



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 447/2024 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 12 listopada 2024 roku

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej udziałów w prawie własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 278/4 o powierzchni 286 m² położonej w Płocku przy ul. Królewieckiej, stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oraz ustalenia ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) i art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3a oraz art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222) w związku z § 3 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej 3 lat - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej udziały w prawie własności nieruchomości położonej w Płocku przy ul. Królewieckiej, Obręb 8 „Śródmieście” oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 278/4 o powierzchni 286 m², dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr PL1P/██████████*, na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 278/1 o powierzchni 376 m² położonej w Płocku przy placu Nowy Rynek 2.

§ 2

Ustalona wartość prawa własności działki nr 278/4 położonej w Płocku przy ul. Królewieckiej wynosi 92.800,00 złotych.

W związku z powyższym cena sprzedaży dla poszczególnych udziałów wynosi:

- a) udział 17993/76843 części prawa własności działki nr 278/4 wynosi 21.729,38 zł brutto,
- b) udział wynoszącego 7841/76843 części prawa własności działki nr 278/4 wynosi 9.469,24 zł brutto,
- c) udział 4896/76843 części prawa własności działki nr 278/4 wynosi 5.912,69 zł brutto,
- d) udział 9831/76843 części prawa własności działki nr 278/4 wynosi 11.872,48 zł brutto,
- e) udział 5264/76843 części prawa własności działki nr 278/4 wynosi 6.357,11 zł brutto.

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 roku (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż ww. nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta ds. Rozwoju i Inwestycji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski

* usunięto dane - wyłączenia jawności części treści zarządzenia dokonał Marcin Kozanecki - Kierownik Referatu Obrotu Nieruchomościami Gminy i Mienia Skarbu Państwa - na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).