

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na budowę boiska wielofunkcyjnego, siłowni „pod chmurką”, alejek wraz z oświetleniem oraz zagospodarowania terenu przy ulicy Źródlanej na osiedlu Wyszogrodzka w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Rozbudowa placu zabaw i rekreacji na osiedlu Wyszogrodzka - budżet obywatelski**”.

I. LOKALIZACJA I STAN ISTNIEJĄCY TERENU

Inwestycja prowadzona będzie w Płocku na działkach o numerach ewidencyjnych 743 i 662 położonych przy ulicy Źródlanej na osiedlu Wyszogrodzka. Teren obejmuje częściowo zagospodarowany skwer, na którym znajduje się ogrodzony plac zabaw, oraz nasadzenia zieleni. Teren dookoła placu zabaw obsadzono krzewami i wykonano nasadzenia nowych drzew. Na placu zabaw znajdują się urządzenia zabawowe oraz elementy małej architektury – metalowo-drewniane ławki oraz metalowy kosz.

II. OPIS OGÓLNY

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zagospodarowania terenu zlokalizowanego przy ulicy Źródlanej na działkach o nr ewid. gruntu 743 i 662 – obręb 9 Wyszogrodzka na podstawie dokumentacji budowlano-wykonawczej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, opisu przedmiotu zamówienia, zgłoszenia zamiaru wykonania budowy boiska wielofunkcyjnego, siłowni „pod chmurką”, alejek wraz z zewnętrzną instalacją oświetleniową, małą architekturą wraz z zagospodarowaniem terenu z dnia 31 maja 2017r. nr rejestru: WRM-IV.6743.131.2017.J.Gr oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zagospodarowanie terenu obejmuje wykonanie:

1) boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 19,26x32,26m o nawierzchni poliuretanowo-gumowej, dwuwarstwowej o łącznej grubości min.20mm, antypoślizgowej, bezspoinowej, przepuszczalnej dla wody w obrzeżach betonowych o wym. 8x30cm wraz z piłkochwytnymi dookoła boiska o wysokości 4m i wyposażeniem w: słupy do kosza wraz z koszami, bramki do piłki ręcznej,

Uwaga:

Wymiary przywołane w opisie technicznym są omyłką pisarską. Projektant dopuszcza zmianę zaprojektowanej nawierzchni z 12,5mm SBR + 7,5mm EPDM (łącznie 20mm) na nawierzchnię 8mm SBR + 8mm EPDM (łącznie 16mm). Wyniki badań nawierzchni muszą zostać przeprowadzone przez akredytowane laboratorium, z wyłączeniem laboratorium Wykonawcy robót, potwierdzające wszystkie wymagane parametry nawierzchni. Intencją jest wymaganie badań przez akredytowane laboratoria oraz wykluczenie badań z laboratoriów np. producentów, których wyniki mogą budzić wątpliwości.

2) siłowni zewnętrznej wyposażonej w następujące urządzenia:

- a) wyciąg górny-odwodziciel,
- b) biegacz,
- c) twister-wahadło,
- d) wioślarz,
- e) drabinka-podciąg,
- f) jeździec,
- g) orbirek,

3) małej architektury poprzez ustawienie:

- a) ławek z oparciem-7 sztuk,
- b) koszy na śmieci-5 sztuk,
- c) stojaka na rower,
- d) stolików do gier-2 sztuki,

- 4) ciągów pieszych (alejek parkowych) z kostki betonowej niefrezowanej grubości 6 cm w obrzeżach betonowych o wym. 6x30cm,
- 5) linii kablowej oświetleniowej wraz z montażem 12 słupów oświetleniowych,
- 6) zagospodarowanie terenu poprzez wykonanie trawnika metodą z siewu,
- 7) wycinka 14 sztuk drzew owocowych (mirabelka) o obwodzie pnia na wys. 130cm od 10 do 29cm nie wymagająca uzyskania decyzji na wycinkę,
- 8) przesadzenie 7 sztuk istniejących młodych drzew, które kolidują z planowanym zagospodarowaniem terenu. Miejsce przesadzeń należy uzgodnić z Ogrodnikiem Miasta Płocka.

Uwaga:

Przedmiotowe drzewa, posadzone w 2014 roku na zlecenie Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Płocka, znajdują się do dnia 30.11.2017 roku w okresie gwarancyjnym.

- 9) demontaż opraw oświetleniowych istniejących na słupach nr 207, 208, 209 zgodnie z projektem,
- 10) demontaż kosza do gry w koszykówkę oraz demontaż i przeniesienie 2 sztuk ławek.

Uwaga:

1. Na terenie objętym realizowaną inwestycją nie wyklucza się istnienia urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

2. Z uwagi na możliwość uzyskania dofinansowania dla części inwestycji z „Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) 2018” Wykonawca w harmonogramie rzeczowo-finansowym wyodrębni następujące elementy:

- 1) ciąg pieszy wraz z oświetleniem,
- 2) siłownia zewnętrzna wraz z montażem urządzeń,
- 3) zagospodarowanie terenu zielenią,
- 4) mała architektura,
- 5) boisko wielofunkcyjne.

III. OPIS OGÓLNY

1. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.
2. Wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie.
3. Zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych istniejących drzew znajdujących się w strefie robót.
4. Wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej oraz zrzutu ścieków.
5. Wyznaczenie dróg transportu, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wyгородzenie i oznakowanie.
6. Zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy.
7. Usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych.
9. Wykonanie robót towarzyszących, w tym:
 - a) nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych lub

zastosowania wadliwych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,

b) wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja,

c) wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji, potwierdzających jakość wykonanych robót,

d) przejście na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami.

9.1. Bieżąca obsługa geodezyjna budowy, w tym:

a) prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, domiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych,

b) prace pomiarowe poparte wpisami w dzienniku budowy,

c) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza elementów inwestycji,

d) przekazanie zamawiającemu 2 kompletów kopii mapy powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, dla każdej branży oddzielnie.

9.2. Bieżąca obsługa geotechniczna obejmująca wykonywanie badań zagęszczenia w ilości i lokalizacji uzgodnionej z inspektorem nadzoru, niezbędnej do stwierdzenia poprawności wykonania zasypek infrastruktury podziemnej, wykopów pod fundamenty oraz podbudowy nawierzchni utwardzonych.

10. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SIWZ.

11. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót niezbędnych do wykonania i użytkowania obiektu, określonych w umowie, w tym do:

a) wykonania robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja, demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałości po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia obiektu przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny wraz z jego poszczególnymi elementami,

b) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji inwestycji zawarty jest w dokumentacji, opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zorganizuje plac budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości, wykona wygradzenia terenu budowy, zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewni warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót.

2. Nazwy markowe towarów i producentów należy traktować jako wzorcowe. Można zastosować produkty innych firm pod warunkiem, że ich parametry techniczne nie są gorsze od materiałów podanych w opisie i projekcie. Zmiany te wymagają pisemnej zgody Projektanta oraz Zamawiającego. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości udowodnienie „równoważności” spoczywa na Wykonawcy.

3. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancje na

zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.

4. Wykonawca w terminie 21 dni przed wbudowaniem materiałów jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, certyfikatami, kartami technicznymi itp. zgodnie z załączonym wzorem.

5. Wykonawca nie ma obowiązku załączania kosztorysu ofertowego przy składaniu oferty z ceną ryczałtową za zrealizowanie zadania. Kosztorys należy przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od podpisania umowy, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy.

6. Wykonawca wybrany w drodze przetargu zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w terminie 3 dni od podpisania umowy, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.

7. Wykonawca w terminie 10 dni od podpisania umowy opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
- j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

8. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży w ciągu 7 dni Program Naprawczy celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia lub wdrożenia Programu Naprawczego w ww. terminie jest podstawą do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

9. Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do codziennego przebywania na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.

10. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy winien wykonać i umieścić tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem. Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w ofercie.

11. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokole z ZUD oraz

jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, **w tym: zabezpieczenie rurami ochronnymi elementów sieci i infrastruktury podziemnej, a wszelkie prace związane z zabezpieczeniem sieci oraz odbiory robót wykonywać w uzgodnieniu z jednostkami zarządzającymi tymi sieciami.**

Ponadto Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał pod ich nadzorem.

12.Wykonawca wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy oraz zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót.

Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.

13.Wykonawca w cenie oferowanej brutto powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących i nowo-wykonanych włączów studzienek do rzędnych projektowanych.

14.Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu oraz istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.

15.Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasileniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy).

16.Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz złoży oświadczenie, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.

17.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.

18.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.

19.Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

20.Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt opracuje oraz wprowadzi stałą organizację ruchu w wersji papierowej i elektronicznej tj. rysunków wykonanych jako pliki z rozszerzeniem dxf. lub dwg., którą uzgodni w Miejskim Zarządzie Dróg i u Pełnomocnika ds. Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego – w razie takiej konieczności.

21.Wykonawca dostosuje rzędne armatury każdego występującego (istniejącego) uzbrojenia technicznego terenu do rzędnych projektowych.

22.Wykonawca przekaże wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.

23.Roboty ziemne prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.

24.Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

25.Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.

26. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach wersji papierowej i 2 egz. wersji elektronicznej) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Dokumentację odbiorową należy przygotować osobno dla branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej. Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.

27. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

28. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywóz gruzu, wywozu i utylizacji materiałów z ewentualnych rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i **dostarczyć zamawiającemu dokument potwierdzający przyjęcie materiałów do utylizacji**).

29. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności – podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania **równoważne**, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:

- tej samej lub wyższej wytrzymałości,
- tej samej lub dłuższej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Branżowego i Projektanta. Po stronie wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.

30. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zmianami);

31. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:

- ustawy z dnia 27.04. 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 519 ze zmianami);
- ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 ze zmianami);

32. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniem nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.

Treść zarządzenia wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.

33. Odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych Wykonawca powinien realizować w oparciu o Zarządzenie nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku.

34. Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic miasta została określona w Zarządzeniu nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 r. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią wymienionego zarządzenia i do stosowania się do jego zapisów. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie.

35. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotowuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i o umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi i przedłoży do podpisania Zamawiającemu.

Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona własnym staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.

36. Wykonawca zabezpieczy drogi prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub podwykonawców.

37. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

38. Wykonawca będzie informował Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

39. Wykonawca będzie udzielał pisemnych informacji na żądanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców.

40. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Wykonawcę dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wady dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowane jest zadanie.

41. Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru):

- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- certyfikat (deklaracji) zgodności z obowiązującymi normami lub w przypadku ich braku z właściwą aprobatą techniczną, w stosunku do wbudowanych materiałów.

42. Wykonawca będzie dbał o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku, sukcesywny wywóz z terenu budowy materiałów z rozbiórek.

43. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.

44. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

45. Wykonawca będzie informował właściciela budowanych i przebudowywanych sieci i ich

elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i ewentualnie pod ich nadzorem.

V. WYTYCZNE OGÓLNE.

1. Zamawiający proponuje dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.

2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).

4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej (w systemie eDIOM zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011r. „W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac i odbioru robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg” i Zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04 lipca 2012r. W sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011r.) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.

5. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem niezbędnych badań dotyczących wykonanych nawierzchni zgodnie z wytycznymi do prac projektowych i odbiorów robót związanych z budową, przebudową i remontem ulic, które zostały określone w Zarządzeniu nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. i zarządzeniu nr **1867/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka ,

6. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z wycinką drzew i krzewów.

7. Załączony przez Zamawiającego do SIWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny i ma jedynie charakter poglądowy.

8. Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko Wykonawcy sporządzony w oparciu o przekazane projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o proponowaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie i specyfikację istotnych warunków zamówienia.

Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają charakter informacyjny i nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację projektową oraz opis przedmiotu zamówienia.

9. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania.

10. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe i inne objęte istniejącym stanem oraz wszelkie inne, do których realizacji zobowiązał się wykonawca, w tym prowadzenie robót odwodnieniowych związanych z pompowaniem wody gruntowej, których wykonanie mogłoby okazać się konieczne w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz

opłaty wszelkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizacja ewentualnych materiałów z rozbiórek, itp.), koszt doprowadzenia uporządkowania terenu budowy w momencie zakończenia robót, koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.

11. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.

12. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.

13. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.

14. W ryczałcie należy uwzględnić prowadzenie ewentualnych robót odwodnieniowych. Oferent we własnym zakresie i na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko oszacuje wartość tych robót i wliczy w cenę ryczałtową.

15. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.

VII. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia – **20 lipca 2018r.**

VIII. Termin zakończenia pielęgnacji zieleni – **15.10.2018r.**

IX. Uzupełnienia do Opisu Przedmiotu Zamówienia - zapytania oferentów i odpowiedzi Zamawiającego.

Pytanie: Zamawiający w opisie do projektu określa, iż parametry mają być potwierdzone przez rekomendowane IAAF laboratorium. Należy zauważyć, że ta inwestycja nie ma nic wspólnego z lekkoatletyką i tym samym z IAAF. Tak opisane parametry są niezgodne z normą PN-EN 14877:2014.

Odpowiedź: Zamawiający żąda, aby na etapie realizacji (wnioski materiałowe z załącznikami) wszystkie parametry były potwierdzone przez niezależne i certyfikowane przez IAAF laboratorium. W celu wyeliminowania jakichkolwiek nieścisłości i wątpliwości co do wielkości parametrów w odniesieniu do wymaganych parametrów technicznych zamawiający informuje, że parametry określone w projekcie to minimalne wymagania Inwestora. Ponadto projektant potwierdził, że parametry są zgodne z przywołaną normą.