

Projekt

z dnia 10 sierpnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia 2026 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji z dnia 29 kwietnia 2026 r. w sprawie ratowania terenów stoczniowych
przed zmianą przeznaczenia**

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 870) - Rada Miasta Płocka uchwala, co następuje:

§ 1. Petycję Nowej Lewicy Płock z dnia 27 marca 2026 r. w przedmiocie przyjęcia stanowiska uznaje się za nieuzasadnioną.

§ 2. Podejmując uchwałę o treści jak w § 1 Rada Miasta oparła się na treści petycji oraz stanowisku przedstawionemu przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Płocka.

§ 3. 1. W dniu 30 kwietnia 2026 r. do Rady Miasta Płocka wpłynęła petycja Nowej Lewicy Płock w sprawie ratowania terenów stoczniowych przed zmianą przeznaczenia. Autor petycji domaga się wpisania terenów po dawnej Płockiej Stoczni Rzecznej jako terenów przemysłowych do planu ogólnego gminy oraz natychmiastowego rozpoczęcia procedury uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów. W uzasadnieniu petycji wskazano, że nadszedł renesans przemysłu stoczniowego, wobec czego stocznia nie powinna być kasowana jako teren przemysłowy.

2. Pismem z dnia 3 czerwca 2026 r. swoje stanowisko w przedmiocie petycji przedstawił Zastępca Prezydenta Miasta Płocka Artur Zieliński. W piśmie tym wskazano, że procedura uchwalenia planu ogólnego trwa już dłuższy czas, wnioski, opinie i konsultacje społeczne miały miejsce w okresie od 15 kwietnia do 28 czerwca 2024 r. oraz od 1 do 30 kwietnia 2026 r. Wskazano, że ani autor petycji ani inny podmiot w wyznaczonych terminach nie składały takich wniosków. Przyjęte w projekcie planu ogólnego rozwiązania dotyczące obszaru zachodniej części stoczni wskazują ją jako strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną – stanowią bezpośrednio następstwo wniosku właściciela terenu złożonego w dniu 28 czerwca 2024 r. Obecny właściciel terenu nabył go po ogłoszonej upadłości stoczni rzecznej w ramach licytacji majątku. W zakresie wniosku o natychmiastowe uchwalenie miejscowego planu, Zastępca Prezydenta Miasta Płocka wskazał, że cykliczna analiza aktualności planów zagospodarowania przestrzennego nie wykazała, żeby teren dawnej stoczni był obszarem wymagającym przystąpienia do opracowania planu miejscowego.

3. Na posiedzeniu Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Płocka w dniu 16 czerwca 2026 r. obecny był zarówno autor petycji jak i przedstawiciel Prezydenta Miasta Płocka. Obecni na posiedzeniu podtrzymali swoje stanowiska.

4. W ocenie Rady Miasta Płocka, petycja nie znajduje swojego uzasadnienia. Słusznie wskazano, że w przypadku planu ogólnego, ma on swoją procedurę planistyczną i na etapie konsultacji samego dokumentu były zbierane wnioski i uwagi i nie wpłynęły one w tym zakresie, w którym w tej petycji są poruszone ze strony Nowej Lewicy. Ta procedura planistyczna została więc wyczerpana i te żądanie, które jest zawarte w petycji nie może zostać uwzględnione w tym momencie procedury planu ogólnego. Możliwość ewentualnej zmiany pojawi się dopiero wtedy kiedy projekt planu ogólnego trafi pod obrady Rady Miasta Płocka. Wtedy istotnie Rada Miasta będzie mogła dokonać zmian w projekcie, aczkolwiek należy pamiętać, że w takiej sytuacji dojdzie do wydłużenia całej procedury, albowiem zastosowanie znajdzie art. 13 j ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że jeżeli rada gminy stwierdzi konieczność dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu ogólnego, w tym także w wyniku uwzględnienia uwag lub wniosków do projektu planu ogólnego wymagających ponowienia uzgodnień - czynności, o których mowa w art. 13 i ust. 3 pkt 4, pkt 5 lit. b, pkt 6 lit. b, pkt 11 i 12, ponawia się w zakresie niezbędnym do dokonania tych zmian. Jeżeli chodzi natomiast o wniosek o natychmiastowe rozpoczęcie procedury planistycznej dla przedmiotowego obszaru, to przyjąć należy, że na ten moment również jest nieuzasadniony. Po przyjęciu planu ogólnego trzeba będzie ocenić, które obszary Płocka, nieobjęte dotychczas miejscowymi planami, należy objąć procedurą planistyczną.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta Płocka, w tym do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Płocka

Artur Jaroszewski