

Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy – Miasto Płock, oznaczonych jako część działki nr 163/5 i część działki nr 162/4 o łącznej pow. 1 m² położonych w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte (obr. 7) z przeznaczeniem na ustawienie dwóch tablic informacyjnych wystąpił dotychczasowy dzierżawca Płocka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Płocku przy ul. Obrońców Westerplatte 6A.

Dla przedmiotowych działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Poprzednie umowy dzierżawy obejmowały okres 10 lat.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1a Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.