ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

WGM.I.RL.71410/28/09

Płock, dnia 07 września 2009 roku

P a n i
Elżbieta Podwójci-Wiechecka
Radna Rady Miasta Płocka

Dot. interpelacji Nr BRM.0057/1276/09 z dnia 25 sierpnia 2009 roku.

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną przez Panią Radną podczas XXXIX Sesji Rady Miasta Płocka w sprawie mieszkaniowej Pani Karoliny Malinowskiej, uprzejmie proszę o przyjęcie poniższej informacji.

Pani Karolina Malinowska zamieszkuje wspólnie z macochą - Panią Aliną Malinowską w lokalu nr 3 położonym w budynku przy ul. Piekarskiej 5 w Płocku. W 2005 roku ówczesny najemca lokalu - ojciec w/w, wystąpił do Urzędu Miasta Płocka z wnioskiem o zamianę zajmowanego mieszkania. W styczniu bieżącego roku Pani Karolina Malinowska wniosła prośbę o wynajęcie odrębnych lokali dla siebie i dla macochy, informując jednocześnie, że w grudniu 2007 roku ojciec zmarł. Powyższa prośba uzyskała pozytywną opinię Społecznej Komisji Mieszkaniowej i Pani Malinowska została wpisana w rejestr osób oczekujących na wynajęcie mieszkania z zasobów gminy z tytułu zamiany.

W maju bieżącego roku na wniosek właściciela nieruchomości Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku wszczął postępowanie administracyjne w przedmiocie stanu technicznego budynku przy ul. Piekarskiej 5. W wyniku dokonanych oględzin i w oparciu o ekspertyzę techniczną obiektu, w dniu 15 czerwca 2009 roku wydana została decyzja nakazująca wyłączenie budynku z użytkowania. W tej sytuacji sprawa mieszkaniowa Pani Malinowskiej poddana została ponownej kwalifikacji prawnej i skierowana do Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Na posiedzeniu w dniu 03.09.2009 r. członkowie Społecznej Komisji zakwalifikowali w/w do wynajęcia lokalu zamiennego.

W tym miejscu pragnę zaznaczyć, iż realizowanie potrzeb mieszkaniowych w zakresie wynajmu lokali zamiennych traktowane jest priorytetowo i odbywa się poza wszelką kolejnością. Duża liczba rodzin podlegających wykwaterowaniu sprawia jednak, że oczekiwanie na wynajęcie lokalu zamiennego jest również długotrwałe. W chwili obecnej na opróżnienie oczekuje bowiem około 20 budynków wyłączonych z użytkowania. Zakładam, że w najbliższym czasie proces opróżniania tych budynków zostanie przyspieszony z uwagi na zwiększony odzysk lokali gminnych, związany z zasiedlaniem mieszkań czynszowych, pozyskanych w wyniku porozumienia zawartego z MTBS Sp. z o.o.. W tej sytuacji, mimo krótkiego okresu oczekiwania, Pani Malinowska ma szansę na otrzymanie wkrótce propozycji wynajęcia lokalu zamiennego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Dariusz Kaźmierczak

Otrzymują:
1. Adresat,
2. Biuro Rady Miasta Płocka,
3. Wydział Spraw Organizacyjnych w/m,
4. WGM.I.RL.a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Spraw Organizacyjnych
Oddział Organizacyjny

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1