



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dn. 08.04.2025 r.

do: WOP-I-ZO.0003.297.2025.MK

**Szanowny Pan
Andrzej Aleksandrowicz
Radny Miasta Płocka**

W odpowiedzi na interpelację nr 0003.297.205.AK, która wpłynęła do Prezydenta Miasta Płocka w dniu 26.03.2025 r. w sprawie altanki śmietnikowej przy ul. Harcerza Antolka Gradowskiego, pragnę poinformować, że teren nieruchomości gminnej, oznaczonej nr 933/7 (obr 8) jest obecnie użytkowany bezumownie przez wskazane wspólnoty mieszkaniowe na cele związane ze składowaniem odpadów komunalnych. W ramach opiniowania wniosku o wydzierżawienie działki gminnej, obiekt uzyskał negatywne opinie zespołu zadaniowego opiniującego wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka oraz zespołu Estetyki Miasta. Obecnie użytkowana altana z uwagi na wyeksploatowanie techniczne, zły stan techniczny ścian, konstrukcji zadaszenia i obróbek blacharskich – czy gabaryty uniemożliwiające ustawienie pojemników na wszystkie frakcje wewnątrz obiektu nie zaspokaja potrzeb jej użytkowników.

Pismem z dnia 02.10.2024 r. administrator wspólnot mieszkaniowych został poinformowany, że warunkiem dalszego gromadzenia odpadów na nieruchomości gminnej jest budowa przez wszystkich jej użytkowników nowego obiektu, położonego w innym wskazanym wspólnotom miejscu oraz uzyskanie tytułu prawnego do tej nieruchomości w postaci umowy dzierżawy. W tym celu zobowiązano wspólnoty w terminie do 31.12.2024 r. do uzyskania opinii Zespołu ds. Estetyki Miasta odnośnie do wyglądu nowej altany oraz uzyskania opinii Wydziału Kształtowania Środowiska pod względem ewentualnych kolizji z zielenią. Wspólnoty mieszkaniowe do dziś nie skonsultowały projektu nowej altany. Obecnie podejmowane są działania w celu ostatecznego rozwiązania zaistniałej sytuacji. Jednocześnie informuję, że zgodnie z obowiązującymi przepisami to właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku na nieruchomości między innymi poprzez zapewnienie miejsca gromadzenia odpadów, utrzymanie tego miejsca w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym oraz wyposażenie nieruchomości w worki lub pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych. Gmina odpowiada natomiast za organizację systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z nieruchomości zamieszkałych, organizując odbiór odpadów komunalnych powstałych na takich nieruchomościach i dopilnowuje, aby odbywał się on zgodnie z przyjętym Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Płocka

(Uchwała nr 836/XLVIII/2022 Rady Miasta Płocka z dnia 24 listopada 2022 r. ze zm.),
szczegółności co do częstotliwości odbioru i możliwości odpowiedniej segregacji odpadów
komunalnych.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz

Otrzymują;

1. Adresat
2. WOP-I-ZO
3. WOR
4. WZN-I a/a