obręb 5	1	60/17	0,6456	PL1P/00072031/6
		Plock, ul. Kostrogaj 6, obręb 5	1	59/18	0,0091	PL1P/00072031/6
13	2	Plock, ul. Kostrogaj 3a, obręb 5	1	60/18	0,0034	PL1P/00135362/5
14	2	Plock, ul. Kostrogaj 5, obręb 5	1	60/11	0,0872	PL1P/00086251/5
		Plock, ul. Kostrogaj 5, obręb 5	1	61/3	0,2626	PL1P/00086251/5
		Plock, ul. Kostrogaj 5, obręb 5	1	60/13	0,0688	PL1P/00086251/5
15	2	Plock, ul. Kostrogaj 5, obręb 5	1	60/7	0,0132	PL1P/00079459/1
16	2	Plock, ul. Kostrogaj 5, obręb 5	1	57/4	0,7105	PL1P/00085421/1
17	2	Plock, ul. Kostrogaj 11, obręb 5	1	63	0,2434	PL1P/00065419/8
18	2	Plock, ul. Kostrogaj 12, obręb 5	1	67/1	0,4945	PL1P/00069332/2
19	2	Plock, ul. Przemysłowa 19, obręb 5	1	45	0,8495	PL1P/00066392/9
20	2	Plock, ul. Przemysłowa 32, obręb 5	1	58/4	0,2856	PL1P/00070913/9
21	2	Plock, ul. Tysiąclecia 2, obręb 5	1	104/7	0,0281	PL1P/00113372/8
22	2	Plock, ul. Tysiąclecia 2A, obręb 5	1	104/5	0,0481	PL1P/00100050/1
23	2	Plock, ul. Tysiąclecia 2A, obręb 5	1	104/6	1,8612	PL1P/00098897/2
24	2	Plock, ul. Tysiąclecia 2A, obręb 5	1	104/8	0,2885	PL1P/00018294/1
25	2	Plock, ul. Bielska 52, obręb 6	1	64/14	0,0909	PL1P/00000774/1
26	2	Plock, ul. Otokowska, obręb 6	1	171/52	0,1200	PL1P/00120263/3
27	2	Plock, ul. Targowa, obręb 6	1	171/4	0,4021	PL1P/00070272/3
28	2	Plock, ul. Targowa 12A, obręb 6	1	106/6	0,2175	PL1P/00093651/1
29	2	Plock, ul. Targowa 41, obręb 6	1	158/1	0,5313	PL1P/00062128/0
30	2	Plock, ul. 1 Maja 7, obręb 8	1	575/2	0,1525	PL1P/00119604/6
31	2	Plock, ul. 1 Maja 7, obręb 8	1	575/3	0,4006	PL1P/00077170/7

32	2	Plock, ul. Bielska 23B, obręb 8	1	237/3	0,0367	PL1P/00046282/9
33	2	Plock, ul. Dobrzyńska 17, obręb 8	1	56	0,1270	PL1P/00031724/2
34	2	Plock, Jachowicza 49, obręb 8	1	244/2	0,5247	PL1P/00012812/7
35	2	Plock, ul. Kazimierza Wielkiego 41D, obręb 8	1	403/1	1,4878	PL1P/00027973/1
		Plock, ul. Kazimierza Wielkiego, obręb 8	1	403/2	1,0481	PL1P/00027973/1
36	2	Plock, ul. Kobylińskiego 25, obręb 8	1	194/4	0,4851	PL1P/00001042/8
		Plock, ul. Kobylińskiego 25, obręb 8	1	194/6	2,0451	PL1P/00001042/8
37	2	Plock, ul. Tumska 11, obręb 8	1	504	0,1534	PL1P/00063608/6
38	2	Plock, ul. Piłsudskiego 2, obręb 9	1	293/4	0,1951	PL1P/00016598/8
39	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	17/10	0,0095	PL1P/00085944/3
40	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	17/13	0,1815	PL1P/00126534/6
41	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	17/41	0,0648	PL1P/00089115/1
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	17/42	0,0518	PL1P/00089115/1
42	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	17/14	0,0785	PL1P/00087053/4
43	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	16/2	1,2694	PL1P/00087075/4
44	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/41	1,6559	PL1P/00094354/6
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/40	1,3458	PL1P/00094354/6
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/36	0,9963	PL1P/00094354/6
45	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/43	1,4720	PL1P/00097951/2
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/46	1,6175	PL1P/00097951/2
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/49	1,0047	PL1P/00097951/2
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/45	3,6170	PL1P/00097951/2
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/47	1,6588	PL1P/00097951/2
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/51	3,2392	PL1P/00097951/2
46	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/17	3,2769	PL1P/00125413/5
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/18	0,2817	PL1P/00125413/5
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/21	3,2772	PL1P/00125413/5
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	20/22	0,2169	PL1P/00125413/5
47	2	Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	17/1	0,2654	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Chemików, obręb 13	1	17/12	0,0411	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	17/20	0,0480	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	17/38	0,3994	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	17/39	1,6749	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Chemików 3, obręb 13	1	17/33	4,2712	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Chemików 3, obręb 13	1	17/34	0,3210	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Chemików 3, obręb 13	1	17/35	0,2086	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Chemików 3, obręb 13		17/36	0,1009	PL1P/00063023/1
		Plock, ul. Chemików 3, obręb 13	1	17/32	0,1963	PL1P/00063023/1

48	2	Płock, ul. Chemików 3, obręb 13	1	17/26	0,1848	PL1P/00100525/2
49	2	Płock, ul. Chemików 5, obręb 13	1	17/9	0,1490	PL1P/00123920/8
50	2	Płock, ul. Chemików 7, obręb 13	1	20/112	2,3191	PL1P/00094301/0
51	2	Płock, ul. Chemików 7, obręb 13	1	20/29	1,6984	PL1P/00094301/0
		Płock, ul. Chemików 7, obręb 13	1	20/111	1,3278	PL1P/00094301/0
52	2	Płock, ul. Długa, obręb 13	1	23/1	7,0327	PL1P/00094781/8
		Płock, ul. Długa, obręb 13	1	20/25	1,8235	PL1P/00094781/8
		Płock, ul. Długa, obręb 13	1	20/27	4,8082	PL1P/00094781/8
53	2	Płock, ul. Długa, obręb 13	1	20/32	0,7978	PL1P/00094781/8
54	2	Płock, ul. Długa, obręb 13	1	38/2	3,2275	PL1P/00063127/0
55	2	Płock, ul. Długa, obręb 13	1	20/70	0,2914	PL1P/00101940/4
56	2	Płock, ul. Długa, obręb 13	1	20/69	0,4157	PL1P/00102337/1
57	2	Płock, ul. Długa, obręb 13	1	41/2	4,3993	PL1P/00120994/6
58	2	Płock, ul. Długa, obręb 13	1	42/1	2,3973	PL1P/00084058/8
59	2	Płock, ul. Łukasiewicza 46, obręb 13	1	20/34	4,3398	PL1P/00097230/2
60	2	Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	23/5	138,8124	PL1P/00126320/3
		Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	23/7	32,2994	PL1P/00126320/3
		Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	41/4	6,6699	PL1P/00126320/3
61	2	Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	56/5	68,9748	PL1P/00126483/3
62	2	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	17/8	0,3447	PL1P/00081006/8
63	2	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/79	0,0356	PL1P/00103328/2
64	2	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/80	0,1745	PL1P/00083213/6
65	2	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	6/7	0,3340	PL1P/00064401/2
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	6/13	0,2128	PL1P/00064401/2
66	2	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/116	0,0788	PL1P/00101079/7
67	2	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/69	0,2998	PL1P/00084336/1
68	2	Płock, ul. Zglenickiego 5, obręb 13	1	17/29	0,6650	PL1P/00134305/1
		Płock, ul. Zglenickiego 5, obręb 13	1	17/23	0,0751	PL1P/00134305/1
		Płock, ul. Zglenickiego 5, obręb 13	1	17/27	0,3873	PL1P/00134305/1
		Płock, ul. Zglenickiego 5, obręb 13	1	17/24	0,1768	PL1P/00134305/1
69	2	Płock, ul. Zglenickiego 44, obręb 13	1	13/2	0,8270	PL1P/00069622/2
70	2	Płock, ul. Zglenickiego 44, obręb 13	1	13/4	0,2390	PL1P/00084487/4
71	2	Płock, ul. Zglenickiego 44, obręb 13	1	13/5	0,0439	PL1P/00087551/5
		Płock, ul. Zglenickiego 44, obręb 13	1	13/6	0,0156	PL1P/00087551/5
72	2	Płock, ul. Zglenickiego 44A, obręb 13	1	13/9	0,3399	PL1P/00097780/2
73	2	Płock, ul. Zglenickiego 44A, obręb 13	1	13/16	0,4917	PL1P/00063244/6
		Płock, ul. Zglenickiego 44A, obręb 13	1	13/17	0,3894	PL1P/00063244/6
74	2	Płock, ul. Zglenickiego 44B, obręb 13	1	13/10	0,1387	PL1P/00088463/8

75	2	Płock, ul. Zglenickiego 50A, obręb 13	1	10/66	0,6876	PL1P/00082404/5
76	2	Płock, ul. Zglenickiego 50E, obręb 13	1	10/4	0,6529	PL1P/00062405/6
77	2	Płock, ul. Zglenickiego 52A, obręb 13	1	10/15	0,4064	PL1P/00067034/9
78	2	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/145	0,0012	PL1P/00103103/9
		Płock, ul. Zglenickiego 52B, obręb 13	1	10/16	0,2347	PL1P/00103103/9
79	2	Płock, ul. Góry, obręb 14	1	125/5	0,0859	PL1P/00081794/8
		Płock, ul. Góry, obręb 14	1	125/6	5,4640	PL1P/00081794/8
		Płock, ul. Góry, obręb 14	1	125/7	0,0639	PL1P/00081794/8
		Płock, ul. Góry, obręb 14	1	126/1	0,9993	PL1P/00081794/8
	79 po 2 szt.	Razem ilość działek	150	Razem pow.	355,2187	

ZAŁĄCZNIK Nr 2**do Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka****Nr 4102 / 2023 z dnia 08 marca 2023 roku**

Nieruchomości Skarbu Państwa będące w trwałym zarządzie,
przeznaczone do wyceny w 2023 roku
- w celu aktualizacji opłat rocznych

Liczba kolejna nieruchomości	Ilość operatów szacunkowych	Położenie nieruchomości	Ilość działek	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków /księgi wieczystej		
				Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej
1	2	al. Kilińskiego, obręb 9	1	218/109	1,8554	PL1P/00088155/6