



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 19.11.2025r.

do. WOP-I-ZO.0003.484.025.AK

**Szanowna Pani
Małgorzata Ogrodnik
Radna Miasta Płocka**

W odpowiedzi na interpelację nr WOP-I-ZO.0003.346.2025.AK, która wpłynęła do Prezydenta Miasta Płocka w dniu 06.11.2025r., w sprawie modernizacji i napraw związanych z budynkiem wielorodzinnym przy ul. Kwiatka 59 w Płocku informuję, że budynek ten posadowiony jest na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 431/4, (obręb 8), która jest własnością Gminy – Miasto Płock, a w części (schody i chodnik) na działce o nr ewid. 434 i 443 (obręb 8), które stanowią własność prywatną. Obecnie Miasto nie posiada do tych nieruchomości tytułu prawnego, który jest niezbędnym warunkiem do prowadzenia jakichkolwiek robót lub inwestycji na tym terenie.

Wobec powyższego wskazane prace remontowe tj. montaż latarni w obrębie budynku i naprawa poręczy, schodów oraz usunięcie nierówności chodnika nastąpią po uregulowaniu stanu prawnego przedmiotowych działek. Oczywiście tego rodzaju działania zostały już podjęte, lecz należy mieć na względzie, że są to procesy długotrwałe.

Jeśli chodzi o oświetlenie naprawę oświetlenia umieszczonego nad wejściami do poszczególnych klatek schodowych, to lampy te wyposażone są w czujki ruchu i z informacji uzyskanych od administratora tj. MZGM TBS Sp. z o.o. wynika, że nie otrzymywał on do tej pory żadnych zgłoszeń sygnalizujących konieczność ich naprawy.

Natomiast w sprawie naprawy instalacji domofonowej administrator wyjaśnił, że wszelkie zgłoszenia dotyczące naprawy realizowane są na bieżąco i są odnotowywane w rejestrze zgłoszeń prowadzonym przez administratora.

Ponadto według naszej wiedzy na nieruchomości Kwiatka 59 w Płocku systematycznie dochodzi do dewastacji zarówno drzwi wejściowych do klatek schodowych, jak i instalacji domofonowej.

Z poważaniem

wz. Zastępcy Prezydenta Miasta
ds. Komunalnych
**ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA**

Łukasz Jankowski

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Obsługi Rady Miasta

WPLYNĘŁO

2025-11-20

Podpis

Otrzymują:

1. Adresat
2. WOP-I-ZO
3. WOR
4. WZN-II-a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacyjny
Referat Organizacji i Kadr
Zespół Organizacyjny

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 364 55 55, faks: 24 367 17 14, piotr.dyskiewicz@plock.eu

Wpłynęło dnia

L.dz.

Podpis