

**Projekt**

z dnia 3 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA PŁOCKA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy – Miasto Płock oznaczonej jako działka nr 2906/173 o powierzchni 0,1248 ha położonej w Płocku przy al. Armii Krajowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252), art. 37 ust. 2 punkt 5 i art. 67 ust.1 i 3 oraz art. 69 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku § 3 Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 roku w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej 3 lat - Rada Miasta Płocka uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Gminy – Miasto Płock oznaczoną jako działka nr 2906/173 o powierzchni 0,1248 ha położoną w Płocku przy al. Armii Krajowej, dla której Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00112638/4, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.

**§ 2.** Ustala się cenę sprzedaży tej nieruchomości na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych w wysokości 489 865,20zł. Cena ta stanowi dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn prawa wartości działki i stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego - 3% (t.j. 20x 816 442,00zł x 3%).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Płocka

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Miasta  
Płocka

**Artur Jaroszewski**