



PŁOCK

Płock, dnia 13.03.2018 r.

WZP.271.1.22.2018/EK

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania przetargowego pn. Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości Skarbu Państwa na terenie miasta Płocka w 2018 roku.

Zamawiający – Gmina Miasto Płock, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Z 2017 roku, poz. 1579 ze zm) przekazuje w załączeniu treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 12.03.2018 roku wraz z odpowiedzią:

Pytania:

1. jak wynika ze SIWZ ilość operatów jakie mogą być zlecone w ciągu całego okresu obowiązywania umowy wynosi 30; maksymalnie ile operatów szacunkowych będzie zlecanych w ramach jednego zlecenia?
2. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami reguluje wiele postępowań administracyjnych, w ramach których wykonywane są operaty szacunkowe o różnym stopniu skomplikowania i nakładzie pracy; w związku z tym, w oparciu o które przepisy ugn będą prowadzone postępowania co do których wykonane będą operaty szacunkowe w ramach tej umowy.
3. co w przypadku, gdy wykonawca, który wygrał przetarg nie może przyjąć zlecenia, np. w przypadku wyjazdu na trzytygodniowy pobyt w sanatorium do którego kierowany jest przez ZUS lub z przyczyn losowych (np. pobyt w szpitalu, wypadek)?.

Ad. 1) Na obecną chwilę nie można określić ile operatów szacunkowych będzie zlecanych w ramach jednego zlecenia, ponieważ uzależnione jest to od ilości składanych wniosków w danym momencie.

Ad. 2) Operaty szacunkowe będą wykonywane w oparciu o Ustawę z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkownika wieczystego w prawo własności oraz o Ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami m.in. art. 32, 37, 43, 45, 67, 77, 82, 83.

Ad. 3) Jak dotąd nigdy nie było sytuacji, w której wykonawca, który wygrał przetarg nie mógł przyjąć zlecenia.

Z up. Prezydenta Miasta Płocka

Magdalena Kucharska
p.o. Dyrektora
Wydziału Zamówień Publicznych

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 15 55, faks: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu