UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Głównym założeniem inwestycji celu publicznego pn. *„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej zasilającej infrastrukturę wodno-kanalizacyjną zaprojektowaną w ramach zadania „Budowa Nowej Przemysłowej na odcinku od węzła „Trzepowo" obwodnicy północno-zachodniej miasta Płocka do drogi powiatowej nr 5205W - Etap I",* jest wykonanie odcinków sieci wodociągowo-kanalizacyjnej pomiędzy istniejącą, czynną infrastrukturą miejską, funkcjonującą w północnej części miasta, a wykonywanym obecnie uzbrojeniem tzw. Nowej Przemysłowej - nowego ciągu komunikacyjnego na odcinku od węzła „Trzepowo" obwodnicy północno-zachodniej miasta Płocka do drogi powiatowej nr 5205W.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę:

1. sieci wodociągowej łączącej osiedle Nowe Trzepowo z wodociągiem w ulicy Przemysłowej,
2. sieci kanalizacji sanitarnej łączącej osiedle Nowe Trzepowo z kanalizacją sanitarną w ulicy Wiadukt,
3. sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej łączącej osiedle Nowe Trzepowo z ulicą Szkolną.

Planowana infrastruktura wodno-kanalizacyjna wykonana zostanie metodą wykopu otwartego oraz metodą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej w miejscach przejścia infrastruktury przez rzekę Brzeźnicę, w sąsiedztwie wiaduktu drogowego w ul. Przemysłowej oraz pod trasą obwodnicy północno-zachodniej miasta Płocka.

Inwestycja zlokalizowana będzie w granicach administracyjnych miasta Płocka. Planowane prace będą przecinały teren objęty ochroną tj. Zespół Przyrodniczo - Krajobrazowy Jaru rzeki Brzeźnicy, ustanowiony na mocy Uchwały nr 524/XXX/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 28 marca 2017 roku *w sprawie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy w Płocku.* Wobec powyższego następuje kolizja Inwestycji z terenem objętym prawną ochroną przyrody.

Przepis art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U.2026.1315) wprowadza zakazy w stosunku do pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo-krajobrazowego:

1) niszczenia, uszkadzania lub przekształcania obiektu lub obszaru;
2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
3) uszkadzania i zanieczyszczania gleby;
4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;
5) likwidowania, zasypywania i przekształcania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych;
6) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych;
7) zmiany sposobu użytkowania ziemi;
8) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

9) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
10) zbioru, niszczenia, uszkadzania roślin i grzybów na obszarach użytków ekologicznych, utworzonych w celu ochrony stanowisk, siedlisk lub ostoi roślin i grzybów chronionych;
11) umieszczania tablic reklamowych.

Natomiast zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 tej ustawy, opisane w ust. 1 zakazy nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Z uwagi na zakres planowanej Inwestycji, jej położenie, możliwości techniczne i technologiczne realizacji robót budowlanych, stwierdza się, iż brak jest rozwiązań alternatywnych, umożliwiających zasilenie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej wykonywanej na terenie osiedla Nowe Trzepowo poprzez m.in. ominięcie terenu Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy lub w sposób mniej ingerujący w teren objęty ochroną. Zaprojektowane sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowe stanowią najbardziej optymalne rozwiązanie projektowe pod kątem możliwości technicznych, warunkujących prawidłowe zasilenie budowanej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Stąd zachodzi potrzeba uzgodnienia przez Radę Miasta Płocka realizacji Inwestycji w zakresie, w jakim Inwestycja odnosi się do Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy.

Na potrzeby realizacji Inwestycji opracowano dokumentację obejmującą inwentaryzację dendrologiczną (określającą zakres drzew i krzewów do usunięcia oraz drzewa do zabezpieczenia podczas budowy) oraz projekt ochrony drzew.

Wyznaczone pasy/obszary technologiczne, stanowią miejsca koniecznej wycinki drzew pod przewidywane roboty budowlane, przede wszystkim dla zapewnienia dostępności niezbędnej dla zastosowanego sprzętu mechanicznego i środków transportu materiałów budowlanych. W celu maksymalnej ochrony Jaru Rzeki Brzeźnicy, zasięg wyznaczonych pasów/obszarów technologicznych został zminimalizowany do niezbędnych potrzeb realizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe oraz postanowienia § 4 ust. 2 Uchwały nr 524/XXX/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 28 marca 2017 roku *w sprawie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy w Płocku,* w zw. z art. 45 ust. 2 pkt cytowanej ustawy o ochronie przyrody przed rozpoczęciem planowanej inwestycji celu publicznego, konieczne jest uzgodnienie jej zakresu z Radą Miasta Płocka.