



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 9.09.2025 r.

do: WOP-I-ZO.0003.436.2025.AK

**Pan
Krzysztof Laskowski
Radny Miasta Płocka**

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację nr 0003.436.2025.AK, która wpłynęła do Prezydenta Miasta Płocka w dniu 01.09.2025 roku dotyczącą budowy altany śmietnikowej w sąsiedztwie budynku przy ul. Bartniczej 1 informuję, że:

ad 1

Udostępnianie nieruchomości będących własnością Gminy - Miasto Płock odbywa się na podstawie złożonego wniosku zgodnie z zasadami opisanymi w Zarządzeniu Nr 81/2024 z dnia 17 czerwca 2024 roku dotyczącym wprowadzenia zmian w zasadach rozpatrywania wniosków o rozdysponowanie nieruchomości gminnych oraz ustalania czynszu i opłat za ich udostępnianie. W efekcie tego w dniu 17 października 2024 roku Wspólnota Mieszkaniowa Bartnicza 2 zawarła umowę dzierżawy z właścicielem terenu tj. Gminą Miasto Płock.

ad 2

Prezydent Miasta Płocka nie jest organem właściwym do przeprowadzania weryfikacji kwestii dotyczących prawidłowości usytuowania obiektu budowlanego. Tego rodzaju czynności leżą w kompetencjach organów nadzoru budowlanego. W tym przypadku właściwy jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku. Pragnę jednocześnie zwrócić uwagę, że Miasto zawiera umowę dzierżawy nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na określone cele np. związane ze składowaniem odpadów, ale za zgodne z przepisami usytuowanie i rodzaj obiektu odpowiada dzierżawca.

ad 3

Brak jest podstaw do rozwiązania przez Miasto umowy dzierżawy, która została zawarta na czas oznaczony. Ponadto według naszej wiedzy altana śmietnikowa nie jest obiektem, który mógłby być przesuwany.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Piotr Dyśkiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. WOP-I-ZO
3. WOR
4. WZN-I - a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA