



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 14 listopada 2025 r.

WZK-IV.5520.14.1.2025.AD

**Pan
Leszek Brzeski
Radny Rady Miasta Płocka**

Dotyczy: Odpowiedź na interpelację z dnia 28.10.2025 r. w sprawie schronów i miejsc ukrycia w Płocku

W odpowiedzi na interpelację z dnia 28.10.2025 r. uprzejmie informuję, że w celu ochrony przed zagrożeniami powstałymi w wyniku klęsk żywiołowych, zdarzeń o charakterze terrorystycznym lub działań wojennych zgodnie z art. 82 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz.U. 2024 poz. 1907) wykorzystuje się obiekty zbiorowej ochrony w tym:

1. Budowle ochronne (schrony i ukryciach)
2. Miejsca doraźnego schronienia

Na dzień dzisiejszy można wyróżnić następujące rodzaje obiektów budowlanych:

1. Dotychczasowe budowle ochronne:

Obiekty, które przed wejściem w życie ww. ustawy pełniły funkcję budowli ochronnej, takie jak schrony czy ukrycia. Na terenie miasta znajdują się 22 tego typu obiekty w rejonie ul. Obrońców Westerplatte, Gradowskiego, Bielskiej, Otolińskiej, Chemików i al. Jachowicza. W myśl art. 207 ust.1 cytowanej ustawy budowle te mogą zostać uznane za budowlę ochronną w rozumieniu ustawy, jeżeli spełniają wymagania zapewniające pełnienie funkcji obiektów zbiorowej ochrony w zakresie wytrzymałości, bezpieczeństwa pożarowego, wentylacji, rozwiązań ewakuacyjnych, zaopatrzenia w wodę i energię, odprowadzania ścieków i możliwości przetrwania osób w środku. Do tej pory zostało sprawdzonych 13 obiektów. Sprawdzenia te na zlecenie Prezydenta Miasta Płocka realizują funkcjonariusze Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Płocku i przedstawiciele Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w

Płocku. Obiekty sprawdzone niestety nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne, wobec czego nie można ich uznać za budowlę ochronną.

2. Nowe budowle ochronne:

Ustawa przewiduje możliwość uznawania za budowle ochronne również nowych obiektów lub części obiektów budowlanych.

W związku z brakiem przepisów wykonawczych dotyczących warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania, inwestorzy w tym Prezydent Miasta Płocka nie ma podstaw prawnych do rozpoczęcia procesu inwestycyjnego (zaprojektowania nowych, przebudowy lub dostosowania istniejących obiektów budowlanych) w celu wyznaczenia obiektu budowlanego jako budowlę ochronną.

3. Miejsca doraźnego schronienia organizuje się w przypadku wprowadzenia stanu nadzwyczajnego lub w czasie wojny.

Zorganizowanie miejsc doraźnego schronienia następuje w drodze:

- nakazu przystosowania pomieszczeń budynków, garaży podziemnych, tuneli, budowli ziemnych, wykopów i tym podobnych obiektów do pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony;
- wykonania miejsc doraźnego schronienia przystosowanych do tymczasowego ukrycia ludności.

Planując niezbędną liczbę obiektów zbiorowej ochrony dokonano bieżącego przeglądu obiektów budowlanych. Spośród licznych obiektów wytypowano w pierwszej kolejności 11 lokalizacji, w obiektach z posadzką zagłębioną poniżej 1,5 m, planowanych do organizacji miejsc doraźnego schronienia. Są to:

1. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Dwujęzycznymi nr 3 im. Kornela Makuszyńskiego;
Płock, ul. Królowej Jadwigi 4
2. Szkoła Podstawowa nr 5 im. Władysława Broniewskiego;
Płock, ul. Krakówka 4
3. Szkoła Podstawowa nr 6 im. Druha Wacława Milke;
Płock, ul. 1 Maja 11
4. Szkoła Podstawowa nr 14 im. prof. Władysława Szafera;
Płock, Al. Jachowicza 20
5. Szkoła Podstawowa nr 20 im. Władysława Broniewskiego;
Płock, ul. Korczaka 10
6. Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 22 im. Janusza Korczaka;
Płock, ul. Czwartaków 6
7. Liceum Ogólnokształcące im. Marsz. Stanisława Małachowskiego;
Płock, ul. Małachowskiego 1
8. VII Liceum Ogólnokształcące im. Aleksandra Macieszy (w Zespole Szkół nr 5);

Płock, ul. gen. T. Kutrzeby 2a

9. Zespół Szkół Usług i Przedsiębiorczości im. Abp. A.J. Nowowiejskiego;

Płock, ul. Padlewskiego 2

10. Bursa Płocka;

Płock, ul. 3 Maja 35

11. Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 33 im. Jean 'a Vanier;

Płock, ul. Padlewskiego 2

Obiekty te będą objęte ekspertyzami, określającymi zakres rozwiązań niezbędnych w celu przystosowania do pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony oraz wykaz prac niezbędnych do wykonania po otrzymaniu nakazu przystosowania.

Informuję jednocześnie, że od 1 stycznia 2026 roku wszystkie nowo powstające obiekty użyteczności publicznej będą musiały zapewniać budowle ochronne lub miejsca doraźnego schronienia, natomiast inwestycje mieszkaniowe wielorodzinne będą musiały spełniać dodatkowe wymogi techniczne, umożliwiające organizację miejsc doraźnego schronienia na wypadek sytuacji kryzysowej. O fakcie przekazania do użytkowania każdego obiektu budowlanego, w którego dokumentacji budowy lub dokumentacji powykonawczej uwzględnione są warunki techniczne dla budowli ochronnych organ nadzoru budowlanego na obowiązek zawiadomienia prezydenta miasta.


PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Obsługi Rady Miasta

WPLYNEŁO

2025 -11- 14

Podpis



Otrzymują:

1. adresat

2. WOP-I-ZO

3. WZK-IV – aa.

