

**Wniosek nr /..... o wyrażenie zgody na zmianę
wzajemną lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto-
Płock (wypełnia Urząd Miasta)**

I. Przedmiot zamiany:

I.1. Dane pierwszego z lokali podlegających zamianie:

I.1.1. Lokal położony w przy ul. nr

I.1.2. Dane najemcy (ów) lokalu

I.1.3. Powierzchnia użytkowa lokalu m², powierzchnia mieszkalna lokalu m²

I.1.4. Struktura lokalu pokoje, kuchnia / łazienka / WC *, inne pomieszczenia

I.1.5. Wyposażenie techniczne lokalu:

a) instalacja wodociągowa – TAK / NIE *

b) instalacja kanalizacyjna – TAK / NIE *

c) centralne ogrzewanie z sieciowe – TAK / NIE *

d) centralne ogrzewanie z innego źródła – TAK / NIE *

I.1.6. Lokal objęty decyzją nakazującą wyłączenie budynku lub jego części z użytkowania – TAK / NIE *

I.1.7. Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE *

I.1.8. Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu w wysokości zł – TAK / NIE *

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

I.2. Dane drugiego z lokali podlegających zamianie:

I.2.1. Lokal położony w przy ul. nr

I.2.2. Dane najemcy (ów) lokalu

I.2.3. Powierzchnia użytkowa lokalu m², powierzchnia mieszkalna lokalu m²

I.2.4. Struktura lokalu pokoje, kuchnia / łazienka / WC *, inne pomieszczenia

I.2.5. Wyposażenie techniczne lokalu:

a) instalacja wodociągowa – TAK / NIE *

b) instalacja kanalizacyjna – TAK / NIE *

c) centralne ogrzewanie z sieciowe – TAK / NIE *

d) centralne ogrzewanie z innego źródła – TAK / NIE *

I.2.6. Lokal objęty decyzją nakazującą wyłączenie budynku lub jego części z użytkowania – TAK / NIE *

I.2.7. Lokal jest utrzymywany w dobrym stanie technicznym – TAK / NIE *

I.2.8. Występują zaległości w płatnościach związanych z korzystaniem z lokalu w wysokości zł – TAK / NIE *

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
* zaznaczyć właściwe (data i podpis przedstawiciela administratora lokalu)

II. Informacje o osobach ubiegających się o wynajęcie lokalu.

II.1.1. Dane najemców lokalu wymienionego w pkt I.1.:

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

II.1.2. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego:

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

II.2.1. Dane najemców lokalu wymienionego w pkt I.2.:

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			

II.2.2. Dane pozostałych członków gospodarstwa domowego:

L.p.	Imię i nazwisko	data urodzenia	PESEL
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

III.1. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 1 tabeli II.1.1.

III.1.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych

(data i podpis wnioskodawcy)

III.2. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 2 tabeli II.1.1.

III.2.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych

(data i podpis wnioskodawcy)

Miesięczny dochód brutto	Miesięczny dochód brutto przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego
..... zł	 zł
Wypełnia Urząd Miasta	

* zaznaczyć właściwe

III.1. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 1 tabeli II.2.1.

III.1.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis wnioskodawcy)

III.2. Inne informacje o sytuacji wnioskodawcy wymienionego w pkt 2 tabeli II.2.1.

III.2.1. Oświadczam, że:

a) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania *posiadamy/nie posiadamy* tytuł prawny do innego lokalu tj.

b) ja / mój małżonek / osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu / inna osoba zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania* w okresie ostatnich 10 lat przed dniem złożenia wniosku zbyli / nie zbyli* odpłatnie lub nieodpłatnie posiadany tytuł prawny albo zrezygnowali z niego,

(wyjaśnienie: przez tytuł prawny należy rozumieć prawo własności, współwłasności lokalu lub własności, współwłasności, użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się co najmniej jeden lokal mieszkalny, lokatorskie i własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowę najmu lokalu mieszkalnego w zasobie mieszkaniowym lub w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego albo umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, bez względu na miejsce położenia lokalu lub nieruchomości)

Potwierdzam prawdziwość powyższych danych
(data i podpis wnioskodawcy)

Miesięczny dochód brutto	Miesięczny dochód brutto przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego
..... zł	 zł
Wypełnia Urząd Miasta	

* zaznaczyć właściwe

IV. Uzasadnienie zamiany

IV.1. Uzasadnienie najemców lokalu wymienionego w pkt I.1.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IV.1. Uzasadnienie najemców lokalu wymienionego w pkt I.2.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

1. Stwierdzono przeszkody formalne uniemożliwiające zawarcie umowy najmu – TAK / NIE *

2. Zawarcie umowy najmu nie jest dopuszczalne z uwagi na wystąpienie przesłanek określonych w § uchwały nr 433/XXV/2020 Rady Miasta Płocka z dnia 26 listopada 2020 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Płock (wypełnić w przypadku zaznaczenia w pkt 1 odpowiedzi "TAK")

.....
(podpis pracownika dokonującego weryfikacji wniosku)

Wymagane załączniki/dokumenty:

1. Dowody osobiste wnioskodawców – do wglądu;
2. Zaświadczenie wszystkich osób ujętych we wniosku o dochodach, wydane przez organy podatkowe za poprzedni rok podatkowy;
3. Dokument potwierdzający otrzymywanie świadczenia pielęgnacyjnego*
4. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego, druk do pobrania w Biurze Obsług Klienta, ul. Zduńska 3, stanowisko – Mieszkalnictwo;
5. Oświadczenie o stanie majątkowym, druk do pobrania w Biurze Obsługi Klienta, ul. Zduńska 3, stanowisko – Mieszkalnictwo;
6. Orzeczenie sądu, ugoda sądowa ustalające wysokość alimentów lub zaświadczenie o wypłacaniu świadczenia alimentacyjnego z Funduszu alimentacyjnego*
7. Zaświadczenie potwierdzające meldunek z okresu 10 lat przed złożeniem wniosku, pobrane przez wnioskodawcę w Biurze Obsługi Klienta na stanowisku - Meldunki, Dowody osobiste;
8. Inne dokumenty potwierdzające dane w złożonym wniosku.

* w zależności od indywidualnej sytuacji wnioskodawcy i/lub członków gospodarstwa domowego

Wykaz dokumentów załączonych do wniosku:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Wyrażam zgodę na otrzymywanie korespondencji drogą e-mailową na podany niżej adres e-mailowy:

e-mail:.....

nr telefonu do kontaktu.....

(pole obowiązkowe)

.....
(podpis/y wnioskodawcy/ów)

INFORMACJE

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasto Płock, 09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1;
2. kontakt z inspektorem ochrony danych – iod@plock.eu;
3. dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego;
4. odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat od momentu zakończenia sprawy, zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt;
6. każdy ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowości danych osobowych;
7. każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową realizacji wniosku

I. Wypełnia administrator budynku/lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

Kaucja mieszkaniowa z tytułu najmu lokalu nr.....przy ul.....

w Płocku została wpłacona w dniu.....w wysokości.....zł

(słownie zł).

Płock, dnia.....

.....
(podpis i pieczęć administratora, właściciela)

II. Wypełnia wnioskodawca/cy, najemca/cy lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

O Ś W I A D C Z E N I E

(dotyczy naliczania kaucji mieszkaniowej przy zawieraniu umowy najmu w związku z zamianą lokalu, w sytuacji gdy za pozostawiony do dyspozycji miasta lokal została wpłacona kaucja przed dniem 12 listopada 1994 roku)

1.Nazwisko, imię wnioskodawcy/ców.....

2.Adres zamieszkania.....

3.Adres do korespondencji.....

4.Nr telefonu.....

*Niniejszym oświadczam, że zrzekam się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej wpłaconej w dniur. w związku z wynajęciem lokalu nr..... w budynku nr.....przy ul..... w Płocku.

*Niniejszym oświadczam, że nie wyrażam zgody na zrzeczenie się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej i będę korzystał z tego uprawnienia.

Pouczenie

Zadeklarowanie skorzystania z prawa do waloryzacji kaucji mieszkaniowej, w przypadku otrzymania zamiany lokalu, skutkuje koniecznością wniesienia wpłaty kaucji zabezpieczającej należności wynajmującego z tytułu najmu tego lokalu.

Oświadczam, że zostałem poinformowany o skutkach prawnych w/w oświadczenia.

Płock, dnia.....

.....
(podpis wnioskodawcy/ów)

*niepotrzebne skreślić

I. Wypełnia administrator budynku/lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

Kaucja mieszkaniowa z tytułu najmu lokalu nr.....przy ul.....

w Płocku została wpłacona w dniu.....w wysokości.....zł

(słownie zł).

Płock, dnia.....

.....
(podpis i pieczęć administratora, właściciela)

II. Wypełnia wnioskodawca/cy, najemca/cy lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Płock.

O Ś W I A D C Z E N I E

(dotyczy naliczania kaucji mieszkaniowej przy zawieraniu umowy najmu w związku z zamianą lokalu, w sytuacji gdy za pozostawiony do dyspozycji miasta lokal została wpłacona kaucja przed dniem 12 listopada 1994 roku)

1.Nazwisko, imię wnioskodawcy/ców.....

2.Adres zamieszkania.....

3.Adres do korespondencji.....

4.Nr telefonu.....

*Niniejszym oświadczam, że zrzekam się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej wpłaconej w dniur. w związku z wynajęciem lokalu nr w budynku nr.....przy ul..... w Płocku.

*Niniejszym oświadczam, że nie wyrażam zgody na zrzeczenie się roszczenia o waloryzację kaucji mieszkaniowej i będę korzystał z tego uprawnienia.

Pouczenie

Zadeklarowanie skorzystania z prawa do waloryzacji kaucji mieszkaniowej, w przypadku otrzymania zamiany lokalu, skutkuje koniecznością wniesienia wpłaty kaucji zabezpieczającej należności wynajmującego z tytułu najmu tego lokalu.

Oświadczam, że zostałem poinformowany o skutkach prawnych w/w oświadczenia.

Płock, dnia.....

.....
(podpis wnioskodawcy/ów)

*niepotrzebne skreślić