

Załącznik do
Zarządzenia Nr 5272/06
Prezydenta Miasta Płocka
z dnia 7 lipca 2006

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

wykaz dotyczy projektu planu miejscowego

**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie
ul. Wyszogrodzkiej i ul. Granicznej w Płocku**

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	23.01.2006 22.03.2006	Jeznach Rafał ul. ...* 09-402 Płock	- przeznaczyć pod działalność usługowo-produkcyjną i handlową z możliwością zabudowy mieszkaniowej, - zapewnić dojazdy od strony ul. Granicznej i od ul. Bliskiej lub Wyszogrodzkiej, - zapewnić: zapotrzebowanie w ener. elekt. min. 50KW, przyłącza wody i kanalizacji, przyłącza z istniejącej sieci co i gazu, likwidację istniejących napowietrznych linii energetycznych i istniejącego kolektora telekomunikacji z telewizją kablową	170	W projekcie planu zostaną określone zasady obsługi komunikacyjnej i zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną oraz określone przeznaczenie działki.		
2	17.03.2006	ZEP Dystybucja Zachód Sp. z o.o. ul. Wł. Reymonta 57 09-200 Sierpc	- podać bilans zapotrzebowania mocy elektrycznej dla projektowanej zabudowy, - zasilanie istniejących i projektowanych odbiorców z istniejących lub projektowanych stacji transformatorowych, - lokalizacja stacji transformatorowych na wydzielonych działkach z dogodnym dojazdem, - zachowanie stref ochronnych od linii napowietrznych 15kV, - przewidzieć możliwość rezerwowego zasilania odbiorców, - lokalizacja sieci w liniach rozgraniczających ulic	cały obszar	W projekcie planu zostaną określone zasady wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną, z którymi można będzie zapoznać się podczas wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu		
3	21.03.2006	Petrotel Sp. z o.o. ul. Chemików 7 09-411 Płock	- uwzględnienie w projekcie planu istniejącej i projektowanej infrastruktury oraz możliwości wykonywania przyłączy od tej infrastruktury do przyszłych abonentów	cały obszar	j.w.		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
4	23.03.2006	Telekomunikacja Polska S.A. Pion Sieci Wydział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci ul. Piłsudskiego 14/16 26-600 Radom	- uwzględnienie w sporządzanym planie miejsc na infrastrukturę telekomunikacyjną w pasach przeznaczonych na media	cały obszar	j.w.		
5	24.03.2006	Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazownia Warszawska Dział Rozwoju i Analiz Rynku ul. Kasprzaka 25 01-224 Warszawa	- przy opracowywaniu planu nanieść na mapy istniejące gazociągi, - zabezpieczyć trasy pod nową gazyfikację, - podział działek winien gwarantować wykonanie indywidualnych przyłączy, - warunki techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001r., - linia ogrodzeń winna przebiegać min. 0,5m od gazociągu, lokalizacja szafek gazowych w linii ogrodzeń	cały obszar	j.w.		
6	27.03.2006	Miejski Zarząd Dróg ul. Gradowskiego 28 09-402 Płock	- w pracach planistycznych uwzględnić przepisy: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26.08.2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu mpzp, ustawy z 21.03.1985r. o drogach publicznych, Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie	cały obszar	Projekt planu zostanie skierowany do MZD do uzgodnienia		
7	30.03.2006	Pełnomocnik ds. Przeprawy Mostowej UMP	- uwzględnić w projekcie rozwiązania projektowe przyjęte w ramach budowy drugiej jezdni ul.Wyszogrodzkiej z uwzględnieniem stref ochronnych od tej drogi		Projekt planu zostanie skierowany do zaopiniowania		
8	03.04.2006	Drozdowski Cezary ul....* Kwiatkowska Katarzyna ul. ...* Drozdowscy Teresa i Piotr ul. ...*	- przeznaczenie działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością lokalizowania usług, - zaprojektowanie drogi dojazdowej do działek w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej	28/1 28/2 28/3	W projekcie planu zostaną określone zasady obsługi komunikacyjnej i zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną oraz określone przeznaczenie działki.		
9	03.04.2006	Komenda Wojewódzka Policji z siedziba w Radomiu	- brak uwag		-		Brak uwag
10	03.04.2006	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej	- rozwiązania techniczne w mpzp nie mogą pogarszać warunków zaopatrzenia w wodę do celów	cały obszar	Projekt planu zostanie skierowany do		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
		woj. Mazowieckiego z siedzibą w Warszawie ul. Polna 1 00-622 Warszawa	gaśniczych jak również dla dróg pożarowych do obiektów istniejących, - ustalenia projektu mpzp winny być zgodne z obowiązującymi przepisami		zaopiniowania		
11	03.04.2006	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie ul. Mińska 25 03-808 Warszawa	- przedmiotowy plan winien uwzględniać przyszły węzeł drogowy na skrzyżowaniu dróg krajowych: nr 62 (ul. Wyszogrodzka) i nr 60 (nowy odcinek) w rejonie działki 160/6		Projekt planu zostanie skierowany do uzgodnienia		
12	03.04.2006	Zarząd Województwa Mazowieckiego w Warszawie ul. Brechta 3 03-472 Warszawa	- teren objęty planem znajduje się w strefie oddziaływania polityki rozwoju ponadlokalnych systemów infrastruktury technicznej – budowa i przebudowa dróg krajowych oraz w zakresie transportu kolejowego – modernizacja istniejącego układu kolejowego		Projekt planu zostanie skierowany do uzgodnienia		
13	04.04.2006	Wojewoda Mazowiecki za pośrednictwem Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego Oddział Rozwoju Regionalnego w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Płocku ul. Kolegialna 2 09-402 Płock	- przed podjęciem prac projektowych sporządzić opracowanie ekofizjograficzne, - projekt mpzp musi być zgodny z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka" dla tego terenu, - zgodność z art. 14 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, - w projekcie należy uwzględnić problematykę z zakresu ochrony ludności w sytuacjach kryzysowych oraz obronności	cały obszar	- ekofizjografia została sporządzona, - w zakresie zgodności ze Studium oraz art. 14 ust. 3, projekt planu zostanie skierowany do zaopiniowania (również w zakresie ochrony ludności)		
14	04.04.2006	Bembenista Jadwiga ul....*, Bembenista Tadeusz ul. ...*, Kolczyńska Ewa ul. ...*,	- utrzymanie przeznaczenia działki jako tereny przemysłowe (zgodnie z obowiązującym Studium)	163	W projekcie planu zostanie określone przeznaczenie terenu		
15	06.04.2006 data nadania 04.04.2006	Cybulski Eugeniusz ul. ...*	- utrzymanie przeznaczenia działek jako tereny przeznaczone pod usługi, usługi motoryzacyjne i inne, handel jako kompleksy lub centra handlowo-usługowe takie jak supermarkety i hipermarkety oraz zabudowa przemysłowa (zgodnie z obowiązującym Studium)	160/5, 106/7	W projekcie planu zostanie określone przeznaczenie terenu w zakresie usług, zabudowy przemysłowej	Wniosek w zakresie centrów handlowo-usługowych (super i hipermarketów) jest niezgodny z ustaleniami obowiązującego Studium. Realizacja takiego zadania inwestycyjnego wymaga zmiany ustaleń obowiązującego Studium - wskazanie	

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
						rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ²	
16	07.04.2006 data nadania 04.04.2006	TESCO Polska Sp. z o.o. ul. Polczyńska 121/125 01-377 Warszawa	- możliwość wybudowania pawilonu handlowego i galerii handlowej o powierzchni sprzedaży 8000m ²	160/5, 160/6, 160/7, 160/8, 163, 165, 166,167		Wniosek w zakresie pawilonu handlowego i galerii handlowej o powierzchni sprzedaży 8000m ² jest niezgodny z ustaleniami obowiązującego Studium. Realizacja takiego zadania inwestycyjnego wymaga zmiany ustaleń obowiązującego Studium - wskazanie rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ²	

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....

* - nie podano adresu zamieszkania; wyłączenia jawności dokonał Wydział Organizacji i Spraw Administracyjnych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.Nr 112 poz. 1198 ze zm.)