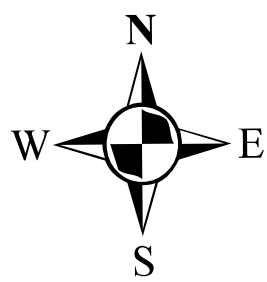


MIASTO PŁOCK

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE - WARUNKI PODŁOŻA BUDOWLANEGO, ZŁOŻA, OSUWISKA

1:25 000



OSUWISKA

charakterystyka warunków geologicznych

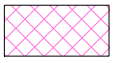
-  Tereny zagrożone ruchami masowymi
-  Osuwiska aktywne ciągle
-  Osuwiska aktywne okresowo
-  Osuwiska nieaktywne

bonitacja warunków geologiczno-wodnych

W granicach powiatu Płock Miasto rozpoznano i udokumentowano łącznie 67 osuwisk oraz wyznaczono 28 terenów zagrożonych ruchami masowymi. Wszystkie te formy występują na północno-wschodnim zboczu doliny Wisły oraz na zboczach jej prawostronnych dopływów: Brzeźnicy, Rosicy oraz cieków bez nazwy płynących wzdłuż wschodniej granicy powiatu. Ze względu na zagrożenie osuwiskowe decyzje, w tych rejonach, odnośnie możliwości zabudowy (w tym pozwolenia na budowę) powinny być każdorazowo poprzedzane szczegółowym rozpoznaniem warunków geologiczno-inżynierskich gruntów i stateczności podłoża. W przypadku zabudowy pozwoliłoby to na określenie dopuszczalnych obciążeń oraz koniecznych zabezpieczeń budowlanych.

WARUNKI PODŁOŻA BUDOWLANEGO, SUROWCE MINERALNE

wydzienia geologiczne

-  Warunki korzystne
-  Warunki niekorzystne, utrudniające budownictwo

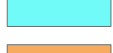
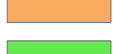
waloryzacja warunków budowlanych

Obszary o warunkach korzystnych dla budownictwa wyznaczono na gruntach spoiстых: zwartych, półzwartych i twardoplastycznych oraz na gruntach niespoistych (sypkich): średnio zagęszczonych i zagęszczonych, na których nie występują zjawiska geodynamiczne, a poziom wody gruntowej znajduje się głębiej niż 2 m p.p.t. Grunty tego typu występują tam gdzie powierzchnie wysoczyzny budują nieskonsolidowane gliny zlodowacenia północnopolskiego, oraz średnio zagęszczone i zagęszczone piaszki i żwiry lodowcowe i wodnolodowcowe.

Obszary o warunkach niekorzystnych, utrudniających budownictwo, wyznaczono w rejonie występowania gruntów słabonośnych organicznych, spoiстых w stanie plastycznym oraz na gruntach niespoistych w stanie luźnym i wszystkich terenach, gdzie poziom wód gruntowych występuje płycej niż 2 m p.p.t. Warunki tego typu wskazano w obrębie doliny Wisły oraz jej tarasów zalewowych, zbudowanych z holocenickich osadów piaszczystych głównie drobno- i średnioziarnistych z przewarstwieniami mąd. Często powierzchnia wymienionych osadów pokryta jest piaskami humusowymi, namulami lub torfami o niewielkiej miąższości. Niekorzystne warunki wskazano także w obszarach występowania gruntów organicznych (torfów, gytii, namulów) w dolinach rzecznych, głównie na lewym brzegu Wisły i zagłębieniach bezodpływowych. Gruntem organicznym mogą towarzyszyć wody agresywne w stosunku do betonu i stali. Dodatkowym czynnikiem obniżającym wartość tych terenów pod względem budowlanym jest płytkie występowanie zwierciadła wód gruntowych na głębokości do 2 m p.p.t. Niekorzystne warunki budowlane wskazano również w obrębie tarasów nadzalewowych wyższych występujących wzdłuż Wisły z uwagi na ryzyko zalania tych terenów w przypadku wysokich stanów wód. Niekorzystnych warunków należy się także spodziewać w rejonie złóż czwartorzędowych glin i ilów ceramiki budowlanej. W dokumentacjach tych złóż opisane są deformacje glaciektoniczne, które mogą znacznie utrudniać inwestycje budowlane.

W przypadku rozpoczęcia eksploatacji uciążliwości prowadzonej działalności mogą obejmować emisję hałasu, pyłów, zanieczyszczeń do wód gruntowych i powierzchniowych, hałasu związanego z transportem urobku, zmiany w rzeźbie terenu. Tereny eksploatacji powinny być poddawane systematycznej rekultywacji z możliwością wykorzystania na cele rekreacyjno — wypoczynkowe. Eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z posiadaną koncesją i planem ruchu sporządzonym do złoża

Udokumentowane złoża surowców mineralnych:

-  Złoże Góry I
-  Złoże Lisia II
-  Złoże Płock – Lisia
-  Złoże Rejon Dzierżazna

0 0,5 1 2 3 4 kilometr