



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 30 grudnia 2015 roku

WOP-I-RO.0003.802.2015.AK

**Szanowny Pan
Jacek Jasion
Radny Rady Miasta Płocka**

W odpowiedzi na interpelację WOP-I-RO.0003.802.2015.AK złożoną między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 14.12.2015 roku, dotyczącą realizacji budowy Akademii Karate Tradycyjnego w Płocku uprzejmie informuję, iż aktem notarialnym Rep. A numer 1688/2010 z dnia 4.02.2010r. Gmina – Miasto Płock sprzedała niezabudowane nieruchomości oznaczone jako działki nr 2906/6 i 2901/12 o łącznej powierzchni 6305 m² na rzecz Fundacji Rozwoju Karate Tradycyjnego z zastosowaniem 99% bonifikaty.

Zgodnie z §5 w/w aktu notarialnego przedstawiciel Fundacji Rozwoju Karate Tradycyjnego oświadczył, że w przypadku zbycia nieruchomości lub wykorzystania jej na cele inne niż uzasadniające udzielenie bonifikaty przed upływem lat dziesięciu, tj. przed dniem 4.02.2020r. oraz w przypadku zmiany przeznaczenia nieruchomości w terminie 30 lat od dnia jej nabycia, t.j. przed dniem 4.02.2040r. zobowiązuje się zwrócić Gminie – Miastu Płock uzyskaną z tytułu nabycia przedmiotowych nieruchomości bonifikatę w wysokości 1.190.170,00zł po jej waloryzacji.

Jednocześnie zgodnie z §6 w/w aktu notarialnego przedstawiciel Fundacji oświadczył, że Gminie – Miastu Płock przysługiwać będzie prawo odkupu nieruchomości w terminie 5 lat od dnia zawarcia umowy.

W związku z powyższym pismem z dnia 03.11.2014r. Gmina – Miasto Płock wystąpiła do Polskiego Związku Karate Tradycyjnego o informację na jakim etapie znajduje się realizacja inwestycji zapisanej w w/w akcie notarialnym. W odpowiedzi z dnia 11.12.2014r. Polski Związek Karate Tradycyjnego poinformował, iż wspólnie z Fundacją Rozwoju Karate Tradycyjnego realizują projekt budowy ogólnopolskiej sieci profesjonalnych pawilonów Dojo przeznaczonych do uprawiania japońskich sportów i sztuk walki, a inwestycja w Płocku jest ujęta w planie strategicznym PZKT.

Dodatkowo pismem z dnia 14.12.2015r. Fundacja Rozwoju Karate Tradycyjnego potwierdziła, że zamierza w ciągu trzech lat zrealizować inwestycję sportową na działkach numer 2906/6 i 2901/12 zgodnie z celem na jaki działki te zostały nabyte. Jednocześnie Fundacja oświadczyła, że w przypadku wycofania się z projektu działki zostaną zwrócone Miastu na zasadach prawa odkupu opisanego w akcie notarialnym z dnia 4.02.2010r.

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1
31. 12. 2015

Z poważaniem
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Jacek Terebus

Załącznik:-
- kopia aktu not. Rep. A numer 1688/2010 z 4.02.2010r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. BRM
3. WOP
4. BON aa.

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 367 14 06, faks: 24 367 17 14, jacek.terebus@plock.eu, www.plock.eu

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Organizacyjny
Oddział Organizacji i Kadr
Zespół Organizacyjny

Wpłynęło dnia 2015-12-31
Płock