

Płock, dnia 2007.10.11

WGM.I.RZ.0057/14/2007

Pani Elżbieta Gapińska
Radna Miasta Płocka

dotyczy: interpelacji w sprawie wspólnoty mieszkaniowej Krótka 7 w Płocku

Odpowiadając na wniesioną przez Panią interpelację uprzejmie informuję, co następuje.

Budynek mieszkalny Krótka 7 w Płocku stanowi własność wspólnoty mieszkaniowej, w której Gmina posiada 22,31 % udziałów w części wspólnej nieruchomości.

Wszystkie decyzje podejmowane są przez właścicieli w trybie przewidzianym ustawą z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali. Koszty ponoszone są przez wszystkich członków wspólnoty proporcjonalnie do posiadanych udziałów. Gmina samodzielnie nie może decydować o wykonaniu robót remontowych.

Z informacji przedstawionej przez administratora Wspólnoty tj. Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. wynika, iż nie wpływały do niego postulaty lub wnioski od mieszkańców o zbadanie możliwości dostawy gazu do lokalnej kotłowni gazowej z przeznaczeniem na podgrzanie wody. Członkowie Wspólnoty w/g administratora nie byli do tej pory zainteresowani modernizacją budynku w zakresie budowy kotłowni i wewnętrznej instalacji ciepłej wody.

Informuję ponadto, iż kopia wniesionej przez Panią interpelacji została przekazana do Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej w celu podjęcia działań zmierzających do przygotowania projektu uchwały w sprawie modernizacji nieruchomości w zakresie wprowadzenia instalacji ciepłej wody. Ostateczną decyzję podejmą wszyscy właściciele poprzez głosowanie nad przedstawioną uchwałą.

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Dariusz Zawidzki

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

Krótką 7 w Płocku

3. WSO.I.ZO do sprawy 0057/434/07

4. BRM

5. ONW

6. WGM.I.RZ a/a