



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 23 września 2025 r.

WIR-I.7820.2.8.2025.AG

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia się, że w dniu 10 września 2025 r. została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego decyzja Nr 133/SPEC/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek inwestora: Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowanego przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Kolejowa 5/7, 01-217 Warszawa, dla inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 559 na odcinku od km ok. 45+060 do km ok. 46+730 w m. Maszewo Duże, gmina Stara Biała, powiat plocki”.

Stronami postępowania w sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych wnioskiem.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Stara Biała, w powiecie plockim, oraz na terenie gminy m. Płock w powiecie m. Płock, w województwie mazowieckim.

Działki usytuowania obiektu:

Numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej DW 559:

powiat plocki, gmina Stara Biała

jednostka ewid. 141913_2

obręb 0017 Maszewo Duże: dz. ew. nr 287/1, 288/1, 289/1, 291/6, 291/8, 294/1, 295/1, 298/6, 298/8, 299/1, 300/1, 301/2, 303/2, 305/1, 308/7, 307/1, 309/1, 313/1, 314/1, 228, 315/4, 315/6, 316/5, 319/4, 323/1, 326/1, 327/1, 332/1, 333/1, 335/1, 336/1, 337/1, 338/1, 340/1, 341/1, 343/1, 344/1, 346/1, 347/1, 348/1, 349/3, 349/5, 350/1, 352/1, 356/3, 357/1, 358/1, 359/1, 360/5, 361/1, 98/4, 99/5, 99/7, 103/2, 104/2, 105/12, 109/2, 110/8, 111/2, 116/2, 117/2, 118/2, 119/8, 123/2, 124/2, 127/20, 128/2, 129/2, 134/2, 135/2, 137/2, 136/23, 146/2, 147/2, 148/3, 154/2, 155/2, 157/2, 164/2, 165/2, 166/2, 167/2, 168/2, 169/2, 171/2, 190/32, 192/4, 191/12, 216/2, 217/2, 218/3, 222/3, 223/2, 225/2, 221/64, 221/66, 221/73,

powiat Płock, gmina m. Płock

jednostka ewid. 146201_1

obręb Maszewo 0003: dz. ew. nr 131/2, 132/1.

Numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej DW 559, podlegające podziałowi i przeznaczone do przejęcia pod inwestycję przechodzące na rzecz Województwa Mazowieckiego (w nawiasach numery działek po podziale – tłustym drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

powiat plocki, gmina Stara Biała

jednostka ewid. 141913_2

obręb 0017 Maszewo Duże: dz. ew. nr 290 (**290/1**, 290/2), 291/1 (**291/24**, 291/25), 293 (**293/1**, 293/2), 319/1 (**319/9**, 319/10), 319/2 (**319/11**, 319/12), 320 (**320/1**, 320/2), 322/3 (**322/4**, 322/5), 324 (**324/1**, 324/2), 339/1 (**339/4**, 339/5), 342 (**342/1**, 342/2), 330 (**330/1**, 330/2), 94/1 (**94/10**, 94/11), 97/1 (**97/3**, 97/4), 97/2 (**97/5**, 97/6), 119/5 (**119/9**, 119/10), 125 (**125/1**, 125/2), 127/18 (**127/21**, 127/22), 130 (**130/1**, 130/2),



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86

adres e-mail: wir@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4lj68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

131/3 (**131/4**, 131/5), 132/3 (**132/4**, 132/5), 136/4 (**136/25**, 136/26), 145 (**145/1**, 145/2), 144 (**144/1**, 144/2), 153 (**153/1**, 153/2), 226 (**226/3**, 226/4), 227/2 (**227/3**, 227/4), 190/16 (**190/42**, 190/43), 193 (**193/1**, 193/2), 201/3 (**201/8**, 201/9), 202 (**202/1**, 202/2), 216/1 (**216/3**, 216/4), 224 (**224/1**, 224/2), 221/65 (**221/82**, 221/83), 221/2 (**221/80**, 221/81).

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia w całości pod inwestycję przechodzące na rzecz Województwa Mazowieckiego:

powiat plocki, gmina Stara Biała

jednostka ewid. 141913_2

obręb 0017 Maszewo Duże: dz. ew. nr 292/1, 302/2, 310/1, 311/1, 311/2, 318/1, 317/1, 328/11, 329/1, 345/1, 353/4, 95/8, 96/13, 119/6, 190/36.

Numery działek podlegające ograniczeniu, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego, przeznaczone pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, zjazdów (jeżeli ograniczeniu podlega działka utworzona po podziale, to w nawiasie umieszczono numer działki po podziale, która objęta jest ograniczeniem)

powiat plocki, gmina Stara Biała

jednostka ewid. 141913_2

obręb 0017 Maszewo Duże: dz. ew. nr 292/3, 293 (293/2), 144 (144/2), 153 (153/2), 154/3, 157/4, 164/3, 226 (226/4), 227/1, 334/1, 289/12, 289/13, 290 (290/2), 291/1 (291/25), 292/2, 294/2, 295/2, 298/7, 298/9, 299/2, 300/2, 301/3, 302/3, 303/3, 303/4, 305/2, 308/8, 307/2, 309/2, 311/3, 311/4, 312/2, 313/2, 313/7, 315/8, 316/6, 319/2 (319/12), 319/5, 320 (320/2), 322/3 (322/5), 322/1, 323/2, 234 (324/2), 326/3, 327/2, 328/12, 329/2, 329/3, 329/22, 333/2, 335/9, 336/9, 338/3, 337/4, 337/2, 339/1 (339/5), 340/2, 342 (342/2), 343/2, 344/3, 345/2, 346/8, 348/2, 349/4, 349/16, 350/2, 351, 352/2, 353/1, 356/4, 357/2, 358/2, 359/2, 360/6, 361/6, 94/1 (94/11), 105/14, 108, 109/1, 116/1, 117/1, 119/5 (119/10), 119/7, 125 (125/2), 127/19, 128/5, 129/1, 148/2, 154/4, 164/4, 166/9, 167/20, 168/14, 168/15, 192/3, 191/11, 193 (193/2), 201/4, 201/2, 201/3 (201/9), 215, 216/1 (216/4), 224 (224/2), 225/1, 221/2 (221/81), 221/72, 314/2.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.”

Oświadczenie o wydaniu nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego doręczenia do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, Punkt Obsługi Klienta pokój nr 7, w następujących godzinach: poniedziałek 13⁰⁰-16⁰⁰ oraz w czwartek 8⁰⁰-12⁰⁰), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymają informacji merytorycznych. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Data publicznego obwieszczenia: 1 października 2025 r.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego
Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

Na stronie internetowej BIP urzędu

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

.....

podpis

Rozdzielnik:

1. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ MUW,
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Miasta Płocka,
3. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Gminy Stara Biała.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.