Uzasadnienie

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 21/2 o pow. 14193 m² położonej w Płocku przy ul. Urodzajnej (obr. 1) z przeznaczeniem pod uprawy wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

Przedmiotowa działka częściowo jest objęta Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka dla trasy rurociągu paliwowego relacji Płock - Ostrów Wielkopolski (plan nr 15) przyjętym Uchwałą nr 694/XXXII/00 Rady Miasta Płocka z dnia 24 października 2000 roku ustalającym trasę rurociągu wraz ze strefą bezpieczeństwa oraz lokalizacje stacji zasuw na terenie miasta Płocka.

Poprzednie umowy dzierżawy były zawierane począwszy od 01.07.2012 r.

Zespół zadaniowy opiniujący wnioski o trwałe i tymczasowe rozdysponowanie nieruchomości gruntowych i zabudowanych położonych na terenie miasta Płocka zaopiniował przedmiotowy wniosek pozytywnie na okres 5 lat.

Zgodnie z § 6 ust. 1c Uchwały Nr 52/V/07 Rady Miasta Płocka z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania przez Gminę Płock nieruchomości będących jej własnością na okres powyżej trzech lat zmienionej Uchwałą Nr 236/XVI/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 25 października 2011 r. i Uchwałą Nr 586/XXXIII/2017 Rady Miasta Płocka z dnia 27 czerwca 2017 r. Prezydent Miasta Płocka samodzielnie decyduje w sprawach wydzierżawiania i najmu nieruchomości na okres do 10 lat.

W związku z powyższym kompetencje w zakresie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości należą do Rady Miasta Płocka.