



PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Zarządzenie Nr 1654/2026
PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA
z dnia 06 marca 2026 roku

w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku, obręb Kombinat, oznaczonych jako działki nr 31, 33/2 i 36, stanowiących własność Gminy - Miasto Płock na nieruchomości niezabudowane położone w Płocku, obręb Kombinat, oznaczone jako działki nr 18/1, 18/5, 20/113, 20/115, 20/116 oraz działkę nr 118/4, obręb Maszewo, stanowiące własność osoby prawnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) w związku z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr 397/XXII/2026 Rady Miasta Płocka z dnia 26 lutego 2026 r. w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych położonych w Płocku, obręb Kombinat, oznaczonych jako działki nr 31, 33/2 i 36, stanowiących własność Gminy - Miasto Płock na nieruchomości niezabudowane położone w Płocku, obręb Kombinat, oznaczone jako działki nr 18/1, 18/5, 20/113, 20/115, 20/116 oraz działkę nr 118/4, obręb Maszewo, stanowiące własność osoby prawnej - Prezydent Miasta Płocka zarządza co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany prawa własności niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy – Miasto Płock o łącznej powierzchni 3,8367 ha, położonych w Płocku, obręb Kombinat, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 33/2 o powierzchni 0,4826 ha i nr 36 o powierzchni 0,1971 ha, objęte księgą wieczystą nr PL1P/00064626/5 oraz nr 31 o powierzchni 3,1570 ha, objętą księgą wieczystą nr PL1P/00145013/7, o łącznej wartości 6.018.064,05 zł (brutto) na nieruchomości niezabudowane stanowiące własność osoby prawnej o łącznej powierzchni 0,6741 ha, położone w Płocku, obręb Kombinat, oznaczone jako działki nr 18/1 o powierzchni 0,0890 ha, nr 18/5 o powierzchni 0,1012 ha, nr 20/113 o powierzchni 0,0464 ha, objęte księgą wieczystą nr PL1P/00126322/7, nr 20/115 o powierzchni 0,1376 ha, nr 20/116 o powierzchni 0,2764 ha, objęte księgą wieczystą nr PL1P/00142596/6 oraz nr 118/4 o powierzchni 0,0235 ha, położoną w obrębie Maszewo, objętą księgą wieczystą nr PL1P/00127600/7, o łącznej wartości 1.245.589,02 zł (brutto).

§ 2

W związku z powyższym zamiana odbędzie się za dopłatą na rzecz Gminy – Miasto Płock kwoty 4.772.475,03 zł (słownie: cztery miliony siedemset siedemdziesiąt dwa tysiące czterysta siedemdziesiąt pięć złotych 03/100), wynikającej z różnicy wartości nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany.

§ 3

Koszty zawarcia aktu notarialnego i opłat sądowych strony pokryją po połowie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Płocka

/-/ Andrzej Nowakowski