

Projekt

z dnia 31 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasto Płock,
położonych w Płocku przy ul. Szpitalnej (obr. 3)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako części działek nr 531/5 i nr 637/2 o łącznej powierzchni 1008 m², położonych w Płocku przy ul. Szpitalnej (Obr. 3) z przeznaczeniem na drogę dojazdową do działki nr 638 na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki

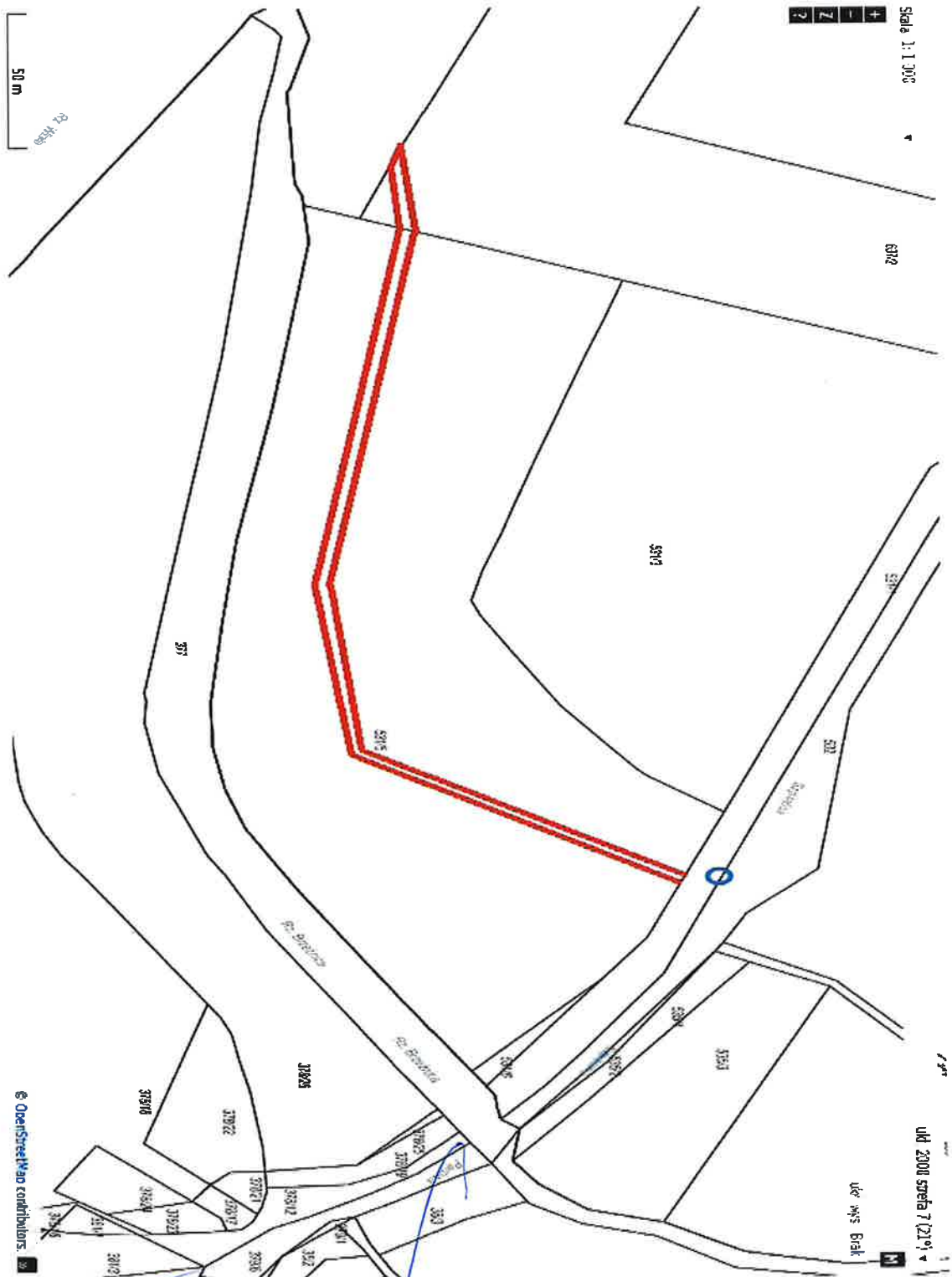
RADCA PRAWNY
Katarzyna Majzner
WA/P/209

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz

Przewodniczący Rady Miasta Płocka
Artur Jaroszewski

Załącznik do

Uchwały Nr.....
Rady Miasta Płocka
z dnia.....



DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

~~Wojciech Petecki~~

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Alicja Płocka

Piotr Dyskiewicz

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy – Miasto Płock, oznaczonych jako części działek nr 531/5 i nr 637/2 o łącznej powierzchni 1008 m², położonych w Płocku przy ul. Szpitalnej (obr. 3) z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do dz. nr 638 (na której składowany jest piasek – refulat rzeki Wisły) - wystąpił dotychczasowy dzierżawca.. Dla obszaru brak jest opracowanego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych, położonych na terenie miasta Płocka - zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości do 3000 m² na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki