

### Załącznik nr 3 - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: „Renowacja bazyliki katedralnej w Płocku”.

Zakres rzeczowy renowacji bazyliki katedralnej przy ul. Tumskiej 1 w Płocku obejmuje prace konserwatorskie elewacji budynku w części transeptu i prezbiterium oraz części polichromii wewnątrz katedry.

Katedra wraz z plastycznym i architektonicznym wyposażeniem wnętrza w promieniu 150 m jest wpisana do rejestru zabytków pod nr 38/138 z dnia 09.06.1958 r. i wchodzi w skład historycznego Wzgórza Tumskiego w Płocku wpisanego na listę Pomników Historii - poz. 1003, z dnia 14.05.2018 r. Tytuł prawny do władania zabytkiem posiada podmiot kościelny - Rzymskokatolicka Parafia Katedralna pw. św. Zygmunta.

Zakres prac wynika z decyzji – pozwolenia konserwatorskiego nr 29/2021 z dnia 23.02.2021 r. i nr 24/2023 z dnia 20.02.2023 r. Planowane prace dotyczą elewacji w części transeptu i prezbiterium: oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, wymiana części fug, miejscowe wykonanie zabiegów wzmacniania i dezynfekcji, część elementów z piaskowca będzie hydrofobizowana. Planowane prace konserwatorsko - restauratorskie dotyczą polichromii w prezbiterium. Ściany zostaną oczyszczone, ubytki uzupełnione i całość scalona kolorystycznie. Opisane działania odsłonią oryginalną malaturę i przywrócą piękno pierwotnych założeń kolorystycznych i ikonograficznych. Zakończą renowację elewacji całego obiektu oraz wpłyną na wygląd polichromii w katedrze. Realizacja zadania umożliwi właściwe zabezpieczenie i zachowanie obiektu sakralnego o wielkiej wartości i znaczeniu dla polskiej kultury i dziedzictwa narodowego oraz wyeksponowanie walorów jednego z najcenniejszych zabytków Mazowsza.

Zakres rzeczowy prac do wykonania:

I. Prace konserwatorskie wątków ceglanych elewacji Bazyliki Katedralnej w Płocku w części transeptu i prezbiterium:

- 1) Wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu zachowania.
- 2) Pobranie próbek oraz wykonanie badań materiałowych i badań na obecność soli rozpuszczalnych w wodzie.
- 3) Wykonanie dezynfekcji elewacji nawy głównej preparatem biobójczym.
- 4) Ostrożne wykucie cegieł, które ze względu na zaawansowaną dezintegrację i głębokie ubytki nie kwalifikują się do wzmocnienia i pozostawienia na elewacji.
- 5) Usunięcie zwietrzałych i błędnych technologicznie spoin na głębokość umożliwiającą założenie nowej spoiny.
- 6) Oczyszczenie powierzchni ściany (mikropiaskowanie z zastosowaniem ścierniwa oraz ciśnienia dopasowanego do kondycji muru oraz czyszczenie parą wodną pod ciśnieniem).
- 7) Strukturalne wzmocnienie osłabionych cegieł oraz spoin poprzez impregnację preparatem, sezonowanie.
- 8) Usunięcie zaplamień pochodzenia organicznego powstałych na skutek wzrostu mikroorganizmów.
- 9) W przypadku stwierdzenia we wstępnych badaniach nadmiernego zasolenia przewiduje się wykonanie zabiegów odsalania metodą migracji soli rozpuszczalnych w wodzie do rozszerzonego środowiska w miejscach oraz zakresie wytypowanym na podstawie tych badań.

- 10) Uzupełnienie ubytków cegieł zaprawą mineralną o podobnych właściwościach jak cegła oryginalna.
- 11) Uzupełnienie ubytków zapraw w spoinach zaprawą mineralną o właściwościach zbliżonych do oryginalnej spoiny.
- 12) Scalenie kolorystyczne uzupełnień oraz przebarwionych cegieł.

## II. Prace konserwatorskie elementów kamiennych elewacji Bazyliki Katedralnej w Płocku w części transeptu i prezbiterium:

- 1) Dokumentacja fotograficzna stanu zachowania.
- 2) Wstępne oczyszczenie z luźnych zanieczyszczeń.
- 3) Wytypowanie miejsc pobrania próbek i wykonanie badań materiałowych i na obecność soli rozpuszczalnych w wodzie.
- 4) Wykonanie dezynfekcji elementów kamiennych preparatem biobójczym.
- 5) Usunięcie zwietrzałych i błędnych technologicznie spoin na głębokość umożliwiającą założenie nowej spoiny.
- 6) Oczyszczenie obiektu optymalną metodą wybraną na podstawie prób (mikropiaskowanie z zastosowaniem ścierniwa oraz ciśnienia dopasowanego do kondycji czyszczonego elementu oraz czyszczenie parą wodną pod ciśnieniem).
- 7) Podklejenie odspojień i łusek za pomocą emulsji żywicy sztucznej. W wypadku konieczności uzyskania większej wytrzymałości przewiduje się stosowanie emulsji żywic epoksydowych.
- 8) Odsolenie wytypowanych na podstawie badań partii obiektu metodą migracji soli rozpuszczalnych w wodzie do rozszerzonego środowiska.
- 9) Uzupełnienie ubytków zaprawą mineralną o podobnych właściwościach jak materiał z którego jest wykonany poddawany zabiegom konserwatorskim element.
- 10) Uzupełnienie ubytków zapraw w spoinach zaprawą mineralną o właściwościach zbliżonych do oryginalnej spoiny.
- 11) Scalenie kolorystyczne uzupełnień.
- 12) Hydrofobizacja skośnych elementów kamiennych – parapetów.

## III. Prace konserwatorskie i restauratorskie przy polichromii prezbiterium Bazyliki Katedralnej w Płocku:

- 1) Wykonanie dokumentacji rejestrującej stan obiektu (fotografie i opisy).
- 2) Zabezpieczenie stałego wyposażenia oraz podłogi, ustawienie rusztowań.
- 3) Przeprowadzenie badań weryfikujących stratygrafię polichromii, chronologię i ustalenie rodzaju warstw i zakres wtórnych ingerencji.
- 4) Zabezpieczenie i/lub podklejenie odspojonej, szczególnie wzdłuż krawędzi ubytków, warstwy malarskiej i grożącej odpadnięciem powierzchni polichromii.
- 5) Miejscowe odsalanie ścian za pomocą wymuszonej migracji soli (kompresy) do rozszerzonego środowiska.
- 6) Usunięcie zdegradowanego tynku przez aktywność soli do wysokości ok. 10 cm ponad granicę wysoleń oraz oczyszczenia muru z luźnych zanieczyszczeń.
- 7) Dezynfekcja obszarów objętych atakiem mikrobiologicznym.
- 8) Selektywna niwelacja pęcherzy podtynkowych, rozwarstwień i konsolidacja warstw.
- 9) Oczyszczanie powierzchni polichromii z luźnych zanieczyszczeń i nawarstwionego brudu.
- 10) Selektywne usunięcie wtórnych i nieodpowiednich przemalowań i retuszy oraz innego rodzaju ingerencji po uprzednim ustaleniu zakresu danego zadania, na podstawie wcześniej przeprowadzonych analiz oraz zgromadzonej wiedzy historycznej i technologicznej o obiekcie.
- 11) Konsolidacja warstw technologicznych w momencie ustabilizowania się sytuacji zawilgocenia ścian.
- 12) Wypełnienie głębokich ubytków tynku, pęknięć i rys.
- 13) Wypełnienie średniogłębokich lub/i rozległych ubytków tynku. Opracowania faktury uzupełnień zbliżonej do oryginalnej powierzchni.
- 14) Wypełnienie płytkich ubytków tynku oraz uzupełnienie grubości ubytków danej warstwy malarskiej i opracowania faktury. Opracowania powierzchni grubych i średniogrubych uzupełnień tynku. Oczyszczenia krawędzi oryginału z nadmiaru kitu lub zaprawy.

- 15) Retuszowanie uzupełnień ubytków warstwy malarskiej w sposób naśladowujący oryginał i rekonstrukcja brakujących lub zmienionych form oraz unifikacja kolorystyczna.
- 16) Obszar cokołu: wykonanie nowej, monochromatycznej warstwy malarskiej o estetyce dopasowanej do polichromii.
- 17) Demontaż rusztowania, prace porządkowe.
- 18) Dokumentacja powykonawcza opisowa i fotograficzna.

Lokalizację zakresu planowanych do wykonania prac przedstawia rysunek stanowiący *załącznik nr 3.1 do zapytania ofertowego*.

Ww. prace Wykonawca zobowiązany będzie wykonać zgodnie z:

- 1) Decyzją nr 221/2019 z dnia 28.11.2019 r. (*załącznik nr 3.2 do zapytania ofertowego*) zmienioną Decyzją nr 29/2021 z dnia 23.02.2021 r. (znak sprawy: BKZ.4120.1.342.2021.ED(4)) – *załącznik nr 3.3 do zapytania ofertowego*;
- 2) Programem prac konserwatorskich: konserwacja ceglanych i kamiennych elewacji oraz piaskowcowych detali architektonicznych z elewacji Katedry Płockiej – kontynuacja – stanowiącym załącznik nr 1 do Decyzji nr 29/2021 z dnia 23.02.2021 r. - *załącznik nr 3.4 do zapytania ofertowego*;
- 3) Decyzją nr 24/2023 z dnia 20.02.2023 r. (znak sprawy: BKZ.4120.1.342.2023.ED(5)) – *załącznik nr 3.5 do zapytania ofertowego*;
- 4) Programem prac konserwatorsko-restauratorskich dotyczących polichromii w nawie północnej, ścianie zachodniej w podchórze oraz prezbiterium w bazylice katedralnej pw. Wniebowzięcia NMP w Płocku - stanowiącym załącznik nr 1 do decyzji Nr 24/2023 z dnia 20.02.2023 r. - *załącznik nr 3.6 do zapytania ofertowego*.