

Płock, dn. 03.04.2025

Se → WC  
VP3  
03.04.2025  
[Signature]

STAPŁOCKA

04.04.2025  
[Signature]

Kob. J. 20  
P. M. Kanie  
04.04.2025  
[Signature]

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Obsługi Klienta

WPLYNEŁO

2025-04-03

Poz. 0.28.136.25  
Podpis [Signature]

Prezydent Miasta Płocka

Pan Andrzej Nowakowski

Petycja dotyczy: Sprzeciwu i braku zgody na powstanie domu pogrzebowego w Płocku, przy ul. Gierzyńskiego 29

Szanowny Panie Prezydencie,

My, mieszkańcy Płocka z osiedla Międzytorze, w znakomitej większości parafianie Parafii p.w. Matki Bożej Fatimskiej, pragniemy złożyć stanowczy sprzeciw wobec działań jakie podjął Proboszcz naszej parafii ks. Bartosz Szostak w zakresie przeznaczenia budynku po tzw. starym Kościele przy ul. Tadeusza Gierzyńskiego 29.

Przedmiotowy budynek posadowiony jest na działce, która na początku lat 90-tych została przekazana Kościołowi Katolickiemu za symboliczną złotówkę na działalność duszpasterską, lecz nie na działalność biznesową. Stary Kościół, wzniesiony staraniem nas – parafian, a także wysiłkiem Księża rezydujących w naszej parafii, przez wiele lat użytkowany był zgodnie z jego przeznaczeniem.

W nieodległej przeszłości ks. Proboszcz podjął decyzję o wydzierżawieniu nieużywanego obiektu przy ul. T. Gierzyńskiego 29 prywatnemu podmiotowi na cele prowadzenia działalności gospodarczej, w formie domu przedpogrzebowego. Nie bez znaczenia jest fakt, iż decyzja władz naszej parafii została podjęta po konsultacji jedynie z wąską grupą parafian, często mieszkających na obrzeżach naszego osiedla. Pozostali mieszkańcy i parafianie zostali poinformowani o tej decyzji post factum. Postanowienie to spotkało się z ich wielką dezaprobatą, oburzeniem i sprzeciwem.

Należy również podkreślić fakt, że ks. Proboszcz powołując się na Radę Mieszkańców os. „Międzytorze” mijał się z prawdą mówiąc, że ma ich poparcie. Na potwierdzenie

nieprawdy załączamy pismo od Rady Mieszkańców Osiedla stwierdzające m.in. cyt: " Rada Mieszkańców Osiedla Międzytorze nie podejmowała Uchwały w sprawie poparcia powstania Zakładu Pogrzebowego na terenie naszego osiedla".

Władze Spółdzielni Mieszkaniowej również wyraziły swoje zdziwienie i zaniepokojenie całą sytuacją i wystosowały pismo do Kurii Diecezji Płockiej, przypominając w nim m.in. o umowie między Spółdzielnią a kościołem cyt: " Ze swojej strony pragniemy przypomnieć, iż przedmiotowy teren został wyodrębniony z naszych zasobów i przekazany Państwu za symboliczną opłatą, za zgodą statusowych organów Spółdzielni, przy powszechnej aprobacie mieszkańców. Należy podkreślić, iż w ustaleniach związanych z przeniesieniem własności terenu ówczesna Rada Nadzorcza Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w stosownej uchwale w sprawie kosztów zbycia – uwarunkowała ten fakt przeznaczeniem dotychczasowego budynku sakralnego na prowadzenie działalności kulturalno- oświatowej w zakresie środowiskowym przez parafię po wybudowaniu docelowego kościoła". W odpowiedzi do Spółdzielni, Ekscelencja ks. Szymon Stułkowski, Biskup Płocki niestety również mija się z prawdą powołując się między innymi na konsultacje z Radą Mieszkańców Osiedla i występuje z prośbą wyciszenie emocji.

Jak widać projekt ten wzbudza bardzo dużo kontrowersji. Nie zyskał aprobaty mieszkańców, spółdzielni i części parafian. Można powiedzieć, że jest tragiczną dla osiedla a nawet miasta pomyłką, która będzie generować kolejne problemy w momencie gdy przedsiębiorca w celach zarobkowych będzie poszerzał zakres swoich usług, dziś dom pogrzebowy jutro spalarnia zwłok.....

W związku z powyższym wyrażamy stanowczy sprzeciw tej inwestycji. Nie zgadzamy się na łamanie prawa. Nie może być tak, że jedna z grup społecznych w tym przypadku Kościół może stawiać się ponad prawem.

Nasze osiedle tętni życiem. Mamy szkoły, przedszkole, żłobek, liczne sklepy i obiekty usługowe, a już wkrótce tuż przy kościele powstanie duży park. W związku z tym na osiedlowych ulicach panuje wzmożony ruch samochodowy i pieszy. Ta lokalizacja domu pogrzebowego zdecydowanie obniży jakość życia mieszkańców pod względem zdrowia psychicznego, skomplikuje i tak trudną sytuację parkingową. Nie bez znaczenia jest fakt, iż najbliższe bloki mieszkalne znajdują się w odległości ok. 60 m od planowanej działalności, a szkoła PTO w odległości 10 m.

Powstanie domu pogrzebowego w sąsiedztwie naszych nieruchomości spowoduje gwałtowny spadek ich wartości oraz znacząco utrudni ewentualną sprzedaż naszych mieszkań.

Ponadto z uwagi na swoją specyfikę usługi przedpogrzebowe nie spełniają funkcji usługowej uzupełniającej funkcję mieszkaniową osiedla. Są to usługi ponadnormatywne. Zakład ten będzie świadczył całodobowo, 7 dni w tygodniu swoje usługi mieszkańcom miasta

i okolic w pełnym zakresie. Istnieje obawa, że w przyszłości, oprócz przechowywania ciał i szczątków ludzkich, może pojawić się tu spalarnia zwłok.

W orzecznictwie Sądów Administracyjnych podnoszona jest teza, że w strefie śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowej, w której są także realizowane usługi towarzyszące mieszkalnictwu, nie jest dopuszczalna lokalizacja usług związanych z przygotowywaniem zwłok ludzkich do pochówku (co jest zadaniem domu przedpogrzebowego). Ten rodzaj usług właściwie z uwagi na ich specyfikę powinien być lokalizowany w miejscach w miarę oddalonych od zabudowy mieszkaniowej (wyrok NSA w Gliwicach z dn. 19.03.2021r, sygn. akt II SA/GL1146/20).

Zgodnie z art.68 Konstytucji RP mamy prawo do ochrony własnego zdrowia i zdrowia psychicznego naszych dzieci oraz bliskich.

Wyrażamy zatem stanowczy sprzeciw oraz brak zgody na powstanie domu pogrzebowego w tej lokalizacji. Osiedle nie jest miejscem na takie inwestycje. Prowadzenie takiej działalności wymaga skupienia, wyciszenia i poszanowania dla zmarłego i żałobników. Jak w środku tętniącego życiem osiedla znaleźć miejsce na wyciszenie?

Uprzejmie prosimy Pana Prezydenta, aby jako nasz reprezentant oraz gospodarz naszego miasta, wykorzystując wszelkie narzędzia administracyjne i prawne, a także odnosząc się do umowy przekazania Kościołowi działek i użytkowania przedmiotowego obiektu zgodnie z przeznaczeniem na usługi duszpasterskie, zapobiegł powstaniu i usytuowaniu domu pogrzebowego w bezpośrednim sąsiedztwie naszych mieszkań.

Z poważaniem

Załączniki:

Pismo od Rady Mieszkańców Osiedla Międzytorze

Pismo Spółdzielni do Kurii Diecezji Płockiej

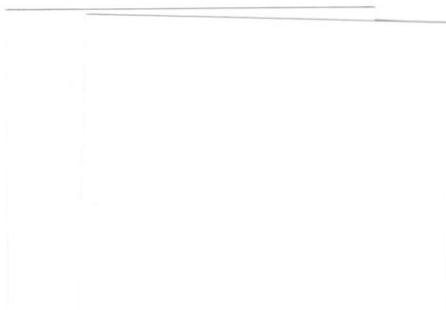
Pismo z dopowiedzią od Biskupa

Podpisy mieszkańców



# RADA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA „MIĘDZYTORZE”

09-400 Płock ul. T. Gierzyńskiego 17



W odpowiedzi na Pani Pismo z dnia 29.10.24 uprzejmie informuję, iż:

1. Rada Mieszkańców Osiedla „Międzytorze” nie podejmowała Uchwały ws. poparcia powstania Zakładu Pogrzebowego na terenie naszego osiedla.
2. Na prośbę mieszkańców osiedla zostało zorganizowane spotkanie – konsultacje z ks. Proboszczem naszej Parafii w celu przedstawienia planów dotyczących Kaplicy. Spotkanie odbyło się 29.08.24r. Informacja odnośnie spotkania była podana do publicznej wiadomości.

Ponadto informujemy, iż Rada Mieszkańców Osiedla „Międzytorze” nie planuje kolejnych spotkań w temacie planów ks. Proboszcza odnośnie Kaplicy. Prosimy, aby w tej sprawie kontaktować się bezpośrednio z właścicielem terenu.

Przewodniczący Rady Mieszkańców  
Osiedla „Międzytorze”

Romuald Ludwik  
Mikołajewski



**Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa**

**09-407 Płock, ul. Gierzyńskiego 17, centrala tel. (24) 263 60 70**

**Fax (24) 263 66 92, e-mail: sekretariat@msmplock.pl, http://www.msmplock.pl**

RN/ 5054 /2024

Płock dnia 23.10.2024 r

## **Kuria Diecezji Płockiej**

09-402 Płock,

ul. Tumska 3

Mazowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Płocku reprezentując swoich mieszkańców chce zgłosić zaniepokojenie w przedmiocie propozycji zlokalizowania pomiędzy naszymi zasobami mieszkaniowymi na osiedlu Międzytorze zakładu pogrzebowego.

Umieszczenie takiego zakładu na działce stanowiącej dzisiaj własność Parafii pw. Matki Bożej Fatimskiej w Płocku budzi ogromne kontrowersje wśród mieszkańców zarówno z budynków w bezpośrednim sąsiedztwie, ale co istotne również wśród mieszkańców budynków zlokalizowanych w dalszej odległości od planowanej inwestycji. Zaledwie w ciągu 2-3 dni nasi mieszkańcy zebrali prawie 400 podpisów osób przeciwnych powstaniu zakładu pogrzebowego, a proces zbierania podpisów ma być kontynuowany w kolejnych dniach i można się spodziewać, że ta liczba ulegnie wielokrotnieniu.

Ze swej strony pragniemy przypomnieć, iż przedmiotowy teren został wyodrębniony z naszych zasobów i przekazany Państwu za symboliczną opłatą, za zgodą statutowych organów Spółdzielni, przy powszechnej aprobacie mieszkańców. Należy podkreślić, iż w ustaleniach związanych z przeniesieniem własności terenu ówczesna Rada Nadzorcza Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w stosownej uchwale w sprawie kosztów zbycia - uwarunkowała ten fakt przeznaczeniem dotychczasowego budynku sakralnego na prowadzenie działalności kulturalno-oświatowej w zakresie środowiskowym przez parafię po wybudowaniu docelowego kościoła.

Ze zdziwieniem i dużym niepokojem przyjęliśmy zgłaszane przez naszych członków informacje o możliwości lokalizacji na terenie parafii - zakładu pogrzebowego

- działalności typowo komercyjnej prowadzonej przez podmiot zewnętrzny. Liczne wątpliwości budzi niepewność, co do zakresu prowadzenia takiej działalności, albowiem można się spodziewać, iż w środku funkcjonującego od wielu lat osiedla mieszkaniowego będą świadczone usługi takie jak: sprzedaż akcesoriów pogrzebowych, transport zwłok, ekshumacja, balsamowanie czy też kremacja. Planowane usytuowanie zakładu pogrzebowego bezpośrednio przy przejściu między dwoma częściami osiedla oddzielonymi torami, z którego licznie korzystają zarówno dzieci w drodze do i ze szkoły, ale również inne osoby jest w ocenie naszych mieszkańców wysoce kontrowersyjne.

Występując w imieniu licznej grupy naszych lokatorów zgłaszających swój sprzeciw w sprawie powstania zakładu pogrzebowego we wskazanej lokalizacji i chcąc uniknąć eskalacji konfliktu, Rada Nadzorcza i Zarząd - Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Płocku prosi o zmianę podjętych decyzji wyrażających zgodę na prowadzenie takiej działalności na terenie Parafii pw. Matki Bożej Fatimskiej w Płocku.

RADA NADZORCZA  
Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*[Signature]*

AR.D.D. MAZOWIECKIEJ  
Spółdzielni Mieszkaniowej

PREZYDENT

Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej

*[Signature]*  
mgr Dariusz Chodkowski

Otrzymując:

1. Adresat
2. Andrzej Nowakowski - Prezydent Miasta Płocka
3. MSM - a/a

Kuria Diecezjalna Płocka  
ul. Tumska 3, 09-402 Płock  
tel.: 241 262 26 40  
e-mail: kuria@diecezja.plocka.pl

Wpłynęło 28.10.2020. *[Signature]*

*N*  
*Stulkowski*  
Biskup Płocki Szymon Stułkowski

NAZWAŁEM WAS PRZYJACIÓŁMI

Płocka  
Mieszkanłowa  
Płocku

12 LIS. 2024 dz.



Płock, dnia 4 listopada 2024 r.

Nr 2055/2024

Szanowni Państwo,

potwierdzam odbiór korespondencji z dnia 23 października 2024 r. Zapoznałem się z jej treścią z uwagą. Dokładnie przeanalizowałem Państwa argumenty, przedstawiłem je również ks. proboszczowi parafii pw. Matki Bożej Fatimskiej w Płocku.

Rozumiem, że lokalizacja domu pogrzebowego w nowym miejscu, na Państwa osiedlu, może budzić pewne zainteresowanie. Chciałbym przekazać, że w sprawie tej lokalizacji parafia przeprowadziła już konsultacje z Kurią Diecezjalną Płocką, Radą Parafialną, jak również z Radą Mieszkańców Osiedla Międzytorze. Otrzymaliśmy gwarancję, że właściciel domu pogrzebowego będzie prowadził działalność zgodnie z obowiązującym prawem oraz że nie utrudni to funkcjonowania mieszkańcom Międzytorza. Potwierdził on, że dom ten działać będzie zgodnie z niezbędnymi przepisami sanitarnymi. Nie będzie się on zajmował ekshumacją czy kremacją zwłok na terenie parafii.

Szanowni Państwo, ufam, że choć sprawa powstania domu pogrzebowego na terenie parafii jest czymś nowym, to jednak niech racjonalne argumenty wezmą górę nad nieuzasadnionym lękiem. Chciałbym również zwrócić uwagę na fakt, że podobne zakłady funkcjonują w wielu miejscach naszej diecezji, stanowią integralny element miast i wiosek. Ponadto powstanie tego domu da płocczanom możliwość modlitwy różańcowej przy trumnie osoby zmarłej na terenie miasta. Obecnie najbliższym takim miejscem jest Trzepowo.

Liczę na Państwa pomoc w wyciszeniu niepotrzebnych emocji i dezinformacji, która towarzyszy tej sprawie. Będę wdzięczny za przyjęcie mojej odpowiedzi ze zrozumieniem.

Z wyrazami szacunku -



*Szymon Stułkowski*

Szymon Stułkowski  
BISKUP PŁOCKI

Szanowny Pan  
Mgr Lech **CHODKOWSKI**  
Prezes Zarządu  
Mazowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
ul. Gierzyńskiego 17  
09-407 Płock



Lista podpisów mieszkańców osiedla "Międzytorze" w Płocku  
w sprawie sprzeciwu na powstanie Zakładu Pogrzebowego  
w budynku przy ul Gierzyńskiego 29 w Płocku

Podstawą do przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. a RODO (zgoda osoby podpisującej petycję).