

Projekt

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy - Miasto Płock, zlokalizowanych w Płocku przy ul. Urodzajnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako cz. działki nr 81/3 o pow. 10000 m², cz. działki nr 82/8 o pow. 4630 m², działki nr 99/5 o pow. 10946 m², działki nr 87/9 o pow. 5965 m², działki nr 87/10 o pow. 809 m² i działki nr 87/11 o pow. 3152 m² (łącz. pow. 35502 m²) położonych w Płocku przy ul. Urodzajnej (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy na okres 3 lat (zgodnie z załącznikiem mapowym).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

RADCA PRAWNY
Katarzyna Majzner
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Artur Jaroszewski
Artur Jaroszewski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako część działki nr 81/3 i nr 82/8 oraz działki nr 99/5, nr 87/9, nr 87/10, nr 87/11 o łącz. pow. 35502 m² położonych w Płocku przy ul. Urodzajnej (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

Poprzednie umowy dzierżawy były zawierane począwszy od 20.03.2013 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 3 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki