



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

ZARZĄDZENIE Nr 1615/ 2026

Prezydenta Miasta Płocka

z dnia 20 lutego 2026 roku

w sprawie: aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa oraz za trwały zarząd nieruchomości Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 11 ust. 1 w związku z art. 4 pkt. 9b¹ oraz art. 77 i art. 78 ust. 1, art. 87 i art. 88 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) i § 10 ust. 1 Załącznika do Zarządzenia Nr 900/2025 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 kwietnia 2025 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Płocka Regulaminu organizacyjnego, zmienionego zarządzeniem Nr 1372/2025 z dnia 28 listopada 2025 r., Nr 1423/2025 z dnia 11 grudnia 2025 r., postanawiam:

§ 1

1. Zarządzić wycenę nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa, położonych w Płocku, będących w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych - Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz wycenę nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Płocku, będących w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej - Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Dokonać aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i trwały zarząd - w oparciu o nowe wyceny i w sposób określony w cytowanej wyżej ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski

ZALĄCZNIK Nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka
Nr 1615/2026 z dnia 20.02.2026

Nieruchomości Skarbu Państwa będące w **użytkowaniu wieczystym**, przeznaczone do wyceny
w **2026** roku – w celu aktualizacji opłat rocznych

Liczba kolejna nieruchomości	Ilość operatów szacunkowych	Położenie nieruchomości	Ilość działek	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków/księgi wieczystej		
				Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej
1	2	3	4	5	6	7
1	1	Płock, ul. Długa 12, obręb 13	1	42/3	0,2911	*
		Płock, ul. Długa 12, obręb 13	1	42/6	5,2516	
		Płock, ul. Długa 12, obręb 13	1	42/7	4,1012	
2	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/117	0,0087	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/118	0,1218	
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/119	0,0373	
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/120	0,1116	
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/121	0,0408	
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/122	0,1615	
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/123	0,1697	
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/124	0,2202	
3	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/126	0,1575	*
4	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/127	0,0211	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/128	0,2423	
5	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/53	0,0665	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/62	0,0161	
6	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/58	0,1916	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/64	0,0530	
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/65	0,2368	
7	1	Płock, ul. Zglenickiego 40B, obręb 13	1	10/164	0,1848	*
8	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/85	0,1822	*
9	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/150	0,3500	*
10	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/90	0,0131	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/91	0,1779	
11	1	Płock, ul. Zglenickiego 42A, obręb 13	1	10/92	0,0195	*
12	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/88	0,1140	*
13	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/59	0,9610	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/61	0,3941	
14	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/159	0,0633	*
15	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/167	0,0129	*
16	1	Płock, ul. Zglenickiego 46K, obręb 13	1	10/140	0,2211	*
17	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/109	0,9573	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/110	0,3836	
18	1	Płock, ul. Zglenickiego 42A, obręb 13	1	10/103	0,1764	*

19	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/89	0,1424	*
20	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/136	0,1140	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/137	0,1617	
21	1	Płock, ul. Zglenickiego 50F, obręb 13	1	10/25	0,6822	*
22	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/31	1,2131	*
23	1	Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	54	0,4185	*
24	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/90	0,0131	*
		Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/91	0,1779	
25	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	10/92	0,0195	*
26	1	Płock, ul. Długa 14 obręb 13	1	21/1	1,5480	*
		Płock, ul. Długa 14 obręb 13	1	21/2	0,0382	
		Płock, ul. Długa 14 obręb 13	1	21/3	0,4740	
		Płock, ul. Długa 14 obręb 13	1	21/4	0,2561	
27	1	Płock, ul. Długa obręb 13	1	38/1	1,1365	*
28	1	Płock, ul. Długa obręb 13	1	38/3	0,9405	*
29	1	Płock, ul. Zglenickiego, obręb 13	1	44/1	0,0639	*
30	1	Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	44/4	0,6139	*
		Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	47/25	5,2322	
31	1	Płock, Łukasiewicza, obręb 13	1	47/24	1,3921	*
32	1	Płock, ul. Bielska 51/2, obręb 4	1	822/2	0,3065	*
33	1	Płock, ul. Wyszogrodzka, obręb 1	1	3717/4	0,5705	*
34	1	Płock, ul. Żyzna obręb 1	1	108/2	0,2621	*
		Płock, ul. Żyzna obręb 1	1	108/6	0,9876	
		Płock, ul. Żyzna obręb 1	1	108/5	1,1849	
35	1	Płock, ul. Żelazna 1, obręb 1	1	2102	0,0716	*
36	1	Płock, ul. Zapłotek obręb 1	1	2161/33	0,0912	*
37	1	Płock, ul. Wiązowa obręb 1	1	2324/10	0,0596	*
		Płock, ul. Wiązowa obręb 1	1	2324/9	0,0025	
38	1	Płock, ul. Odległa obręb 1	1	2456	0,4099	*
39	1	Płock, ul. Graniczna 46N, obręb 10	1	91/73	0,2465	*
40	1	Płock, ul. Graniczna, obręb 10	1	91/93	0,0987	*
41	1	Płock, ul. Graniczna, obręb 10	1	91/107	0,0142	*
	41	Razem ilość działek	66	Razem pow.	34,6552	

*- usunięto dane osobowe- wyłączenia jawności części treści zarządzenia na podstawie art 5 ust 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz 902)

ZALĄCZNIK Nr 2
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka
Nr 1615/2026 z dnia 20.02.2026

Nieruchomości Skarbu Państwa będące w trwałym zarządzie, przeznaczone do wyceny
w 2026 roku – w celu aktualizacji opłat rocznych

Liczba kolejna nieruchomości	Ilość operatów szacunkowych	Położenie nieruchomości	Ilość działek	Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków/księgi wieczystej		
				Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej
1	1	Płock, ul. Królewiecka, obręb 8	1	318/2	0,0046	*
2	1	Płock, ul. Królewiecka, obręb 8	1	319/5	0,1232	*
	2	Razem ilość działek	2	Razem pow.	0,1278	

*- usunięto dane osobowe- wyłączenia jawności części treści zarządzenia na podstawie art 5 ust 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz 902)