



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 1148/2025 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 27 sierpnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 682/6, położonej w Płocku (obr. 8 – Śródmieście), stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, odpłatną służebnością polegającą na posadowieniu schodów zewnętrznych, rynien i rur spustowych oraz nadwieszeniu gzymsów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) oraz 285 §1 Kodeksu Cywilnego w związku z § 7 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. oraz Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, położonej w Płocku (obr. 8 – Śródmieście), oznaczonej jako: działka numer 682/6, objętej księgą wieczystą nr PL1P/00082246/9 o pow. 1363 m² odpłatną służebnością polegającą na posadowieniu schodów zewnętrznych, rynien i rur spustowych oraz nadwieszeniu gzymsów na czas nieoznaczony, w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z art. 288 k. c. na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości władających położonych w Płocku, oznaczonych jako działka nr 676 (obr. 8 – Śródmieście) objętej księgą wieczystą nr ***** oraz jako działka nr 677/1 (obr. 8 – Śródmieście) objętej księgą wieczystą nr *****. Wykonanie służebności ograniczać się będzie do części działki nr 682/6 (obr. 8) o pow. 12 m² - zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski

usunięto dane osobowe -wyłączenia jawności części treści zarządzenia dokonał Dyrektor Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy – Pan Wojciech Petecki na podstawie art 5 ust 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz 902).

Załącznik do Zarządzenia Nr 1148/2025 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 27 sierpnia 2025 r.

LEGENDA

BUDYNKI:

- BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY WIELORODZINNY KAMIENICE PRZY UL. STARY RYNEK 10/112 - PROJ.

TEREN UTWARDZONY:

- CHODNIKI, SCHODY, PODJAZD DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PROJ.
- PARKINGI, CIĄGI PIESZO-JEZDNE - PROJ.
- UTWARDZONE M-SCE NA POJ. NA ODPADY STAŁE - PROJ.

TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY:

- ZIELEŃ NISKA - PROJ.
- M-SCE POST. DLA AUTA OS. NIEPEŁNOSPRAWNEJ - PROJ.
- M-SCE POST. DLA AUT OOBOWYCH - PROJ.
- WEJŚCIA DO BUDYNKU - PROJ.

GRANICE DZIAŁEK 676, 677/1 OBRĘB 0008 ŚRÓDMIEŚCIE STANOWIĄCYCH WŁAŚNOŚĆ INWESTORA

GRANICA TERENU INWESTYCJI (DZ. NR 676, 677/1 I CZĘŚĆ.682)

GRANICA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

INSTALACJE, OBIEKTY DO LIKWIDACJI

M-CE POSTOJOWE NA 2 ROWERY O WYM. 1,10 x 1,90 m - PROJ.

Poważając się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA PŁOCKA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego	P.146201_1.2017.896
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2017-07-19
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. Prezydenta Miasta Płocka (podpis nieczytelny) Małgorzata Wojkowska Główny Specjalista Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej

- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - PROJ.
(WG ODREBNEGO OPRACOWANIA I ZGŁ.)
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ - PROJ.
(WG ODREBNEGO OPRACOWANIA I ZGŁ.)
- PRZYŁĄCZE I SIĘĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ - PROJ.
(WG ODREBNEGO OPRACOWANIA I ZGŁ.)
- PRZYŁĄCZE I SIĘĆ CIEPŁOWNICZA - PROJ.
(WG ODREBNEGO OPRACOWANIA I ZGŁ.)

INWESTOR:  Przedsiębiorstwo Budowlane INVEST
BUD Karol Wiśniewski
ul. Żyzna 2, 09-409 Płock

NAZWA INWESTYCJI:

ADRES INWESTYCJI:
ul. Stary Rynek 10 i 12, 09-402 Płock, dz. nr ewid. 676, 677/1
i 682/6, obr. 0008 - Śródmieście, jedn. ewid. 146201_1

AUTOR Koncepcji i Założeń Techniczno- Ekonomicznych	Karol Wiśniewski	PODPIS
---	------------------	--------

2/6)	ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Błażej Zygmunt Wierzbicki upr. nr. MA/134/17			PODPIS
	ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Iwona Krystyna Wierzbicka upr. nr. MA/077/2015			PODPIS
J.	OPRACOWAŁ	PODPIS	SKALA:	DATA:	NR RYS.:
	mgr inż. M. Trzeciński	M. Trz	1:500, 1:200	26.06.2025	PZ.1