



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

**Zarządzenie Nr 1190/2025
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 15 września 2025 roku**

w sprawie nabycia przez Gminę – Miasto Płock prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Wiadukt 4E, obręb 0005 „Kostrogaj Przemysłowy”, oznaczonych jako działki nr 34/11, nr 34/8 i nr 34/2, których właścicielem jest Skarb Państwa a użytkownikiem wieczystym osoba prawna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz.1153), w oparciu o art. 13 ust. 1 i art. 67 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025 r. poz. 1080) oraz w związku z Uchwałą Rady Miasta Płocka Nr 308/XVI/2025 z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie nabycia przez Gminę – Miasto Płock prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Wiadukt 4E, oznaczonych jako działki nr 34/11, nr 34/8 i nr 34/2 - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę – Miasto Płock prawa użytkowania wieczystego niżej wymienionych nieruchomości położonych w Płocku przy ul. Wiadukt 4E:

- a) działka nr 34/11 o pow. 0,6115 ha, zabudowana budynkami magazynowymi i biurowymi stanowiącymi odrębną własność, dla której Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr *****;
 - b) udział wynoszący 54/100 części prawa użytkowania wieczystego w niezabudowanej działce nr 34/8 o pow. 0,0329 ha w, dla której Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr *****;
 - c) udział wynoszący 54/400 części prawa użytkowania wieczystego w niezabudowanej działce nr 34/2 o pow. 0,1311 ha, w, dla której Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr *****;
- stanowiących własność Skarbu Państwa a będącymi w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej za łączną kwotę 2.650.000,00 zł (słownie: dwa miliony sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§ 2

Wyraża się zgodę na podpisanie umowy przedwstępnej w formie aktu notarialnego.

§ 3

Koszty aktu notarialnego pokrywa Gmina - Miasto Płock.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski

* Usunięto dane dotyczące numeru księgi wieczystej – wyłączenia jawności części treści zarządzenia dokonała Anna Jędra – Inspektor Wydziału Obrotu Nieruchomościami Gminy i Mienia Skarbu Państwa – na podstawie art. 5 ust. 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).