



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 12 listopada 2025r.

WOP-I-ZO.0003.480.2025.AK

**Pan
Tomasz Korga
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr WOP-I-ZO.0003.480.2025.AK, która wpłynęła do Prezydenta Miasta Płocka w dniu 31.10.2025 r.

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na Pana interpelację dotyczącą terminu rozpoczęcia budowy Płockiej Filharmonii uprzejmie informuję, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy – Miasto Płock na lata 2025 – 2051 zostały zabezpieczone środki finansowe w wysokości 80 mln zł na realizację tej inwestycji w latach 2027 – 2028.

Wartość przedmiotowej inwestycji szacuje się na kwotę ok. 298.000.000,00 zł brutto.

Zaprojektowany obiekt – Sala koncertowa zlokalizowany jest w kwartale ulic: Nowy Rynek, Królewiecka i Al. Jachowicza. Obiekt składa się z jednej kondygnacji podziemnej i czterech kondygnacji nadziemnych.

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

- kubatura - 130 728,95 m³
- wysokość – 21,75 m
- szerokość – 56,3 m²
- długość – 93,75 m²

Budynek Sali Koncertowej jest dedykowany Płockiej Orkiestrze Symfonicznej im. Witolda Lutosławskiego oraz Chórowi Pueri et Puealle Cantores Plocenses.

W budynku zlokalizowano salę koncertową na 705 miejsc widowni i salę kameralną na 200 miejsc widowni, sale prób chóru, foyer, dwa pomieszczenia barowe w tym jedno na parterze, a drugie na dachu budynku, pomieszczenia techniczne i magazynowe, pomieszczenia administracyjne użytkowników, pomieszczenia socjalne i sanitarne, studio nagrań, garderoby, sale konferencyjne, pomieszczenie kasy i powierzchnie komunikacyjne.

Pod budynkiem Sali Koncertowej zlokalizowany został wielostanowiskowy garaż na 198 miejsc postojowych wyposażony w tablicę informującą o ilości wolnych miejsc parkingowych. Ponadto zaprojektowano również 24 miejsca parkingowe w pasach drogowych.

Ponadto w ramach przedmiotowej dokumentacji zaprojektowano zagospodarowanie przyległego terenu oraz przebudowy ulicy Królewieckiej i ulicy Nowy Rynek od wschodniej

pierzei istniejących kamienic oraz od strony zachodniej wraz z infrastrukturą techniczną tj. odwodnienie, oświetlenie. Ulica Nowy Rynek po stronie wschodniej od ul. Jachowicza do ul. Królewieckiej została zaprojektowana w formie woenerfu z zielenią oraz małą architekturą.

Za budynkiem od strony ulicy Królewieckiej zaprojektowano skwer w formie parku z alejkami i małą architekturą, a także ciąg komunikacyjny i „oczko wodne”. Przed budynkiem zaprojektowano plac wejściowy do budynku z zielenią w formie klawiszy fortepianu.

Na terenie przy budynku będzie możliwość organizowania imprez plenerowych.

Jednocześnie nadmieniam, że w roku 2026 zostanie wykonana analiza w zakresie przystosowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy obiektu sali koncertowej, garażu wielostanowiskowego oraz zagospodarowania terenu placu Nowy Rynek zrealizowaną w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie Placu Nowy Rynek wraz z budową sali koncertowej” do wymagań urządzenia MDS – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 09 lipca 2025 roku w sprawie warunków organizowania i wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz. U. z 2025, poz. 932), na kondygnacji podziemnej obiektu.

Dodatkowo informuję, że w chwili obecnej analizowane są możliwości finansowania tej inwestycji ze środków zewnętrznych, które mogłyby współfinansować realizację tej niezwykle istotnej inwestycji z zakresu kultury.

Projekt Sali koncertowej można zobaczyć w Wydziale Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Płocka.

Z poważaniem,

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Artur Zieliński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Obsługi Rady Miasta w/m
3. Wydział Organizacyjny w/m
4. WIR-I a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacyjny
Referat Organizacji i Kadr
Zespół Organizacyjny

Wpłynęło dnia.....13.11.2025.....
L.dz.....Podpis.....

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Obsługi Rady Miasta

WPŁYNĘŁO

2025 -11- 13

Podpis.....