



SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 09 lutego 2023 roku

dot. WOP-I-ZO.0003.1947.2023.AK
WOP-I-ZO.0003.1948.2023.AK

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Miasta Płocka**

Szanowna Pani,

odpowiadając na interpelacje nr WOP-I-ZO.0003.1947.2023.AK oraz WOP-I-ZO.0003.1948.2023.AK, złożone w dniu 27 stycznia 2023 roku, dotyczące oddania w dzierżawę parkingu przy Orlen Arenie prywatnej firmie oraz udostępnienia parkingu mieszkańcom, w załączeniu przekazuję odpowiedź udzieloną przez Zarząd Spółki Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o.

Z poważaniem


SKARBNIK MIASTA PŁOCKA
Wojciech Ostrowski

Płock, 6 lutego 2023 r.

MOSiR/ 59 /OA/2023

Szanowna Pani
Agnieszka Koziczyńska
Dyrektor Wydziału Nadzoru
Właścicielskiego
Gmina Miasto Płock

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na interpelację Pani radnej Wioletty Kulpy dot. parkingu poziomowego administrowanego przez Spółkę, informujemy iż:

Ad. 1 Umowa z tytułu dzierżawy parkingu stanowi miesięczny ryczałt w kwocie 5 000 zł netto, który corocznie waloryzowany jest o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen usług i towarów konsumpcyjnych ogłaszany przez prezesa GUS za rok poprzedni. Spółka nie ponosi również kosztów jego sprzątania, dozoru, naprawiania ew. szkód wyrządzonych przez wandalów. Energia elektryczna jest opomiarowana, a koszty energii są refakturowane na dzierżawcę.

Ad. 2-4 Spółka nie narzuca firmie prywatnej cenników, w ofercie operatora widnieje bilet dobowy/jednorazowy, którego stała cena wynosi 20 zł.

Ad.5 Umowa obowiązuje na czas nieokreślony z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron.

Ad 6. Umowa dostępna będzie do wglądu w siedzibie Spółki.

W związku z interpelacjami radnych dot. otwarcia górnego poziomu parkingu przy Hali ORLEN ARENA, informujemy iż:

w czasie, gdy dolny poziom parkingu był ogólnodostępny, wielokrotnie do Spółki wpływały skargi mieszkańców dot. zakłócania ciszy nocnej, aktów wandalizmu, spożywania alkoholu, kilka lat temu doszło do podpalenia pojazdu tam parkującego. Parking był miejscem spotkań miłośników sportów motorowych, a także młodzieży.

Radni Miasta Płocka również pisali liczne interpelacje dot. w/w sytuacji. Spółka reagowała na powyższe, współpracując ze służbami miejskimi oraz Policją.

Mieszkańcy pobliskich bloków w obawie o zniszczenie pojazdów, nie pozostawiali tam aut. W 2021 roku na dolnym poziomie w godzinach nocnych pozostawało maksymalnie 25 pojazdów. Zarząd Spółki podjął decyzję, aby wydzierżawić parking. Od momentu dzierżawy, zakończyły się skargi mieszkańców, zapanował porządek i spokój.

Od 2022 roku górna część parkingu jest wynajmowana jako plac egzaminacyjny dla Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego. Aktualna umowa obowiązuje do 30 listopada br. Umowa zakłada, iż w przypadku imprez organizowanych na hali oraz na stadionie, parking będzie udostępniany uczestnikom wydarzeń.

Z uwagi na powyższe, nie mamy możliwości udostępnienia miejsc parkingowych dla mieszkańców.

Prezes Zarządu

Marcin Jeżewski

Wiceprezes Zarządu

Lukasz Jankowski