

WNG-II.6840.25.2024.MK
WNG-II.6840.31.2024.MK

WYKAZ NR 4/WNG-II-ZU/2025 z dnia 18 lutego 2025 r.

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej wskazaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa na rzecz jej użytkownika wieczystego – w trybie art. 198g w/w ustawy.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena nieruchomości	Termin i sposób zapłaty
1.	Płock, ul. Zglenickiego 50B	Obręb nr 13 Kombinat Działka nr: 10/67 o pow. łącznej 0,3433 ha Wg. ewidencji gruntów i budynków Urzędu Miasta Płocka do w/w nieruchomości przyписany jest użytek – B1 – inne tereny zabudowane.	*	Nieruchomość o regularnym kształcie stanowi zabudowaną działkę gruntu, na której znajduje się budynek magazynowy.	Oznaczenie w MPZP: Zgodnie z Uchwałą Nr 567/XXXIX/09 Rady Miasta Płocka z dnia 25 sierpnia 2009 roku w sprawie MPZP terenu położonego przy ul. Witolda Zglenickiego w Płocku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 19 września 2009 roku działka o nr działka o nr 10/67 zlokalizowana jest w przeważającej części na terenie oznaczonym symbolem 2PU, dla którego w zakresie przeznaczenia plan ustala: · przeznaczenie terenu: zabudowa produkcyjna, składowa, magazynowa i usługowa, · zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego, · zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , · zakaz lokalizowania zakładów o zwiększonym ryzyku oraz zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, · zakaz prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny	224 518,20	Jednorazowo - nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

24.12.2025

