



SKARBNIK

Płock dnia 28 lutego 2024 roku

dot. WOP-I-ZO.0003.2472.2024.AK

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Miasta Płocka**

Szanowna Pani,

odpowiadając na interpelację nr WOP-I-ZO.0003.2472.2024.AK, złożoną w dniu 15 lutego 2024 roku, dotyczącą stanu technicznego sufitu basenu Podolanka, w załączeniu przekazuję odpowiedź udzieloną przez Zarząd Spółki Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o.

Z poważaniem

SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Wojciech Ostrowski

Otrzymują:
1. Adresat
2. WOR
3. WOP-I-ZO
4. WNW – a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, pl.Stary Rynek 1

2024 -02- 28



Płock, 22.02.2024r.

MOSiR/ 89 /GD/2024

Sz. P.
Agnieszka Koziczyńska
Dyrektor
Wydziału Nadzoru Właścicielskiego

Dotyczy pisma: WOP-I-ZO.0003.2472.2024.AK z dnia 16.02.2024r.

Wszystkie prace dotyczące modernizacji pływalni Podolanka były podzielone na konkretne zadania do wykonania w różnych okresach w szczególności z uwagi na skalę przedsięwzięć w wymiarze finansowym.

Odpowiadając na postawione przez Panią pytania:

1. Czy prowadzona jest książka obiektu i czy są aktualne wpisy związane z przeglądami, wymianami uszczelek, przeglądem kanałów wentylacyjnych, sprawdzaniem pokrycia dachowego?

Obowiązek prowadzenia Książki obiektu narzuca ustawa „Prawo budowlane” w art.62 – Spółka nie uchybia przepisom prawa, w związku z tym książki obiektów prowadzone są dla wszystkich obiektów będących w zarządzaniu MOSiR Płock.

2. Czy i kto jest odpowiedzialny w MOSiR za sprawy BHP i podejmowanie decyzji o odpowiedzialności w tym zakresie ale nie tylko pracowniczego bezpieczeństwa i higieny pracy, ale również osób korzystających z obiektów użyteczności publicznej ?

"W myśl art. 237¹ § 1 Kodeksu Pracy pracodawca zatrudniający więcej niż 100 pracowników tworzy służbę bezpieczeństwa i higieny pracy pełniącą funkcję doradcze i kontrolne w zakresie bhp. Osoba ta zatrudniona jest na stanowisku głównego specjalisty ds. bhp posiadająca wyższe wykształcenie uzupełnione studiami podyplomowymi w tym zakresie. Uprawnienia te mają kluczowe znaczenie dla kreowania bezpiecznych i higienicznych warunków pracy dla wszystkich uczestników jej procesu w danej organizacji oraz tworzenia warunków do systemowego zarządzania nimi przez pracodawcę."

Sprawami związanymi z bezpieczeństwem klientów zajmują się również organy kontroli zewnętrznej m.in. Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna, Państwowa Inspekcja Pracy oraz Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.

3. Czy i kiedy ostatnio były wymieniane uszczelki przy świetlikach

Nie były wymieniane bo nie ma takiej potrzeby – wymienia się w sytuacji stwierdzenia przecieków.

4. Czy i kiedy były wykonywane ostatnio przeglądy kanałów wentylacyjnych oraz wymieniane filtry?

Przeglądy wentylacji, wymiany filtrów i bieżące utrzymanie central i kanałów w sprawności technicznej jest prowadzone na bieżąco, tuż przed otwarciem pływalni czyszczone były wszystkie kanały wentylacyjne, a filtry wymienia się zgodnie z instrukcją DTR (dokumentacja techniczno-ruchowa), danego urządzenia.

5. Kiedy była ostatnio sprawdzana konstrukcja poszycia dachowego, szczególnie po okresie zimowym kiedy pewne nieszczelności mogą wystąpić od zalegającego śniegu i lodu?

Poszycie dachowe sprawdzane jest w czasie przeglądów budowlanych. Poszycie dachowe jest szczelne.

6. W latach wcześniejszych przed 2010 rokiem jeden z pracowników MZOS miał wyrobione uprawnienia alpinistyczne, co pozwalało na sprawdzanie szczelności konstrukcji dachowej między sufitem a dachem, czy obecnie takie czynności są wykonywane przez uprawnionego pracownika, czy jest wynajmowana zewnętrzna firma. Jeśli tak, to kiedy ostatnio były odnotowane takie prace, które winny być odnotowane w książce obiektu.

Nie ma potrzeby wykonywania tych prac ze względu na szczelność poszycia dachowego.

Obiekt jest bezpieczny dla osób w nim przebywających pod warunkiem stosowania się do jego regulaminów. Obszar sufitu w rejonie wieży rur zjazdowych jest w chwili obecnej narażony na uszkodzenia i zalania ze względu na prowadzone prace budowlane dotyczące klatki pól startowych. Po zakończeniu prac na wieży ta część sufitu, jak i fragmenty wyeksploatowane w innych rejonach hali basenowej zostanie wymieniona.

Zapraszamy do korzystania z naszego obiektu w szczególności ze strefy relaksu Wellness. Nieustająco dbamy o podnoszenie standardu jakości naszych obiektów i jakości świadczonych usług dla naszych licznych klientów.

Z poważaniem



Podpisany certyfikatem
wystawionym dla Marcin Jan
Jeżewski (Certyfikat
kwalifikowany). Utworzony w
dniu: 2024-02-26 14:54:28
+0100



Podpisany certyfikatem
wystawionym dla Łukasz
Jankowski (Certyfikat
kwalifikowany). Utworzony w
dniu: 2024-02-26 14:58:21
+0100