



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

## Zarządzenie Nr 176/2024

**Prezydenta Miasta Płocka**

**z dnia 16 lipca 2024 roku**

w sprawie: waloryzacji opłat rocznych naliczonych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe, położonych na terenie miasta Płocka, które na dzień przekształcenia stanowiły własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 609), art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. Poz. 344 z późn. zm.) oraz w związku z art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2024, poz. 386 t.j.) - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

### § 1

Wyraża się zgodę na dokonanie waloryzacji opłat naliczonych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe, położonych na terenie miasta Płocka, które na dzień przekształcenia stanowiły własność Skarbu Państwa.

Waloryzacją zostaną objęte opłaty naliczone za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, które nastąpiło z dniem 1 stycznia 2019 r.

### § 2

Waloryzacja wskazana w § 1 zostanie dokonana w 2024 roku przy zastosowaniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS wyliczonego metodą nawiązań łańcuchowych począwszy od roku 2019 do 2023, który wynosi 141,7%.

Zwaloryzowana opłata przekształceniowa obowiązuje od 1 stycznia 2025r.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Rozwoju i Inwestycji.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski