



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 2155/2026 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 21 października 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy - Miasto Płock, oznaczonej jako działka nr 2015/37 położonej w Płocku (obr. 1), odpłatną służebnością gruntową.

Na podstawie 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, poz. 912) oraz art. 145 § 1 i 285 §1 Kodeksu Cywilnego w związku z § 7 Uchwały Rady Miasta Płocka Nr 52/V/07 z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat, zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. oraz Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r., Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock, położonej w Płocku (obr. 1), oznaczonej jako działka nr 2015/37 o pow. 230 m² objętej księgą wieczystą nr ***** odpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z art. 288 k.c. na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości władnącej położonej w Płocku przy ul. Platynowej (obr. 1), oznaczonej jako działka nr 2015/36 objętej księgą wieczystą nr ***** , z nałożeniem na każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej obowiązku partycypowania w utrzymaniu urządzeń potrzebnych do wykonania służebności wynikającego z art. 289 §1 k.c. Wykonywanie służebności ograniczać się będzie do części działki nr 2015/37 o pow. 82 m², zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Komunalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka
/-/ Andrzej Nowakowski

* usunięto dane osobowe – wyłączenia jawności części treści zarządzenia dokonał Dyrektor Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Gminy – Wojciech Petecki na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902)



PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

LEGENDA

GRANICE DZIAŁKI

A...E

GRANICE OPRACOWANIA

▽▽

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

1, 2

PROJEKTOWANE BUDYNKI

II

PROJEKTOWANA LICZBA KONDYGNACJI

Ⓢ

PROJEKTOWANE ŚMIETNIKI

PROJEKTOWANE MIEJSCA
POSTOJOWE (KOSTKA BRUKOWA 8 cm)

PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA
BRUKOWA 8 cm, DOJŚCIA I DOJAZDY

PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA
BRUKOWA 8 cm, WJAZD DO GARAŻU O SPADKU 6,5%

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA WEJŚCIA DO BUDYNKU,
WYKOŃCZENIE - GRES ANTYPOŚLIZGOWY

PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA

PROJEKTOWANA ZIELEŃ

▼

PROJEKTOWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ

▼

PROJEKTOWANY WJAZD DO GARAŻU

▼

PROJEKTOWANE WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ

▼

PROJEKTOWANE WEJŚCIE DO BUDYNKU

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE WG.
ODRĘBNEGO OPRACOWANIA (ZGŁOSZENIE ROBÓT
BUDOWLANYCH)

ZK

ZŁĄCZE KABLOWE

PROJEKTOWANA TRASA PRZYŁĄCZA GAZOWEGO WG.
ODRĘBNEGO OPRACOWANIA (ZGŁOSZENIE ROBÓT
BUDOWLANYCH)

PROJEKTOWANA TRASA SIECI GAZOWEJ WG. ODRĘBNEGO
OPRACOWANIA (ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH)

PROJEKTOWANA SKRZYŃKA GAZOWA

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZAE WODY WG.
ODRĘBNEGO OPRACOWANIA (ZGŁOSZENIE
ROBÓT BUDOWLANYCH)

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI
SANITARNEJ WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
(ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH)

PROJEKTOWANE ZJAZDY (POWIERZCHNIA
52,55m²)

GRANICE DZIAŁKI 2015/37

POWIERZCHNIA OBJĘTA WNIOSEM O
USTANOWIENIE SŁUŻEBNOŚCI (81,20 m²)

ANDRZEJ MARCINIAK
09 - 402 PŁOCK ul. Tęczowa 41
tel. 666-725-012

ABRYS
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
www.abrysarchitekci.com

NAZWA INWESTYCJI	Budowa dwóch dwu-lokalowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej zlokalizowanych w Płocku przy ul. Platynowej na działce o nr ewid. 2015/36		
ADRES INWESTYCJI	ul. Platynowa, gm. M. Płock, pow. Płock, obręb Podol-Borowiczki, działka nr ewid. 2015/36		
INWESTOR	Nieruchomości Rybicy Sp. z o.o. ul. Cieśle 47, 09-470 Bodzanów		
RYSunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR. RYS.	1
PROJEKT	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY	BRANŻA ARCHITEKTURA REWIZJA 1.0	
OBIEKT	DWA DWU-LOKALOWE BUDYNKI JEDNORODZINNE W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ	SKALA	1:500
WYKONAWCA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR. UPR.
PROJEKTANT	mgr inż. arch. A. MARCINIAK	ARCHITEKTURA	116/89
OPRACOWAŁ	inż. W. WŁODAREK		11/09/2026
OPRACOWAŁ	inż. H. HOŁUBOWICZ		11/09/2026
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. D. MARCINIAK	ARCHITEKTURA	MA/022/22

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. KOPIOWANIE, POWIELANIE W JAKIEJKOLWIEK
FORMIE, (CZĘŚCI LUB CAŁOŚCI) BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA OPRACOWANIA ZABRONIONE.
PODSTAWA PRAWNA: DZIENNIK USTAW Z DN. 23.02.1994 - NR 24 POZ. 83 - USTAWA PRAWO
AUTORSKIE Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI

SKALA: 1:500

str. 26