



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 1414/2025 PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA z dnia 9 grudnia 2025 roku

w sprawie ustanowienia na czas nieoznaczony, odpłatnej służebności gruntowej na rzecz Gminy – Miasto Płock na nieruchomościach stanowiących części działek nr 293/4 i 292/1, położonych w Płocku przy al. marsz. Józefa Piłsudskiego, obręb 9 „Wyszogrodzka”, będących w użytkowaniu wieczystym ORLEN S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w oparciu o art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w związku z § 7 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 roku oraz Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 roku - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

W związku z lokalizacją istniejącego oświetlenia ulicznego oraz wpustu deszczowego, wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony, odpłatnej służebności gruntowej na rzecz Gminy – Miasto Płock, na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położnych w Płocku przy al. marsz. Józefa Piłsudskiego, których użytkownikiem wieczystym jest ORLEN S.A., oznaczonych jako działki:

- nr 293/4, obr. 9 „Wyszogrodzka”, o pow. 1951 m², objęta księgą wieczystą nr *****, stanowiąca własność Skarbu Państwa;
- nr 292/1, obr. 9 „Wyszogrodzka”, o pow. 979 m², objęta księgą wieczystą nr *****, stanowiąca własność Gminy – Miasto Płock.

Służebność polegać będzie na prawie korzystania z terenu o powierzchni około 298 m² z czego działka nr 293/4 - pow. 167 m², działka nr 292/1 - pow. 131 m² w zakresie niezbędnym do eksploatacji, napraw, remontów, konserwacji, usuwania skutków ewentualnych awarii istniejącego oświetlenia ulicznego oraz wpustu deszczowego, w tym prawie wejścia i wjazdu na teren objęty służebnością ze sprzętem, w celu wykonania ww. prac.

Wartość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie prawa służebności gruntowej określona została na kwotę 100.958,40 zł (słownie: sto tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt osiem złotych 40/100) na którą składa się wartość służebności stanowiąca kwotę 82.080,00 zł plus podatek VAT 23 %.

§ 2

Przebieg służebności na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr 293/4 i 292/1 wskazany jest na załączniku mapowym będącym integralną częścią zarządzenia.

§ 3

Koszty aktu notarialnego pokrywa Gmina - Miasto Płock.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski

* Usunięto dane dotyczące numeru księgi wieczystej – wyłączenia jawności części treści zarządzenia dokonała Anna Jędra – Starszy Inspektor Wydziału Obrotu Nieruchomościami Gminy i Mienia Skarbu Państwa – na podstawie art. 5 ust. 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

