

Projekt

z dnia 6 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasto Płock,
położonej w Płocku (obr. 8)**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) Rada Miasta Płocka uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako część działki nr 352/3 o łącznej powierzchni 70 m², położonej w Płocku (Obr. 8) z przeznaczeniem pod plac zabaw dla niepublicznego przedszkola na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Płocka

Artur Jaroszewski

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

Wojciech Petecki

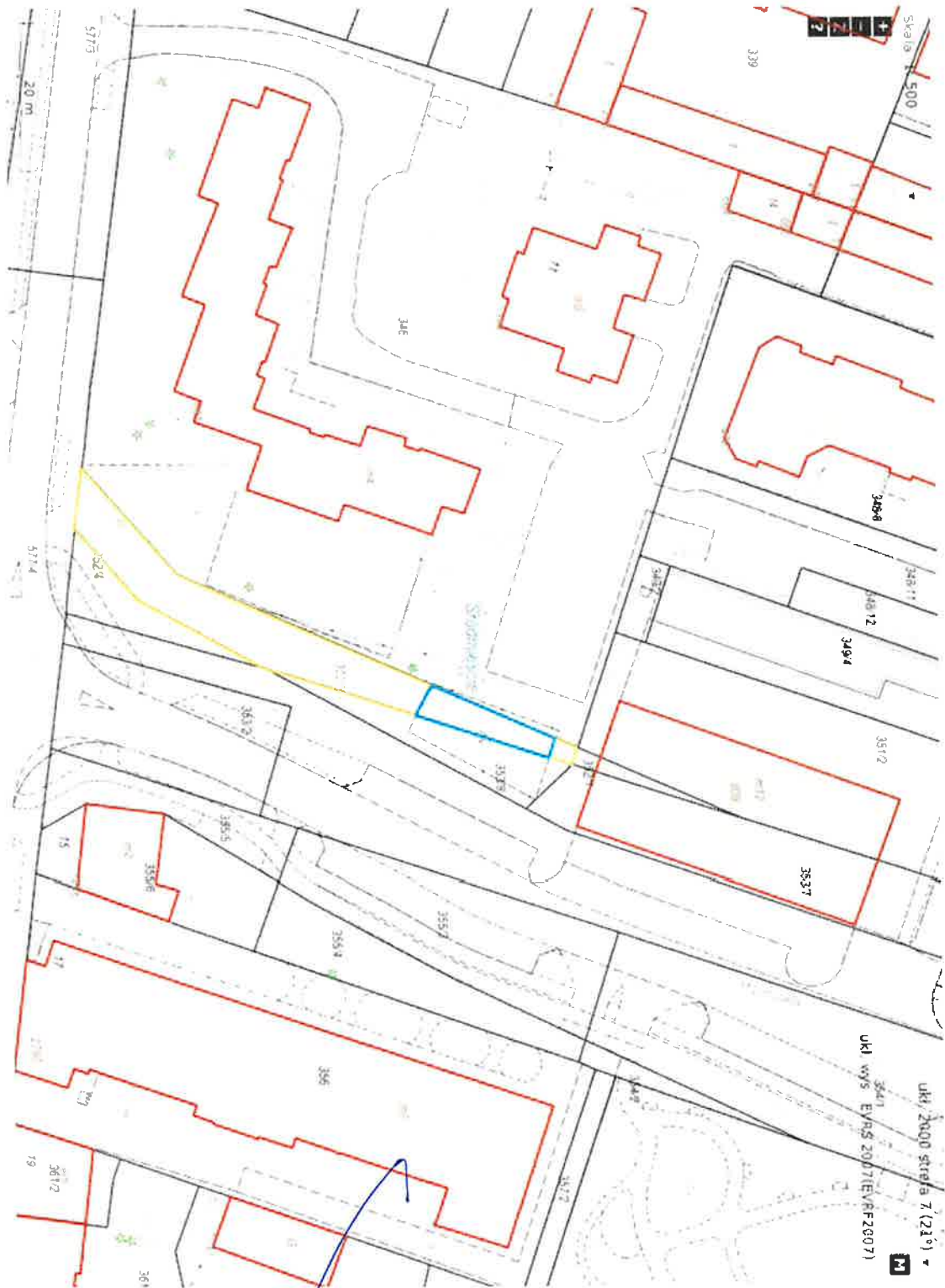
RADCA PRAWNY
Katarzyna Majzner
mgr Katarzyna Majzner
WA/P/209

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyszkiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka

Andrzej Nowakowski



DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dykiewicz

PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, oznaczonej jako części działki 352/3 o pow. 70 m², położonej w Płocku (obr. 8) z przeznaczeniem pod plac zabaw dla niepublicznego przedszkola – wystąpił dotychczasowy dzierżawca. Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych, położonych na terenie miasta Płocka - zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 10 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości do 3000 m² na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.

DYREKTOR
Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy
Wojciech Petecki