



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 528/2024
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 09 grudnia 2024 roku

w sprawie: zamiany nieruchomości zabudowanych położonych w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego 12 oraz ul. Nowowiejskiego 11, oznaczonych jako działki nr 426/1, 426/2 oraz 418, stanowiących własność Gminy - Miasto Płock, na nieruchomość zabudowaną położoną w Płocku przy ul. Kazimierza Wielkiego 42B, oznaczoną jako działka nr 3722/2, stanowiącą własność Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) w związku z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222.) oraz w związku z § 5 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawienia przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 roku oraz Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 roku - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany prawa własności zabudowanych nieruchomości położonych w Płocku stanowiących własność Gminy – Miasto Płock:

a) przy ul. Kazimierza Wielkiego 12 oznaczonej jako działki nr 426/1 o powierzchni 0,0649 ha oraz nr 426/2 o powierzchni 0,0011 ha, objęta księgą wieczystą nr*, o wartości 694.907,00 zł brutto;

b) przy ul. Nowowiejskiego 11 oznaczonej jako działka nr 418 o powierzchni 0,0815 ha, objęta księgą wieczystą nr*, o wartości 1.279.566,00 zł brutto;

- na prawo własności zabudowanej nieruchomości położonej w Płocku stanowiącej własność Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS sp. z o.o. przy ul. Kazimierza Wielkiego 42B oznaczonej jako działka nr 3722/2 o powierzchni 0,1307 ha, objęta księgą wieczystą nr*, o wartości 2.037.414,00 zł brutto.

§ 2

Zamiana odbywa się za dopłatą na rzecz Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. kwoty w wysokości: 62.941,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset czterdzieści jeden złotych 00/100), która wynika z różnicy wartości nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany.

§ 3

Koszty zawarcia aktu notarialnego i opłat sądowych strony pokryją po połowie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski

*** Usunięto dane dotyczące numeru księgi wieczystej – wyłączenia jawności części treści zarządzenia dokonała Aleksandra Witkowska – Starszy Specjalista Wydziału Obrotu Nieruchomościami Gminy i Mienia Skarbu Państwa– na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).**