



SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 5 sierpnia 2025 r.

dot. WOP-I-ZO.0003.403.2025.AK

**Pan
Artur Jaroszewski
Radny Rady Miasta Płocka**

Szanowny Panie,

odpowiadając na pytania zawarte w interpelacji nr WOP-I-ZO.0003.403.2025.AK, złożonej w dniu 22 lipca 2025 roku, dotyczącej niszczących kamienic przy ul. Kwiatka, uprzejmie informuję, iż:

1) W najbliższym czasie planowane jest rozpoczęcie procedury wniesienia wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Kwiatka 24 i Kwiatka 34 do spółki Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Przekazanie powyższych nieruchomości na majątek Spółki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (w tym z Uchwałą Rady Miasta Płocka Nr 540/XXXI/2017 z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Płocka), musi zostać poprzedzone wyceną nieruchomości oraz szczegółową analizą formalno-prawną.

2) Realizacja tzw. „przechodniaka” uzależniona jest od uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kwiatka-Królewiecka” w Płocku, którego projekt jest obecnie w trakcie uzgadniania i opiniowania.

3) Przedstawiciele Urzędu Miasta Płocka (Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta) kontaktowali się ze współwłaścicielami nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Józefa Kwiatka 18. Z pozyskanych informacji wynika, iż z uwagi na sytuację rodzinną oraz stan prawny nieruchomości, obecnie jej remont nie jest planowany.

Z poważaniem

SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Wojciech Ostrowski