

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45262210-6 Fundamentowanie

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku mieszkalnego. Budowa dwóch ogrodzeń  
ADRES INWESTYCJI : Płock, ul. Kościuszki, dz. nr ewid. 1020, 1021  
INWESTOR : Gmina Miasto Płock  
ADRES INWESTORA : 09-400 Płock, ul. Nowy Rynek 1

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Andrzej Kłodawski  
DATA OPRACOWANIA : 15.12.2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
15.12.2017

Data zatwierdzenia

30.09.2019  
INSPEKTOR NADZORU  
Robót Budowlanych  
inż. Bogdan Jankowski  
upr. nr 129/88  
11.12.2017/1648/02

| Lp.      | Podstawa                              | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                  | j.m.           | Poszcz.      | Razem          |
|----------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|
| <b>1</b> |                                       | <b>Roboty rozbiórkowe</b>                                                                                                                                                          |                |              |                |
| 1        | KNR 4-04<br>d.1 0507-04               | Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                       | 233.00                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 233.000      |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>233.000</b> |
| 2        | KNR 4-04<br>d.1 0403-04               | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                       | 213.00                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 213.000      |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>213.000</b> |
| 3        | KNR 4-04<br>d.1 0406-02               | Rozebranie stropów drewnianych                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                       | 213.00                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 213.000      |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>213.000</b> |
| 4        | KNR 4-04<br>d.1 0405-01               | Rozebranie drewnianych podłóg ślepych                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> |              |                |
|          |                                       | 213.00                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 213.000      |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>213.000</b> |
| 5        | KNR-W 4-01<br>d.1 0353-04             | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - stolarka okienna i drzwiowa                                                                               | szt.           |              |                |
|          |                                       | 12                                                                                                                                                                                 | szt.           | 12.000       |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>12.000</b>  |
| 6        | KNR 4-04<br>d.1 0510-02               | Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami                                                                                                                        | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | 12.5                                                                                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 12.500       |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>12.500</b>  |
| 7        | KNR 4-04<br>d.1 0102-01<br>analogia   | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie wapiennej                                                                                  | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | 341.00                                                                                                                                                                             | m <sup>3</sup> | 341.000      |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>341.000</b> |
| 8        | KNR 4-04<br>d.1 0402-02               | Rozebranie stopni drewnianych na sklepieniu ceglanym lub betonowym - odcinek biegu ponad 8 stopni                                                                                  | szt.           |              |                |
|          |                                       | 1                                                                                                                                                                                  | szt.           | 1.000        |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 9        | KNR-W 4-01<br>d.1 0106-04<br>analogia | Usunięcie z parteru budynku gruzu i śmieci                                                                                                                                         | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | 97.00                                                                                                                                                                              | m <sup>3</sup> | 97.000       |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>97.000</b>  |
| 10       | KNR 4-04<br>d.1 0101-01               | Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej                                                                                                                     | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | 24.00                                                                                                                                                                              | m <sup>3</sup> | 24.000       |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>24.000</b>  |
| 11       | KNR 4-04<br>d.1 1103-04               | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km                                                          | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | 233.00*0.05+213.00*0.01+213.00*0.01*2+12.50+341.00+97.00                                                                                                                           | m <sup>3</sup> | 468.540      |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>468.540</b> |
| 12       | KNR 4-04<br>d.1 1103-05               | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km                                | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | Krotność = 9                                                                                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 468.540      |                |
|          |                                       | 468.54                                                                                                                                                                             |                | <b>RAZEM</b> | <b>468.540</b> |
| 13       | Analiza indywidualna<br>d.1           | Demontaż instalacji elektrycznej wraz z wywiezieniem materiału z demontażu                                                                                                         | kpl.           |              |                |
|          |                                       | 1                                                                                                                                                                                  | kpl.           | 1.000        |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| 14       | Analiza indywidualna<br>d.1           | Demontaż instalacji sanitarnych wraz z wywiezieniem materiałów z demontażu                                                                                                         | kpl.           |              |                |
|          |                                       | 1                                                                                                                                                                                  | kpl.           | 1.000        |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>   |
| <b>2</b> |                                       | <b>Ogrodzenie</b>                                                                                                                                                                  |                |              |                |
| 15       | Analiza indywidualna<br>d.2           | Remont istniejącego ogrodzenia pomiędzy działkami 1020 i 1021 wraz z częściową rozbiórką                                                                                           | m              |              |                |
|          |                                       | 10.40                                                                                                                                                                              | m              | 10.400       |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>10.400</b>  |
| 16       | KNR-W 2-01<br>d.2 0203-02             | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | 0.10*1.00*(17.50+13.30)                                                                                                                                                            | m <sup>3</sup> | 3.080        |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>3.080</b>   |
| 17       | KNR-W 2-02<br>d.2 0202-01             | Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu                                                                                      | m <sup>3</sup> |              |                |
|          |                                       | 0.60*1.00*(17.50+13.30)                                                                                                                                                            | m <sup>3</sup> | 18.480       |                |
|          |                                       |                                                                                                                                                                                    |                | <b>RAZEM</b> | <b>18.480</b>  |
| 18       | Analiza indywidualna<br>d.2           | Wykonanie ogrodzenia zgodnie z wytycznymi dokumentacji projektowej                                                                                                                 | m              |              |                |

| Lp.      | Podstawa             | Opis i wyliczenia                                                                               | J.m. | Poszcz. | Razem  |
|----------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|
|          |                      | 30.80                                                                                           | m    | 30.800  |        |
|          |                      |                                                                                                 |      | RAZEM   | 30.800 |
| <b>3</b> |                      | <b>Roboty pozostałe</b>                                                                         |      |         |        |
| 19       | Analiza indywidualna | Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych                                                       | kpl. |         |        |
| d.3      |                      | 1                                                                                               | kpl. | 1.000   |        |
|          |                      |                                                                                                 |      | RAZEM   | 1.000  |
| 20       | Analiza indywidualna | Naprawa chodnika od strony ulicy Kościuszki po zakończeniu robót rozbiórkowych i ogrodzeniowych | kpl. |         |        |
| d.3      |                      | 1                                                                                               | kpl. | 1.000   |        |
|          |                      |                                                                                                 |      | RAZEM   | 1.000  |