



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 1482/2025 **Prezydenta Miasta Płocka** **z dnia 23 grudnia 2025 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości, oznaczonej jako działka nr ewid. 13 położonej w Płocku przy ul. Browarnej (Obr. 16), stanowiącej własność Gminy-Miasto Płock, odpłatną służebnością gruntową na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) oraz art. 145 §1 i 285 §1 Kodeksu Cywilnego w związku z § 7 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. oraz Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dn. 27 czerwca 2017 r., zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy-Miasto Płock, położonej w Płocku przy ul. Browarnej (Obr. 16), oznaczonej jako działka o nr ewid. 13 o pow. 1587 m², objętej księgą wieczystą KW Nr *** odpłatną służebnością gruntową na czas nieoznaczony, polegającą na prawie znoszenia posadowienia obiektów wykraczających poza linię zabudowy działki nr ewid. 927/2 oraz prawie do korzystania z gruntu służącego do obsługi komunikacyjnej i technicznej istniejącej zabudowy w pasie o szerokości 3 metrów licząc od granicy działek nr 927/2 i 13 o łącznej powierzchni 29 m², w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej zgodnie z art. 288 k.c., na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości władnącej, położonej w Płocku przy ul. Browarnej (Obr. 16) oznaczonej nr ewid. nr 927/2 objętej księgą wieczystą KW Nr ***.

Wykonywanie służebności ograniczać się będzie do części działki o nr ewid. 13 (obr. 16) o pow. 29 m², zgodnie z załącznikiem mapowym, w następujący sposób:

- 1) część działki o powierzchni 2 m² - znoszenie posadowienia obiektów wykraczających poza linię zabudowy działki nr ewid. 927/2
- 2) pozostała powierzchnia - pas gruntu służący do obsługi komunikacyjnej i technicznej istniejącej zabudowy, przebiegający wzdłuż tej zabudowy.

§ 2

Ustala się opłatę za ustanowienie służebności gruntowej określonej w § 1 ust. 2 w wysokości 95,00 zł/m² plus podatek VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski

**** usunięto dane osobowe - wyłączenia jawności części treści zarządzenia dokonał Wojciech Petecki – Dyrektor Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz.902).*

Od.: 3 [m]
Suma: 3 [m]

Pow: 0.0029 [ha]

Odli: 3 [m]
Summa: 3 [m]

Diebstahl

ch.kb.

100