

Niniejsze stanowi załącznik Nr 1  
do decyzji (pisma) z dnia 24.06.2020

Nr 202/2020  
WPM-IV-6440, 17.7.2020, my



EGZ 1 2 3 4 5 6

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE  
KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601  
e-mail: [kosztorys@onet.pl](mailto:kosztorys@onet.pl) [www.kstprojekt.pl](http://www.kstprojekt.pl)  
REGON 140218650 NIP 774-241-81-29

PROJEKTOWANIE

NADZORY

PRZEGLĄDY

**INWESTOR:**

GMINA PŁOCK  
PŁOCK, STARY RYNEK 1

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ  
– FILIA NR 2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ**

PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A, DZ. NR 376/14 OBR. 8  
JEDN. EWID.: PŁOCK, OBRĘB: 8, KAT. OB. BUD.: IX

**NR PROJEKTU: P26620**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**  
PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601

**PROJEKT – br. architektoniczna**

mgr inż. arch. Krzysztof J. Kwiatkowski 70/90  
upr. do proj. w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. architektoniczna**

mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska 41/98  
upr. do proj. w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń

**PROJEKTANT – br. konstrukcyjno-budowlana**

mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06  
upr. do proj. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

**PROJEKTANT – br. sanitarna**

mgr inż. Andrzej Makowski upr. nr 28/98  
upr. do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. sanitarna**

mgr inż. Zbigniew Michalski upr. nr 2595/61  
upr. do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

**PROJEKTANT – br. elektryczna**

mgr inż. Tomasz Kosztowny upr. nr MAZ/0225/PWBE/18  
upr. do proj. i kier. rob. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. elektryczna**

mgr inż. Sebastian Kamiński upr. nr MAZ/0415/PWOE/11  
upr. do proj. i kier. rob. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

27.04.2020

aktualizacja 25.05.2020





URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta  
Referat Administracji Architektury i Budownictwa  
EGZ. 1 2 3 4 5 6

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE  
KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601  
e-mail: kosztorys@onet.pl www.kstprojekt.pl  
REGON 140218660 NIP 774-241-81-29

PROJEKTOWANIE

NADZORY

PRZEGLĄDY

**INWESTOR:**  
GMINA PŁOCK  
PŁOCK, STARY RYNEK 1

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ  
– FILIA NR 2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ**

PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A, DZ. NR 376/14 OBR. 8  
JEDN. EWID.: PŁOCK, OBRĘB: 8, KAT. OB. BUD.: IX

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
BRANAŻA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA**

**NR PROJEKTU: P26620**  
**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**  
PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601

**PROJEKT – br. architektoniczna**  
mgr inż. arch. Krzysztof J. Kwiatkowski 70/90  
upr. do proj. w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. architektoniczna**  
mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska 41/98  
upr. do proj. w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń

**PROJEKTANT – br. konstrukcyjno-budowlana**  
mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06  
upr. do proj. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

27.04.2020

akceptacja 25.05.2020

Załącznik nr 1  
do Decyzji nr 761/2020 z dnia 25.05.2020  
sygnatura BZ/2410.1.4.2020/H/2

2  
p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków  
k.w. Maria Dobek

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1



# Spis treści

I.	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE .....	5
	<i>POZWOLENIE KONSERWATORSKIE</i>	
	ZASWIADCZENIA, UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW – SPRAWDZAJĄCYCH.....	6
	UZGODNIENIE Z ZESPOŁEM ESTERTYZACJI.....	20
II.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	21
II.1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....	21
II.2.	INWESTOR .....	21
II.3.	ADRES INWESTYCJI.....	21
II.4.	ZAKRES OPRACOWANIA.....	21
II.5.	LOKALIZACJA .....	21
II.6.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	21
II.7.	OPINIA GEOTECHNICZNA .....	21
II.8.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	21
II.9.	ODPADKI STAŁE .....	21
II.10.	INFORMACJE O WPISIE DZIAŁKI DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ O JEJ OCHRONIE.....	21
II.11.	DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: ....	22
II.12.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH OPRACOWANIA ORAZ TERENÓW NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH.....	22
II.13.	DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	22
II.14.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:.....	22
III.	OPIS TECHNICZNY .....	23
III.1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....	23
III.2.	INWESTOR.....	23
III.3.	ADRES INWESTYCJI.....	23
III.4.	CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	23
III.5.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	23
III.6.	EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU Z UWZGLĘDNIENIEM STANU PODŁOŻA GRUNTOWEGO .....	23
III.7.	OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH.....	24
III.8.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POMIESZCZEŃ.....	24
III.9.	OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWYCH.....	24
IV.	UWAGI OGÓLNE .....	32
V.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ.....	34
VI.	CZĘŚĆ GRAFICZNA .....	38
	Z1 PLAN SYTUACYJNY 1:500 .....	38
	01 RZUT PIWNICY 1:50 .....	39
	02 RZUT PRZYZIEMIA 1:50 .....	40
	03 RZUT DACHU 1:50.....	41
	04 PRZEKRÓJ A-A 1:50 .....	42
	05 ELEWACJA POŁUDNIOWA 1:50 .....	43
	06 ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:50 .....	44
	07 ELEWACJA ZACHODNIA 1:50 .....	45
	08 ELEWACJA WSCHODNIA 1:50 .....	46
	09 DRZWI WEJŚCIOWE 1:5 .....	47
	10 OKNO - DETAL 1:5.....	48
	11 DETAL GZYMSÓW I BONIOWANIA 1:5 .....	49
	12 ELEWACJA POŁUDNIOWA – ZAKRES PRAC 1:50 .....	50
	13 ELEWACJA PÓŁNOCNA – ZAKRES PRAC 1:50 .....	51
	14 ELEWACJA ZACHODNIA – ZAKRES PRAC 1:50 .....	52
	15 ELEWACJA WSCHODNIA – ZAKRES PRAC 1:50 .....	53



16 DETAL D1 – STUDNIA DOŚWIELAJĄCA OKNA PIWNICZNE 1:50 .....	54
17 ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ .....	55
18 PROJEKTOWANA BARIERKA 1:25 .....	56
<b>VII. Branża sanitarna .....</b>	<b>57</b>
Opis techniczny .....	59
Instalacja c.o. ....	59
Instalacja wodociągowa .....	61
Przybory wc .....	62
Instalacja gazowa .....	62
<b>Część graficzna .....</b>	<b>63</b>
Rzut piwnicy - instalacja wodociągowa .....	63
Rzut przyziemia - instalacja wodociągowa i skrzynka gazowa .....	64
Aksonometria instalacji wodociągowej .....	65
Instalacja c.o. - zakres demontażu .....	66
Instalacja c.o. - zakres projektu .....	67
<b>VIII. Branża elektryczna .....</b>	<b>68</b>
Opis techniczny .....	
Zasilanie .....	
Dystrybucja energii elektrycznej .....	
Instalacja zasilająca .....	
Instalacje elektryczne i teleinformatyczne .....	
Instalacja zasilania i gniazd wtykowych .....	
Instalacja oświetlenia wewnętrznego .....	
Instalacja oświetlenia wewnętrznego podstawowego .....	
Instalacja oświetlenia awaryjnego .....	
Oświetlenie zewnętrzne .....	
Ochrona przeciwprzepięciowa .....	
Uziemienia i połączenia wyrównawcze, ochrona odgromowa .....	
Ochrona odgromowa .....	
Instalacje niskoprądowe .....	
Bilans mocy .....	
<b>Część graficzna .....</b>	
EL-01 – Tablica TB .....	
EL-02 – Instalacja zasilania i gniazd wtykowych, punkty logiczne. Piwnica .....	
EL-03 – Instalacja zasilania i gniazd wtykowych, punkty logiczne. Przyziemie .....	
EL-04 – Instalacja oświetlenia. Piwnica .....	
EL-05 – Instalacja oświetlenia. Przyziemie .....	
EL-06 – Instalacja uziemieniowa .....	
EL-07 – Instalacja odgromowa .....	
EL-08 – Instalacja odgromowa. Elewacja południowa .....	
EL-09 – Instalacja odgromowa. Elewacja północna .....	
EL-10 – Instalacja odgromowa. Elewacja zachodnia .....	
EL-11 – Instalacja odgromowa. Elewacja wschodnia .....	





## I. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

### OŚWIADCZENIE

27.04.2020

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, składam niniejsze oświadczenie, jako projektant /sprawdzający projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ  
– FILIA NR 2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ  
PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A, DZ. NR 376/14 OBR. 8**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych i specjalności:

**PROJEKT – br. architektoniczna**

mgr inż. arch. Krzysztof J. Kwiatkowski 70/90  
upr. do proj. w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. architektoniczna**

mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska 41/98  
upr. do proj. w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń

**PROJEKTANT – br. konstrukcyjno-budowlana**

mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06  
upr. do proj. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

**PROJEKTANT – br. sanitarna**

mgr inż. Andrzej Makowski upr. nr 28/98  
upr. do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. sanitarna**

mgr inż. Zbigniew Michalski upr. nr 2595/61  
upr. do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji  
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń

**PROJEKTANT – br. elektryczna**

mgr inż. Tomasz Kosztowny upr. nr MAZ/0225/PWBE/18  
upr. do proj. i kier. rob. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. elektryczna**

mgr inż. Sebastian Kamiński upr. nr MAZ/0415/PWOE/11  
upr. do proj. i kier. rob. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń





PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Decyzja stała się ostateczna  
w dniu: 12.06.2020  
Poświadczenie wydano  
w dniu: 12.06.2020

Z up. Prezydenta Miasta Płocka  
p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków

*Ewa Maria Dobek*  
Ewa Maria Dobek

BKZ.4120.1.7.2020.MW(2)

Płock, dn. 25.05.2020 r.

## DECYZJA NR 76/2020

Na podstawie art. 104 § 1 KPA (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.);  
art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 oraz art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282);  
§ 2 ust. 2 pkt 1 ppkt 4 lit. a) Porozumienia Nr 1/MKZ/P/47/2007 z dnia 3.04.2007 r. w sprawie powierzenia Gminie Płock prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zawartego pomiędzy Wojewodą Mazowieckim a Prezydentem Miasta Płocka, publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 147 poz. 4022 z dn. 30.07.2007 r.;  
§ 1 ust. 1 pkt 1 lit. e), § 13 ust. 1, ust. 2 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609 ze zm.)

### po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Płock, Stary Rynek 1, 09-400 Płock reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Wiesława Brykałę,

**z dnia:** 4.05.2020 r.,

### o udzielenie pozwolenia na:

realizację zamierzenia polegającego na: remoncie Rogatki Warszawskiej, stanowiącej siedzibę Filii nr 2 Książnicy Płockiej położonej przy ul. Kilińskiego 8A w Płocku, na działce o nr ewidencyjnym gruntów 376/14, zgodnie z danymi we wniosku oraz dokumentacją projektową;

**działając z upoważnienia  
Prezydenta Miasta Płocka**

**udzielam  
Gminie Płock  
pozwolenia konserwatorskiego na:**

realizację zamierzenia polegającego na remoncie Rogatki Warszawskiej stanowiącej siedzibę Filii położonej nr 2 Książnicy Płockiej przy ul. Kilińskiego 8A, na działce o numerze ewidencyjnym gruntów 376/14 w zakresie:

#### 1. prac remontowych wewnątrz budynku:

- remont tynków wewnętrznych (na ścianach i sufitach),
- odtworzenia przepierzenia z płyt karton-gips na poziomie przyziemia,
- wymiany stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- remont posadzki na parterze,
- wymiana barierki na klatce schodowej,

## 2. prac remontowych na zewnątrz budynku:

- remont tynków zewnętrznych polegających na wykonaniu miejscowych napraw tynku,
- wykonania na całych tynkach renowacyjnej szpachli kontaktowej,
- malowanie elewacji,
- napraw gzymsów i detali sztukatorskich,
- wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych,
- wymiany drzwi zewnętrznych oraz okien piwnicznych,
- remont studni doświetlającej okna piwniczne wraz z wykonaniem barierki zabezpieczającej studnię,
- remont poszycia dachu (wymiana poszycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi oraz orynnowaniem),
- remont kominów,
- wymiana opaski wokół budynku na kostkę betonową oraz wymiana płyt chodnikowych w podcieniu na płyty chodnikowe z granitu płomieniowanego,

## 3. remont instalacji wewnętrznej w zakresie:

### a) instalacji sanitarnych:

- instalacji c.o. w zakresie kolektorów c.o.,
- instalacji wodociągowej,
- wymiany przyborów sanitarnych w wc,
- wymiany skrzynki gazowej,

### b) instalacji elektrycznej:

- instalacja zasilania tablic,
- tablica główna niskiego napięcia wraz z okablowaniem,
- instalacja gniazd wtykowych i zasilania odbiorników,
- instalacja oświetlenia wewnętrznego (oświetlenie podstawowe i oświetlenie awaryjne),
- instalacja oświetlenia zewnętrznego ( na elewacji),
- instalacja ochrony odgromowej,
- instalacja ochrony od porażeń,
- instalacja uziemienia i połączeń wyrównawczych,
- zasilanie urządzeń sanitarnych,
- instalacja okablowania strukturalnego,

zgodnie z danymi we wniosku, oraz dokumentacją:

**1. „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku rogatki warszawskiej – filia nr 2 Książnicy Płockiej, Płock, ul. Kilińskiego 8A, dz. Nr 376/14 obręb 8, jednostka ewid. Płock, obręb 8, kat. Ob. Bud. :IX; Projekt zagospodarowania Terenu; Branża architektoniczno-budowlana; inwestor: Gmina Płock, Start Rynek 1, 09-400 Płock; jednostka projektowa: PPU KST Wiesław Brykała, 09-401 Płock, ul. Okopowa 26/1, projektant: mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski”;**

**2. „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku rogatki warszawskiej – filia nr 2 Książnicy Płockiej, Płock, ul. Kilińskiego 8A, dz. Nr 376/14 obręb 8, jednostka ewid. Płock, obręb 8, kat. Ob. Bud. :IX; Branża instalacji sanitarnych; inwestor: Gmina Płock, Start Rynek 1, 09-400 Płock; jednostka projektowa: PPU KST Wiesław Brykała, 09-401 Płock, ul. Okopowa 26/1, projektant: mgr inż. Andrzej Makowski”;**

**3. „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku rogatki warszawskiej – filia nr 2 Książnicy Płockiej, Płock, ul. Kilińskiego 8A, dz. Nr 376/14 obręb 8, jednostka ewid. Płock, obręb 8, kat. Ob. Bud. :IX; Branża instalacje elektryczne; inwestor: Gmina Płock, Start Rynek 1, 09-400 Płock; jednostka projektowa: PPU KST Wiesław Brykała, 09-401 Płock, ul. Okopowa 26/1, projektant: mgr inż. Tomasz Kosztowny;**

**stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,**

### **z wyłączeniem:**

- wykonania wszelkich robót ziemnych w ramach zamierzenia,

**przy zachowaniu następujących warunków:**

**1) z zakresu niniejszej decyzji wyłączono wszelkie roboty ziemne w ramach w/w zamierzenia, które należy realizować równolegle z badaniami archeologicznymi; inwestor jest zobowiązany uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie badań archeologicznych, po uprzednim złożeniu w tutejszym urzędzie stosownego wniosku w powyższej sprawie wraz z niezbędnymi załącznikami;**

**2) kierownikiem budowy oraz inspektorem nadzoru inwestorskiego będą osoby posiadające kwalifikacje zgodne z określonymi w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Z 2020 r., poz. 282);**

**3) należy przekazać Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków, w terminie nie późniejszym niż 14 dni przed rozpoczęciem przedmiotowych robót, dane osoby kierujące robotami budowlanymi oraz osoby wykonujące nadzór inwestorski wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie kwalifikacji zgodnych z określonymi w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Z 2020 r., poz. 282) oraz oświadczeniem o przyjęciu przez tą osobę obowiązku kierowania pracami lub samodzielnym wykonywaniu prac;**

**4) przed przystąpieniem do robót związanych z naprawą tynków zewnętrznych oraz naprawy detalu architektonicznego, należy przedłożyć do akceptacji Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków uszczegółowiony zakres tych prac;**

**5) przed przystąpieniem do robót należy przedłożyć Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków szczegółową inwentaryzację rysunkowo – pomiarową drzwi wejściowych do budynku (przewidzianych do odtworzenia);**

**6) przed przystąpieniem do realizacji prac należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków:**

- ostateczną kolorystykę elewacji budynku,
- ostateczny materiał wykonania i kolorystykę okien piwnicznych oraz drzwi wewnętrznych i zewnętrznych,
- ostateczny materiał i kolorystykę poszycia dachowego, orynnowania oraz obróbek blacharskich,
- ostateczny projekt, materiał wykonania oraz kolorystykę projektowanej barierki stanowiącej zabezpieczenie studni doświetlającej,
- ostateczny projekt, materiał wykonania oraz kolorystykę balustrady klatki schodowej,
- szczegóły projektowanej posadzki w obrębie pomieszczeń na parterze,
- ostateczny rodzaj nawierzchni opaski wokół budynku oraz w podcieniu,
- projekt oprawy oświetleniowej na zewnątrz budynku,

**7) przed przystąpieniem do malowania elewacji należy wykonać próby kolorystyczne w obecności Miejskiego Konserwatora Zabytków;**

**8) należy prowadzić dokumentację przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich oraz opracować ich wyniki w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności, użytych materiałów i przekazać ją Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac,**

**9) należy opracować sposób postępowania z zabytkiem po zakończeniu prac konserwatorskich, i przekazać go Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;**

**10) należy zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu robót budowlanych, przynajmniej na 3 dni przed zamierzonymi terminami,**

**11) należy zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach, ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w niniejszym pozwoleniu robót budowlanych,**

**12) wszelkie, ewentualne zmiany w zakresie wskazanych w niniejszym pozwoleniu robót budowlanych należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków,**

**13) wskazane w niniejszym pozwoleniu roboty budowlane należy wykonywać w sposób, który nie wpłynie negatywnie na stan, wygląd, i odbiór zabytkowego układu i jego**

elementu, za co odpowiadają wykonawca i właściciel;

**termin ważności niniejszej decyzji:**

do 30 maja 2022 roku

**UZASADNIENIE**

Planowane zamierzenie dotyczy budynku rogatki warszawskiej (północnej), obecnie siedziby biblioteki dla dzieci i dorosłych, stanowiąca filię Nr 2 Książnicy Płockiej zlokalizowanej przy ul. Kilińskiego 8A w Płocku. Rogatki Warszawskie (północna i południowa) posiadają indywidualny wpis do rejestru zabytków pod nr 463, data wpisania 16.09.1978 r. Ponadto, budynki jw. zlokalizowane są na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno – architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959 r. oraz figurują pod numerem 7 w gminnej ewidencji zabytków, prowadzonej mocą Zarządzenia Nr 3107/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie: prowadzenia ewidencji zabytków, znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy Miasto Płock.

Rogatki wzniesione w stylu klasycystycznym. Oba budynki analogiczne, murowane z cegły, otynkowane, parterowe, z dachami pulpitowymi krytymi blachą. Na planie prostokąta. Elewacje frontowe 5-osiowe, z czterokolumnowymi, jońskimi portykami wgłębnymi, z oknami w profilowanych obramieniach, z nadprożami. Nad oknami kwadratowe wnęki na kształt otworów okiennych. Elewacje tylne 3-osiowe, ze skrajnymi pseudoryzalitami dekorowanymi narożnymi pasami boni. W pseudoryzalitach okna w prostych obramieniach z dekoracyjnymi nadprożami. Między pseudoryzalitami drzwi tylne. Elewacje frontowe i boczne budynków dekorowane pasowym boniowaniem w tynku, zwieńczone wydatnym, kostkowym gzymsem. Rogatki klasycystyczne. Wybudowane w latach 1816-18 w ramach regulacji granic Płocka. W tym czasie powstały także rogatki Płońskie, Dobrzyńskie i Bielskie. Autorem rogatek był arch. Jakub Kubicki, klasycysta, uczeń arch. Dominika Merliniego. W 1817 r. stworzył plan regulacji Płocka i budowa rogatek była elementem prac urbanistycznych. Rogatki zostały nieznacznie przekształcone w 1829 r. przez innego znakomitego warszawskiego architekta Antoniego Coraziego.

Zabytki jw. (tj. Rogatki Warszawskie przy ul. Kilińskiego 8A oraz obszar zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego) chronione są prawnie mocą ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z w/w ustawą, wszelkie działania prowadzone przy zabytku, wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Wnioskiem z dnia 4.05.2020 r. zwrócono się do tutejszego urzędu o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na przeprowadzenie wyżej określonych prac.

Dokonano analizy formalnej wniosku, zawierającego:

- dokumentację projektową:

1) „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku rogatki warszawskiej – filia nr 2 Książnicy Płockiej, Płock, ul. Kilińskiego 8A, dz. Nr 376/14 obręb 8, jednostka ewid. Płock, obręb 8, kat. Ob. Bud.: IX; Projekt zagospodarowania Terenu; Branża architektoniczno-budowlana; inwestor: Gmina Płock, Start Rynek 1, 09-400 Płock; jednostka projektowa: PPU KST Wiesław Brykała, 09-401 Płock, ul. Okopowa 26/1, projektant: mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski”;

2) „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku rogatki warszawskiej – filia nr 2 Książnicy Płockiej, Płock, ul. Kilińskiego 8A, dz. Nr 376/14 obręb 8, jednostka ewid. Płock, obręb 8, kat. Ob. Bud. : IX; Branża instalacji sanitarnych; inwestor: Gmina Płock, Start Rynek 1, 09-400 Płock; jednostka projektowa: PPU KST Wiesław Brykała, 09-401 Płock, ul. Okopowa 26/1, projektant: mgr inż. Andrzej Makowski”;

3) „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku rogatki warszawskiej – filia nr 2 Książnicy Płockiej, Płock, ul. Kilińskiego 8A, dz. Nr 376/14 obręb 8, jednostka ewid. Płock, obręb 8, kat. Ob. Bud. :IX; Branża instalacje elektryczne; inwestor: Gmina Płock, Start Rynek 1, 09-400 Płock; jednostka projektowa: PPU KST Wiesław Brykała, 09-401 Płock, ul. Okopowa 26/1, projektant: mgr inż. Tomasz Kosztowny;

- kopia pełnomocnictwa nr 4/WIR/2020 z dnia 2.03.2020 r. udzielonego przez Zastępcę Prezydenta Miasta Płocka Pana Jacka Terebusa dla Pana Wiesława Brykały (...) właściciela

firmy pod nazwą Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe KST Wiesław Brykała do reprezentowania interesów Gminy Miasto Płock w zakresie wynikającym z umowy (...) dotyczącej opracowania dokumentacji projektowej i kosztorysowej remontu Rogatki Warszawskiej Filia nr 2 Książnicy Płockiej przy ul. Kilińskiego 8A w Płocku – przed organami administracji rządowej oraz organami administracji samorządowej i ich jednostkami organizacyjnymi, innymi osobami prawnymi i fizycznymi a w szczególności w zakresie uzyskania i odbioru uzgodnień, opinii, decyzji i pozwoleń;

- oświadczenie p. o. Dyrektora Wydziału Obrotu Nieruchomościami Gminy Panią Beatą Pomianowską o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-3) z dnia 29.04.2020 r.

We własnym zakresie potwierdzono dane:

- stan własności nieruchomości w oparciu o bazę danych IntraEwid (portal geodezyjny Urzędu Miasta Płock),

- stan własności w oparciu o wydruk treści księgi wieczystej o numerze PL1P/008105/1 według stanu z dnia 21.05.2020 r.,

Po przeanalizowaniu wniosku stwierdzono jego kompletność, zgodnie z cytowanym wyżej rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

W toku postępowania stwierdzono, że zamierzenie polegające na remoncie Rogatki Warszawskiej w zakresie prac remontowych wewnątrz budynku oraz na zewnątrz wraz remontem poszycia dachowego jest dopuszczalne do realizacji ze stanowiska konserwatorskiego. Projektowane rozwiązania mają na celu poprawić istniejący stan techniczny budynku. Ocena stanu technicznego zawarta w dokumentacji projektowej wykazała, że ze względu na długi okres eksploatacji, ogólny stan elewacji, jak i pomieszczeń został zakwalifikowany jako zły oraz przewidziany do remontu. Pilnej naprawy wymagają tynki ścienne, wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia, podłoga na parterze. W pomieszczeniach piwnicznych występuje zawilgocenie ścian zewnętrznych. Zewnętrzne murki oporowe oraz zlewnia wody deszczowej wymagają remontu -widoczne są uszkodzenia mechaniczne oraz spękania. Natomiast na tynkach zewnętrznych widoczne są mikropęknięcia, a gzymsy wykazują ubytki. Ponadto, obróbki blacharskie oraz poszycie dachu z blachy stalowej ocynkowanej na rąbek stojący są skorodowane.

Zamierzenie jw., zrealizowane w przedstawionym zakresie, przy zachowaniu wyżej wymienionych warunków, posłuży poprawie stanu technicznego zabytkowego obiektu i dodatkowo stanowić będzie działanie umożliwiające dalsze, prawidłowe użytkowanie budynku.

Ze względu na powyższe przedmiotowe roboty budowlane są dopuszczalne do realizacji, ze stanowiska konserwatorskiego.

Z zakresu niniejszej decyzji wyłączono wszelkie roboty ziemne w ramach w/w zamierzenia, które należy realizować równolegle z badaniami archeologicznymi; inwestor jest zobowiązany uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie badań archeologicznych, po uprzednim złożeniu w tutejszym urzędzie stosownego wniosku na powyższej sprawie wraz z niezbędnymi załącznikami.

W związku z powyższym, orzeczono, jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte, zmienione lub uchylone na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

**Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia albo zgłoszenia, wymaganych przepisami Prawa Budowlanego, zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub innymi przepisami szczególnymi.**

**Tutejszy organ przypomina o konieczności zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac przynajmniej na 3 dni przed zamierzonymi terminami.**

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, zgodnie z przepisami art. 129 § 1 i 2 KPA.

Zgodnie z art. 127a KPA "w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna."

**Na podstawie art. 130 § 4 KPA decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania**



Z up. Prezydenta Miasta Płocka  
p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków

*Ewa Maria Dobrek*  
Ewa Maria Dobrek

na podstawie *art 4 pkt 3*  
Ustawy z dnia 16.11.2006 r.  
Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.  
~~Nie podlega~~ zwolnione z opłaty skarbowej

**PODINSPEKTOR**

Data, podpis i pieczęć pracownika

*23.05.2020*  
*Martyna Wilkosz*  
Martyna Wilkosz

**Otrzymują:**

1. wg rozdzielnika
2. BKZ. a/a

**Do wiadomości:**

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa

Sporządziła: mgr M. Wilkosz, tel. (24) 367 14 54



## Zaświadczenia, uprawnienia projektantów – sprawdzających

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta  
Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
63-400 Płock, Stary Rynek 1  
3



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Krzysztof Janusz KWIATKOWSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **70/90**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0442**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-0442-E546-99YD-7Y74-9452**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Renata Magdalena KWIATKOWSKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **41/98**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0441**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

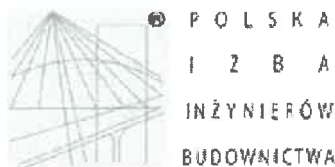
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-0441-1Y4D-F3E9-YBAB-46B5**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-K39-A91-243 \***

Pan WIESŁAW BRYKAŁA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0254/07

adres zamieszkania ul. OKOPOWA 26/1, 09-401 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

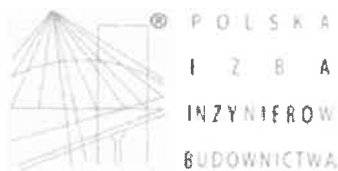
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-03-01 do 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-1CH-926-XPV \***

Pan ANDRZEJ MAKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/7845/01

adres zamieszkania POLNA 28, 09-520 ŁĄCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-S6G-LLH-TQP \***

Pan ZBIGNIEW MICHALSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/7844/01

adres zamieszkania ul. KOPERNIKA 14, 09-400 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-RNN-AKR-38L \*

Pan TOMASZ KRZYSZTOF KOSZTOWNY o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0706/18  
adres zamieszkania ul. NIZINNA 37, 09-401 PŁOCK  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-08-01 do 2020-07-31.

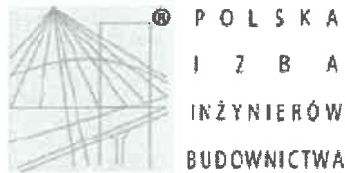
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-17 roku przez:

Roman Luliś, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.plib.org.pl](http://www.plib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

 Mazowieckie Okręgowe Biuro Inżynierów Budownictwa



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-RXR-IB3-VVQ \*

Pan SEBASTIAN KAMIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0114/12

adres zamieszkania BORZEŃ 34, 09-460 MAŁA WIEŚ

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-12 roku przez:

Roman Lufis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 Ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr ewid. 70/90

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

Na podstawie § ~~2 ust. 1, 2/4 ust. 1~~ i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 — z późniejszymi zmianami)

Obywatel WŁADYSŁAW JAKUB KWIATKOWSKI

registrar inżynier architekt

urodzony(a) dnia 21 lipca 1950 r. w Grodzie

**o t r z y m u j e**

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej, upoważniające do:

- 1/ sporządzanie projektów w zakresie:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych — w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i specjalnych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzoru i wy-  
twarzania elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu tech-  
nicznego obiektów budowlanych — z wyłączeniem konstrukcji fundame-  
ntów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczal-  
nych.

Urząd Województwa  
Dyrektor Wydziału  
mgr inż. arch. W. Zawadzki

Sierpe 0126 500 A4

Za zgodność z oryginałem  
Wiceburmistrz



Urząd Miasta Płocka

Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta

Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej

Płock 1998 grudzień 02

Nr.ewid. 41/98

## DECYZJA

Na podstawie art.104 § 1 Ustawy z dn. 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz.U.Nr.9, poz.26 z 28.03.1980 r. – z późn.zm./ oraz art.13 ust.1 pkt.1, art.14 ust.1 pkt.1 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr.89,poz.414/ i §4 ust.2 i ust.3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, /Dz.U.Nr.8,poz.38 z 1995 r./.

**Pani RENATA MAGDALENA KWIATKOWSKA**

**magister inżynier architekt**

**urodz. dn.19 października 1959 r. w Kłodzku**

**otrzymuje**

**uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane obejmują:

1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
3. wykonywanie państwowego nadzoru budowlanego,
4. sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

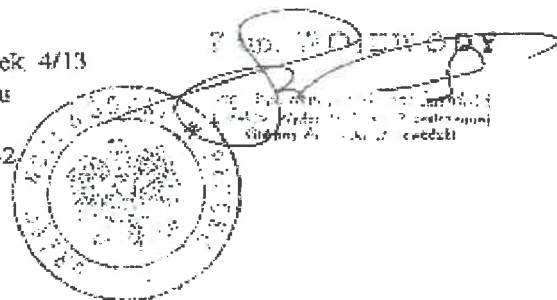
### Uzasadnienie

Komisja stwierdziła, że spełniła Pani warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożyła z wynikiem pozytywnym egzamin testowy i ustny na uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

W związku z powyższym orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy Pani odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Płockiego, w terminie 14 dni od jej otrzymania.

- Otrzymują: 1.Pani Renata Kwiatkowska  
09-409 Płock ul.Łączniczek 4/13  
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego  
Warszawa, ul. Krucza 38/42  
3. G.P.III-4 a/a.



*Za zgodność z oryginałem*

*Wiesław Drykała*

Za zgodność z oryginałem  
Wiesław Brykała



sygn. akt: MAZ/134/352/06/K

Warszawa, dnia 29 grudnia 2006 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 4, art. 13 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tędy jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.), § 15, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2006 r. Nr 42, poz. 274), Uprawnienia Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa architektów, inż.

Pan Wiesław Brykała  
inżynier inżynier  
urodzony dnia 23 maja 1975 roku w Mińsku Mazowieckim, sygn. Ryszarda  
urzędnik  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0560/TKK/06

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

**UZASADNIENIE**  
W związku z rozpatrzeniem w całości wniosku o wydanie pozwolenia na wykonywanie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odpowiadają się od uzasadnienia decyzji.  
Szczegółowy zakres badanych sprawozdań został oparty na ofercie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12, zd. 2 ustawy - Prawo budowlane, podane do wykonania samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od udzielonej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Publicznej Izby Inżynierów Budownictwa, Mazowieckiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Inżynierów Budownictwa, Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - Warszawa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1) mgr inż. Zdzisław Garwoliński
- 2) mgr inż. Leszek Gąsiorczyk
- 3) mgr inż. Hanna Bielecka



## Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienie stanowi podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2. sprawowania kontroli technicznej urzeczywistnienia obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych budownictwa, niniejsze uprawnienie stanowi podstawę do:

1. sporządzania projektu zapoczątkowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej.
- III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych budownictwa, niniejsze uprawnienie stanowi podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.



Okręgowa:  
1. Pan Wiesław Brykała  
ul. Okopowa 26 m. 1  
00-401 Płock  
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. inż.

Urząd Miasta Płock  
ul. Wolnościowa 15  
09-400 Płock  
Nr.ewid. 28/98

Płock 1998 grudzień 02

### DECYZJA

Na podstawie art.104 § 1 Ustawy z dn. 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz.U.Nr.9, poz.26 z 28.03.1980 r. – z późn.zm./ oraz art.13 ust.1 pkt.1, art.14 ust.1 pkt.4 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr.89,poz.414/, i §4 ust.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.  
/Dz.U.Nr.8,poz.38 z 1995 r./.

**Pan ANDRZEJ KRZYSZTOF MAKOWSKI**  
magister inżynier urządzeń sanitarnych  
urodz. dn.12 maja 1967 r. w Gąbinie

### o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

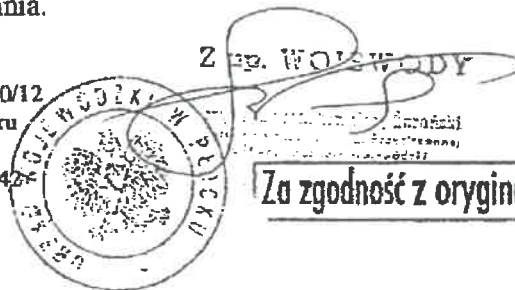
### Uzasadnienie

Komisja ustaliła, że Pan mgr inż. Andrzej Makowski ukończył Politechnikę Warszawską na kierunku inżynieria środowiska w zakresie urządzeń sanitarnych, oraz udokumentował wymaganą przepisami praktykę zawodową, a więc spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożył z wynikiem pozytywnym egzamin testowy i ustny na uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Płockiego, w terminie 14 dni od jej otrzymania.

- Otrzymują: 1. Pan Andrzej Makowski  
09-400 Płock ul. Bielska 40/12  
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego  
Warszawa, ul. Krucza 38/42  
3. GP.III-4. a/a



Za zgodność z oryginałem

Za zgodność z oryginałem  
Wiesław Brykała

Nr ewid. uprawn. 2595/61

## UPRAWNIENIA

z art. 362 prawa budowlanego

Ob. **M I C H A L S K I Zbigniew**  
magister inżynier budownictwa lądowego

urodz. dnia **25 stycznia 1934 r. w Płocku**

po wykazaniu się posiadaniem kwalifikacji określonych art. 362 rozporządzenia Prez. z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. z 1939 r. Nr 34, poz. 216) oraz po złożeniu egzaminu przewidzianego w art. 361 (lit. c) tego rozporządzenia, o t r z y m u j e na podstawie art. 367 wymienionego prawa uprawnienia do:

1. kierowania robotami budowlanymi z wyjątkiem architektonicznego kierowania robotami, dotyczącymi budynków zabytkowych, pomników, budynków monumentalnych i budynków określonych w art. 355 ust. (2) powołanego rozporządzenia,
2. sporządzania projektów (planów) robót konstrukcyjnych i instalacyjnych.

PRZEWODNICZĄCY

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Miodowski  
właściwy organ nadzoru  
poddany do podpisu  
Wojewódzki Urząd Budownictwa i Urbanistyki  
w Warszawie

mgr inż. *[Podpis]*

Za zgodność z oryginałem  
Wiesław Brykała



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu mgr inż. Tomaszowi Krzysztofowi Kosztownemu**  
ur. dnia 20 listopada 1986 roku w Płocku

numer ewidencyjny MAZ/0225/PWBE/18  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

upoważniają do:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytworzenia tych elementów,
  - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - 5) sprawowania kontroli technicznej urzeczynienia obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolektory, trolejbusy i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania pojazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Krzysztof Karol Booss

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Inżynierów Budownictwa  
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4. s.a.

Za zgodność z oryginałem  
Wiesław Brykała



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131-7132/647718/E

Warszawa, dnia 28 czerwca 2018 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4 pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Tomasz Krzysztof Kosztowny**  
ur. dnia 20 listopada 1986 roku w Płocku  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny MAZ/0225/PWBE/18  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 L.1):  
§ 1. W toku biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Krzysztof Karol Booss

Za zgodność z oryginałem  
Wiesław Brykała



sygn. akt: MAZ/7131-7132/781/11 ZE

Warszawa, dnia 20 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 1, art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2009 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2009 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1 pkt 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 2004 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 241, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1, § 13, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;  
nadaje

Panu Sebastianowi Kamińskiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 23 maja 1981 roku w Płońsku, synowi Sławomira

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0415/PWOE/11

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres uprawnień  
1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:  
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;  
2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;  
3/ kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów;  
4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego;  
5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:  
sprawdzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:  
projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieć, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, kolejowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, tramwajowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania torowisk.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

## POŁCZENIE

1. Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, nadaje się do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowiących wstępną część czynności nadzoru, przewidzianego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz uprzednio wyrażonej Izby samorządu zawodowego.  
2. Oś niniejszego decyzji służy odwołaniu do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie na prowadzenie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

## Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Łatożek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Bojarski



Okręgnię: 1. Pan Sebastian Kamiński  
04-660 Warszawa 14  
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
3. aa



# UZGODNIENIE Z ZESPOŁEM ESTETYZACJI

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta  
Referat Administracji Architektury-Budowlanej  
09-400 Płock, Stary Rynek 1



Płock, 22.04.2020

WRM-VI.670.49.2020.AM

**Pan Wiesław Brykała**  
**Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe**  
**KST Wiesław Brykała**  
**ul. Okopowa 26/1**  
**09-401 Płock**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 22.04.2020 r., w sprawie zaopiniowania projektu remontu budynku Rogatki Warszawskiej przy al. Jana Kilińskiego 8A – Filii nr 2 Książnicy Płockiej – informuję, że Zespół ds. Estetyki Miasta na posiedzeniu w dniu 21 kwietnia 2020 r. zaopiniował wniosek **pozytywnie** w zakresie zaprojektowanych:

- kolorystyka elewacji – RAL 9010
- kolorystyka cokołu – RAL 9018
- blacha na rąbek stojący, obróbki i orynnowanie – RAL 7035

oraz pod warunkami:

- zmiany kolorystyki stolarki drzwiowej i zastosowaniu koloru drewna naturalnego malowanego lakierobejcą,
- zapewnienia, na etapie realizacji przedsięwzięcia, udziału Zespołu ds. Estetyki Miasta w próbach kolorystycznych na obiekcie.

Jednocześnie informuję, że powyższa opinia nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym prawa budowlanego oraz pozwolenia konserwatorskiego.

Załączniki stanowiące integralną część opinii:

1. Rysunek nr 05 „ELEWACJA POŁUDNIOWA” z projektu budowlanego i wykonawczego pt.: „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku Rogatki Warszawskiej – Filia nr 2 Książnicy Płockiej przy ul. Kilińskiego 8A (4 egzemplarze).
2. Rysunek nr 06 „ELEWACJA PÓŁNOCNA” z projektu budowlanego i wykonawczego pt.: „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku Rogatki Warszawskiej – Filia nr 2 Książnicy Płockiej przy ul. Kilińskiego 8A (4 egzemplarze).
3. Rysunek nr 07 „ELEWACJA ZACHODNIA” z projektu budowlanego i wykonawczego pt.: „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku Rogatki Warszawskiej – Filia nr 2 Książnicy Płockiej przy ul. Kilińskiego 8A (4 egzemplarze).
4. Rysunek nr 08 „ELEWACJA WSCHODNIA” z projektu budowlanego i wykonawczego pt.: „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku Rogatki Warszawskiej – Filia nr 2 Książnicy Płockiej przy ul. Kilińskiego 8A (4 egzemplarze).

Otrzymują:

1. adresat
2. WRM-VI -a/a

Urząd Miasta Płocka  
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK  
tel.: 24 367 15 55, faks: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

Za zgodność z oryginałem

Wiesław Brykała





## II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### II.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont budynku północnej rogatki warszawskiej w której zlokalizowana jest Filia nr 2 Książnicy Płockiej.

Budynek ten jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków pod nr 463, data wpisania: 16.09.1978r.

### II.2. Inwestor

Gmina Płock  
Płock, Stary Rynek 1

### II.3. Adres Inwestycji

Płock, ul. Kilińskiego 8a, dz. nr 376/14 obr. 8

### II.4. Zakres opracowania

Projektowane roboty budowlane nie spowoduje zmian w zagospodarowaniu terenu. Wszelkie prace prowadzone będą w obrębie istniejącej zabudowy i nie będą powodowały zmiany pow. zabudowy oraz kubatury istniejących obiektów.

### II.5. Lokalizacja

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr 376/14 przy ul. Kilińskiego 8a w Płocku.

### II.6. Istniejące zagospodarowanie terenu

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr 376/14, na skrzyżowaniu ulic Kilińskiego i Wyszogrodzkiej. Teren działki nieogrodzony. Budynek posiada przyłącze elektroenergetyczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

### II.7. Opinia geotechniczna

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu m.in. wywiadu środowiskowego wśród użytkowników i wykopu kontrolnego. Projektowane roboty związane z remontem nie wpływają na istniejący budynek, nie są związane z wykonywaniem robót fundamentowych.

### II.8. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane roboty budowlane nie spowoduje zmian w zagospodarowaniu terenu. Wszelkie prace prowadzone będą w obrębie istniejącej zabudowy i nie będą powodowały zmiany pow. zabudowy oraz kubatury istniejących obiektów. Na przedmiotowym terenie nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### Zestawienie powierzchni

– powierzchnia zabudowy istniejąca	103,91 m <sup>2</sup> – bez zmian
– powierzchnia działki	165,52 m <sup>2</sup>

Projektowany remont nie powoduje zmiany sposobu użytkowania, funkcji pomieszczeń, jak również nie powoduje zwiększenia zatrudnienia pracowników – w związku z powyższym nie wpływa na zwiększenie zapotrzebowania na miejsca postojowe.

### II.9. Odpadki stałe

Odpady stałe będą gromadzone w wyznaczonych miejscach i odbierane przez uprawnione jednostki, na dotychczasowych zasadach.

### II.10. Informacje o wpisie działki do rejestru zabytków oraz o jej ochronie.

Zamierzenie budowlane podlega ochronie wynikającej z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami). Budynek ten jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków pod nr 463, data wpisania: 16.09.1978r.

**II.11. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

**zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków**

Projektowane roboty nie wpłyną na zwiększenie zapotrzebowania na wodę oraz na ilość i jakość odprowadzania ścieków.

**emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

bez zmian

**rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

nie dotyczy

**emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

wszelkie uciążliwości, związane z projektowaną przebudową zamykają się w granicy własności.

**wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;**

nie dotyczy – budynek istniejący

**II.12. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach opracowania oraz terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych**

Teren nie znajduje się: na terenie górniczym, w strefie narażonej na osuwanie się mas ziemnych

**II.13. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Istniejący budynek.

**II.14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:**

**Przepisy w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Z 2013r. Poz. 1409 z późniejszymi zmianami) [1]
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Z dnia 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami) [2]

**Zasieg obszaru oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce 376/14 obręb 8, stanowiącej własność inwestora. *Plus działka 376/13 obr. 8 - w związku z montażem basenu pływającego z tym działką*

Budynek istniejący – zagospodarowanie bez zmian

Projektowane roboty budowlane nie będą miały wpływu na sąsiednie budynki oraz istniejące ciągi komunikacyjne.



*mgr inż. Wiesław Brykała*  
upr. bud. Nr MAZ.0350/POOKJ06  
w specj. konstr. budowl.

### III. OPIS TECHNICZNY

#### III.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont budynku północnej rogatki warszawskiej w której zlokalizowana jest Filia nr 2 Książnicy Płockiej.

Budynek ten jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków pod nr 463, data wpisania: 16.09.1978r.

#### III.2. Inwestor

Gmina Płock  
Płock, Stary Rynek 1

#### III.3. Adres Inwestycji

Płock, ul. Kilińskiego 8a, dz. nr 376/14 obr. 8

#### III.4. Cel i zakres opracowania

Projektuje się:

- remont elewacji
- remont studni doświetlającej okna piwniczne
- izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnicy
- remont wewnętrznych tynków ściennych na parterze i piwnicy
- remont posadzki na parterze
- wymiana stolarki drzwiowej
- wymiana okien piwnicznych
- wymiana orygowania
- remont kominów
- remont poszycia dachu wraz z obróbkami
- remont opaski wokół budynku
- remont wewnętrznej instalacji elektrycznej i oświetleniowej
- remont instalacji odgromowej i uziemiającej
- remont instalacji c.o. w kotłowni
- remont wewnętrznej instalacji wodociągowej
- wymiana przyborów kanalizacji sanitarnej
- remont instalacji wentylacji grawitacyjnej w sanitariacie
- wymiana skrzynki gazomierza oraz czyszczenie i malowanie odcinka rury gazowej od gazomierza do kotła

#### III.5. Opis stanu istniejącego

Budynek przy ul. Kilińskiego 8A Rogatki Warszawskie (dz. nr 376/14) jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków pod nr 463, data wpisania: 16.09.1978r.

W zabytkowym klasycystycznym budynku mieści się obecnie biblioteka dla dzieci i dorosłych, stanowiąca Filię Nr 2 Książnicy Płockiej, założona w maju 1965r. Obiekt jest budynkiem parterowym, z pełnym podpiwniczeniem. Od frontu budynek posiada portyk zwieńczony czterema kolumnami w stylu jońskim. Pilnej naprawy wymagają tynki ścienne, wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia, odnowienie podłogi na parterze, renowacja lub wymiana drzwi wejściowych oraz remont dachu i elewacji. W pomieszczeniach piwnicznych występuje intensywne zawilgocenie ścian zewnętrznych.

#### III.6. Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego

W przedmiotowym budynku zlokalizowane jest biblioteka, budynek jednokondygnacyjny podpiwniczony. Konstrukcja budynku – konstrukcję budynku stanowią podłużne ściany murowane, na których opierają się strop. Budynek wyposażony w następujące instalacje: elektryczną i teletechniczną, wodno – kanalizacyjną, wentylacji grawitacyjnej, centralnego ogrzewania, instalację gazową.

Poszczególne elementy konstrukcyjne nie wykazują uszkodzeń, projektowane prace remontowe nie spowodują zmiany w obciążeniu użytkowym budynku – nie zmieni się jego funkcja.

Warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz badań geotechnicznych. Określam przydatność gruntów dla zadania związanego z remontem budynku.

Stan poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynków ustalono jako dobry zapewniający spełnienie

wymagań podstawowych dotyczących: - bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, a także zachowania interesów osób trzecich.

Ze względu na długi okres eksploatacji, ogólny stan elewacji, jak i pomieszczeń został zakwalifikowany jako zły oraz przewidziany do remontu. Pilnej naprawy wymagają tynki ściennie, wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia, odnowienie podłogi na parterze, renowacja lub wymiana drzwi wejściowych oraz remont dachu i elewacji. W pomieszczeniach piwnicznych występuje zawilgocenie ścian zewnętrznych.

Zewnętrzne murki oporowe oraz zlewnia wody deszczowej wymaga remontu – widoczne są uszkodzenia mechaniczne oraz spękania.

Na tynkach zewnętrznych widoczne są mikropęknięcia. Gzymsy wykazują ubytki. Obróbki blacharskie oraz poszycie dachu z blachy stalowej ocynkowanej na rąbek stojący – skorodowane.

### III.7. Opis projektowanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych

Projektowane rozwiązania mają na celu poprawić istniejący stan techniczny budynku oraz w miarę możliwości technicznych dostosować go do obecnie obowiązujących standardów.

Rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne nie ulegają zmianie. Na parterze zlokalizowana jest sala biblioteczna. Wejście do budynku prowadzi przez wiatrołap, w którym zlokalizowane jest wejście do wc. W piwnicy zlokalizowane jest magazyn zasobów bibliotecznych oraz kotłownia gazowa.

### III.8. Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – stan istniejący – bez zmian

NR	FUNKCJA	POW. [M2]
1	SALA BIBLIOTECZNA	50,95
2	WIATROŁAP	18,50
3	WC	1,26
4	KLATKA SCHODOWA	4,42
	<b>RAZEM PARTER</b>	<b><u>75,13</u></b>
5	MAGAZYN ZASOBÓW BIBLIOTECZNYCH	47,13
6	KOTŁOWNIA	6,82
	<b>RAZEM PIWNICA</b>	<b><u>53,95</u></b>
		<b>129,08</b>

### III.9. Opis rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych

#### **Konstrukcja budynku**

Konstrukcja budynku bez zmian. Roboty związane z rozbiórką istniejących ścian (ściany do odtworzenia) nie ingerują w układ konstrukcyjny budynku - wykonywane są w ścianach działowych. W otworach drzwiowych (ścian podlegających odtworzeniu) należy wykonać nadproża belek SBN. Materiały z rozbiórki należy wywieźć i zutylizować.

#### **Piwnica**

##### **Pomieszczenie kotłowni**

- posadzka – istniejąca posadzka (gresowa) do skucia, należy wykonać nowe posadzki z płytek gresowych, na ścianach wykonać cokolik wys. 10cm.
- ściany – skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Istniejące ściany zagruntować, malować dwukrotnie farbami krzemianowymi oddychającymi
- sufity - skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Istniejące sufity zagruntować, malować dwukrotnie farbami krzemianowymi oddychającymi

##### **Magazyn zasobów bibliotecznych**

- posadzka – istniejąca posadzka gresowa bez zmian
- ściany – skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Istniejące ściany zagruntować, malować dwukrotnie farbami krzemianowymi oddychającymi



- sufity - skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Istniejące sufity zagruntować, malować dwukrotnie farbami krzemianowymi oddychającymi
- istniejące stalowe okna piwniczne należy zdemontować łącznie z kratami zewnętrznymi, okna wymienić na nowe drewniane – uchylne o współczynniku  $\leq 1,1$  W/Km<sup>2</sup>.
- na czas montażu okien zdemontować kraty wewnętrzne, po obsadzeniu okien ponownie zamontować kraty – kraty malować 2x farbami olejnymi
- wymiana istniejących krutek wentylacyjnych 2szt. – udrożnienie kanałów wentylacyjnych
- wymiana istniejących stalowych drzwi na nowe stalowe
- istniejące kanały wentylacyjne z kotłowni należy malować dwukrotnie farbami na cynk

### **Parter**

#### **Sala biblioteczna**

- posadzka – istniejąca posadzka (wykładzina / płytki pvc) do skucia, należy wykonać nowe posadzki z płytek gresowych, na ścianach wykonać cokolwiek wys. 10cm.
- ściany – skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Spękania zabezpieczyć masami elastycznymi. Istniejące ściany zagruntować, wykonać gładzie gipsowe. Gładzie zagruntować i malować dwukrotnie farbami lateksowymi.
- sufity - skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Spękania zabezpieczyć masami elastycznymi. Istniejące sufity zagruntować, wykonać gładzie gipsowe zbrojone fizeleiną (z wywiniciem na ściany – 10cm. Gładzie zagruntować i malować dwukrotnie farbami lateksowymi.
- oznaczone w części rysunkowej ściany z płyt pilśniowych, zdemontować i odtworzyć w technologii suchej zabudowy z płyt g-k na ruszcie stalowym gr. 10cm, wypełnionych wełną mineralną. Na ścianach wykonać gładzie gipsowe, zagruntować i malować dwukrotnie farbami lateksowymi.
- wymiana istniejących krutek wentylacyjnych 2szt. – udrożnienie kanałów wentylacyjnych
- wymiana istniejących drzwi wewnętrznych na nowe drewniane

#### **Klatka schodowa**

- ściany – skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Istniejące ściany zagruntować, malować dwukrotnie farbami krzemianowymi oddychającymi
- sufity - skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Istniejące sufity zagruntować, malować dwukrotnie farbami krzemianowymi oddychającymi
- istniejąca balustrada stalowa do malowania 2x farbami olejnymi

#### **Wiatrołap**

- posadzka – istniejąca posadzka z płytek gresowych do skucia, należy wykonać nowe posadzki z płytek gresowych, na ścianach wykonać cokolwiek wys. 10cm.
- ściany – lamperie olejne (wys. 1,5m) do usunięcia, skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Spękania zabezpieczyć masami elastycznymi. Istniejące ściany zagruntować, wykonać gładzie gipsowe. Gładzie zagruntować i malować dwukrotnie farbami lateksowymi.
- sufity - skucie luźnych fragmentów tynku, uzupełnić ubytki w tynkach zaprawami naprawczymi, miejsca zaatakowane grzybem należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi. Spękania zabezpieczyć masami elastycznymi. Istniejące sufity zagruntować, wykonać gładzie gipsowe zbrojone fizeleiną (z wywiniciem na ściany – 10cm. Gładzie zagruntować i malować dwukrotnie farbami lateksowymi.
- wymiana istniejących drzwi zewnętrznych na nowe drewniane

#### **Łazienka**

- posadzka – istniejąca posadzka z płytek gresowych do skucia, należy wykonać nowe posadzki z płytek gresowych
- ściany – istniejące płytki do skucia (wys. 2,0m). Wykonać nowe oblicowanie ścian z płytek ceramicznych do wys. 2,0m. Ścianę powyżej płytek zagruntować i malować dwukrotnie farbami lateksowymi.
- sufity - Istniejące sufity zagruntować i malować dwukrotnie farbami lateksowymi.
- istniejącą obudowę pionową i poziomą instalacyjnych zdemontować i po wymianie instalacji odtworzyć. Obudowę wykonać z płyt g-k wodoodpornych, a następnie oblicować płytkami ceramicznymi
- istniejąca kratka wentylacyjna do wymiany – kratka z wentylatorem – kanał wentylacyjny udrożnić.
- wymiana istniejących drzwi wewnętrznych na nowe drewniane.

### **Elewacje**

#### **Południowa**

- mycie elewacji pod ciśnieniem z zastosowaniem środków czyszczących, rozpuszczających tłuszcze

- luźne fragmenty tynków należy skuć i uzupełnić renowacyjną szpachlą kontaktową
- na istniejących tynkach należy wykonać wyprawę z renowacyjnej szpachli kontaktowej białej
- istniejące tynki do wysokości pierwszej boni należy skuć w 100% z powierzchni gładkich. Nie należy skuwać motywów dekoracyjnych (ubytki w nich należy naprawić zaprawą sztukatorską). Po skuciu tynków należy wykonać nowy tynk renowacyjny. Jako warstwę wykończeniową zastosować renowacyjną szpachlę kontaktową. Grubość warstw zarówno tynku podkładowego jak i renowacyjnego nie może łącznie przekraczać 4cm. W jednym zabiegu nie wolno nakładać warstw o gr. większej niż 2-2,5cm.
- luźne fragmenty gzymsów i sztukaterii należy skuć, a następnie odtworzyć zaprawami do ciągnionych profili sztukatorskich
- z postumentów słupów należy skuć całkowicie istniejący tynk i odtworzyć go za pomocą zaprawy tynkarsko-murarskiej na bazie wapna trasowanego
- istniejące obróbki blacharskie, parapety należy zdemonstować i wykonać nowe z blachy ocynkowanej powlekanej
- tynki malować renowacyjnymi farbami silikatowymi

#### **Wschodnia**

- mycie elewacji pod ciśnieniem z zastosowaniem środków czyszczących, rozpuszczających tłuszcze
- luźne fragmenty tynków należy skuć i uzupełnić renowacyjną szpachlą kontaktową
- na istniejących tynkach należy wykonać wyprawę z renowacyjnej szpachli kontaktowej białej
- istniejące tynki do wysokości pierwszej boni należy skuć w 100% z powierzchni gładkich. Nie należy skuwać motywów dekoracyjnych (ubytki w nich należy naprawić zaprawą sztukatorską). Po skuciu tynków należy wykonać nowy tynk renowacyjny. Jako warstwę wykończeniową zastosować renowacyjną szpachlę kontaktową. Grubość warstw zarówno tynku podkładowego jak i renowacyjnego nie może łącznie przekraczać 4cm. W jednym zabiegu nie wolno nakładać warstw o gr. większej niż 2-2,5cm.
- luźne fragmenty gzymsów i sztukaterii należy skuć, a następnie odtworzyć zaprawami do ciągnionych profili sztukatorskich
- istniejące obróbki blacharskie, parapety należy zdemonstować i wykonać nowe z blachy ocynkowanej powlekanej
- wymienić istniejącą kratkę wentylacyjną
- należy wykonać naprawę pęknięć ponad oknem – ubytki mechanicznie pogłębić, starając się aby kształt przekroju ubytku był zbliżony do klina, a następnie rysę wypełnić renowacyjną szpachlą kontaktową. Całość dodatkowo wzmocnić poprzez zatopienie siatki zbrojącej w renowacyjnej szpachli kontaktowej
- istniejącą szafkę gazową należy wymienić na nową, rura gazowa do malowania
- tynki malować renowacyjnymi farbami silikatowymi

#### **Północna**

- mycie elewacji pod ciśnieniem z zastosowaniem środków czyszczących, rozpuszczających tłuszcze
- luźne fragmenty tynków należy skuć i uzupełnić renowacyjną szpachlą kontaktową
- na istniejących tynkach należy wykonać wyprawę z renowacyjnej szpachli kontaktowej białej
- istniejące tynki do wysokości pierwszej boni należy skuć w 100% z powierzchni gładkich. Nie należy skuwać motywów dekoracyjnych (ubytki w nich należy naprawić zaprawą sztukatorską). Po skuciu tynków należy wykonać nowy tynk renowacyjny. Jako warstwę wykończeniową zastosować renowacyjną szpachlę kontaktową. Grubość warstw zarówno tynku podkładowego jak i renowacyjnego nie może łącznie przekraczać 4cm. W jednym zabiegu nie wolno nakładać warstw o gr. większej niż 2-2,5cm.
- istniejące tablice rozdzielcze elektryczne do demontażu – po demontażu należy odtworzyć układ boni
- luźne fragmenty gzymsów i sztukaterii należy skuć, a następnie odtworzyć zaprawami do ciągnionych profili sztukatorskich
- istniejące obróbki blacharskie, parapety należy zdemonstować i wykonać nowe z blachy ocynkowanej powlekanej
- należy wymienić orygnowanie – istniejącą rurę spustową, rynnę oraz czyszczak należy zdemonstować. Zmontować nowe orygnowanie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w systemie 135/100. W zlewni na opady atmosferyczne należy osadzić osadnik rynnowy – czyszczak z sitkiem i klapą zwrotną
- istniejący kanał wentylacyjny z kotłowni należy malować 2x farbą na ocynk
- tynki malować renowacyjnymi farbami silikatowymi

#### **Zachodnia**

- mycie elewacji pod ciśnieniem z zastosowaniem środków czyszczących, rozpuszczających tłuszcze
- luźne fragmenty tynków należy skuć i uzupełnić renowacyjną szpachlą kontaktową
- na istniejących tynkach należy wykonać wyprawę z renowacyjnej szpachli kontaktowej białej

- istniejące tynki do wysokości pierwszej boni należy skuć w 100% z powierzchni gładkich. Nie należy skuwać motywów dekoracyjnych (ubytki w nich należy naprawić zaprawą sztukatorską). Po skuciu tynków należy wykonać nowy tynk renowacyjny. Jako warstwę wykończeniową zastosować renowacyjną szpachlę kontaktową. Grubość warstw zarówno tynku podkładowego jak i renowacyjnego nie może łącznie przekraczać 4cm. W jednym zabiegu nie wolno nakładać warstwy o gr. większej niż 2-2,5cm.
- luźne fragmenty gzymsów i sztukaterii należy skuć, a następnie odtworzyć zaprawami do ciągnięcia profili sztukatorskich
- istniejące obróbki blacharskie, parapety należy zdemontować i wykonać nowe z blachy ocynkowanej powlekanej
- wymienić istniejącą kratkę wentylacyjną
- tynki malować renowacyjnymi farbami silikatowymi

#### **Izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnicy**

- należy wykonać izolację ścian piwnicy do fundamentu
- odsłoniętą ścianę piwnicy należy zagruntować emulsją bitumiczną Koster Bitumenemulsion
- izolację należy wykonać modyfikowaną tworzywami sztucznymi bitumiczną masą izolacyjną z wypełniaczem z polistyrenu Koster Bikuthan 2K
- hydroizolację zabezpieczyć folią kubełkową z zamknięciem od góry systemową listwą mocującą
- wykop należy zasypać piaskiem zagęszczanym warstwami co 30cm, a następnie odtworzyć chodnik wokół budynku tak aby woda nie spływała na ścianę.

#### **Remont kominów**

- z kominów należy usunąć istniejące powłoki malarskie
- ewentualne ubytki tynków uzupełnić masami naprawczymi
- czapki kominowe oczyścić i wyszpachlować szpachlówką do napraw betonu. Czapki zaizolować papą termozgrzewalną
- tynki zagruntować oraz malować farbami elewacyjnymi

#### **Remont dachu**

- z uwagi na brak możliwości dokonania odkrywek (budynek w ciągłej eksploatacji) nie dokonano oceny stanu technicznego drewnianej konstrukcji dachu. Po dokonaniu odkrycia poszycia dachu należy skontaktować się z projektantem w celu oceny stanu więźby dachowej i podjęcia decyzji w zakresie wymiany konstrukcji drewnianej.
- istniejące poszycie dachu z blachy wraz z obróbkami należy zdemontować
- istniejące łaty należy zdemontować
- należy wykonać nowe poszycie dachu w układzie: wiatroizolacja wysoce paroprzepuszczalna, kontrłaty 25x50mm, łaty 40x50mm w rozstawie co 25cm, panele z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej na rąbek stojący gr. 0,7mm – szerokość 510, panel płaski bez przetłoczeń. Powłoka zabezpieczająca polister polysk 25um.
- obróbki blacharskie (attyki, gzymsy, pas pod/nadrynnowy) z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,7mm. Łączenie obróbek na rąbek stojący.

#### **Remont studni doświetlającej okna piwniczne (północna elewacja)**

- istniejące murki oporowe oraz betonową studnię należy rozebrać i odtworzyć
- murki oporowe oraz zlewnię należy wykonać z betonu C20/25 W8
- istniejąca kratka ściekowa do wymiany
- wokół studni należy wykonać barierki z profili stalowych – rur kwadratowych 50x50x3 oraz 50x30x3, ocynkowanych malowanych proszkowo - zabezpieczające przed przypadkowym wpadnięciem do zadolenia. W barierce należy wykonać furkę, zamykaną na klucz, umożliwiającą wejście do zlewni wód opadowych w celach konserwacyjnych.
- w studni – od strony wschodniej - należy wykonać stopnie betonowe, umożliwiającą wejście do zlewni wód opadowych w celach konserwacyjnych

#### **Balustrada wewnętrzna**

- istniejącą balustradę należy zdemontować
- w miejsce zdemontowanej balustrady należy wykonać nową ze stali nierdzewnej – słupki i poręcze profil fi 42,4x2, wypełnienie profil 4x fi 12x1,5. Słupki przykręcane do schodów od góry.

#### **Ogólne wytyczne projektowanych prac**



Istniejące ściany przeznaczone do likwidacji, należy wyburzyć przy użyciu narzędzi mechanicznych, a powstały gruz wywieźć z budynku i zutylizować. Odtworzone ściany działowe należy wykonać z w systemie suchej zabudowy z płyt g-k na ruszcie stalowym C100 w klasie EI60.

#### **Wykończanie ścian (wg opisu pomieszczeń)**

- istniejące płytki do skucia
- we wskazanych pomieszczeniach wykonać glazurę do wysokości 2,0m

#### **Licowanie ścian płytkami ceramicznymi**

##### Parametry płytek:

rodzaj: płytka ścienna

format: 20x30cm, 30x30

do zastosowania: wewnątrz

powierzchnia: matowa

kolor: różne kolory (do ustalenia z Użytkownikiem)

##### Klej:

klej do płytek - typu C2T

##### Fuga:

fuga elastyczna, wodoodporna, odporna na czynniki biologiczne, odporna na detergenty

Wszystkie ściany przed wykonaniem malowania lub oblicowania płytkami należy zagruntować.

Istniejące płytki ceramiczne należy skuć. Ściany oczyścić i wyrównać. Podłoże pod płytki musi być starannie odkurzone i zagruntowane, gdyż luźne resztki podłoża zmniejszają przyczepność kleju. Jeśli podłoże nie jest całkowicie równe, należy nierówności i ubytki wypełnić masą szpachlową i zatrzeć na gładko.

Przed użyciem zaprawy klejowej należy bardzo dokładnie zapoznać się z instrukcją jej stosowania. Temperatura powietrza i podłoża na kilka dni przed rozpoczęciem robót, podczas układania płytek oraz przez początkowy okres wiązania zaprawy nie może być niższa niż +5°C, ani też wyższa od +30°C. Materiały używane do robót powinny znajdować się w pomieszczeniach o wymaganej temperaturze przez co najmniej dobę przed rozpoczęciem robót.

Masę klejową należy nanosić na podłoże za pomocą kielni zębatej, równomiernie ją rozprowadzając silnie dociskając do podłoża prostą krawędzią kielni. Następnie należy naniesioną warstwę przeczesać, najlepiej w kierunku poziomym w przypadku okładziny ściennej, zębatą krawędzią kielni, zachowując kąt nachylenia kielni względem podłoża w granicach 45-60°. Prawidłowo przygotowana zaprawa i dobrana wielkość zębów pacy sprawiają, że dociśnięta, typowa płytka ceramiczna nie spływa z płaszczyzny pionowej, a zaprawa klejowa pokrywa minimum 2/3 powierzchni spodu płytki. Jeśli tak nie jest, to należy zastosować pacę o większych zębach. Wielkość zębów kielni dobiera się w zależności od rozmiarów mocowanych płytek. Od zębów wysokości 3 mm, dla drobnowymiarowej mozaiki ceramicznej o bokach mniejszych niż 5 cm, po kielnię z zębami 8 mm, dla płytek o bokach większych niż 20 cm. Niedopuszczalne jest klejenie płytek ceramicznych na tzw. packi.

Układanie płytek na ścianie rozpoczyna się od dołu przy narożniku. Płytki docinane zaleca się przyklejać na końcu. Jeśli pierwsza płytka musi być docinana, zacząć należy od przyklejenia drugiej całej płytki w odpowiednim dla niej miejscu. Jako ostatnie przykleja się płytki docinane w narożach i przy ościeżach. Płytki w tych miejscach zazwyczaj trzeba dociąć na odpowiednią szerokość, zgodnie z symetrycznym rozplanowaniem płytek na ścianie. Układane płytki powinny być suche i czyste. Płytki należy mocować ruchem lekko posuwistym, dociskając je silnie do warstwy kleju, a następnie rozsuwając na szerokość spoiny. W czasie prac należy uwzględniać czas otwartego schnięcia zaprawy (tzw. czas "naskórkowania"), czyli jej zdolność do klejenia po rozprowadzeniu na podłożu. Czas ten wynosi od 10 do 30 minut w zależności od rodzaju masy klejącej, temperatury i wilgotności podłoża oraz otoczenia. Im wyższa temperatura i mniejsza wilgotność powietrza, tym czas ten ulega skróceniu. W takich warunkach zaprawę należy nakładać na małej powierzchni i jak najszybciej przyklejać płytki. Przydatność rozprowadzonej już warstwy masy klejącej do klejenia można łatwo sprawdzić przez dotyk. Jeżeli po dotknięciu na palcach pozostaje klej, można kontynuować pracę; w przeciwnym wypadku, gdy palce pozostaną suche warstwę kleju należy usunąć ze ściany. Fugowanie i użytkowanie okładziny może nastąpić dopiero po min. 24 godzinach, natomiast pełną wytrzymałość okładziny uzyskują dopiero po około 3 dniach.

##### Spoinowanie płytek

Przed przystąpieniem do spoinowania należy dokładnie oczyścić powierzchnię okładziny z brudu, kurzu i tłuszczu. Spoiny powinny być one jednolicie głębokie, wolne od zanieczyszczeń, kurzu i najlepiej - wstępnie zwilżone wodą. Aby podłoże było jednolicie głębokie, należy bezpośrednio po ułożeniu płytek oczyścić spoiny z zaprawy klejowej. Przygotowaną zaprawę do spoinowania nanosi się przy pomocy kielni na pacę z gąbką, specjalnie przeznaczoną do spoinowania okładzin ceramicznych. Po



rozprowadzeniu zaprawy do spoinowania na powierzchni płytek, należy jej nadmiar usunąć, ściągając go za pomocą pacy gumowej, ukośnie do linii przebiegu spoin. Podczas rozprowadzania materiału należy starać się, aby wprowadzać go głęboko i szczelnie w spoiny. Czynności te powtarza się aż do zakończenia spoinowania całej powierzchni okładziny. Podczas spoinowania należy unikać nadmiernego nasączania powierzchni spoiny wodą, gdyż nadmiar wody może powodować wypłukiwanie pigmentów i wymywanie świeżej fugi ze spoin. Po upływie ok. 15-30 min lekko przeschniętą masę do spoinowania należy zmyć z powierzchni wykładziny ceramicznej przy pomocy wilgotnych, twardych gąbek lub pacy z gąbką. Zaleca się częste moczenie i płukanie gąbek, którymi czyści się okładzinę z nadmiaru fugi. Płytki zmywa się dobrze wyciśniętą gąbką, dbając, aby przez cały czas była ona czysta. Kierunek zmywania podobnie jak nakładania masy powinien być ukośny względem układu spoin. Należy przy tym zwrócić uwagę aby nie doszło do wymycia górnej powierzchni spoin. Po ponownym przeschnięciu zaprawy, po ok. 1 godzinie, powierzchnię okładziny należy ostatecznie oczyścić wycierając wilgotną gąbką i polerując miękką flanelową szmatką. Za pomocą gąbki myje się okładzinę z płytek do czysta. Następnie wygładza powierzchnie spoiny, delikatnie wycierając ją zgodnie z linią jej przebiegu. Całość okładziny po wyschnięciu poleruje się za pomocą suchej, miękkiej szmatki. Aby zachować optymalne warunki wiązania cementu, należy świeże spoiny w ciągu kilku pierwszych dni utrzymywać lekko wilgotne. Zaspoinowane powierzchnie należy w ciągu pierwszych tygodni czyścić wyłącznie czystą, często zmienianą wodą. Wszystkie te zabiegi pozwolą na lepsze związanie zaprawy do spoinowania oraz zapobiegają jej przebarwianiu się. Rzeczywisty kolor fugi ustala się po jej całkowitym wyschnięciu, tzn. po około 2-3 dniach

### **Wykończenie podłóg (wg opisu pomieszczeń)**

Parametry płytek:

rodzaj: podłogowa – gres nieszkliwiony

format: 30x30cm

klasa antypoślizgowości: R9

ścieralność: IV klasa

do zastosowania: wewnątrz

powierzchnia: matowa

kolor: różne kolory (do ustalenia z Użytkownikiem)

odporność na płamienie – klasa 5

na pochylniach płytki ryflowane

Klej:

klej do płytek - typu C1TE

Połączenie posadzek w poszczególnych pomieszczeniach należy wykonać bezprogowo.

Wszystkie powierzchnie przed układaniem płytek należy zagruntować i wykonać warstwę szczepną. W pomieszczeniach w których były wykonane spadki do kratek lub występują duże różnice w poziomie należy zastosować wylewki wyrównawcze.

W przypadku płytek gresowych zaleca się stosowanie zapraw klejących na bazie cementowej z dodatkiem składników chemicznych zwiększających elastyczność zaprawy.

Podłoże pod płytki musi być starannie odkurzone i zagruntowane, gdyż luźne resztki podłoża zmniejszają przyczepność kleju. Najpierw kątownikiem należy wyznaczyć linię, wzdłuż której układać będziemy płytki. Następnie szpachelką rozprowadzamy klej na podłożu i wyrównujemy pacą zębatą. Pokrywamy jednorazowo ok. 1 m<sup>2</sup>, co pozwala na ułożenie i skorygowanie ułożenia płytek, zanim klej zwiąże. W trakcie pracy należy poziomnicą sprawdzać, czy powierzchnia posadzki jest równa. Płytek nie układa się na styk – pozostaje między nimi szczelina, która następnie zostanie wypełniona fugą. Powinno się stosować zaprawy uelastycznione, szybkowiążące o podwyższonej przyczepności do krawędzi płytek. W celu uzyskania równej spoiny na całej powierzchni posadzki, należy pomiędzy płytkami umieszczać krzyżki dystansowe z tworzywa. Fugowanie i użytkowanie okładziny może nastąpić dopiero po min. 24 godzinach, natomiast pełną wytrzymałość okładziny uzyskują dopiero po około 3 dniach.

Spoinowanie płytek

Przed przystąpieniem do spoinowania należy dokładnie oczyścić powierzchnię okładziny z brudu, kurzu i tłuszczu. Spoiny powinny być one jednolicie głębokie, wolne od zanieczyszczeń, kurzu i najlepiej - wstępnie zwilżone wodą. Aby podłoże było jednolicie głębokie, należy bezpośrednio po ułożeniu płytek oczyścić spoiny z zaprawy klejowej. Przygotowaną zaprawę do spoinowania nanosi się przy pomocy kielni na pacę z gąbką, specjalnie przeznaczoną do spoinowania okładzin ceramicznych. Po rozprowadzeniu zaprawy do spoinowania na powierzchni płytek, należy jej nadmiar usunąć, ściągając go za pomocą pacy gumowej, ukośnie do linii przebiegu spoin. Podczas rozprowadzania materiału należy starać się, aby wprowadzać go głęboko i szczelnie w spoiny. Czynności te powtarza się aż do zakończenia spoinowania całej powierzchni okładziny. Podczas spoinowania należy unikać nadmiernego nasączania powierzchni spoiny wodą, gdyż nadmiar wody może powodować wypłukiwanie pig-

mentów i wymywanie świeżej fugi ze spoin. Po upływie ok. 15-30 min lekko przeschniętą masę do spoinowania należy zmyć z powierzchni wykładziny ceramicznej przy pomocy wilgotnych, twardych gąbek lub pacy z gąbką. Zaleca się częste moczenie i płukanie gąbek, którymi czyści się okładzinę z nadmiaru fugi. Płytki zmywa się dobrze wyciśniętą gąbką, dbając, aby przez cały czas była ona czysta. Kierunek zmywania podobnie jak nakładania masy powinien być ukośny względem układu spoin. Należy przy tym zwrócić uwagę aby nie doszło do wymycia górnej powierzchni spoin. Po ponownym przeschnięciu zaprawy, po ok. 1 godzinie, powierzchnię okładziny należy ostatecznie oczyścić wycierając wilgotną gąbką i polerując miękką flanelową szmatką. Za pomocą gąbki myje się okładzinę z płytek do czysta. Następnie wygładza powierzchnie spoiny, delikatnie wycierając ją zgodnie z linią jej przebiegu. Całość okładziny po wyschnięciu poleruje się za pomocą suchej, miękkiej szmatki. Aby zachować optymalne warunki wiązania cementu, należy świeże spoiny w ciągu kilku pierwszych dni utrzymywać lekko wilgotne. Zaspoinowane powierzchnie należy w ciągu pierwszych tygodni czyścić wyłącznie czystą, często zmienianą wodą. Wszystkie te zabiegi pozwolą na lepsze związanie zaprawy do spoinowania oraz zapobiegają jej przebarwianiu się. Rzeczywisty kolor fugi ustala się po jej całkowitym wyschnięciu, tzn. po około 2-3 dniach.

### ***Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów***

- gruntowanie

Bitumiczny preparat gruntujący do stosowania na zimno, zawiera rozpuszczalniki. Działa jako środek wiążący kurz i penetrujący w gruntowane podłoże, zwiększa przyczepność mas bitumicznych oraz samoprzylepnych izolacji bitumicznych do podłoża.

Podłoże musi być suche lub lekko wilgotne, wolne od tłuszczu, substancji oleistych i luźnych części. Ubytki i szczeliny w powierzchniach betonowych i tynkach muszą być wypełnione przed nakładaniem preparatu gruntującego. Stare powłoki bitumiczne z anionowej emulsji bitumicznej oraz mas KMB, wykazujące dobrą wytrzymałość, twardość i przyczepność do podłoża należy oczyścić mechanicznie. Stare powłoki bitumiczne zawierające smołę należy usunąć.

Sposób wykonania. Podłoże musi być suche lub lekko wilgotne, wolne od tłuszczu, substancji oleistych i luźnych części. Ubytki i szczeliny w powierzchniach betonowych i tynkach muszą być wypełnione przed nakładaniem preparatu gruntującego. Stare powłoki bitumiczne z anionowej emulsji bitumicznej oraz mas KMB, wykazujące dobrą wytrzymałość, twardość i przyczepność do podłoża należy oczyścić mechanicznie. Stare powłoki bitumiczne zawierające smołę należy usunąć.

- izolacja

KÖSTER Bikuthan 2K jest bezrozpuszczalnikową, dwuskładnikową, modyfikowaną tworzywami sztucznymi masą bitumiczną (KMB) o bardzo dobrej przyczepności do suchych i lekko wilgotnych podłoży. KÖSTER Bikuthan 2K jest wodoszczelny, elastyczny, pokrywa rysy w podłożu i jest odporny na wodę gruntową i wszystkie substancje agresywne normalnie występujące w gruncie. Dodatek polistyrenu zapewnia bardzo łatwą obróbkę i kontrolę grubości nakładanej warstwy. Już w krótkim czasie po nałożeniu na ścianę materiał jest odporny na opady deszczu. Produkt jest zgodny z normą PN EN-15814:2012

Podłoże. KÖSTER Bikuthan 2K nadaje się do stosowania na wszystkich podłożach mineralnych (np. beton, mur z cegieł lub z bloczków betonowych wymurowany na pełne spoiny, tynk cementowy). Podłoże mineralne musi być nośne, suche lub lekko wilgotne, wolne od mrozu, tłuszczu, smoły, oleju, a także luźnych części. Resztki zaprawy należy usunąć, narożniki zaokrąglić, w załamaniach wykonać fasetę wyoblającą. Mineralne podłoża zagruntować emulsją bitumiczną KÖSTER Bitumenemulsion (rozcieńczoną czystą wodą w proporcji 1:4). W przypadku konieczności wzmocnienia podłoża zalecane jest gruntowanie preparatem KÖSTER Polysil TG 500 (zużycie ok. 0,10÷0,13 kg/m<sup>2</sup>) poprzez natryskiwanie. W przypadku bardzo chłonnych podłoży może być konieczne dwukrotne gruntowanie preparatem Polysil TG 500 (zużycie do 0,25 kg/m<sup>2</sup>). Stare powłoki zawierające smołę należy usunąć, nie nadają się one jako podłoże pod masę KÖSTER Bikuthan 2K. Nierówności o głębokości do 5 mm wyrównać przez szpachlowanie drapane z zastosowaniem masy bitumicznej KÖSTER Bikuthan 2K. Przed nałożeniem warstwy uszczelniającej z KÖSTER Bikuthan 2K szpachlowanie drapane musi być wyschnięte, aby nie zostało uszkodzone przy nakładaniu kolejnej warstwy. Wyrównanie powierzchni przez wykonanie szpachlowania masą bitumiczną KÖSTER Bikuthan 2K nie jest liczone jako warstwa hydroizolacyjna. Nierówności i ubytki większe niż 5 mm należy wyrównać wcześniej przy pomocy szybkowiążącej zaprawy KÖSTER Sperrmortel z dodatkiem do wody zarobowej 20 % emulsji uelastyczniającej KÖSTER SB Haftemulsion.

Wykonanie. Wyoblenia (fasety) Fasetę (promień 4÷6 cm) na podłożach mineralnych na styku ściany z płytą fundamentową oraz w załamaniach należy wykonać na 24 godz. przed rozpoczęciem prac uszczelniających z zaprawy KÖSTER Sperrmortel (zużycie ok. 2,0-2,5 kg/mb). Fasetę można wykonać także za pomocą masy bitumicznej KÖSTER Bikuthan 2K (promień fasety – maksymalnie 2 cm). W obydwu przypadkach masa bitumiczna może być nakładana dopiero po całkowitym wyschnięciu fasety.

KÖSTER Bikuthan 2K nakłada się przy pomocy stalowej szpachli w dwóch krokach roboczych. Drugą warstwę izolacji należy nakładać po wyschnięciu pierwszej warstwy, aby nie uległa uszkodzeniu przy nakładaniu drugiej (min. po 12 godz.). Przy wykonywaniu izolacji przeciwwodnej w pierwszej warstwie masy bitumicznej KÖSTER Bikuthan 2K należy zatopić siatkę z włókna szklanego KÖSTER Armiierungsgewebe na całej powierzchni. Ewentualne szpachlowania drapane nie są liczone jako warstwy uszczelniające. Warstwa hydroizolacji musi być wykonana bez usterek, równomiernie i na odpowiednią grubość – w zależności od klasy obciążenia wodą. Zalecana minimalna grubość warstwy w żadnym miejscu nie może być mniejsza i nie może też zostać przekroczona o 100%.

### **Renowacyjna szpachla kontaktowa**

- właściwości

- mineralna, zbrojona włóknami szpachla do stosowania podczas renowacji tynków jako zaprawa do zatapiania siatki zbrojącej, szpachlówka kontaktowa lub zaprawa naprawcza,
- do zatapiania siatki zbrojącej i wykonywania warstwy zbrojonej w przypadku napraw spękanych tynków elewacyjnych lub wewnętrznych;
- jako szpachla kontaktowa (przyczepna), do wykonywania warstw pośrednich pod tynki nawierzchniowe klas CSI, CS II lub CS III, w tym tynki cienkowarstwowe i szlachetne;
- może być stosowana jako zaprawa naprawcza do miejscowych napraw ubytków w tynkach;
- przeznaczona do stosowania na otynkowanych powierzchniach, pokrytych wyprawami wapiennymi, wapienno-cementowymi lub cementowo-wapiennymi, a także na podłoża betonowe i gazobetonowe. Dopuszcza się użycie szpachli na stare powłoki z farb i tynki żywiczne po uprzednim oczyszczeniu i potwierdzeniu wystarczającej nośności.
- produkowana na bazie białego spoiwa hydraulicznego - pozwala uzyskać wyprawę o jasnym wybarwieniu (stara biel), ułatwiającą pokrycie powierzchni farbą elewacyjną oraz zmniejszającą ryzyko przebarwień;
- drobne uziarnienie (kruszywo do 0,8 mm);
- modyfikowana za pomocą redyspersgowalnych żywic proszkowych, zwiększających przyczepność do podłoża (zwłaszcza przy nakładaniu warstw o niewielkiej grubości);
- odporna na spękanie - zawiera włókna szklane, które wzmacniają strukturę warstwy i wpływają zwiększenie na możliwość kompensowania przez warstwę odkształceń wynikających z właściwości podłoża oraz oddziaływań termicznych związanych z eksploatacją
- paroprzepuszczalna – nie ogranicza przepływu pary wodnej przez przegrodę;
- charakteryzuje się obniżoną nasiąkliwością, nie wymaga gruntowania przed nakładaniem kolejnych warstw;
- bardzo dobre właściwości robocze, zawiera metylocelulozę zapewniającą zwiększenie retencji wody w zaprawie, korzystnie wpływającą na odpowiednie warunki wiązania i twardnienia spoiwa;
- materiał opracowany specjalnie dla potrzeb konserwacji obiektów zabytkowych – charakteryzuje się optymalnie dobranymi parametrami wytrzymałościowymi i fizyko-chemicznymi (zmniejszony skurcz liniowy, korzystny moduł elastyczności – zmniejszony stosunek wytrzymałości na ściskanie do wytrzymałości na zginanie)
- nie zawiera szkodliwych soli budowlanych;
- fabryczny sposób przygotowania materiału zapewnia powtarzalność uziarnienia, koloru
- i właściwości gotowej zaprawy – bardzo istotny czynnik podczas renowacji dużych powierzchni elewacji;
- do stosowania wewnątrz i na zewnątrz budynków;
- wodo- i mrozoodporna

Sposób oczyszczenia podłoża powinien być dopasowany indywidualnie dla danego obiektu, w zależności od wytrzymałości i stanu zachowania materiału podłoża oraz jego wartości historycznej. Podłoże powinno być mocne, oczyszczone z kurzu, brudu, wykwitów, łuszczących się powłok malarskich. Podłoża betonowe powinny być oczyszczone z resztek środków antyadhezyjnych lub olejów szalunkowych. Podłoża chłonne przed rozpoczęciem nakładania szpachli zwilżyć wodą. Słabo związane fragmenty powierzchni należy odkuć, a części luźne lub osypliwe usunąć przy pomocy szczotki drucianej. W przypadku rys lub ustabilizowanych spękań o rozwartości powyżej 0,2 mm, ubytki mechanicznie pogłębić, starając się aby kształt przekroju ubytku był zbliżony do klina, a następnie wstępnie wypełnić zaprawą TK o gęstej konsystencji. Rysy i spękania o rozwartości do 0,2 mm można pozostawić bez wstępnego wypełnienia. Podłoża o dużej chłonności zwilżyć wodą bezpośrednio przed rozpoczęciem prac. Suchą mieszankę wsypać do odmierzonej ilości czystej wody (zalecane proporcje 5,0-5,5 l na 25 kg), a następnie mechanicznie wymieszać do momentu uzyskania jednorodnej mieszaniny bez grudek i wydzielającej się cieczy. Zaprawa nadaje się do stosowania po ok. 5 minutach i po ponownym przemieszaniu. Zastosowanie do zatapiania siatki: zaprawę nałożyć na podłoże pacą stalową, rozprowadzić i wyprollać pacą zębatą (wysokość zębów 8 mm), w świeżej zaprawie zatopić siatkę zbrojącą z włókna szklanego, zachowując zakład min 10 cm pomiędzy sąsiadującymi pasami. Dodatkowe pasy siatki zastosować jako zbrojenie diagonalne w narożnikach okien i drzwi, a także na styku elementów wykonanych z różnych materiałów. Siatka powinna



być dokładnie zatopiona w kleju, a powierzchnia wyrównana. Zastosowanie do szpachlowania powierzchniowego: zaprawę nałożyć pacą stalową na podłoże, rozprowadzić i wygładzić. W zależności od potrzeb lekko zatrzeć.

### **Biały tynk renowacyjny wapienno-cementowy**

- właściwości

- fabrycznie przygotowana, sucha mieszanka produkowana na bazie najwyższej jakości spoiw mineralnych, dodatków i modyfikatorów oraz trasy i wypełniaczy kwarcowych.
- doskonała paroprzepuszczalność - wysoka zawartość porów i odpowiednia ich struktura umożliwia swobodne odparowywanie wilgoci i szybkie wysychanie podłoża.
- bardzo wysoki stopień porowatości – tynk ma wysoką zdolność do magazynowania krystalizujących soli. Zawiera lekkie wypełniacze.
- jednorodny biały kolor – nie wymaga malowania, może stanowić warstwę ostateczną.
- odporność na działanie soli rozpuszczalnych w wodzie.
- zawiera dodatki hydrofobowe, obniżające nasiąkliwość powierzchniową tynku - powierzchnia zabezpieczona jest przed działaniem opadów atmosferycznych i wnikaniem wody z zewnątrz.
- doskonale współpracuje z historycznymi zaprawami stosowanymi do wznoszenia obiektów poddawanych renowacji - dzięki specjalnie dobranej recepturze.
- przystosowany do nakładania ręcznego lub maszynowego.
- spełnia wymagania instrukcji WTA 2-9-04.

Powierzchnia, na którą ma być nakładany tynk renowacyjny musi być szorstka, porowata, i zapewniać dobrą przyczepność. Wilgotne i zasolone tynki należy usunąć do wysokości około 80 cm powyżej linii zasolenia i/lub zawilgocenia. Usunąć ze spoin zaprawę murarską na głębokość do 20 mm. Następnie odsłoniętą powierzchnię ściany oczyścić z kurzu, wykwitów solnych, resztek zaprawy i słabo przylegających fragmentów muru. Wykute spoiny uzupełnić podkładowym tynkiem renowacyjnym. Suche podłoże zwilżyć wodą, wykonać warstwę obrzutki renowacyjnej. Obrzutkę należy wykonać w postaci ażurowej warstwy o grubości ok. 5 mm, pokrywającej do 50 % powierzchni podłoża.

W pierwszej kolejności należy wypełnić głębokie ubytki tynkiem renowacyjnym podkładowym (po ok. 24 godzinach od wykonania obrzutki). Po związaniu zaprawy można przystąpić do wykonywania tynku. Tynk nakładać warstwami o grubości minimum 10 mm. Naniesiona warstwa tynku powinna mieć taką samą grubość na całej powierzchni. Maksymalna grubość jednej warstwy to 25 mm. Nadmiar materiału ściągać za pomocą łaty. Tynku nie należy zacierać. Do wyrównania powierzchni należy stosować pacy drewniane lub styropianowe. Świeży tynk chronić przed zbyt szybkim przesychaniem i przez minimum 24 godziny należy zapewnić mu wilgotne warunki dojrzewania. Przyjmuje się, że szybkość wysychania tynku renowacyjnego wynosi 1 mm na dobę w normalnych warunkach (temperatura 20 °C i wilgotność 50%).

### **Stolarka drzwiowa**

- drzwi wewnętrzne drewniane płycinowe (wypełnienie płyta otworowana), ościeżnice stalowe kątowe duże malowane proszkowo. Skrzydła drzwiowe przylgowe, pełne. Okleina do uzgodnienia z Użytkownikiem W drzwiach łazienkowych zastosować otwory wentylacyjne (tuleje lub kratki) oraz samozamykacz.
- Drzwi zewnętrzne z drewna litego wg schematu.
- Drzwi do kotłowni stalowe pełne malowane proszkowo, ościeżnice stalowe kątowe duże malowane proszkowo. Skrzydła drzwiowe przylgowe, pełne

### **Obudowa pionów instalacyjnych**

Istniejące piony instalacyjnej oraz piony kanałów wentylacyjnych należy obudować płytami g-k wodoodpornymi gr. 12 mm na ruszcie stalowym. Obudowę oblicować płytkami.

### **Teren wokół budynku**

- wzdłuż elewacji wschodniej wykonać opaskę z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce piaskowo-cementowej gr. 10cm ograniczonej obrzeżami betonowymi 8x100
- w podcieniu projektuję się wymianę istniejących płyt chodnikowych na płyty chodnikowe granitowe płomieniowane gr. 6cm na podbudowie cementowo – piaskowej gr. 15cm
- po wykonaniu prac ziemnych należy odtworzyć istniejące chodniki z kostki betonowej

## **IV. UWAGI OGÓLNE**

Wymienione w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały odniesione do konkretnych producentów jak również nazwy firm dostawców i producentów należy traktować jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia poprzez podanie oczekiwanego standardu. Dopuszczalne jest za-

stosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pochodzących od innych wytwórców, z zastrzeżeniem, że nie będą one jakościowo gorsze od wskazanych w projekcie oraz, że zagwarantują dotrzymanie tych samych lub lepszych parametrów technicznych oraz będą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania. W przypadku zastosowania innych niż podane w dokumentacji projektowej urządzeń, materiałów i technologii wykonawca przedmiotu zamówienia odpowiadać będzie za ich dobór, a zakresie jego obowiązków znajdować się będzie ewentualna weryfikacja dokumentacji projektowej dokonana na własny koszt. W przypadku, gdy w trakcie budowy Zamawiający uzna, że przewidziany w ofercie wyrób czy urządzenie nie spełnia parametrów technicznych lub standardów jakościowych przewidzianych w dokumentacji, Wykonawca zastosuje elementy zgodnie z dokumentacją projektową.

Z uwagi na ciągłe użytkowanie obiektu nie można było na etapie projektu dokonać pełnej inwentaryzacji elementów zakrytych. W związku z powyższym po dokonaniu rozbiórek i demontażów należy skontaktować się z projektantem w celu potwierdzenia założeń przyjętych w projekcie.

Prace powinny być prowadzone pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi w odpowiednich specjalnościach.

Wykonawstwo robót budowlanych realizowane być musi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz BHP, przy czym stosować się należy do wszystkich uznanych reguł sztuki budowlanej, wytycznych producenta systemu, a całość realizacji odpowiadać musi najnowszemu poziomowi techniki budowlanej.



*mgr inż. Wiesław Brykała*  
upr. bud. Nr M. J. 117/P00K/06  
w spec. kons. i budowl.



## V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

Temat:

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ  
– FILIA NR 2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ**

PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A, DZ. NR 376/14 OBR. 8

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601

**INWESTOR:**

GMINA PŁOCK  
PŁOCK, STARY RYNEK 1

**PROJEKTANT:**

mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06  
Płock, ul. Okopowa 26/1

*mgr inż. Wiesław Brykała*  
upr. bud. Nr MAZ/0360/POOK/06  
w specj. Konstrukc. Budowl.

### **1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Inwestycja obejmuje roboty remontowe: tynkarskie, malowanie, posadzkarskie, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, roboty instalacyjne: elektryczne, sanitarne, roboty ziemne

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na działkach zlokalizowany jest przedmiotowy budynek. Teren uzbrojony w przyłącza wod.-kan., kan. deszczowej, gazu, elektroenergetyczne.

### **3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Prace będą wykonywane na wysokości oraz głębokim wykopie, w bezpośrednim sąsiedztwie ruchliwej ulicy.

### **4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót**

Niedopuszczalne jest:

- 1) obsługiwanie maszyn roboczych bez urządzeń zabezpieczających lub sygnalizacyjnych wymaganych odrębnymi przepisami,
- 2) dokonywanie zmian konstrukcyjnych w maszynach roboczych,
- 3) wykonywanie napraw i konserwowanie maszyn roboczych będących w ruchu,
- 4) odtłuszczanie i czyszczenie powierzchni maszyn roboczych benzyną etylizowaną lub innymi rozpuszczalnikami, których pary mogą tworzyć z powietrzem mieszaniny gazów palnych lub wybuchowych.

Podczas obsługi maszyn roboczych w szczególności:

- a) w terenie uzbrojonym lub na drodze o ograniczonym ruchu,
- b) w pobliżu budynków i budowli,
- c) w sąsiedztwie napowietrznych linii energetycznych,
- d) w wykopach szerokoprzestrzennych,
- e) na terenie bagiennym lub w wodzie,
- f) na pochyłościach lub stokach

zapewnić należy środki bezpieczeństwa przewidziane w dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcjach obsługi oraz w stanowiskowych instrukcjach bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podczas współpracy maszyn roboczych z:

- 1) dodatkowym sprzętem przeznaczonym do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- 2) liniami technologicznymi do produkcji zapraw betonowych lub kruszywa

stosować należy zasady bezpieczeństwa i higieny pracy określone w instrukcjach obsługi tych urządzeń lub linii technologicznych.

W czasie przerw w pracy oraz po zakończeniu pracy maszyny robocze zabezpiecza się przed ich przypadkowym uruchomieniem przez osoby nieupoważnione lub niezatrudnione przy tych pracach.

Podczas załadunku maszyn roboczych, transportu na wyznaczone miejsce robót oraz wyładunku, przestrzega się następujących wymagań:

- 1) załadunek na środki transportu drogowego lub kolejowego przeprowadza się w sposób zmechanizowany z rampy czołowej, zgodnie z instrukcją załadunku i transportu poszczególnych maszyn,
- 2) w przypadku załadunku ciężkich maszyn roboczych na przyczepy niskopodwoziowe przy użyciu wciągarek mechanicznych, zatrudnione przy tej czynności osoby nie mogą znajdować się w pobliżu naciągniętej liny lub osi jej przedłużenia oraz za wciąganą maszyną,
- 3) operatorzy i inne osoby wyznaczone do konwojowania maszyn roboczych transportem kolejowym lub drogowym podlegają uprzedniemu przeszkoleniu w zakresie bezpieczeństwa transportu maszyn roboczych tymi środkami lokomocji.

Niedopuszczalne jest podczas robót ziemnych:

- 1) wysuwanie lemiesza maszyny roboczej poza krawędź klina odłamu,
- 2) używanie maszyn roboczych na gruntach gliniastych w czasie trwania ulewnego deszczu.

Podczas zagęszczania gruntu urządzeniami wibracyjnymi:

- 1) miejsca pracy mają być oznakowane przenośnymi zaporami,
- 2) mają być przestrzegane warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, określone w dokumentacji techniczno-ruchowej i w instrukcji obsługi.

Podczas wykonywania robót ziemnych i przemieszczania maszyn roboczych na pochyłościach i stokach zachowuje się wymagania określone w dokumentacji techniczno-ruchowej maszyny.

Niedopuszczalne jest podczas wykonywania robót ziemnych:

- 1) tworzenie nawisów przy wykonywaniu wykopów,
- 2) włączanie mechanizmu obrotu maszyny roboczej w trakcie napełniania naczynia roboczego gruntem,
- 3) przebywanie osób w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny roboczej,
- 4) przemieszczanie maszyny roboczej po pochyleniach przekraczających dopuszczalny stopień, określony w jej dokumentacji techniczno-ruchowej,



- 5) wykonywanie tych robót pod czynnymi napowietrznymi liniami energetycznymi w odległości mniejszej niż to określają odrębne przepisy,
- 6) przebywanie osób w kabinie pojazdu do transportu wykopanego gruntu, w czasie załadunku jego skrzyni, w przypadku, gdy kabina pojazdu nie została konstrukcyjnie wzmocniona.

Wyladowanie gruntu z naczynia roboczego maszyny roboczej do robót ziemnych może nastąpić nad dnem skrzyni pojazdu stosowanego do transportu, na wysokości nie większej niż:

- 1) 0,5 m przy ładowaniu materiałów sypkich,
- 2) 0,25 m przy ładowaniu materiałów kamiennych lub zbrylonych.

Rusztowania stosowane przy robotach budowlanych mają spełniać wymagania bezpieczeństwa określone w odrębnych przepisach.

Niedopuszczalny jest montaż i demontaż rusztowania:

- 1) podczas ograniczonej widoczności oraz o zmroku i w nocy bez dostatecznego oświetlenia,
- 2) w czasie opadów deszczu i śniegu,
- 3) podczas gołolodzi,
- 4) podczas burzy i wiatru o prędkości przekraczającej 10 m/s.

W trakcie prowadzenia inwestycji do prac szczególnie niebezpiecznych zalicza się:

- a) prace spawalnicze, cięcie gazowe i elektryczne oraz inne prace wymagające posługiwania się otwartym źródłem ognia w wykopach lub pomieszczeniach zagrożonych pożarem lub wybuchem,
- b) prace przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się pod napięciem,
- c) prace na wysokościach.

Szczególną uwagę należy również zwrócić podczas:

- a) transportu i składowania materiałów i urządzeń technicznych,
- b) spawania, cięcia i szlifowania metali,
- c) obsługę gazów technicznych,
- d) obsługi żurawia,
- e) stosowania zawiesi i uchwytów,
- f) ochronę przed hałasem,
- g) stosowania materiałów łatwopalnych.

Wszystkie roboty powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, pod nadzorem inwestorskim.

Prace w obrębie kanałów kablowych należy prowadzić pod nadzorem służb elektrycznych i po wyłączeniu kolidujących urządzeń elektrycznych.

Teren budowy należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi zgodnie z obowiązującymi przepisami. W dostępnym miejscu powinien wisieć wykaz adresów i telefonów alarmowych.

Do prac stwarzających zagrożenie zaliczyć można:

- prace przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się pod napięciem
- prace na wysokościach
- prace w głębokich wykopach
- prace w pobliżu maszyn budowlanych
- prace betonowe i żelbetowe
- prace spawalnicze
- prace montażowe
- prace zbrojarskie
- prace ciesielskie
- prace dekarские
- prace malarskie
- prace instalacyjne

Szczególną uwagę należy zwrócić podczas:

- transportu i składowania materiałów i urządzeń technicznych
- prac rozbiórkowych
- prac montażowych przy współudziale maszyn budowlanych (dźwigów, podnośników)

## 5. Instruktaż pracowników

Szkolenie, dla osób, które ukończyły szkolenie i uzyskały pozytywny wynik sprawdzianu przeprowadzonego przez komisję powołaną przez Instytut Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego w Warszawie, obejmować winno część teoretyczną i praktyczną.

Część teoretyczna obejmuje zagadnienia z zakresu:

- 1) dokumentacji technicznej maszyn roboczych,
- 2) bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji maszyn roboczych,
- 3) technologii wykonywania robót ziemnych,
- 4) użytkowania i obsługi maszyn roboczych.

Część praktyczna szkolenia obejmować winna naukę eksploatacji maszyn roboczych w różnych warunkach terenowych i technologicznych.

Szkolenie, dla osób, które ukończyły szkolenie i uzyskały pozytywny wynik sprawdzianu przeprowadzonego przez komisję powołaną przez Instytut Mechanizacji Budownictwa i Górnictwa Skalnego w Warszawie, może prowadzić podmiot, który posiada:

- 1) warunki lokalowe do prowadzenia wykładów,
- 2) park maszynowy wraz z placem manewrowym,
- 3) kadrę wykładowców,
- 4) warunki socjalne i wyposażenie dydaktyczne.

Przed przystąpieniem do rozpoczęcia robót budowlanych i instalacyjnych Wykonawca jest obowiązany przeszkolić pracowników w zakresie obowiązujących przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy a w szczególności poinformować pracowników o:

- a) rodzaju prac szczególnie niebezpiecznych związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników i prawdopodobieństwie ich występowania,
- b) zasadach postępowania pracownika mogących wyeliminować lub zmniejszyć narażenie,
- c) wymaganiach związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy,
- d) obowiązku noszenia i stosowania środków ochrony indywidualnej,
- e) udzielaniu pierwszej pomocy w razie wypadku oraz wydzielonych punktach pierwszej pomocy,

Przyjęcie do wiadomości przez pracownika przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz różnych form szkoleń i instruktaży stanowiskowych musi być potwierdzone jego własnoręcznym podpisem w Rejestrze Ewidencji Szkoleń. Obowiązek ten dotyczy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie oraz podwykonawców.

#### **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Przed rozpoczęciem budowy należy sporządzić „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia „, w celu zapewnienia bezpiecznych warunków pracy chroniących ludzi, środowisko i majątek przed zdarzeniem wypadkowym, urazem, awarią, uszkodzeniem czy chorobą, która mogłaby nastąpić podczas realizacji budowy.

Pracownicy zatrudnieni przez Inwestora, Wykonawcę oraz ich Podwykonawców zobowiązani są do ścisłego przestrzegania wytycznych ujętych w „Planie bezpieczeństwa” oraz w rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności:

- 1) znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddawać się wymagany egzaminom sprawdzającym,
- 2) wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do wydawanych w tym zakresie poleceń i wskazówek przełożonych,
- 3) dbać o należyty stan maszyn, urządzeń, narzędzi i sprzęt oraz o porządek i ład w miejscu pracy,
- 4) stosować środki ochrony zbiorowej, a także używać przydzielonych środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, zgodnie z ich przeznaczeniem.
- 5) poddać się wstępnym, okresowym i kontrolnym oraz innym zaleconym badaniom lekarskim i stosować się do wskazań lekarskich,
- 6) niezwłocznie zawiadomić przełożonego o zauważonym na budowie wypadku albo zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego oraz ostrzec współpracowników, a także inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia, o grożącym im niebezpieczeństwie,
- 7) współdziałać z pracodawcą i przełożonymi w wypełnianiu obowiązków dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

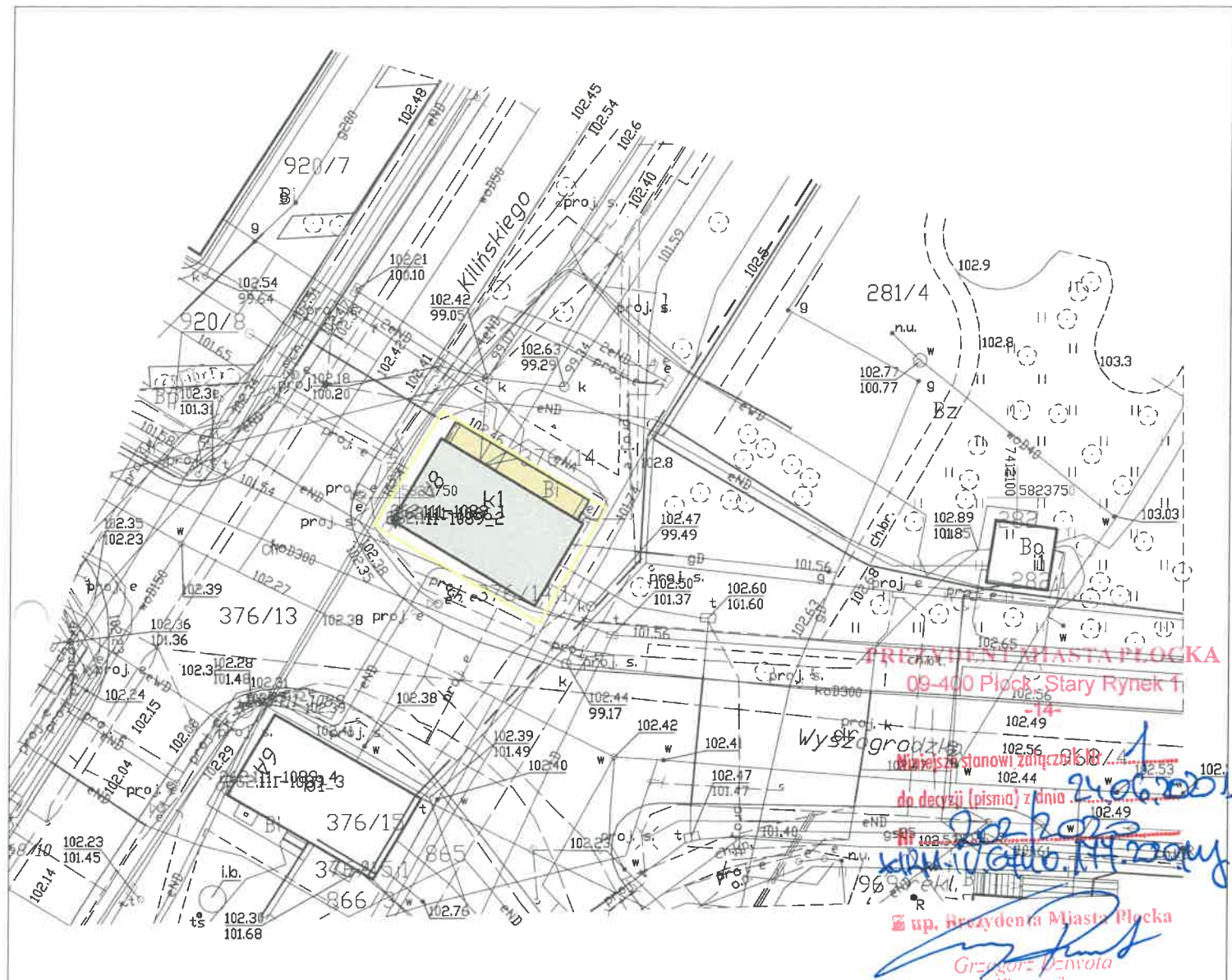
Wykonawca jest obowiązany poinformować pracowników o zagrożeniach dla zdrowia oraz o podjętych działaniach zapobiegawczych zmniejszających ryzyko zawodowe.

*mgr inż. Wiesław Brykała*  
upr. bud. Nr MA.20360/POOK/06  
w specj. ogóln. - budowl.

**URZĄD MIASTA PŁOCKA**

Biurowo Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1

-2-



ISTN. BUDYNEK  
PODLEGAJĄCY ROMONTOWI



REMONTOWANA STUDNIA  
DOŚWIELAJĄCA OKNA PIWNICZNE



GRANICA DZIAŁKI

**URZĄD MIASTA PŁOCKA**

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1

-2-

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄZNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
Tytuł: PLAN SYTUACYJNY		Skala: 1:500
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/P00K/06	nr rys. z1





## Licencja nr WGD-I-ZD.6642.1.361.2020\_1462\_CL0

1. Nazwa organu wydającego licencję:

**Prezydent Miasta Płocka**  
**Wydział Geodezji**  
**pl. Stary Rynek 1**  
**09-400 Płock**

**URZĄD MIASTA PŁOCKA**  
 Wydział Geodezji i Kartografii  
 Referat Adm. i Usług Geodezyjno-Kartograficznych  
 09-400 Płock, ul. Stary Rynek 1  
 3

2. Licencjobiorca:

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE KST WIESŁAW BRYKAŁA**  
**ul. Okopowa 26/1**  
**09-401 Płock**  
**NIP: 774-241-81-29**

3. Informacje o materiałach zasobu, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału zasobu	Identyfikator materiału zasobu	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja
1	Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skalach 1:500		05.03.2020	działki: [Śródmieście] 376/14, [Tokary] 211,212, [Działki] 577

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę wymienionego w pkt 2 lub ustanowione przez licencjobiorcę podmioty do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów zasobu dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet.

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów zasobu przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w ust. 4.

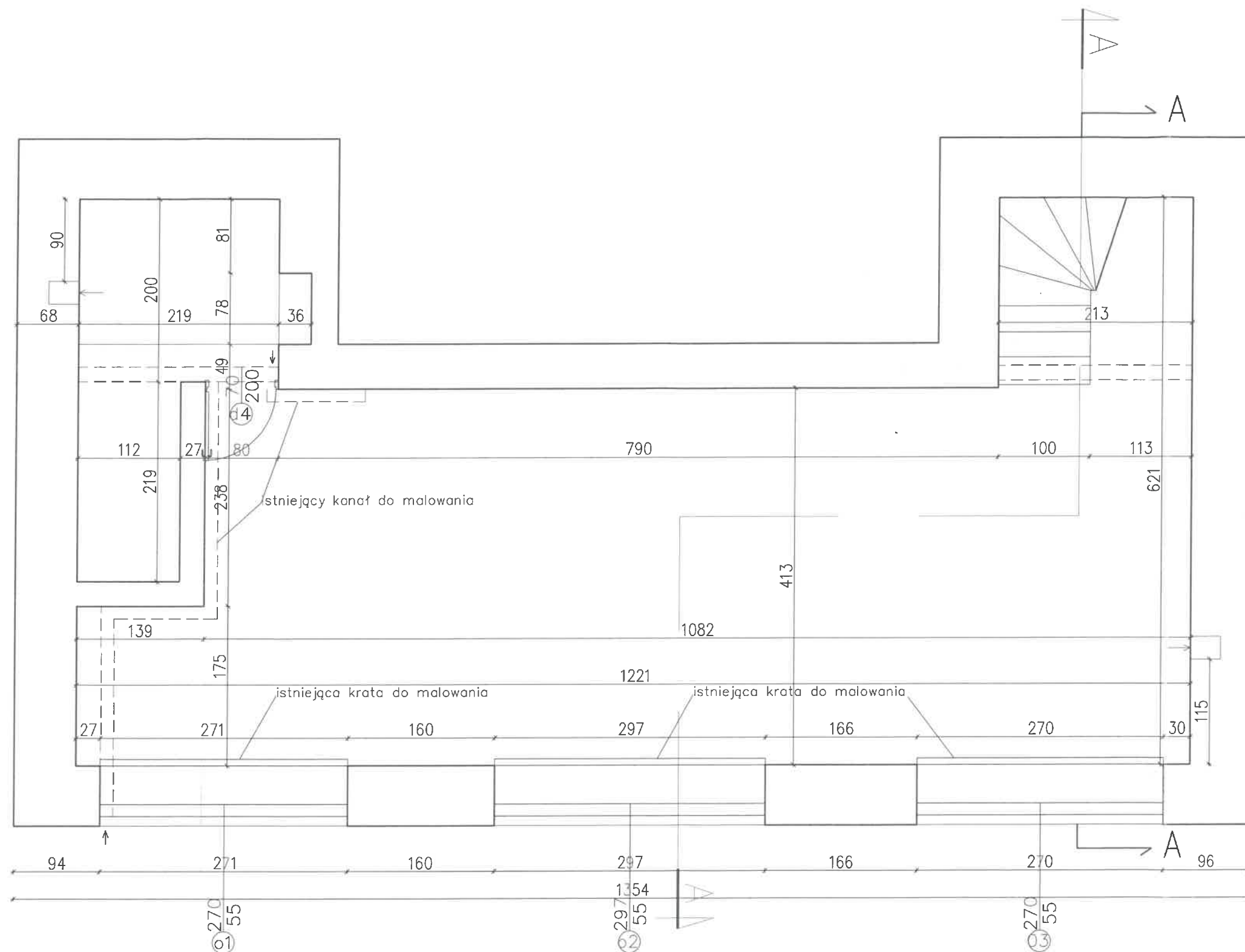
.....  
 (podpis organu lub upoważnionej osoby)\*

### POUCZENIE

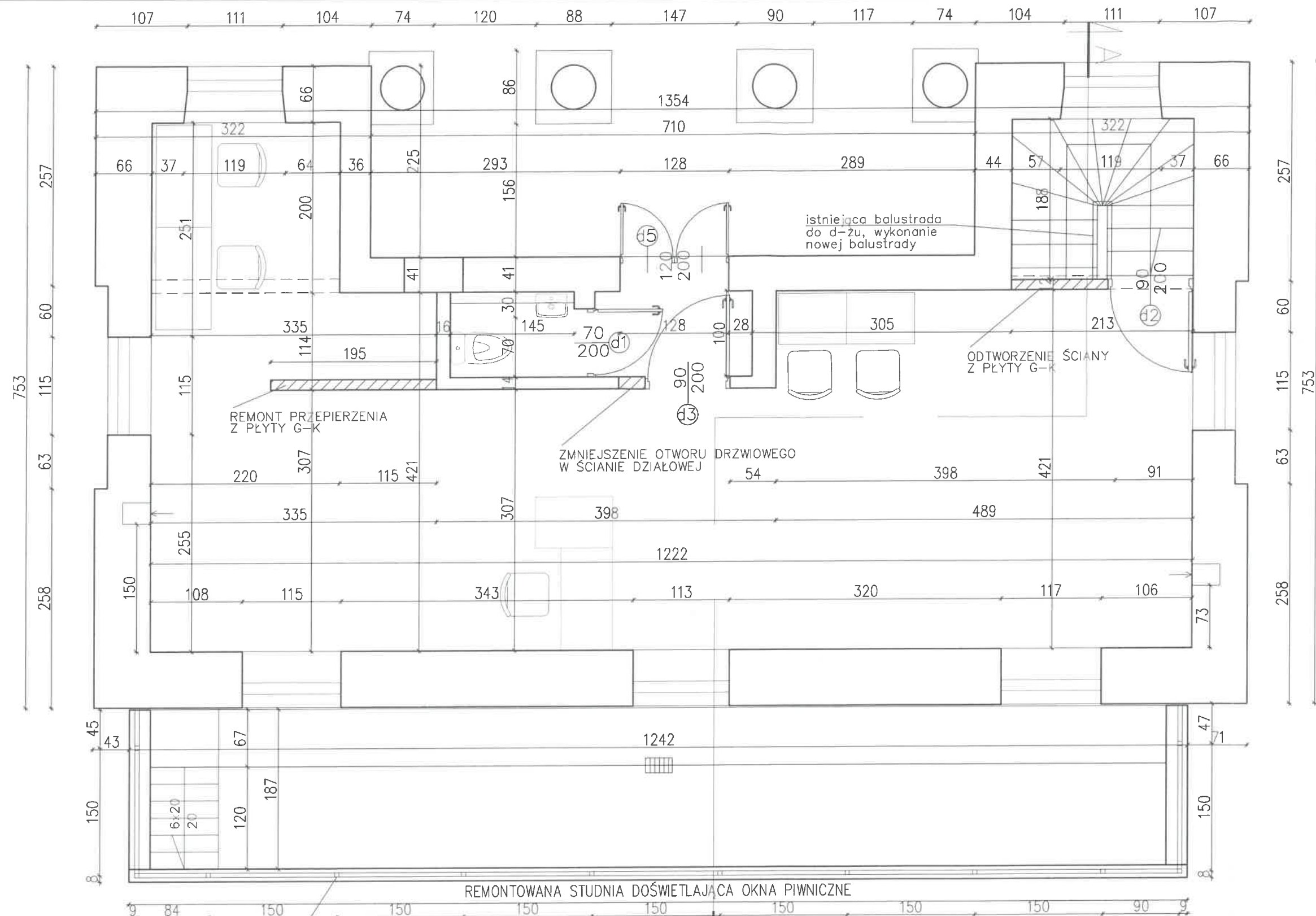
Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 t.j.) kto wykorzystuje materiały zasobu bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji, lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty, za udostępnienie tych materiałów.

3811





Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: RZUT PIWNICY	Projektant – konstr.-bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/06	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 01 39



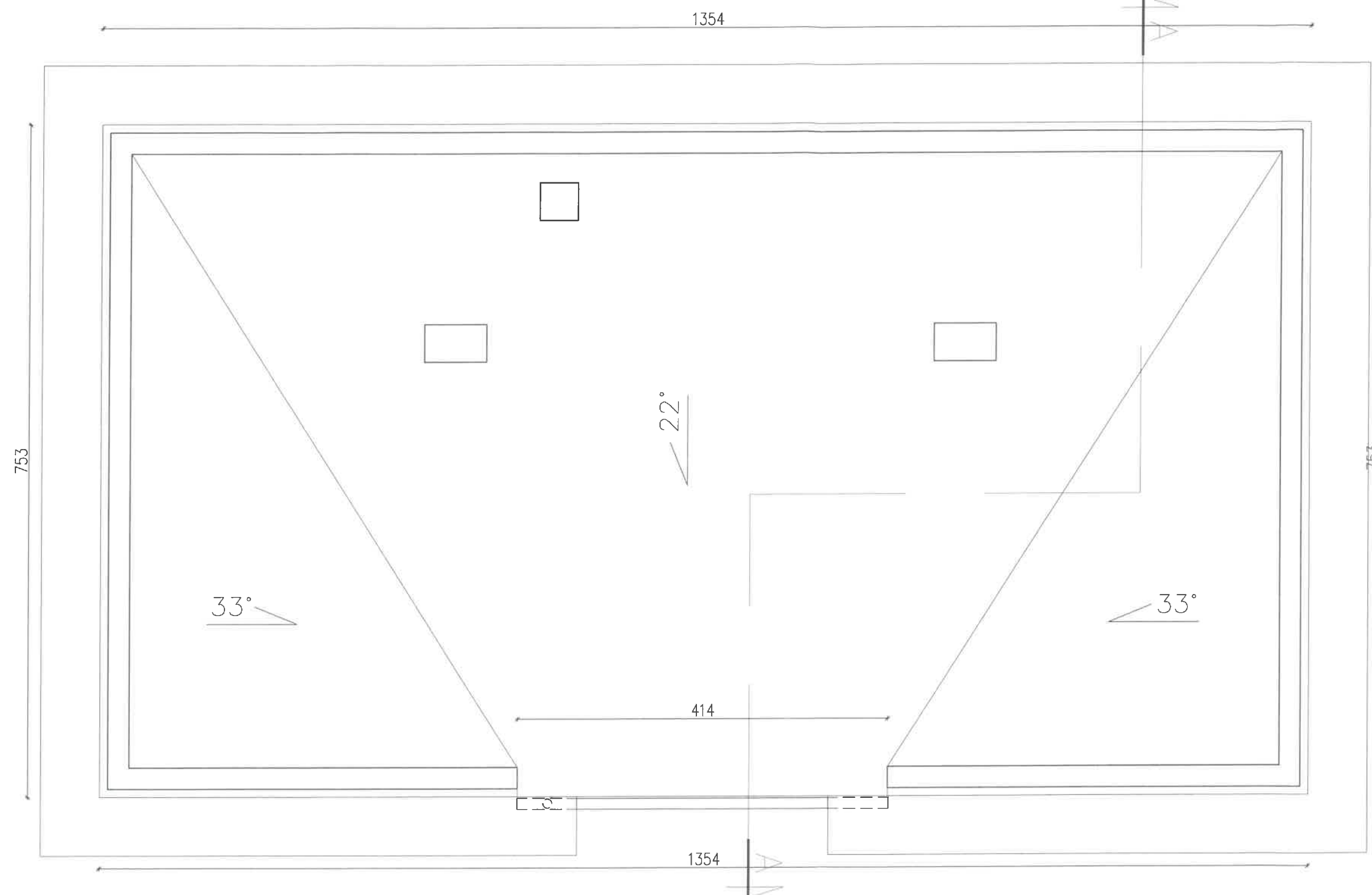
URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Północnego Obszaru  
Referat Administracji i Infrastruktury  
10-100 Płock, Stary Rynek 1

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1  
-2-

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄZNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	Skala: 1:50
Tytuł: RZUT PRZYZIEMIA	Projektant – konstr.-bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06	nr rys. 02 40
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		

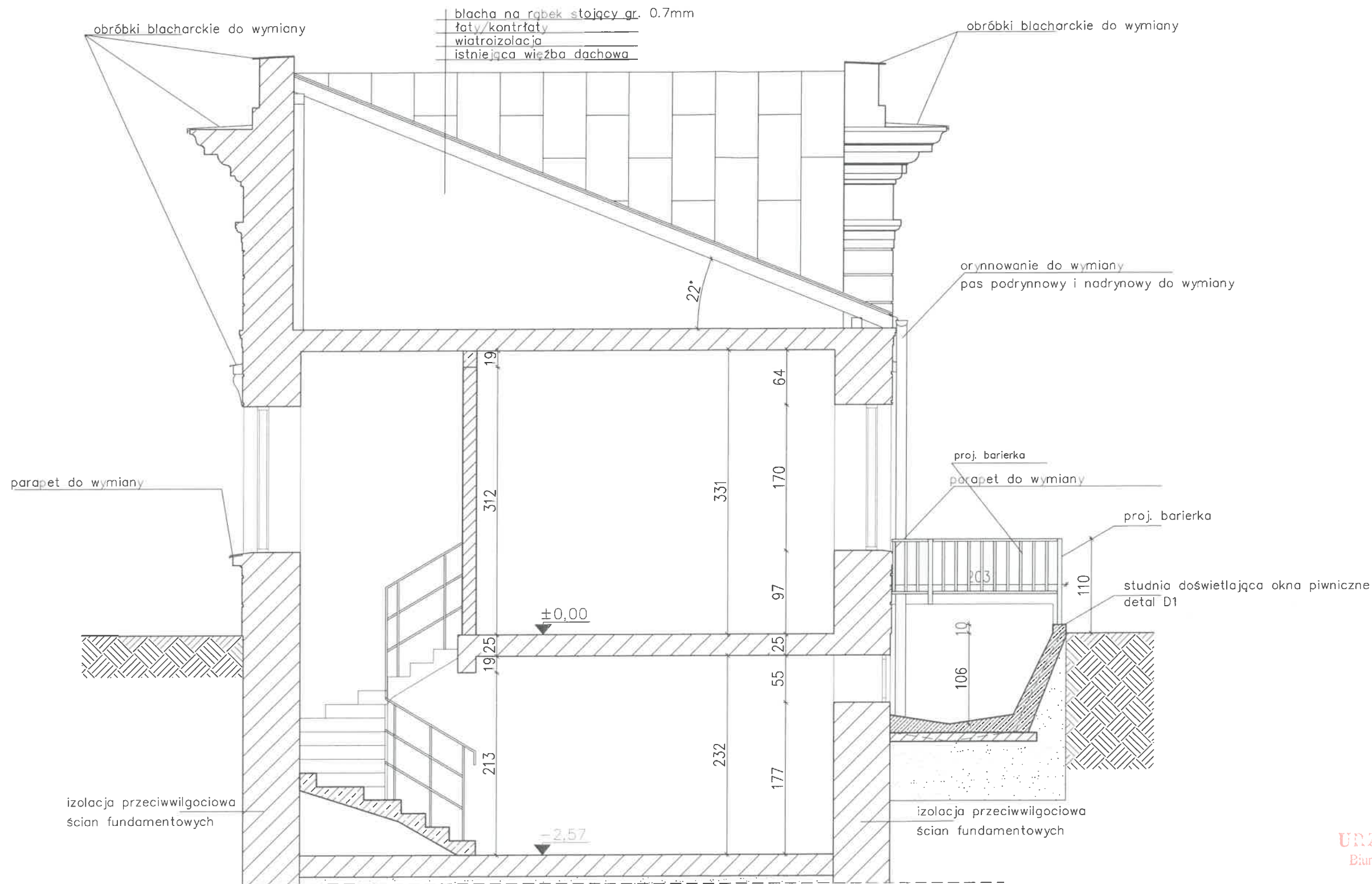


URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Planowania Miasta  
Referat Administracji Awarium i Budownictwa  
09-400 Płock, Stary Rynek 1



URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1  
-2-

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: RZUT DACHU	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/06	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 03 41



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: PRZEKRÓJ A-A	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/06	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 04 42



Załącznik nr 1 do opinii

Zespołu do spraw Estetyki Miasta  
z dnia 22.04.2020

KIEROWNIK  
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta  
Michał Balski

- ☐ RAL 9010
- ☐ RAL 9018
- ☐ RAL 7035 - BLACHA NA RĄBEK  
STOJĄCY, OBRÓBKI ORYNNOWANIE

Przed przystąpieniem do malowania na elewacji wykonać próby kolorystyczne  
w przyjęcia ostatecznego rozwiązania w uzgodnieniu z Miejskim  
Konserwatorem Zabytków oraz Referatem Estetyzacji Miasta

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: ELEWACJA POŁUDNIOWA	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/05	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 05



- ☐ RAL 9010
- ☐ RAL 9018
- ☐ RAL 7035 - BLACHA NA RĄBEK  
STOJĄCY, OBRÓBKİ ORYNNOWANIE

Przed przystąpieniem do malowania na elewacji wykonać próby kolorystyczne  
w przyjęcia ostatecznego rozwiązania w uzgodnieniu z Miejskim  
Konserwatorem Zabytków oraz Referatem Estetyzacji Miasta

Załącznik nr 2 do opinii  
Zespołu do spraw Estetyki Miasta  
z dnia 22.04.2020

KIEROWNIK  
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta  
Michał Balski

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr. proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch.	Data: 22.04. 2020
	mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	
Tytuł: ELEWACJA PÓŁNOCNA	Sprawdzający – arch.	Skala: 1:50
	mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8	Projektant – konstr.–bud.	nr rys. 06
	mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/06	





- ☐ RAL 9010
- ☐ RAL 9018
- ☐ RAL 7035 - BLACHA NA RĄBEK  
STOJĄCY, OBRÓBKI ORYNNOWANIE

Przed przystąpieniem do malowania na elewacji wykonać próby kolorystyczne  
w przyjęcia ostatecznego rozwiązania w uzgodnieniu z Miejskim  
Konservatorem Zabytków oraz Referatem Estetyzacji Miasta

Załącznik nr 3 do opinii  
Zespołu do spraw Estetyki Miasta  
z dnia 22.04.2020

KIEROWNIK  
Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta  
*Michał Balski*  
Michał Balski

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 22.04. 2020
	Tytuł: ELEWACJA ZACHODNIA	
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	Skala: 1:50
	Projektant – konstr.-bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/06	nr rys. 07



- ☐ RAL 9010
- ☐ RAL 9018
- ☐ RAL 7035 - BLACHA NA RĄBEK  
STOJĄCY, OBRÓBKĘ ORYNNOWANIE

Przed przystąpieniem do malowania na elewacji wykonać próby kolorystyczne w przyjęcia ostatecznego rozwiązania w uzgodnieniu z Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz Referatem Estetyczną Miasta

Załącznik nr 4 do opinii  
Zespołu do spraw Estetyki Miasta  
z dnia 22.04.2020

KIEROWNIK  
Referatu Rewitalizacji i Estetycznej Miasta  
Michał Bałski

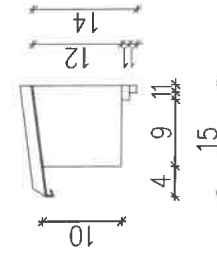
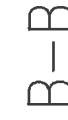
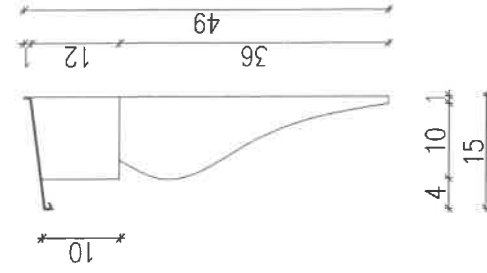
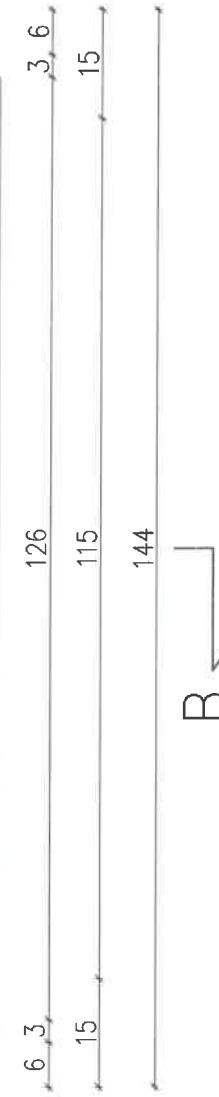
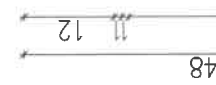
Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: ELEWACJA WSCHODNIA	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/06	Skala: 1:50
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 08



## INWENTARYZACJA

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAMÓWIENIA WYMIAR SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

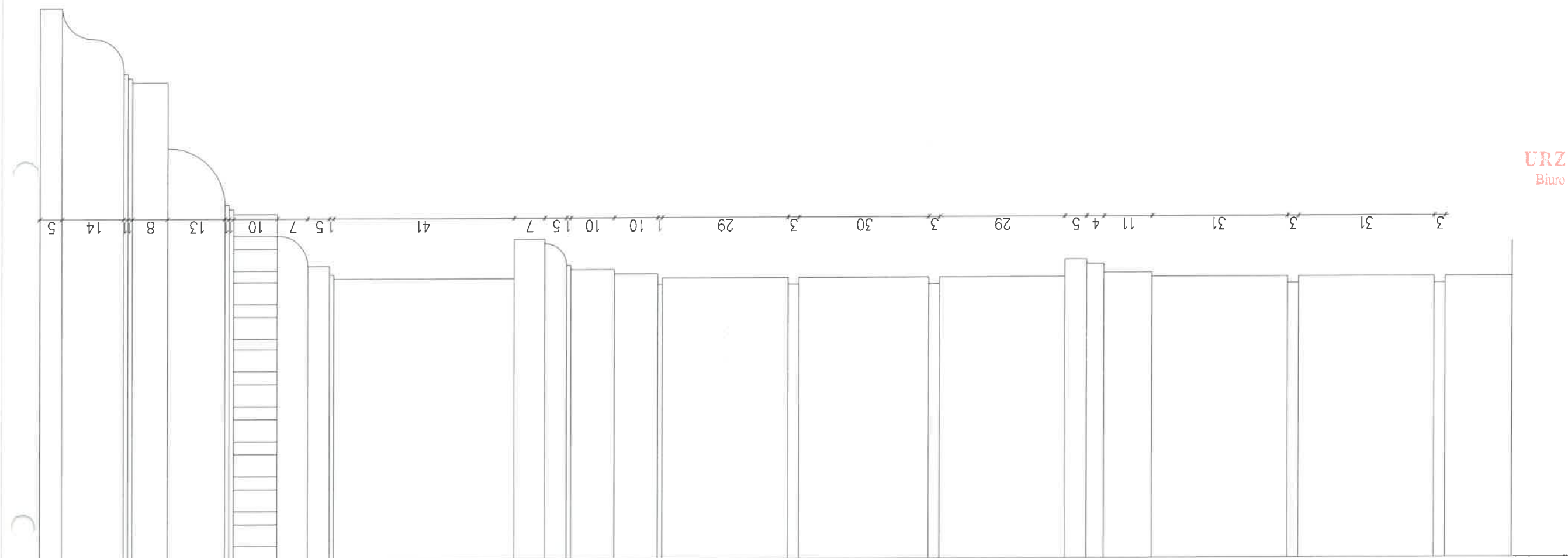
<p> PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A  DZ. NR 376/14 OBR. 8 </p>	<p> mgr inż. Wiesław Brykata  upr. nr MAZ/0360/P00K/06 </p>	<p> 09 47 </p>
--	---	----------------



**URZĄD MIASTA PŁOCKA**  
 Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
 09-400 Płock, Stary Rynek 1

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch.	
	mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch.	
Tytuł: OKNO - DETAL	mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	Skala: 1:5
	Projektant – konstr.–bud.	nr rys.
Adres Inwestycji: PŁOCK UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8	mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/P00K/06	10 48





URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarki Miasta  
Referat Architektury i Urbanistyki  
09-400 Płock, Stary Rynek 1

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	Skala: 1:5
Tytuł: DETAL GZYMSÓW I BONIOWANIA	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/P00K/06	nr rys. 11
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR. 8		49



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: ELEWACJA POŁUDNIOWA - ZAKRES PRAC	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 12 50



URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rewalacji i Poprawy Ciepłoty i Chłodu  
Referat Administracji Architektury i Inżynierii  
09-400 Płock, Stary Rynek 1  
-2-

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1  
-2-

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: ELEWACJA PÓŁNOCNA - ZAKRES PRAC	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/PŁOCK/06	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 13 51



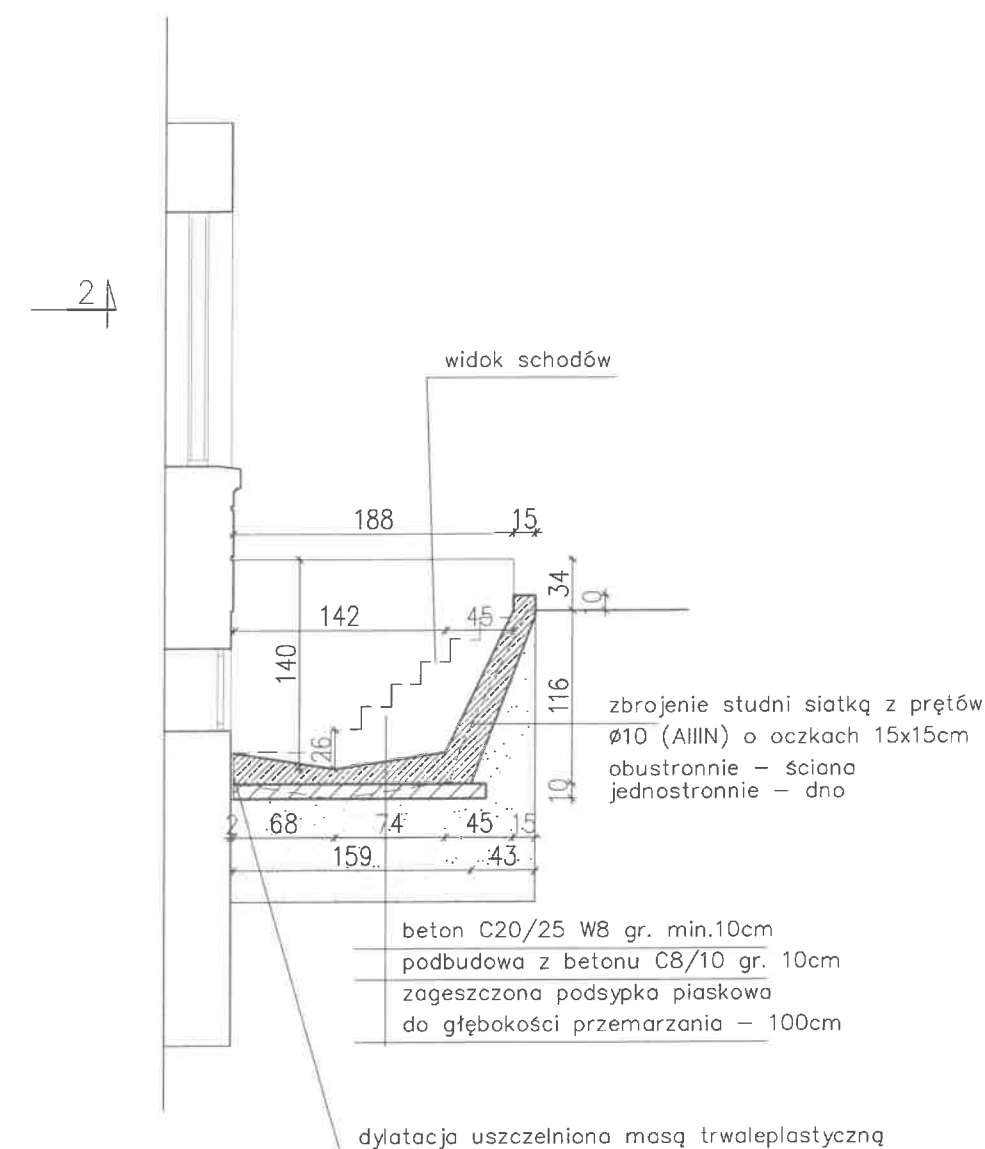
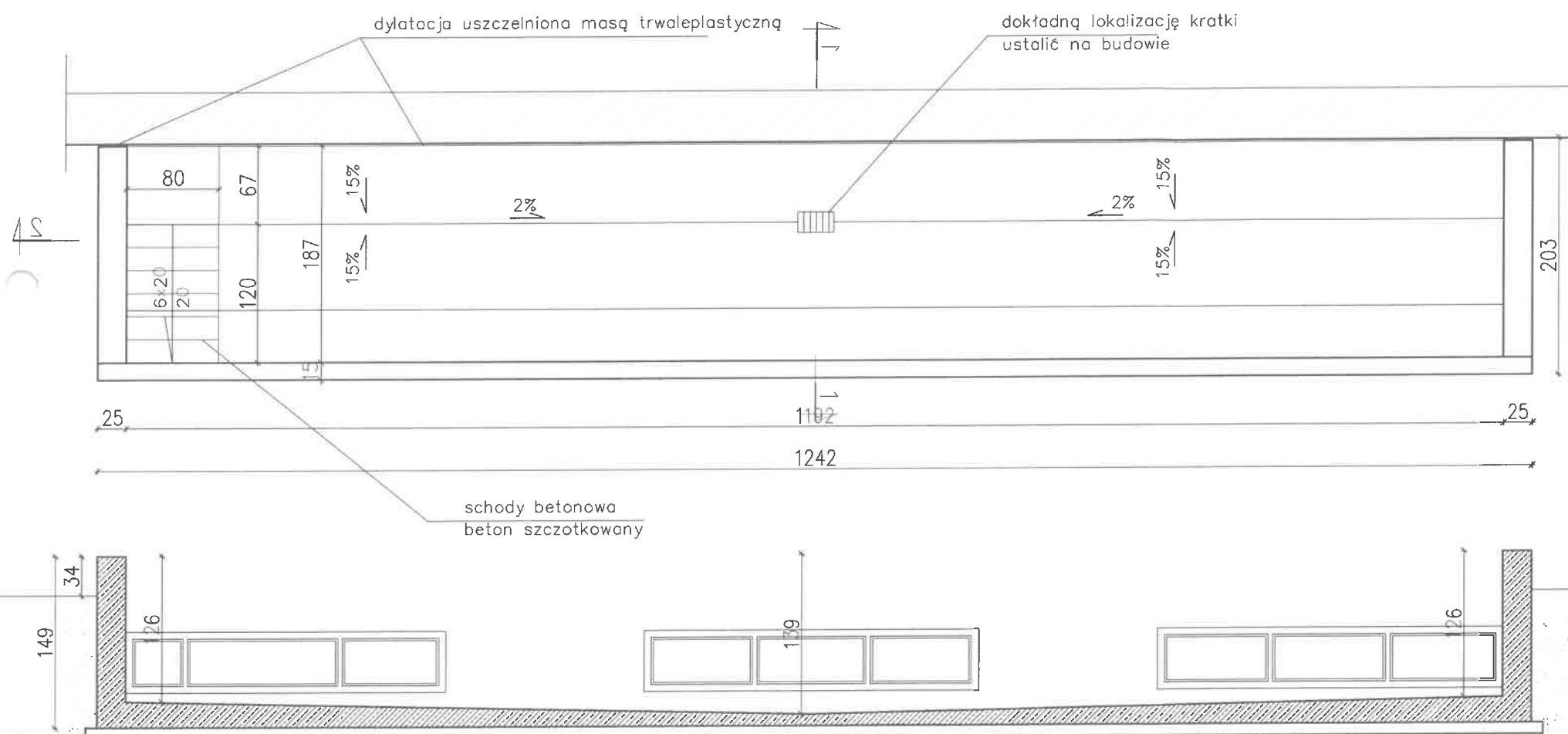
Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: ELEWACJA ZACHODNIA - ZAKRES PRAC	Projektant – konstr.-bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 14 52



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 27.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: ELEWACJA WSCHODNIA - ZAKRES PRAC		Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 15 53



URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Planowania Miasta  
Refinansowanie i Inwestycje  
09-400 Płock, Stary Rynek 1  
-2-

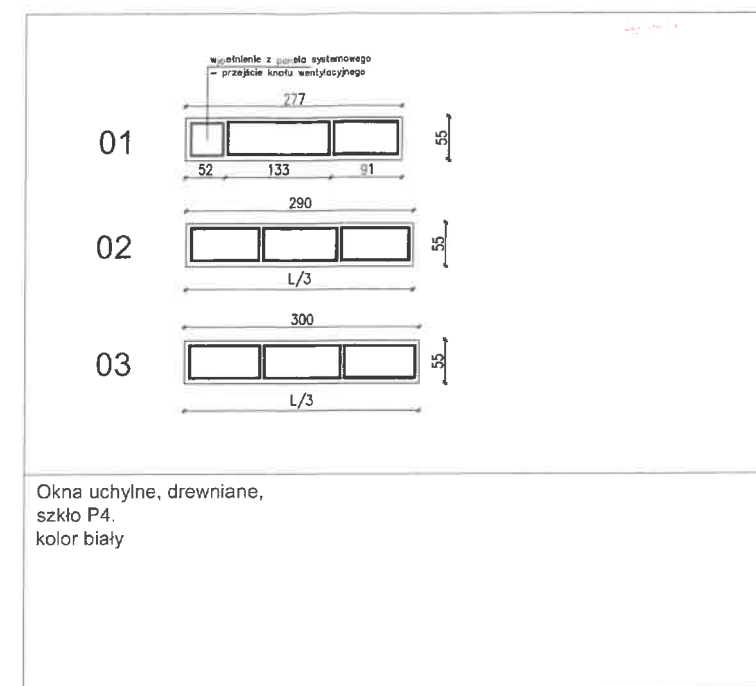


URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1  
-2-

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: DETAL D1 - STUDNIA ODŚWIETLAJĄCA OKNA PIWNICZNE	Projektant – konstr.-bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06	Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 16



# ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

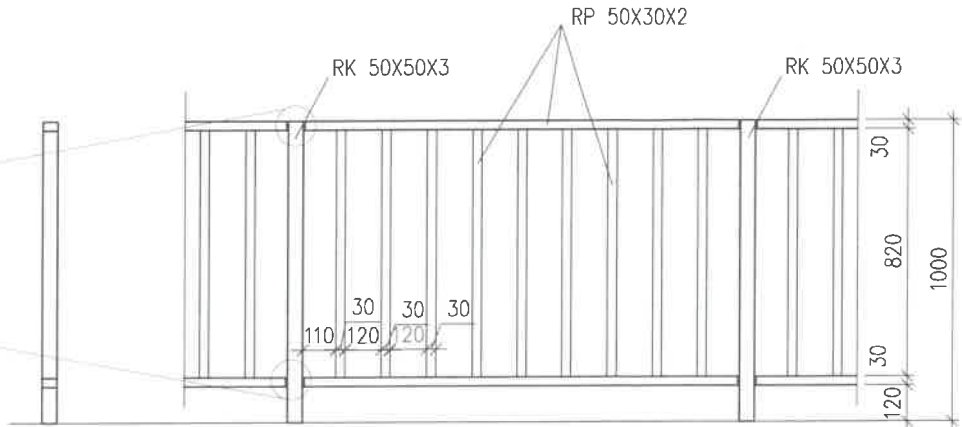
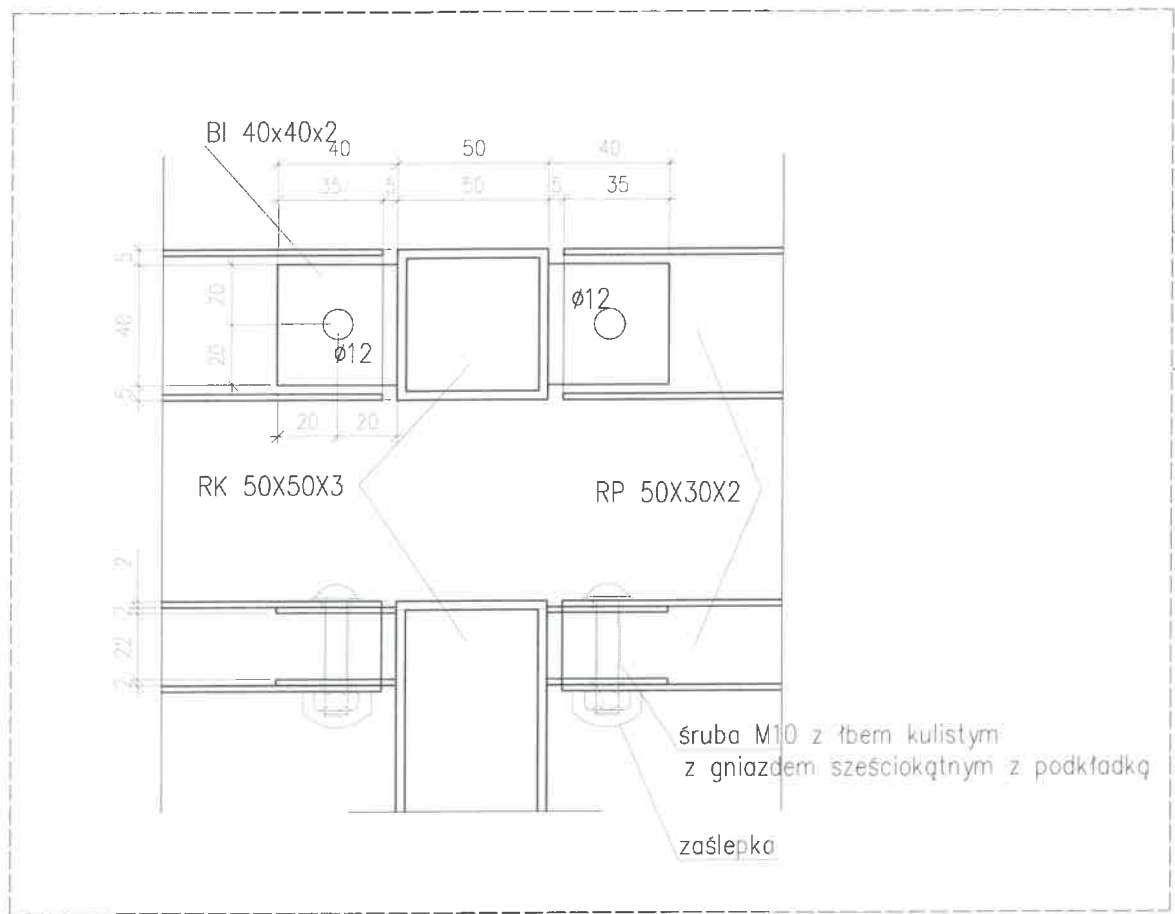


SYMBOL		D1		D2 EI30		D3		D4	
SCHEMAT									
WYMIARY OTWORU W ŚWIETLE MURU [mm] WG WYTICZNYCH DOSTAWCY	S <sub>o</sub>	809		1009		1009		809	
	H <sub>o</sub>	2074		2074		2074		2074	
WYMIARY OTWORU W ŚWIETLE DRZWI [mm]	S <sub>o</sub>	700		900		900		700	
	H <sub>o</sub>	2000		2000		2000		2000	
ILOŚĆ SZT.	KIERUNEK OTWIERANIA	<i>L</i>	<i>P</i>	<i>L</i>	<i>P</i>	<i>L</i>	<i>P</i>	<i>L</i>	<i>P</i>
	PIWNICA	-	-	-	-	-	-	1	-
	PARTER	-	1	-	1	1	-	-	-
	ILOŚĆ RAZEM	-	1	-	1	1	-	1	-
	ILOŚĆ SZT.	1		1		1		1	
INNE		Ościeżnica stała, stalowa. Skrzydło drzwi pełne, ze wzmocnioną ramą drewnianą i wypełnieniem z płyty wiórowej otworowanej z wentylacją. Drzwi z zamkiem łazienkowym.		Ościeżnica stała, stalowa. Skrzydło drzwi przeciwpożarowe EI30 pełne, ze wzmocnioną ramą drewnianą, obustronnie obłożone płytami MDF z wypełnieniem izolującym. Drzwi z zamkiem patentowym wyposażone w samozamykacz.		Ościeżnica stała, stalowa. Skrzydło drzwi pełne, ze wzmocnioną ramą drewnianą i wypełnieniem z płyty wiórowej otworowanej. Drzwi z zamkiem patentowym..		Ościeżnica stała, stalowa. Skrzydło drzwi płaszczowe stalowej. Drzwi z zamkiem patentowym.	

## Uwaga!

- Ilości i wymiary otworów okiennych i drzwiowych należy zweryfikować w naturze przed dokonaniem zamówienia stolarki.
- Zastosowany system stolarki powinien posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie i być zgodny wymaganiami zawartymi w prawie budowlanym oraz projekcie.
- Wszystkie zastosowane materiały i przyjęte rozwiązania technologiczne muszą spełniać polskie normy, posiadać certyfikaty i atesty stwierdzające dopuszczenie do ich stosowania.
- Stolarka w widoku od zewnątrz
- Kolor stolarki okiennej - biały
- Kolor stolarki drzwiowej - biały
- Okna wyposażać w nawiewniki higrosterowane.
- Zestwienie rozpatrywać łącznie z odpowiednimi rzutami architektonicznymi budynku oraz opisem do projektu
- Współczynnik przenikania dla całego okna poniżej lub równy 1,1W/m2K
- Współczynnik przenikania dla drzwi zewnętrznych poniżej lub równy 1,5 W/m2K
- Ostateczne rozwiązania projektowe stolarki zostaną ustalone w ramach nadzoru autorskiego.
- Drzwi D5 - zewnętrzne wg detalu

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ		Skala: 1:50
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		Nr rys. 17 55
		Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06



UWAGI:

1. Konstrukcja – stal S235, ocynkowana galwanicznie, malowana proszkowo RAL 7035

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant – arch. mgr inż. arch. Krzysztof Kwiatkowski upr. nr 70/90	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający – arch. mgr inż. arch. Renata M. Kwiatkowska upr. nr 41/98	
Tytuł: PROJEKTOWANA BARIERKA	Projektant – konstr.–bud. mgr inż. Wiesław Brykała upr. nr MAZ/0360/POOK/06	Skala: 1:25
Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. 18

EGZ. 1 2 3 4 5 6



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE  
KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601  
e-mail: [kosztorysy@onet.pl](mailto:kosztorysy@onet.pl) www.kstprojekt.pl  
REGON 140218650 NIP 774-241-81-29

P R O J E K T O W A N I E

N A D Z O R Y

P R Z E G L Ą D Y

**INWESTOR:**

GMINA PŁOCK  
PŁOCK, STARY RYNEK 1

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ  
– FILIA NR 2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ**

PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A, DZ. NR 376/14 OBR. 8  
JEDN. EWID.: PŁOCK, OBRĘB: 8, KAT. OB. BUD.: IX

**BRANŻA INSTALACJI SANITARNYCH**

**NR PROJEKTU: P26620**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601

**branża sanitarna – projektant**  
mgr inż. Andrzej Makowski

(pieczęć i podpis)

**branża sanitarna – sprawdzający**  
mgr inż. Zbigniew Michalski

(pieczęć i podpis)

27.04.2020

aktualizacja 25.05.2020

Załącznik nr 2

do Decyzji nr

46/2020 z dnia 25.05.2020

sygnatura

302412014 2020 Mm(2)

p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków

Ewa Maria Dobek

57

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1

## Spis treści

	NR	STRONY
1	OPIS TECHNICZNY	59
2	RZUT PIWNICY - INSTALACJA WODOCIĄGOWA	63
3	RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA WODOCIĄGOWA I SKRZYNKA GAZOWA	64
4	AKSONOMETRIA INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ	65
5	INSTALACJA C.O. - ZAKRES DEMONTAŻU	66
6	INSTALACJA C.O. - ZAKRES PROJEKTU	67

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Nazwa i adres obiektu:**

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI  
WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A

### **2. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje remont obejmujący:

- wymianę kolektorów c.o. w pom. kotła c.o.
- wymianę instalacji wodociągowej
- wymianę przyborów sanitarnych w WC
- wymianę skrzynki gazowej (sama obudowa)

### **3. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowią:

- ustalenia z Inwestorem,
- przepisy i normy branżowe

### **4. Elementy opracowania**

Opracowanie zawiera projekt:

- instalacji c.o. w zakresie kolektorów c.o.
- instalacji wodociągowej;
- wymiany przyborów sanitarnych w WC
- wymiany skrzynki gazowej

### **5. Rozwiązania techniczne**

#### **5.1. Instalacja c.o.**

##### **5.1.1 Stan istniejący**

W chwili obecnej w budynku istnieje instalacja c.o. zasilana z istn. kotła gazowego. Kocioł znajduje się w istn. pomieszczeniu piwnicznym. Instalacja dwururowa, pompowa ze stalowymi płytowymi grzejnikami c.o.

Ze względu na to że kolektory c.o. są w złym stanie technicznym projektuje się ich demontaż i zamontowanie w to miejsce nowych kolektorów wg rys. IS-04 i IS-05.

### 5.1.2 Zakres remontu i rozwiązania materiałowo – techniczne

Projektuje się nowe kolektory c.o. (wraz z odcinkami podłączeń obiegów – wg rys. )

Instalacja centralnego ogrzewania będzie zasilala grzejniki c.o. tak jak dotychczas.

Parametry pracy instalacji – bez mian.

Nową część instalacji zaprojektowano z rur stalowych czarnych instalacyjnych bez szwu. Rurociągi będą prowadzone po wierzchu przegród. Trasy pokazano na rysunkach.

Wszystkie przewody prowadzone po wierzchu przegród należy zabezpieczyć otuliną do izolowania ciepłochronnego z pianki PE  $\lambda 0.38 \text{ W/mK}$  o grubościach:

średnica wewnętrzna do 22 mm – otulina 20 mm (do dn20)

dn25 - otulina 30 mm

dn32 - otulina 40 mm

dn40 - otulina 45 mm

dn50 – otulina 55 mm

zestawienie podstawowych materiałów

L.P.	Nazwa materiału	Katalog	ilość	Uwagi:
1	Rura stalowa czarna bez szwu dn20		2.0 mb	
2	Rura stalowa czarna bez szwu dn25		3,5 mb	
3	Rura stalowa czarna bez szwu dn32		2.0 mb	
4	Rura stalowa czarna bez szwu dn40		2.5 mb	
5	Kolektor stalowy z rury czarnej bez szwu dn50 L=0.8m		2szt.	
6	Otulina do rur dn20 o gr 20mm		2.0 m	
7	Otulina do rur dn25 o gr 30mm		3.5 m	
8	Otulina do rur dn32 o gr 40mm		2.0 m	
9	Otulina do rur dn40 o gr 45mm		2.5 m	
10	Otulina do rur dn50 o gr 55mm		2.0 m	
11	Zawór kulowy dn20		1 szt.	
12	Odpowietrznik automatyczny z zaworem odcinającym		1 szt.	
13	Zawór kulowy odcinający dn 25		2 szt.	
14	Zawór kulowy odcinający dn 32		2 szt.	
15	Termometr techniczny prosty 0-100 °C		2 szt.	
16	Manometr 0-35kPa		2 szt	
17	Zawór antyskażeniowy EA dn20		1 szt	



## 5.2. Instalacja wodociągowa

### 5.2.1 Stan istniejący

W chwili obecnej w budynku istnieje instalacja wodociągowa zasilająca przybory sanitarne w WC.

Ze względu na jej zły stan techniczny i remont pom. WC projektuje się jej demontaż i zamontowanie w to miejsce nowej instalacji (wg rys. IS-01 - IS-03).

### 5.2.2 Zakres remontu i rozwiązania materiałowo – techniczne

Projektuje się nową instalację wodociągową dostosowaną do nowych lokalizacji urządzeń sanitarnych.

Projektowane urządzenia sanitarne nadal będą zasilane z istn. przyłącza wodociągowego (wodomierz bez zmian).

Instalacje wody zimnej i ciepłej zaprojektowano z rur polipropylenowych typ PP 3 PN20 stabilizowanych włóknem szklanym.

Rury rozprowadzone w kierunkach pokazanych na rysunkach. Wszystkie przewody wody zimnej prowadzone po wierzchu przegród należy zabezpieczyć otuliną do izolowania ciepłochronnego z pianki PE  $\lambda 0.38$  W/mK gr 9mm. Przewody prowadzone w bruzdach ściennych (podejścia) należy zabezpieczyć rurami PESZEL.

Wszystkie przewody wody ciepłej prowadzone po wierzchu przegród należy zabezpieczyć otuliną do izolowania ciepłochronnego z pianki PE  $\lambda 0.38$  W/mK o grubościach:

średnica wewnętrzna do 22 mm – otulina 20 mm (do dn25)

Przewody prowadzone w bruzdach ściennych (podejścia) należy zabezpieczyć otuliną o grubości równej połowie w/w wymagań

Przewody PP łączyć za pomocą zgrzewania. Rozstaw uchwytów mocujących przewody i potrzebne kompensacje podaje producent. W przypadku uchwytów stalowych należy włożyć wkładkę z gumy lub z taśmy z miękkiego PCW pomiędzy stal a PP.

Przewody wodne układać w odległości min. 10 cm pod przewodami elektrycznymi i nad przewodami kanalizacyjnymi.

Wszelkie przejścia przez przegrody budowlane prowadzić w tulejach ochronnych z tworzywa sztucznego wystających po 3 cm poza przegrodę budowlaną z każdej jej strony. W obrębie tulei nie wykonywać żadnych połączeń i odgałęzień. Przestrzeń pomiędzy tuleją a rurą powinna być wypełniona materiałem plastycznym nie oddziałującym na rury PP.

Armatura umywalki– bateria jednouchwytowa, termostatyczna z ruchomą wy-  
lewką.

Zestawienie podstawowych materiałów

L.P.	Nazwa materiału	Katalog	ilość	Uwagi:
1	Rura PP dn20 stabilizowana włóknem szklanym		12,0 mb	
2	Otulina do rur dn20 o gr 9mm		12,0 m	
3	Otulina do rur dn20 o gr 20mm		1,0 m	
4	Bateria umywalkowa stojąca jednouchwytowa termostatyczna		1 szt.	
5	Zawór kulowy odcinający dn15		3 szt.	
6	Zawór kulowy odcinający 3/8"		1 szt.	
7	Zawór kulowy ze złączką do węża dn15		7 szt.	
8	Pojemnościowy podgrzewacz wody V=5 dm3 z grzałką o mocy 1.5kW		1 szt.	

### 5.3 Wymiana przyborów sanitarnych w WC

#### 5.3.1 Stan istniejący

W chwili obecnej w pom. WC znajdują się przybory sanitarne: umywalka + ustęp WC. Ze względu na remont projektuje się ich wymianę na nowe.

#### 5.3.2 Zakres prac i rozwiązania materiałowo – techniczne

Projektuje się wymianę istn. przyborów sanitarnych na nowe.

Zestawienie podstawowych materiałów

L.P.	Nazwa materiału	Katalog	ilość	Uwagi:
1	Umywalka pojedyncza z syfonem i postumentem porcelanowym		1 kpl.	
2	Ustęp pojedynczy z sedesem - kompakt		1 kpl..	

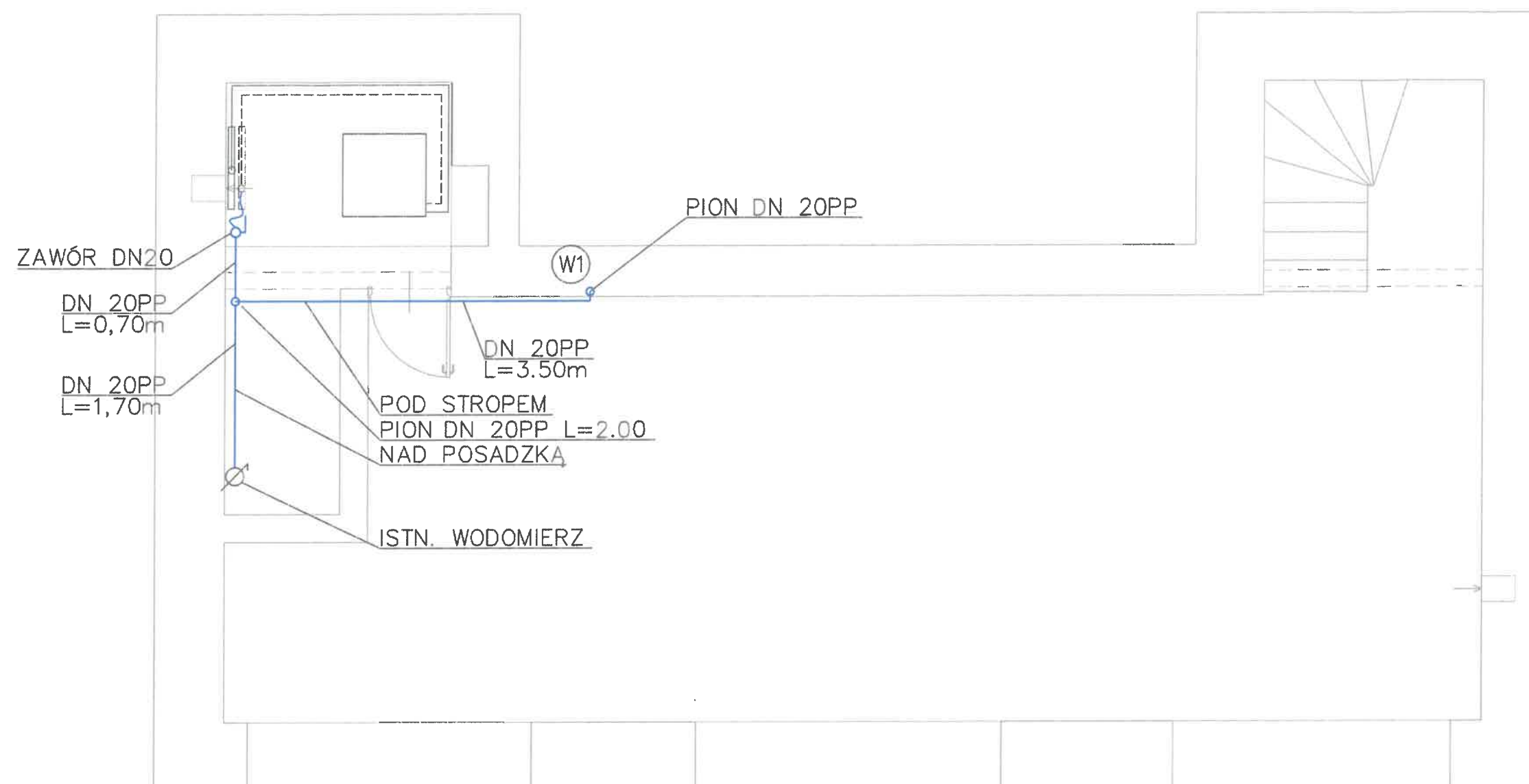
### 5.4 Skrzynka gazowa

#### 5.4.1 Stan istniejący

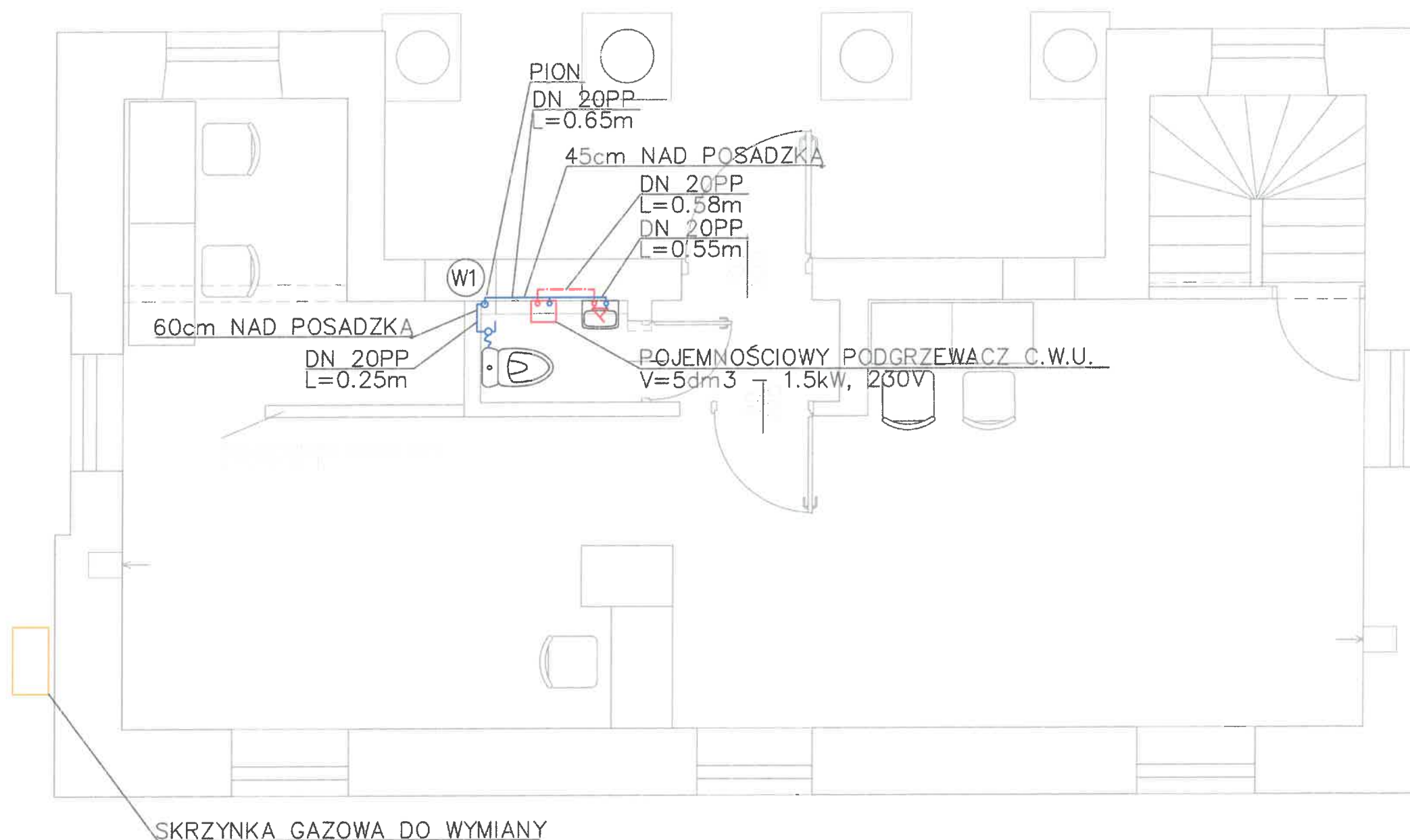
W chwili obecnej skrzynka gazowa zawierająca punkt redukcyjno – pomiarowy jest w złym stanie technicznym który kwalifikuje ją do wymiany.

#### 5.4.2 Zakres prac i rozwiązania materiałowo – techniczne

Projektuje się wymianę istn. szafki gazowej na nową szafkę o wymiarach SzerxWysxGł= 650x800x350xmm. Szafka gazowa: koloru żółtego, metalowa, zamykana na zamek (typowe zamknięcie stosowane w szafkach gazowych).

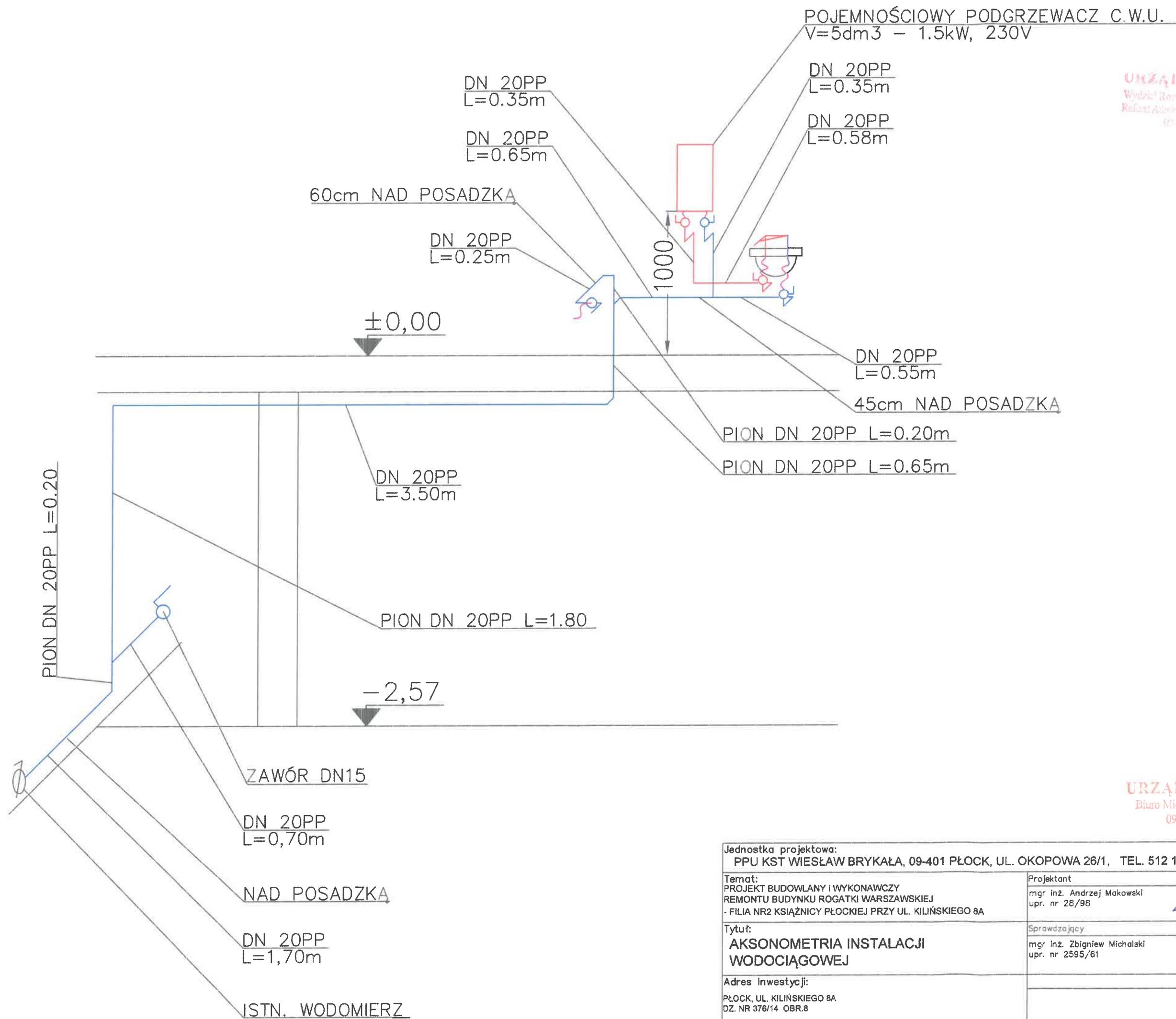


Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Andrzej Makowski upr. nr 28/98	Data: 22.04. 2020
	Tytuł: RZUT PIWNICY - INSTALACJA WODOCIĄGOWA	
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 378/14 OBR.8	Sprawdzający mgr inż. Zbigniew Michalski upr. nr 2595/61	Skala: 1:50
		nr rys. IS-01



----- C.W.U.  
———— WODA ZIMNA

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A		Data: 22.04. 2020
Tytuł: RZUT PRZYZIEMIA - INSTALACJA WODOCIĄGOWA I SKRZYŃKA GAZOWA		Skala: 1:50
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys. IS-02

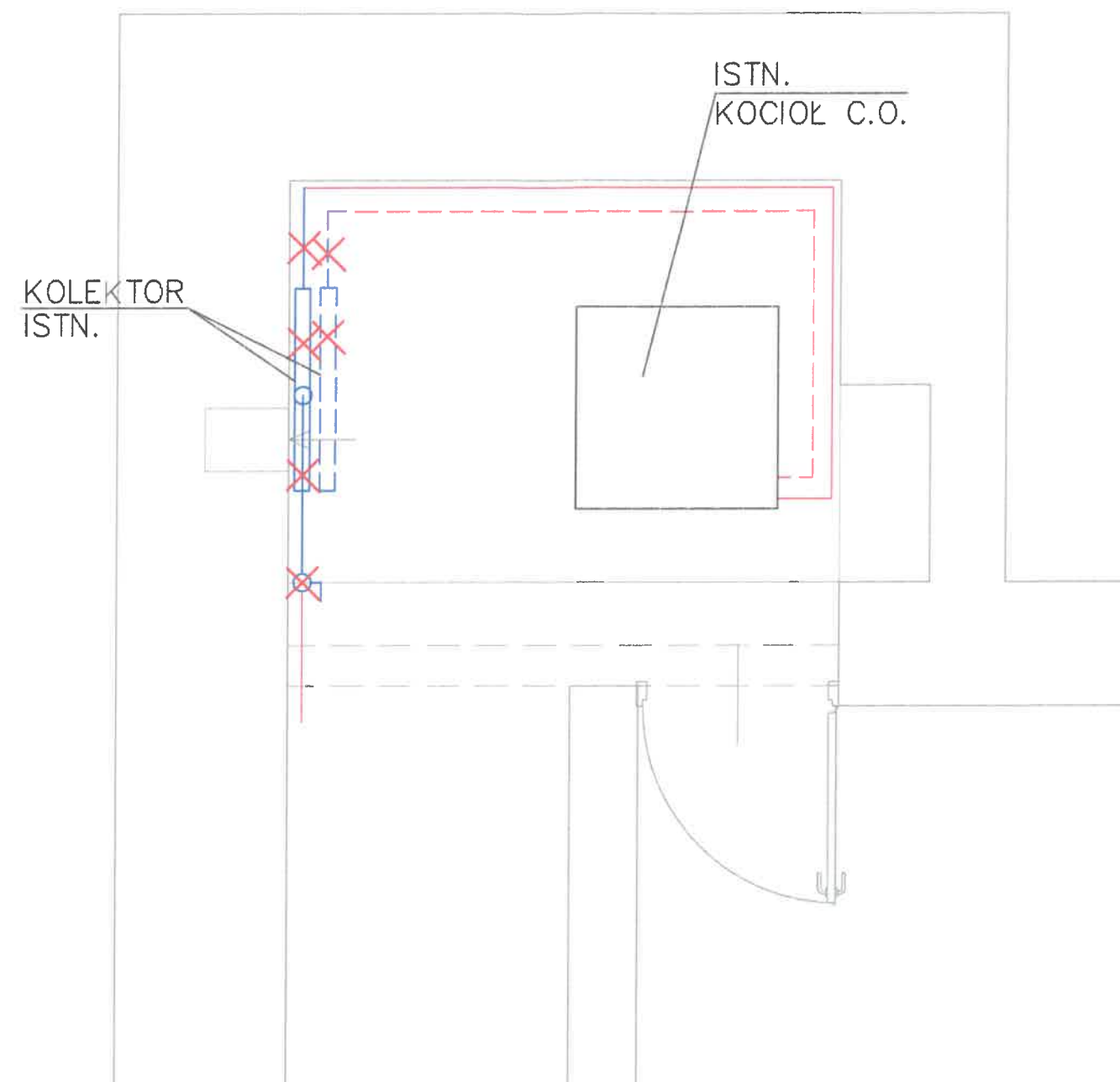
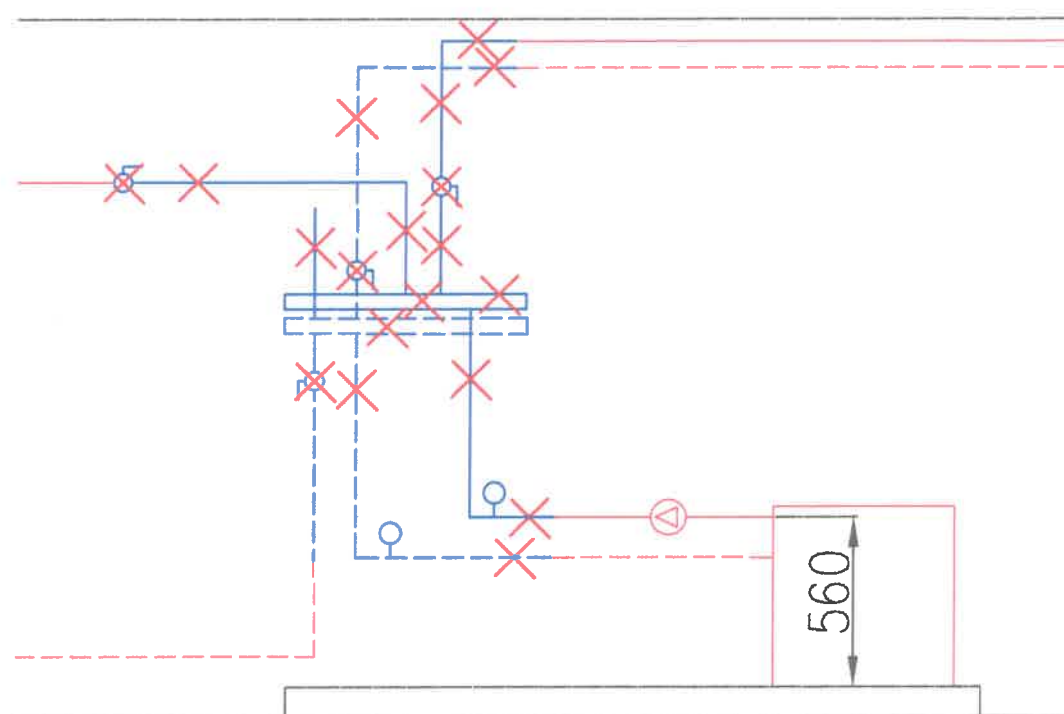


URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Polityki Gminnej i Lokalnej  
Refekt Adm. i Inż. A. Chłapczak, ul. Rynek 1, 25-001 Płock

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1  
-2-

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Andrzej Makowski upr. nr 28/98	Data: 22.04. 2020
	Tytuł: AKSONOMETRIA INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ	
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8	Sprawdzający mgr inż. Zbigniew Michalski upr. nr 2595/61	Skala:
		nr rys.

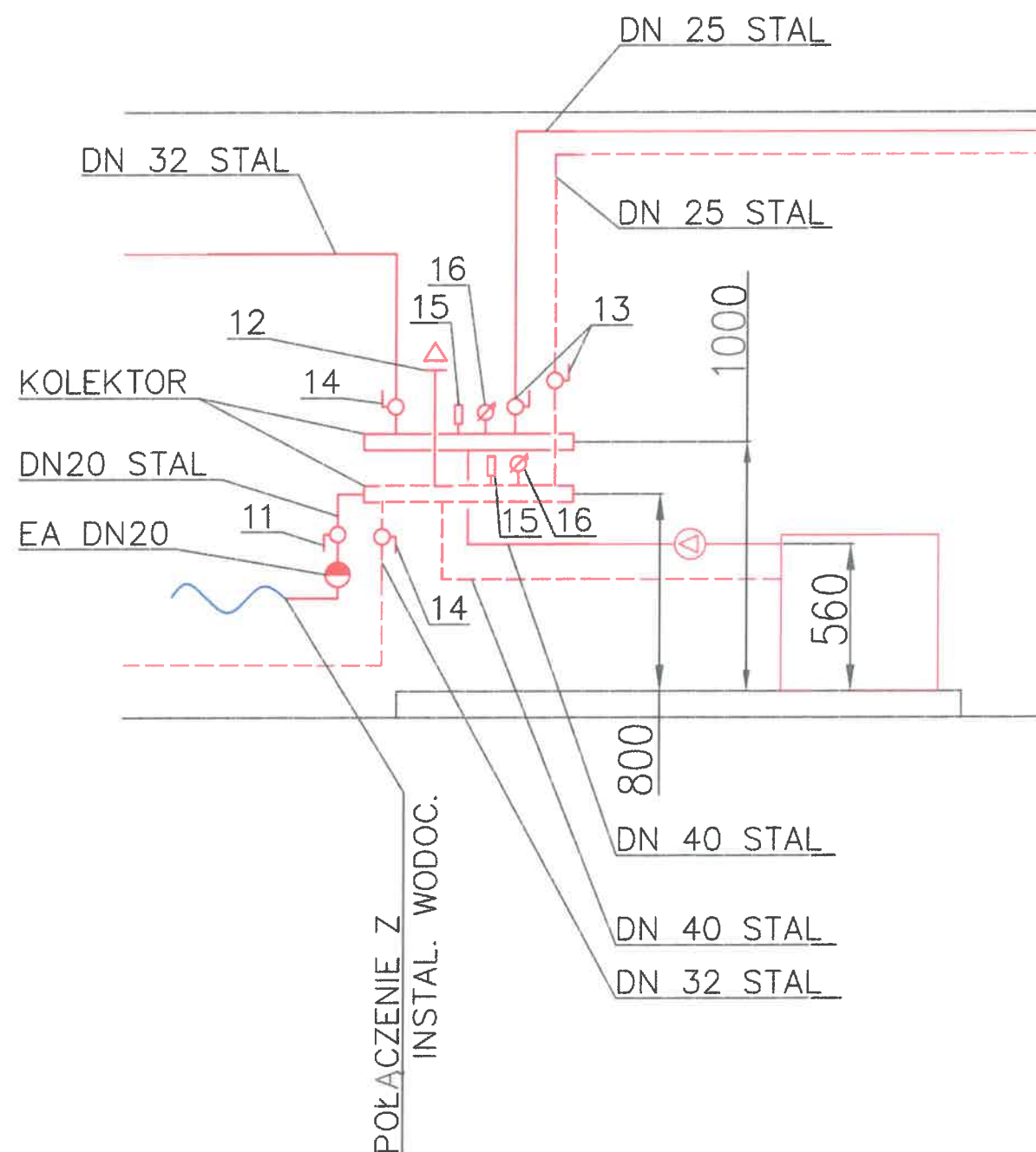




 ELEMENTY DO DEMONTAŻU

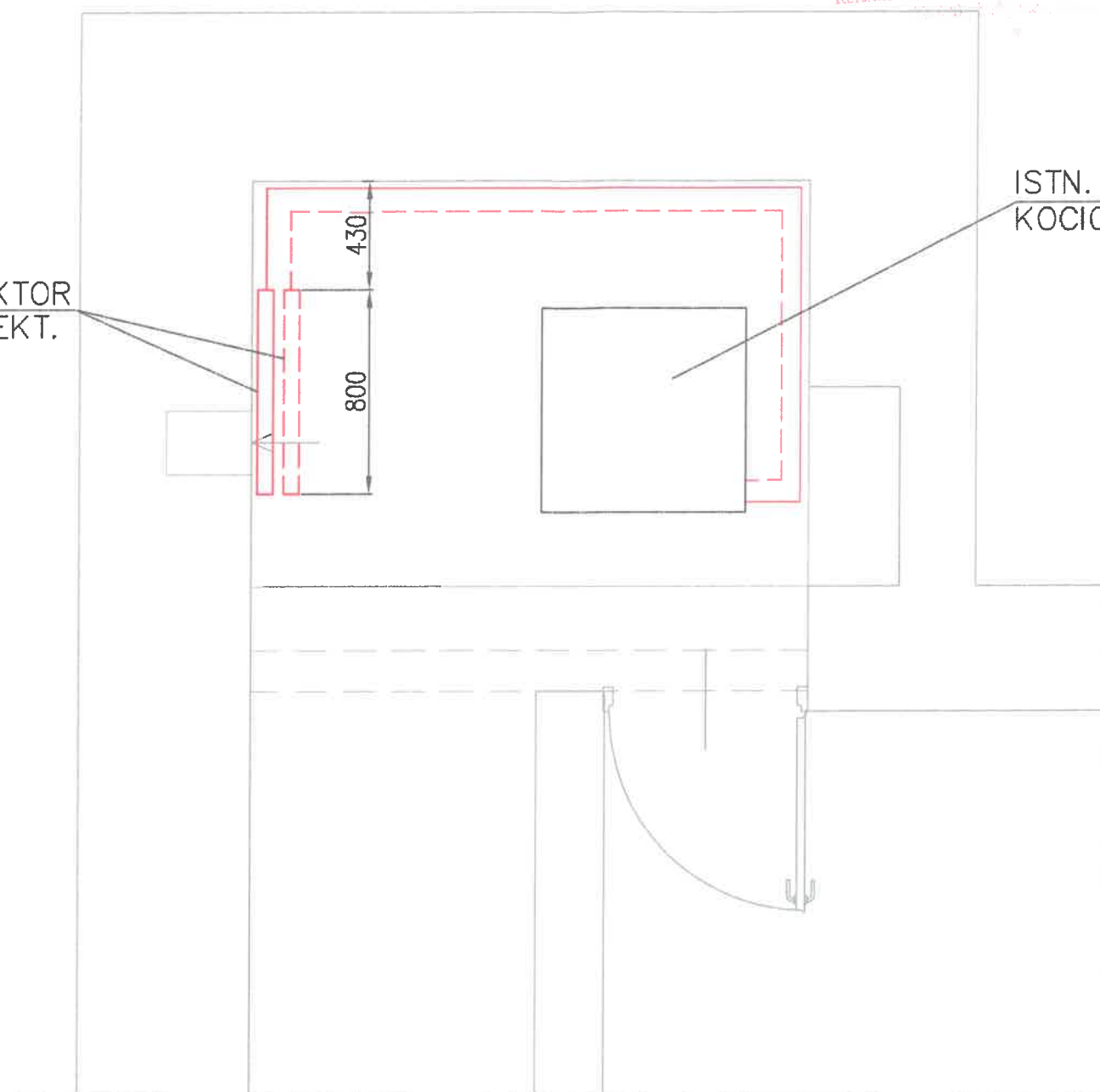
Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Andrzej Makowski upr. nr 28/98	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający mgr inż. Zbigniew Michalski upr. nr 2595/61	
Tytuł: INSTALACJA C.O. - ZAKRES DEMONTAŻU		Skala:
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		nr rys.
str. 66		IS-04





KOLEKTOR  
PROJEKT.

ISTN.  
KOCIOŁ C.O.



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Andrzej Makowski upr. nr 28/98	Data: 22.04. 2020
	Sprawdzający mgr inż. Zbigniew Michalski upr. nr 2595/61	
Tytuł: INSTALACJA C.O. - ZAKRES PROJEKTU		Skala:
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 378/14 OBR.8		nr rys. IS-05

EGZ. 1 2 3 4 5 6



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-USŁUGOWE  
KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601  
e-mail: [kosztorys@onet.pl](mailto:kosztorys@onet.pl) [www.kstprojekt.pl](http://www.kstprojekt.pl)  
REGON 140218650 NIP 774-241-81-29

P R O J E K T O W A N I E

N A D Z O R Y

P R Z E G L Ą D Y

**INWESTOR:**

GMINA PŁOCK  
PŁOCK, STARY RYNEK 1

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ  
– FILIA NR 2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ**

PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A, DZ. NR 376/14 OBR. 8  
JEDN. EWID.: PŁOCK, OBRĘB: 8, KAT. OB. BUD.: IX

**BRANŻA INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

**NR PROJEKTU: P26620**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA  
09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1  
tel. 512 158 601

**PROJEKTANT – br. elektryczna**

mgr inż. Tomasz Kosztowny upr. nr MAZ/0225/PWBE/18  
upr. do proj. i kier. rob. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

**SPRAWDZAJĄCY – br. elektryczna**

mgr inż. Sebastian Kamiński upr. nr MAZ/0415/PWOWE/11  
upr. do proj. i kier. rob. bud. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
bez ograniczeń

27.04.2020

aktualizacja 25.05.2020

68

Załącznik nr 3  
do Decyzji nr 36/kozo z dnia 25.05.2020  
sygnatura: BCZ.4120.1.7.2020.MW12)

p.o. Miejskiego Konserwatora Zabytków  
Elżbieta Dobek

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1

-2-

## Spis treści

<b>1. Wstęp .....</b>	<b>71</b>
1.1. Przedmiot opracowania .....	71
1.2. Podstawa opracowania .....	71
1.3. Informacje dotyczące inwestycji .....	71
<b>2. Zasilanie.....</b>	<b>71</b>
<b>3. Dystrybucja energii elektrycznej.....</b>	<b>72</b>
3.1. Instalacja zasilająca .....	72
3.2. Instalacje elektryczne i teleinformatyczne .....	73
3.3. Instalacja zasilania i gniazd wtykowych.....	74
<b>4. Instalacja oświetlenia wewnętrznego.....</b>	<b>74</b>
4.1. Instalacja oświetlenia wewnętrznego podstawowego .....	74
4.2. Instalacja oświetlenia awaryjnego .....	74
4.2.1. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne – testy .....	75
4.2.1.1. Zapisy i raportowanie systemu awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego .....	76
4.2.1.2. Serwis i testowanie .....	77
4.3. Oświetlenie zewnętrzne .....	78
<b>5. Ochrona przeciwprzepięciowa.....</b>	<b>78</b>
<b>6. Uziemienia i połączenia wyrównawcze, ochrona odgromowa .....</b>	<b>78</b>
6.1. Uziemienia i połączenia wyrównawcze .....	78
<b>7. Ochrona odgromowa.....</b>	<b>79</b>
<b>8. Instalacje niskoprądowe .....</b>	<b>79</b>
8.1. Okablowanie strukturalne .....	79
8.1.1. Podstawa opracowania .....	80
8.1.2. Normy okablowania strukturalnego .....	80
8.1.3. Wymagania ogólne dotyczące systemu okablowania strukturalnego .....	80
8.1.4. Punkty dystrybucyjne .....	80
8.1.5. Okablowanie poziome.....	81
<b>9. Zagadnienia BHP .....</b>	<b>81</b>
<b>10. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej.....</b>	<b>81</b>
<b>11. Charakterystyka zastosowanych urządzeń .....</b>	<b>82</b>
<b>12. Stosowanie zamienników .....</b>	<b>82</b>
<b>13. Uwagi.....</b>	<b>82</b>

14. Bilans mocy.....	83
15. Lista rysunków .....	84
16. Obowiązujące przepisy i normy: .....	84

## **1. Wstęp**

### **1.1. Przedmiot opracowania**

Niniejsze opracowanie stanowi rozwiązania i opis robót z zakresu instalacji elektrycznych i niskoprądowych dla zadania „Projekt budowlany i wykonawczy remontu budynku rogatki warszawskiej - filia nr2 Książnicy Płockiej”, zlokalizowanego przy ul. Kilińskiego 8A w Płocku działka o numerze ewidencyjnym 376/14 obręb 8.

W zakres opracowania wchodzi następujące instalacje:

- Instalacja zasilania tablic,
- Tablica główna niskiego napięcia wraz z okablowaniem,
- Instalacja gniazd wtykowych i zasilania odbiorników,
- Instalacja oświetlenia wewnętrznego (oświetlenie podstawowe i oświetlenie awaryjne),
- Instalacja oświetlenia zewnętrznego (na elewacji),
- Instalacja ochrony odgromowej,
- Instalacja ochrony od porażeń,
- Instalacja uziemienia i połączeń wyrównawczych,
- Zasilanie urządzeń sanitarnych.
- Instalacja okablowania strukturalnego,

### **1.2. Podstawa opracowania**

Projekt opracowano opierając się na:

- Wymaganiach określonych przez Inwestora,
- Projekcie architektoniczno-budowlanym,
- Wytycznych branży sanitarnej,
- Obowiązujących normach i przepisach,
- Uzgodnieniach międzybranżowych,

### **1.3. Informacje dotyczące inwestycji**

Budynek składa się z 1 jednej kondygnacji nadziemnej i 1 kondygnacji podziemnej. Szczegółowe informacje dotyczące funkcji, powierzchni i kubatury budynku zostały zawarte w części architektonicznej.

## **2. Zasilanie**

Dane energetyczne:

Napięcie odbiorcze zasilania – 400V/230V,

Częstotliwość – 50Hz

Zapotrzebowanie na moc według obliczeń wyniesie ok. 8,3 kW. Nowa rozdzielnica TB zasilająca odbiorniki w budynku zostanie zainstalowana w miejscu istniejącej i zostanie zasilona z istniejącego licznika zainstalowanego we wnęce obok istniejącej rozdzielnicy

zasilającej odbiorniki w budynku. Zgodnie z informacjami otrzymanymi od dostawcy energii istniejąca moc przyłączeniowa wynosi 20kW. Ponowny montaż licznika we wnęce należy wykonać w porozumieniu z dostawcą energii.

Kubatura budynku wynosi 461m<sup>3</sup>- dla budynku nie zostanie zastosowany przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia o „Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” przeciwpożarowy wyłącznik prądu musi zostać zastosowany dla budynków o kubaturze większej niż 1000m<sup>3</sup>.

Na północnej elewacji budynku są zlokalizowane żeliwne skrzynki rozdzielcze, które nie są użytkowane i nie są własnością operatora – żeliwne skrzynki rozdzielcze należy zdemontować.

### **3. Dystrybucja energii elektrycznej**

#### **3.1. Instalacja zasilająca**

Projektowane tablice rozdzielcze będą zainstalowane w przewidzianych niszach elektrycznych zgodnie z rysunkiem EL-03

Tablice rozdzielcze będą przystosowane do zainstalowania aparatury modułowej, dopasowane wielkością dla zasilenia odbiorów Inwestora.

Tablice rozdzielcze, które będą zlokalizowane w miejscach dostępnych dla niewykwalifikowanego personelu należy wykonywać w 2 klasie ochronności.

Tablice muszą być zabezpieczone kluczem, aby uniemożliwić dostęp do nich przez osoby nieuprawnione.

W każdej rozdzielnicy będą zamontowane miedziane szyny/bloki rozdzielcze dobrane odpowiednio do obciążenia.

W tablicach lokalnych ochronniki typu I+II.

Szczegółowe dane dotyczące zasilania tablic zostały umieszczone na schemacie zasilania oraz obliczeniach technicznych

Ochrona przeciwporażeniowa zostanie zrealizowana poprzez:

- Ochrona podstawowa: izolacja podstawowa części czynnych oraz obudowy ochronne
- Ochrona dodatkowa: urządzenia w II-giej klasie ochronności, samoczynne szybkie wyłączenie zasilania
- Ochrona uzupełniająca ochronę podstawową: wyłączniki różnicowoprądowe o znamionowym różnicowym prądzie zadziałania <30mA, połączenia wyrównawcze główne i miejscowe

Szczegółowe dane dotyczące zasilania tablic zostały umieszczone na schemacie zasilania.

Instalację wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364.

Prawidłowe działanie ochrony przeciwporażeniowej należy potwierdzić pomiarami przed oddaniem instalacji do użytkowania.

W układach o napięciu nominalnym U<sub>0</sub> wyższym niż 50V a.c. lub 120V d.c. samoczynne wyłączenie w określonym powyżej nie jest wymagane, jeżeli – w przypadku zwarcia z przewodem ochronnym lub ziemią – napięcie źródła zostanie obniżone w ciągu czasu nie dłuższego niż 5s do wartości co najmniej 50V a.c. lub 120V d.c. W takich przypadkach należy brać pod uwagę konieczność wyłączenia z innych przyczyn niż porażenie elektryczne.



Jeżeli samoczynne wyłączenie zasilania nie może być uzyskane w czasie uznanym zgodnie z normą za właściwe, to należy zastosować połączenia wyrównawcze jak opisano poniżej.

Dodatkowe połączenia wyrównawcze powinno obejmować wszystkie równocześnie dostępne części przewodzące urządzenia stałego i części przewodzące obce łącznie z, gdzie jest to możliwe, z metalowym zbrojeniem konstrukcji betonowych. Układ połączeń wyrównawczych powinien być połączony z przewodami ochronnymi wszystkich urządzeń włącznie z gniazdami wtyczkowymi.

Celem potwierdzenia skuteczności połączenia wyrównawczego ochronnego, należy wykazać, że rezystancja  $R$  między równocześnie dotykanyymi częściami przewodzącymi dostępnymi a częściami przewodzącymi obcymi spełnia następujący warunek:

$$R \leq \frac{50V}{I_a} \text{ w układach a.c.}$$

$$R \leq \frac{120V}{I_a} \text{ w układach d.c.}$$

Gdzie:

$I_a$  jest prądem zadziałania w A urządzenia ochronnego:

Dla urządzeń ochronnych różnicowoprądowych (RCD),  $I_{\Delta n}$

Dla zabezpieczeń nadprądowych, prąd zadziałania w czasie 5s.

Wyniki z pomiarów połączeń wyrównawczych na zaprotokołować i przekazać Zamawiającemu.

### 3.2. Instalacje elektryczne i teleinformatyczne

Przewody instalacji elektrycznych zasilających odbiory w obiekcie (gniazda wtyczkowe ogólnego zastosowania i gniazda w dedykowanych pomieszczeniach) będą układane w pod tynkiem lub w rurkach lub peszlach instalacyjnych pod tynkiem. W pomieszczeniach technicznych dopuszcza się prowadzenie instalacji elektrycznej w rurkach montowanych natynkowo.

Lokalizacja modułów gniazd i wysokość montażu po wydaniu docelowej aranżacji architektonicznej pomieszczeń – koordynacja i dostosowanie w zakresie Wykonawcy w trakcie prac remontowych po konsultacji z użytkownikiem końcowym, zakres należy wycenić w pracach Wykonawcy.

Przy wykonywaniu instalacji elektrycznych silnoprądowych i teleinformatycznych musi być spełniony warunek odseparowania tych dwóch instalacji. Gniazda 1-fazowe zasilane napięciem 230V dobrano na prąd znamionowy 16A. Zasilanie gniazd przewodem miedzianym w izolacji bezhalogenowej.

Stopień ochrony IP dla osprzętu elektroinstalacyjnego musi być dostosowany do warunków panujących w pomieszczeniu, w pomieszczeniach wilgotnych i technicznych co najmniej IP44.

Przewiduje się użycie kabli bezhalogenowych typu N2XH-J (wymagana minimalna klasa CPR B2ca-s1b, d1, a1) 5-żyłowych do zasilania urządzeń trójfazowych oraz użycie kabli typu N2XH-J (wymagana minimalna klasa CPR B2ca-s1b, d1, a1) 3-żyłowych do zasilania odbiorników jednofazowych. Wszystkie przejścia kabli przez ściany i stropy będące zaporą akustyczną i pożarową należy uszczelnić akustycznie i pożarowo.

Dla obiektu brak dokumentacji archiwalnej instalacji elektrycznych wszelkie prace remontowe należy prowadzić ostrożnie, aby nie uszkodzić istniejącego kabla przyłącza oraz pozostałych elementów pozostających bez zmian.

### 3.3. Instalacja zasilania i gniazd wtykowych

Instalacja zasilania i gniazd wtykowych obejmuje zasilanie następujących urządzeń:

- Pompa obiegowa
- Kocioł gazowy
- Podgrzewacze wody

Zasilanie urządzeń siłowych będzie doprowadzone bezpośrednio z rozdzielniczy głównej niskiego napięcia zgodnie ze schematem EL-01.

## 4. Instalacja oświetlenia wewnętrznego.

### 4.1. Instalacja oświetlenia wewnętrznego podstawowego

Oświetlenie podstawowe zaprojektowano przy użyciu opraw LED.

Przewody zasilające instalację oświetleniową zostaną poprowadzone podtynkowo.

Natężenie oraz równomierność oświetlenia podstawowego przyjęto zgodnie z wytycznymi zawartymi w normie PN-EN 12464-1:2012.

NR	FUNKCJA	Em [lx]	Uo	UWAGI
I	CZYTELNIA	500	0,6	NA PŁASZCZYŹNIE PRACY
II	WIATROŁAP	100	0,4	
III	WC	200	0,4	
IV	KLATKA SCHODOWA	100	0,4	
V	ARCHIWUM	200	0,4	
VI	POM. TECH.	200	0,4	

Ze względu na brak aranżacji meblowej w pomieszczeniu archiwum należy ustalić dokładną lokalizację opraw w trakcie remontu z użytkownikiem – koordynacja i dostosowanie w zakresie Wykonawcy w trakcie prac remontowych po konsultacji z użytkownikiem końcowym, zakres należy wycenić w pracach Wykonawcy.

### 4.2. Instalacja oświetlenia awaryjnego

Na drogach ewakuacyjnych oraz w pomieszczeniach, które tego wymagają przewiduje się zastosowanie oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego. Oświetlenie awaryjne zaprojektowano przy użyciu opraw z własnymi źródłami zasilania.

Oprawy oświetleniowe należy umieścić co najmniej 2 m nad podłogą. Znaki przy wszystkich wyjściach awaryjnych i wzdłuż dróg ewakuacyjnych powinny być tak oświetlone, aby jednoznacznie wskazywały drogę ewakuacji do bezpiecznego miejsca.

Gdy nie jest możliwe bezpośrednie dostrzeżenie wyjścia awaryjnego, to w celu jego wskazania powinien być umieszczony oświetlony znak kierunkowy (lub szereg znaków).

W celu zapewnienia odpowiedniego natężenia oświetlenia, oprawy oświetleniowe do oświetlenia ewakuacyjnego, zgodnie z EN 60598-2-22, powinny być usytuowane w pobliżu każdych drzwi wyjściowych oraz w takich miejscach, gdy to konieczne, aby zwrócić uwagę na

potencjalne niebezpieczeństwo lub umieszczony sprzęt bezpieczeństwa. Oprawy powinny być umieszczane:

- a) przy każdych drzwiach wyjściowych przeznaczonych do wyjścia ewakuacyjnego;
- b) w pobliżu (w obrębie 2 m) schodów, tak by każdy stopień był oświetlony bezpośrednio;
- c) w pobliżu (w obrębie 2 m) każdej zmiany poziomu;
- d) obowiązkowo przy wyjściach ewakuacyjnych i znakach bezpieczeństwa;
- e) przy każdej zmianie kierunku;
- f) przy każdym skrzyżowaniu korytarzy;
- g) na zewnątrz budynku do miejsca bezpiecznego;
- h) w pobliżu każdego punktu medycznego i apteczki, tak aby wartość pionowego natężenia oświetlenia 5 lx była na tym elemencie;
- i) w pobliżu każdego punktu instalacji sprzętu przeciwpożarowego i alarmowego, tak aby wartość pionowego natężenia oświetlenia 5 lx była na tym elemencie;
- j) w pobliżu sprzętu dla ewakuacji osób niepełnosprawnych;
- k) w pobliżu bezpiecznych miejsc dla osób niepełnosprawnych i punktów alarmowych.

Na powierzchni przycisków, sprzętu i punktów pierwszej pomocy natężenie oświetlenia powinno wynosić co najmniej 5 lx.

Na drodze ewakuacyjnej, 50% wymaganego natężenia oświetlenia powinno być wytworzone w ciągu 5s, a pełny poziom natężenia oświetlenia w ciągu 60s.

Oświetlenie ewakuacyjne kierunkowe należy wykonać w postaci opraw z piktogramami.

Oprawy oświetleniowe przewidziane do stosowania w ochronie przeciwpożarowej powinny posiadać stosowne atesty i certyfikaty (w tym świadectwo dopuszczenia CNBOP).

Oświetlenie drogi ewakuacyjnej dla dróg o szerokości 2m średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno wynosić co najmniej na korytarza minimum 1 lx. Natomiast na centralnym pasie drogi, obejmującym przynajmniej połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno wynosić co najmniej 0,5 lx dla korytarzy.

Wymagany minimalny czas pracy oprawy, w celu zapewnienia ewakuacji, powinien wynosić 1 godzinę.

Załączenie oświetlenia awaryjnego będzie odbywało się po zaniku oświetlenia podstawowego.

Zaprojektowane oświetlenie awaryjne musi spełniać wymagania Polskich Norm.

#### **4.2.1. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne – testy**

Należy wyłączyć napięcie zasilające oświetlenie podstawowe, zmierzyć czas po jakim załączy się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, a następnie zmierzyć natężenie oświetlenia wzdłuż dróg ewakuacyjnych.

Pomiar należy wykonać w osi dróg ewakuacyjnych, w miejscach, gdzie spodziewana jest najwyższa wartość natężenia oświetlenia.

Wyniki próby należy uznać za dodatni, jeżeli:

- oświetlenie ewakuacyjne pojawi się w czasie nie dłuższym niż 0.2 s po zaniku innych rodzajów oświetlenia elektrycznego,
- dla dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2 m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić co najmniej 50% podanej wartości, czyli 0.5 lx.

Wymienione próby należy wykonać w godzinach wieczornych lub nocnych.

Zasady konserwacji oświetlenia awaryjnego na zasadach ogólnych reguluje PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

#### **4.2.1.1. Zapisy i raportowanie systemu awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego**

##### **4.2.1.1.1. Postanowienia ogólne**

Po zakończeniu opracowania rysunki instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy dostarczyć i przechowywać na terenie nieruchomości. W szczególności, na rysunkach powinny być wymienione wszystkie oprawy i podstawowe komponenty oraz dane te należy aktualizować stosownie do kolejnych zmian w systemie. Rysunki powinny być podpisane przez kompetentną osobę weryfikującą projekt pod kątem wymagań zawartych w niniejszej normie.

Dodatkowo należy prowadzić dziennik według punktu, w celu zapisywania rutynowych sprawozdań, testów, uszkodzeń i zmian. Zapisy te powinny być dostępne albo w formie zapisu ręcznego, albo wydruku uzyskanego z automatycznie testującego urządzenia.

##### **4.2.1.1.2. System zapisu**

Zaleca się, aby po zakończeniu rocznej inspekcji i testów przeprowadzonych zgodnie z wymaganiem harmonogramem okresowych sprawdzeń, protokół z przeglądu i konserwacji należy dostarczyć osobie odpowiedzialnej za nieruchomość.

##### **4.2.1.1.3. Dziennik (raportowanie)**

Dziennik powinien znajdować się w obrębie nieruchomości pod nadzorem odpowiedzialnej osoby wyznaczonej przez dzierżawcę/właściciela; powinien być łatwo dostępny do kontroli przez każdą upoważnioną osobę.

Dziennik powinien służyć do zapisu co najmniej następujących informacji:

- a) data zamówienia systemu, łącznie ze świadectwem określającym zmiany;
- b) data każdego okresowego sprawdzenia i testu;
- c) data i zwięźle opisane szczegóły każdego serwisu i sprawdzenia lub przeprowadzonego testu;
- d) data i zwięźle opisane szczegóły każdego uszkodzenia oraz przeprowadzonych napraw;
- e) data i zwięźle opisane szczegóły każdej zmiany w instalacji oświetlenia awaryjnego;
- f) gdy stosowane jest jakiekolwiek urządzenie testujące automatycznie, wówczas powinny być opisane podstawowe charakterystyki i sposób działania urządzenia.

UWAGA 1. Dziennik może także zawierać strony odnoszące się do innych zapisów związanych z bezpieczeństwem np. dotyczących alarmów pożarowych. W dzienniku mogą być również zapisane szczegóły związane z wymianą komponentów opraw, takich jak typ lampy, akumulator i bezpiecznik.

UWAGA 2. Odpowiedni wydruk danych z automatycznego urządzenia testującego spełnia wymagania według niniejszego rozdziału.

#### **4.2.1.2. Serwis i testowanie**

##### **4.2.1.2.1. Postanowienia ogólne**

Jeżeli stosowane jest automatyczne urządzenie testujące, informacje należy rejestrować co miesiąc. W przypadku wszystkich innych systemów, testy należy przeprowadzać wg 4.3.1.2.2., a wyniki zapisywać.

Ważne jest regularne serwisowanie. Dzierżawca/właściciel nieruchomości powinien wyznaczyć kompetentną osobę do nadzoru serwisowania systemu. Osoba ta powinna być wystarczająco kompetentna do prawidłowego przeprowadzenia wszelkich niezbędnych prac przy konserwacji systemu.

##### **4.2.1.2.2. Postanowienia ogólne**

Ponieważ istnieje możliwość uszkodzenia zasilania oświetlenia podstawowego w krótkim czasie po testowaniu systemu oświetlenia awaryjnego lub podczas kolejnego ładowania akumulatorów, testy, które wymagają pełnego przewidzianego dla nich czasu trwania, powinny być, o ile to możliwe, podejmowane w okresach o niskim ryzyku wystąpienia zagrożenia. Pozwoli to na bezpieczne, ponowne naładowanie akumulatora. Inną możliwością jest wykonywanie, do czasu ponownego naładowania akumulatorów, testów krótkotrwałych.

Niżej określono minimalny zakres sprawdzeń i testów, które powinny być przeprowadzone w odstępach czasu. Władze wydające przepisy mogą ustalać specyficzne testy.

##### **4.2.1.2.3. Test codzienny (obiekt nie jest użytkowany codziennie)**

Wskaźniki prawidłowości działania centralnego zasilania powinny być sprawdzane wzrokowo.

UWAGA Inspekcja wzrokowa wskaźników ma rozpoznać stan gotowości systemu do pracy oraz rozpoznać, czy system nie wymaga przeprowadzenia testu.

##### **4.2.1.2.4. Test comiesięczny**

Jeżeli stosowane są automatyczne urządzenia testujące, to wyniki krótkotrwałych testów należy rejestrować.

Testy należy przeprowadzać w następujący sposób:

a) Włączyć awaryjny tryb pracy każdej oprawy oświetleniowej i każdego znaku wyjścia oświetlonego wewnątrz z zasilaniem akumulatorowym, poprzez symulację uszkodzenia zasilania podstawowego na czas wystarczający do upewnienia się, że każda lampa świeci.

UWAGA!

Zaleca się, aby okres symulowanego uszkodzenia był wystarczający dla potrzeb badania, jednakże minimalizowany ze względu na możliwość uszkodzenia komponentów systemu, np. lamp.

Podczas tego okresu należy sprawdzić wszystkie oprawy oświetleniowe i znaki, aby upewnić się, czy istnieją, czy są czyste oraz czy prawidłowo funkcjonują.

Na końcu tego testu okresowego zaleca się przywrócenie zasilania oświetlenia podstawowego i sprawdzenie każdej lampki kontrolnej lub urządzenia, w celu upewnienia się, że wskazują one na przywrócenie zasilania podstawowego.



b) Dodatkowo do a), w przypadku systemów centralnych akumulatorów należy sprawdzić prawidłowość działania systemu monitorowania.

c) Dodatkowo do a), w przypadku zespołów generatorów, należy odnieść się do wymagań według ISO 8528-12.

#### **4.2.1.2.5. Test coroczny**

Jeżeli stosowane są automatyczne urządzenia testujące, to wyniki pełnych znamionowych testów czasu trwania należy rejestrować.

W przypadku wszystkich innych systemów, należy przeprowadzać sprawdzenia comiesięczne oraz następujące dodatkowe testy:

a) każdą oprawę oświetleniową i znak oświetlony wewnętrznie należy testować przez czas według 7.2.3, jednakże w przypadku pełnego znamionowego czasu trwania – zgodnie z informacją producenta;

b) należy przywrócić zasilanie oświetlenia podstawowego i sprawdzić każdą lampkę kontrolną lub urządzenie, w celu upewnienia się, że wskazują one na przywrócenie zasilania podstawowego. Zaleca się sprawdzenie

c) w dzienniku należy zapisać datę testu i jego wyniki;

d) dodatkowo, w przypadku zespołów generatorów, należy odnieść się do wymagań według ISO 8528-12.

Z przeglądów i konserwacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego należy sporządzić protokół i zapisać jego wyniki.

UWAGA: Podczas usuwania baterii nie należy ich zwierać, przebijać ani utylizować na własną rękę. Zastosowane baterie zawierają Kadm i muszą być utylizowane przez jednostki do tego uprawnione.

### **4.3. Oświetlenie zewnętrzne**

Oświetlenie zewnętrzne będzie zrealizowane przy użyciu opraw oświetleniowych umieszczonych w podcieni. Natężenie oświetlenia oraz równomierność zaprojektowano tak, aby zostały spełnione wytyczne zawarte w normie PN-EN 12464-2 Technika świetlna. Oświetlenie miejsc pracy. Część 2: Miejsca pracy na zewnątrz.

- chodniki 5lx

Załączenie oświetlenia będzie sterowane za pomocą przełącznika AUTO (zegar astronomiczny) – 0 – RĘKA umieszczonego na elewacji tablicy TB.

## **5. Ochrona przeciwprzepięciowa**

W rozdzielnicy głównej oraz w rozdzielnicach lokalnych zainstalować ochronniki przeciwprzepięciowe. Zachować stopniowanie ochronników zgodnie z Polskimi Normami.

Dodatkowe ochronniki przeciwprzepięciowe powinny być zainstalowane na wszystkich kablach zasilających jak i sygnałowych wchodzących do budynku powyżej poziomu gruntu. Ochronniki umieścić w najbliższej szafce przyłączeniowej dla danego systemu.

## **6. Uziemienia i połączenia wyrównawcze, ochrona odgromowa**

### **6.1. Uziemienia i połączenia wyrównawcze**

W skład instalacji uziemienia w remontowanym budynku wchodzi:



- uziom otokowy,
- uziom punktowy
- główna szyna wyrównania potencjału,
- uziemienie robocze,
- marki do połączeń wyrównawczych,
- przewody uziemiające

Wymaga wartość rezystancji uziemienia  $R < 5\Omega$ . W przypadku braku wymaganej rezystancji należy wykonać dodatkowy uziom pionowy w postaci szpilek uziemiających szpilki zabić na co najmniej 9m w głąb. Ze względu na nagromadzenie infrastruktury podziemnej w miejscach gdzie przewidziana jest lokalizacja szpilek uziemieniowych należy odkopać ręcznie grunt, aby wykluczyć uszkodzenie instalacji podziemnych przy zabijaniu szpilek.

Połączenia wyrównawcze należy wykonać dla zacisków PE rozdzielnic, instalacji wodociągowej wykonanej z przewodów metalowych, metalowych elementów instalacji kanalizacyjnej, instalacji ogrzewczej wodnej wykonanej z przewodów metalowych, metalowych elementów przewodów i urządzeń do wentylacji i klimatyzacji, metalowych elementów obudów urządzeń instalacji teleinformatycznej. Wszystkie elementy instalacja połączeń wyrównawczych będą połączona do Głównej Szyny Uziemieniowej. Z GSU należy przewód N2XH 1x16mm<sup>2</sup> doprowadzić do miejscowych szyn uziemieniowych, a następnie przewodem N2XH 1x6mm<sup>2</sup> wykonać połączenia wyrównawcze.

## 7. Ochrona odgromowa

W skład instalacji odgromowej wchodzi;

- zwody poziome na dachu
- zwody pionowe na dachu
- przewody odprowadzające
- uziomy

Urządzenia elektryczne znajdujące się na dachu będą chronione zwodami pionowymi oraz zwodami poziomymi.

Jako przewody odprowadzające zostaną wykorzystane druty FeZn FI 8mm prowadzone w elewacji budynku.

Wysokości i lokalizację masztów należy dostosować do zapewnienia ochrony po wyborze docelowych urządzeń zlokalizowanych na dachu. Należy zapewnić bezpieczne odstępy izolacyjne.

## 8. Instalacje niskoprądowe

W budynku przewiduje się następujące instalacje niskoprądowe:

- instalacja okablowania strukturalnego,

### 8.1. Okablowanie strukturalne

Opracowanie zawiera rozwiązania dla instalacji okablowania strukturalnego zapewniającej transmisję danych dla urządzeń komputerowych.

#### **8.1.1. Podstawa opracowania**

Podstawę do niniejszego opracowania stanowią:

- Obowiązujące przepisy i normy
- Informacje i wytyczne producentów urządzeń systemów teleinformatycznych
- Uzgodnienia z inwestorem, określające jego obecne i przyszłe potrzeby

#### **8.1.2. Normy okablowania strukturalnego**

Podstawą do przygotowania poniższego opracowania są najnowsze wydania norm okablowania strukturalnego. Wszystkie niewymienione w projekcie zagadnienia związane z okablowaniem strukturalnym są regulowane przez poniższe normy:

- ISO/IEC 11801:2011 "Information technology. Generic cabling for customer premises".
- EN 50173-1:2011 „Information technology. Generic cabling systems Part 1: General requirements”.
- TIA/EIA 568-C.2:2009 "Generic Telecommunications Cabling for Customer Premises Part 2”.
- PPN-EN 50173-1:2018-07 - Technika informatyczna -- Systemy okablowania strukturalnego -- Część 1: Wymagania ogólne.
- PN-EN 50174-1:2018-08 - Technika informatyczna -- Instalacja okablowania -- Część 1: Specyfikacja instalacji i zapewnienie jakości.
- PN-EN 50174-2:2018-08 - Technika informatyczna -- Instalacja okablowania -- Część 2: Planowanie i wykonywanie instalacji wewnątrz budynków.
- PN-EN 50174-3:2014-02 - Technika informatyczna - Instalacja okablowania - Część 3: Planowanie i wykonawstwo instalacji na zewnątrz budynków.
- PN-EN 50346:2004/A2:2010 Technika informatyczna - Instalacja okablowania -- Badanie zainstalowanego okablowania.

#### **8.1.3. Wymagania ogólne dotyczące systemu okablowania strukturalnego**

System okablowania strukturalnego ma zapewnić niezawodną i wydajną warstwę fizyczną sieci teleinformatycznej, która zagwarantuje wystarczający zapas parametrów transmisyjnych dla działania dzisiejszych i przyszłych aplikacji transmisyjnych. W celu spełnienia najwyższych wymogów jakościowych i wydajnościowych należy zapewnić:

- Okablowanie miedziane F/FTP kat.6A 555MHz B2ca-s1b, d1, a1
- Producent okablowania strukturalnego musi spełniać wymagania międzynarodowej normy odnośnie standardów jakości ISO 9001, należy przedłożyć odpowiedni certyfikat.

#### **8.1.4. Punkty dystrybucyjne**

Punkt dystrybucyjny należy umieścić w części biurowej czytelnicy w szafie wiszącej 10U 600x600mm. Punkt dystrybucyjny zostanie przyłączony do istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego pozostającego bez zmian. Pomiędzy szafą RACK, a istniejącym przyłączem teletechnicznym ułożyć podtynkowo peszel z pilotem do przeciągnięcia przewodu.

#### **8.1.5. Okablowanie poziome**

Zadaniem okablowania poziomego jest zapewnienie wydajnej i niezawodnej transmisji danych pomiędzy punktem dystrybucyjnym, a peryferiami przeznaczonymi do przekazywania informacji z urządzeń oraz zarządzania działaniem urządzeń. Długość kabla instalacyjnego, pomiędzy gniazdem RJ45 w panelu rozdzielczym a gniazdem przyłączeniowym użytkownika (nie licząc kabli krosowych i przyłączeniowych) nie powinna przekraczać 90m. Celem zapewnienia wysokiej wydajności należy zastosować okablowanie kategorii 6A.

Przewody prowadzić należy do gniazd RJ45 w dedykowanych trasach kablowych, a następnie w bezhalogenowych peszlach ochronnych podtynkowo lub bezpośrednio podtynkowo jeżeli będzie deklaracja producenta o możliwości montażu okablowania bezpośrednio podtynkowo.

### **9. Zagadnienia BHP**

Podstawową ochronę od porażeń prądem elektrycznym będzie zapewniać izolacja robocza i ochrona kabli, przewodów i urządzeń.

Rozdzielnice nn w pomieszczeniach technicznych będą dostępne tylko dla osób przeszkolonych i upoważnionych do obsługi.

W urządzeniach odbiorczych nn 0,4/0,23kV ochrona dodatkowa od porażeń zostanie zapewniona poprzez szybkie wyłączenie, realizowane za pomocą zabezpieczeń nadprądowych i wyłączników różnicowoprądowych o wysokiej czułości 30mA (np. obwody gniazd wtykowych)

We wszystkich rozdzielnicach będą wykonane szyny „N” i „PE”.

Bezpieczeństwo od porażeń będzie również zapewnione przez system szyn i przewodów wyrównawczych połączonych z instalacją uziemienia.

Po zakończeniu prac instalacyjnych zostaną przeprowadzone badania i pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i izolacji dla całej instalacji elektrycznej.

Eksploatacja zostanie powierzona przeszkolonemu oraz posiadającemu odpowiednie uprawnienia personelowi. Zostanie opracowana również instrukcja obsługi i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych.

Urządzenia będą posiadały znak bezpieczeństwa oraz odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności. Technologiczne urządzenia elektryczne nie służą produkcji, lecz dorywczo do celów napraw.

### **10. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej**

Dane dotyczące charakterystyki odporności pożarowej i obciążenia ogniowego obiektu zostały zawarte w opisie oraz na rysunkach projektu architektonicznego budynku.

Przewidziano zastosowanie oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego z własnymi źródłami zasilania awaryjnego.

Zakres instalacji elektroenergetycznych i niskoprądowych wpływa na bezpieczeństwo pożarowe budynku w następujący sposób:

- wszystkie przewody, kable, aparaty i urządzenia muszą posiadać atesty techniczne stosowalności w budownictwie,
- izolacja przewodów musi być przewidziana na napięcie znamionowe 750V, a kabli na 1000V,

- kable i przewody w instalacjach ochrony przeciwpożarowej budynku muszą być o odporności ogniowej PH90/E90,
- przejścia przewodów i kabli między strefami pożarowymi należy uszczelnić materiałami ognioodpornymi o klasie odporności ogniowej danej przegrody,
- Przepusty kablowe i uszczelnienia przejść kablowych muszą posiadać odporność ogniową równą odporności ogniowej oddzielenia, przez które przechodzą.
- działanie oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego musi być zapewnione przez centralną baterię,
- poprawnie zrealizowana instalacja przeciwprzepięciowa,
- sprawna instalacja odgromowa,

## **11. Charakterystyka zastosowanych urządzeń**

Zastosowane urządzenia i aparaty elektryczne nie powodują emisji ani wibracji, jak również promieniowania jonizującego czy pola elektromagnetycznego uciążliwego dla otoczenia lub przekraczającego dopuszczalne normy. Powinny spełniać również warunek energooszczędności.

## **12. Stosowanie zamienników**

Przyjęte w niniejszym projekcie rozwiązania lub materiały traktuje się jako określenie parametrów danego rozwiązania bądź materiału za pomocą podania standardu. Dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań bądź materiałów, będących rynkowym odpowiednikiem z zastrzeżeniem, że:

- nie będą one gorsze jakościowo od wskazanych przez projektanta
- zagwarantują uzyskanie tych samych lub lepszych parametrów technicznych,
- będą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.

Jeśli wprowadzenie rozwiązania zamiennego pociąga za sobą konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji, Wykonawca jest zobligowany do wprowadzenia tych zmian oraz uzyskania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.

Wprowadzenie rozwiązań zamiennych wymaga akceptacji Inwestora.

## **13. Uwagi**

Wszelkie prace wykonywane w oparciu o niniejszą dokumentację powinny być wykonywane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy jakimikolwiek częściami niniejszej dokumentacji, należy zastosować rozwiązanie bezpieczniejsze lub o wyższym standardzie.

Wszelkie przedstawione w niniejszym opisie lub dokumentach z nim związanych zestawienia ilościowe, nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku dokładnego oszacowania ilości robót i materiałów na podstawie niniejszego opisu oraz rysunków.

Wszelkie materiały przewidziane do zastosowania powinny mieć certyfikat dopuszczający do stosowania w budownictwie bądź odpowiednią aprobatę techniczną lub świadectwo dopuszczenia.

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia projektów montażowych niezbędnych do wykonania instalacji.

Wszystkie prace przeprowadzane na lub w pobliżu instalacji elektrycznej powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami dla takich prac oraz powinny być realizowane przy użyciu niezbędnych procedur, urządzeń pomocniczych i materiałów tak, aby zapewnić bezpieczne i pewne warunki pracy, oraz pod nadzorem osób z odpowiednimi uprawnieniami. Personel wykonawcy powinien sprawdzać czy urządzenia lub układy elektryczne, dla których mają być przeprowadzone prace, zostały wyłączone i odcięte od innych urządzeń elektrycznych oraz czy zastosowane zostały środki ostrożności zapewniające to, by urządzenia nie mogły być załączone przed zakończeniem prac. Na drzwiach rozdzielnic elektrycznych oraz pomieszczeń z aparaturą łączeniową powinny być umieszczone stałe tablice ostrzegawcze. Ze względu na wykonywanie prac na czynnym obiekcie należy zachować szczególną ostrożność pod względem ppoż. i bhp.

Po uruchomieniu, powinny być wprowadzone w życie instrukcje bezpieczeństwa pracy.

Po wykonaniu robót elektrycznych należy przygotować dokumentację powykonawczą. Wszystkie odbiorniki, urządzenia oraz kable należy oznaczyć opisami trwałymi. Do dokumentacji załączyć karty katalogowe, karty fabryczne, certyfikaty zastosowanych aparatów, urządzeń.

Przed przekazaniem instalacji do eksploatacji, instalacja powinna być poddana oględzinom i sprawdzeniom w celu sprawdzenia wymagań z normy PN-HD 60364-6. Sprawdzenie powinno być zakończone protokołem.

Dokumentację powykonawczą i odbiorową dostarczyć inwestorowi.

Koordinacja robót z innymi branżami w zakresie wykonawcy.

Po wykonaniu instalacji Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich, przewidzianych w przepisach, prób i testów oraz sporządzenia dokumentacji powykonawczej.

Zasilanie i sterowanie urządzeń dostosować do finalnie wybranej wersji urządzenia.

Wszystkie systemy muszą być dostarczone jako kompletne, a ich działanie musi zostać potwierdzone próbami, testami.

Informacja BIOZ została zawarta w opisie architektonicznym.

Ze względu na duże nagromadzenie infrastruktury podziemnej wszelkie prace wykonać ręcznie.

#### 14. Bilans mocy

Zapotrzebowanie na moc wyniesie około 8,3 kW.

Pi - moc zainstalowana

kz – współczynnik zapotrzebowania

Ps – moc szczytowa

Ib – prąd obliczeniowy

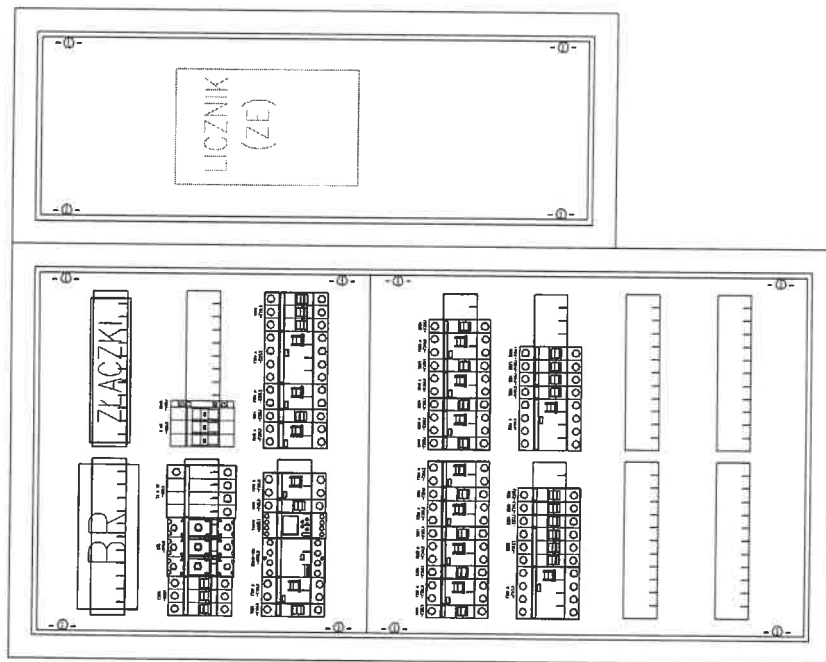
Nazwa tablicy	Nr obwodu	Nazwa odbioru	Pi [kW]	cosφ	kz	Ps [kW]
TB	101	OŚWIETLENIE	0,15	0,93	0,90	0,135
	102	OŚWIETLENIE	0,2	0,93	0,90	0,18
	103	OŚWIETLENIE	0,25	0,93	0,90	0,225
	104	OŚWIETLENIE	0,3	0,93	0,90	0,27





- Norma N SEP–E-004:2014. Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa;
- Norma N SEP-E-005:2013 Dobór przewodów elektrycznych do zasilania urządzeń, których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru.
- Norma N SEP–E-001:2013. Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa;
- Norma wieloarkuszowa PN - IEC 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych;
- Norma PN-HD 60364-4-41:2017-09 Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed porażeniem elektrycznym;
- Norma PN-HD 60364-5-51:2011P. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Część 5-51: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Postanowienia ogólne.;
- PN-HD 60364-5-52:2011 - Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-52: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Oprzewodowanie
- PN-HD 60364-4-43:2012 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 4 - 43: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed prądem przetężeniowym”.
- Norma PN-HD 60364-5-54:2011. Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 5 - 54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych.;
- Norma PN-EN 1838:2013-11. Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.;
- Norma PN-EN ISO 7010:2012 Znaki bezpieczeństwa -- Ochrona przeciwpożarowa
- Norma PN-EN 12464-1:2012. Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach
- Norma PN-EN 12464-2:2014. Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Część 2: Miejsca pracy na zewnątrz.;
- Norma PN-EN 62305:2011. Ochrona odgromowa – Część 1: Zasady ogólne;
- Norma PN-EN 62305:2012 Ochrona odgromowa – Część 2: Zarządzanie ryzykiem;
- Norma PN-EN 62305:2011 – Część 3: Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia;
- Norma PN-EN 62305:2011 – Część 4: Część 4: Urządzenia elektryczne i elektroniczne w obiektach
- Norma PN-EN 61439-1:2011. Rozdzielnice i sterownice niskonapięciowe -- Część 1: Postanowienia ogólne;

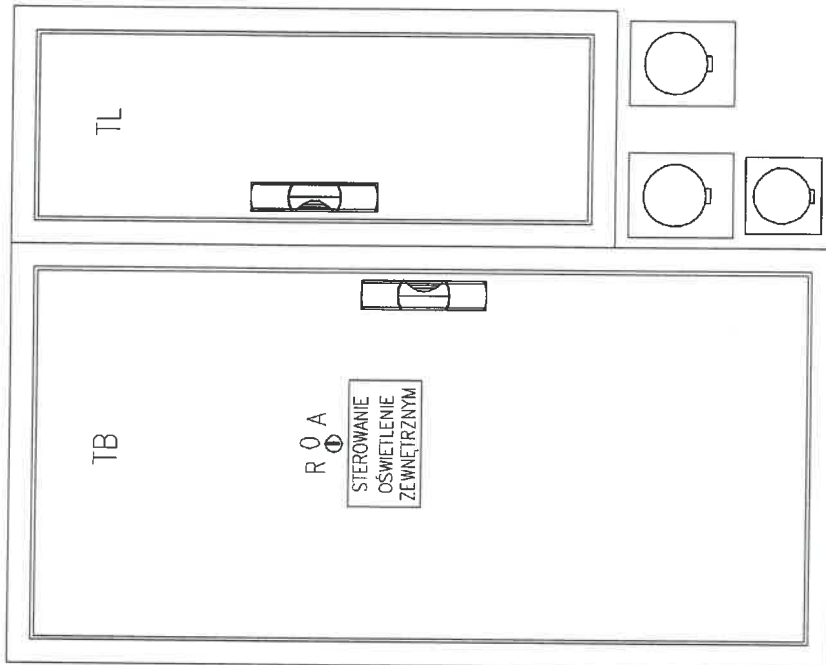
# ROZMIESZCZENIA APARATÓW



Klasa izolacji: II  
 Stopień ochrony: IP43  
 Stopień ochrony: IK07  
 Prąd znamionowy: 125 A  
 Rodzaj: Netyklowa  
 Ilość modułów: 168  
 Szerokość: 574 mm  
 Wysokość: 1124 mm  
 Głębokość: 140 mm

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
 Biuro Miejskiego Nadzoru Technicznego  
 09-400 Płock, Sany Rynek 1

# ELEWACJA













Klasa izolacji: II  
 Stopień ochrony: IP43  
 Stopień ochrony: IK07  
 Prąd znamionowy: 125 A  
 Rodzaj: Netyklowa  
 Ilość modułów: 60  
 Szerokość: 324 mm  
 Wysokość: 824 mm  
 Głębokość: 140 mm

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620	Data: 27.04.2020		nr rys. EL-01	Strona: 86
Temat: PROJEKT BUDOWLANI I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A		Projektant: mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWBZ/18	Skala:			
Tytuł: Tablica TB		Sprawdzający: mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWOE/11				
Inwestor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK		Adres Inwestycji: PŁOCK UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14, 09A.8				

**UWAGA**  
 Przyjęte w niniejszym projekcie rozwiązanie lub materiały traktuje się jako określenie parametrów danego rozwiązania bądź materiału za pomocą podania standardu. Dopuszcza się stosowanie innych rozwiązań bądź materiałów, będących rynkowym odpowiednikiem z zastrzeżeniem, że:  
 - nie będą one gorsze jakościowo od wskazanych przez projektanta  
 - zagwarantują uzyskanie tych samych lub lepszych parametrów technicznych,  
 - będą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.  
 Jeśli wprowadzenie rozwiązania zamiennego pociąga za sobą konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji, Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia tych zmian oraz uzyskania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń i uzgodnień.  
 Wprowadzenie rozwiązań zamiennych wymaga akceptacji Inwestora i Głównego Projektanta.

# LEGENDA

	ROZŁĄCZNIK		LAMPKI SYGNALIZACYJNE
	ROZŁĄCZNIK BEZPIECZNIKOWY 3f		OCHRONNIK PRZECIWPRAEPIEDOWY
	WYŁĄCZNIK NADPRĄDOWY		STYCZNIK
	WYŁĄCZNIK SILNIKOWY		WYŁĄCZNIK NADMIAROWO I RÓŻNICOWOPRĄDOWY
	WYŁĄCZNIK RÓŻNICOWOPRĄDOWY		PRZEMKĄŻNIK ZANIKU NAPIĘCIA

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Plock, Stary Rynek 1

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta  
Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
(09-400 Plock, Stary Rynek 1)

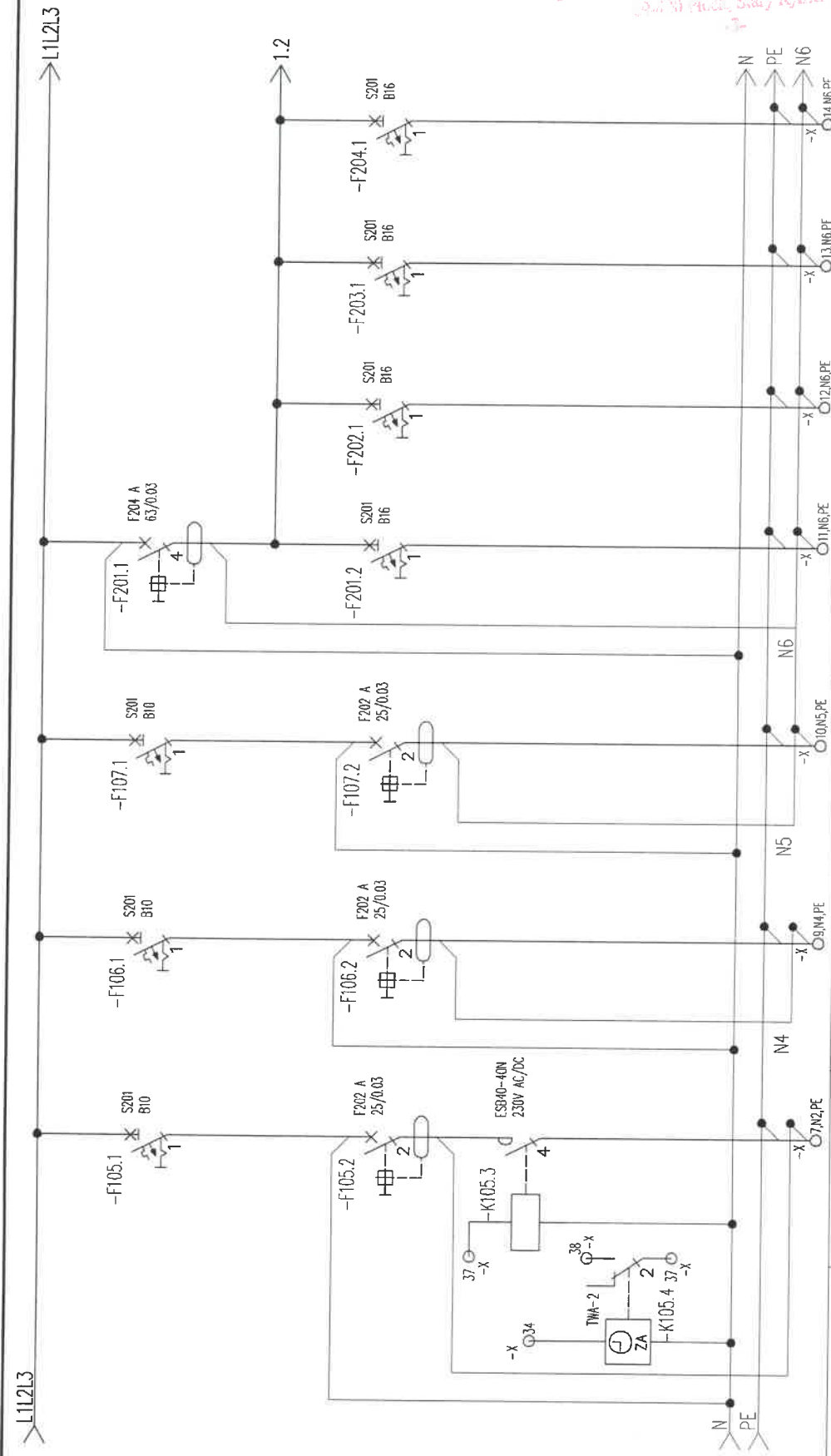
NAZWA OBIEKTU	INWESTOR:	TEMAT RYSUNKU	NUMER RYSUNKU	STRONA
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK ADRES: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR. 8	Tablica TB	EL-01	87



UWAGA:  
1. WSZYSTKIE OBWODY ODBIORCZE,  
STEROWNICZE I SYGNALIZACYJNE  
NALEŻY WYPROWADZIĆ NA LISTWY  
ZACISKOWE I OPISAĆ.

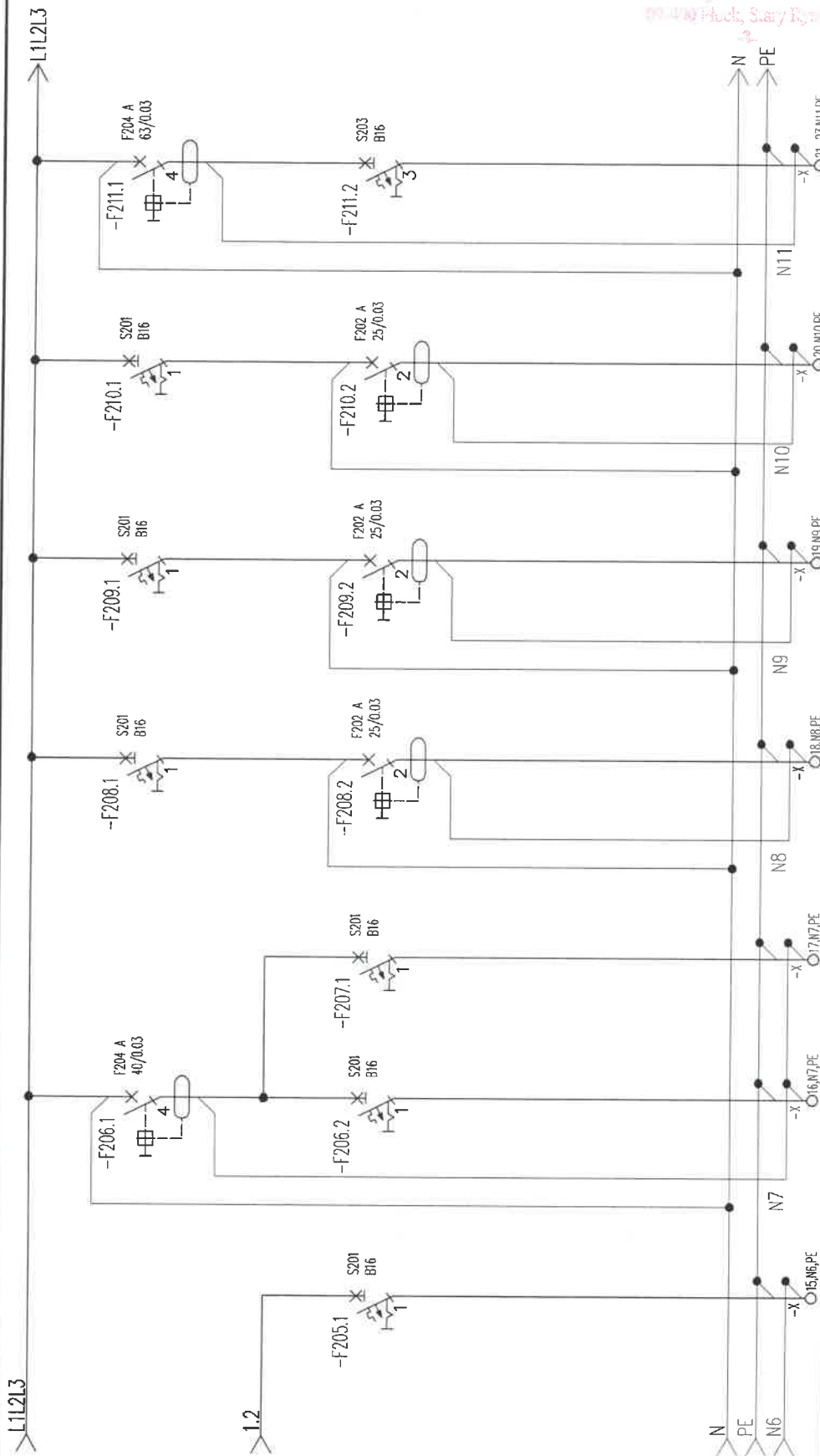
**URZĄD MIASTA PŁOCKA**  
 Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
 09-400 Płock, Stary Rynek 1

-2-



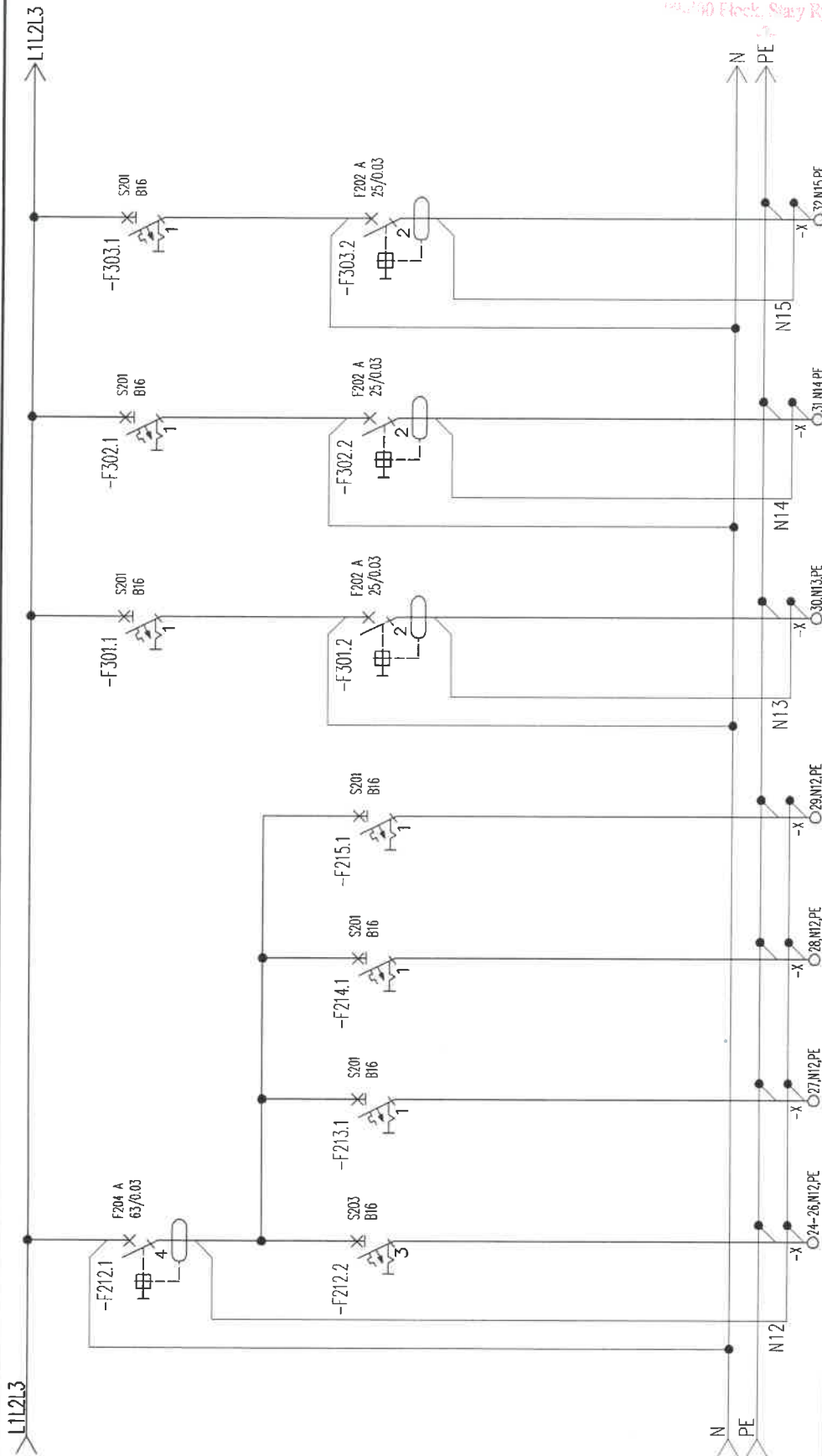
Numer obwodu	104	106	107	201	202	203	204
Opis	L1	--	--	L1	L2	L3	L1
Moc [kW]/Prąd [A]	0,3	--	--	1,2	1,2	0,4	0,8
Przewód	N2XH-J 4x1,5	--	--	N2XH-J 3x2,5	N2XH-J 3x2,5	N2XH-J 3x2,5	N2XH-J 3x2,5
Nazwa obwodu	OŚWIETLENIE	REZERWA	REZERWA	GN. OGÓLNE	GN. OGÓLNE	GN. OGÓLNE	GN. OGÓLNE
TEMAT RYSUNKU							
NUMER RYSUNKU							
STRONA							

NAZWA OBIEKTU	INWESTOR:		TEMAT RYSUNKU	NUMER RYSUNKU
	GMINA PŁOCK		Tablica TB	
	UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK			
	ADRES:			
	PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A			
DZ. NR 376/14 OBR.8				



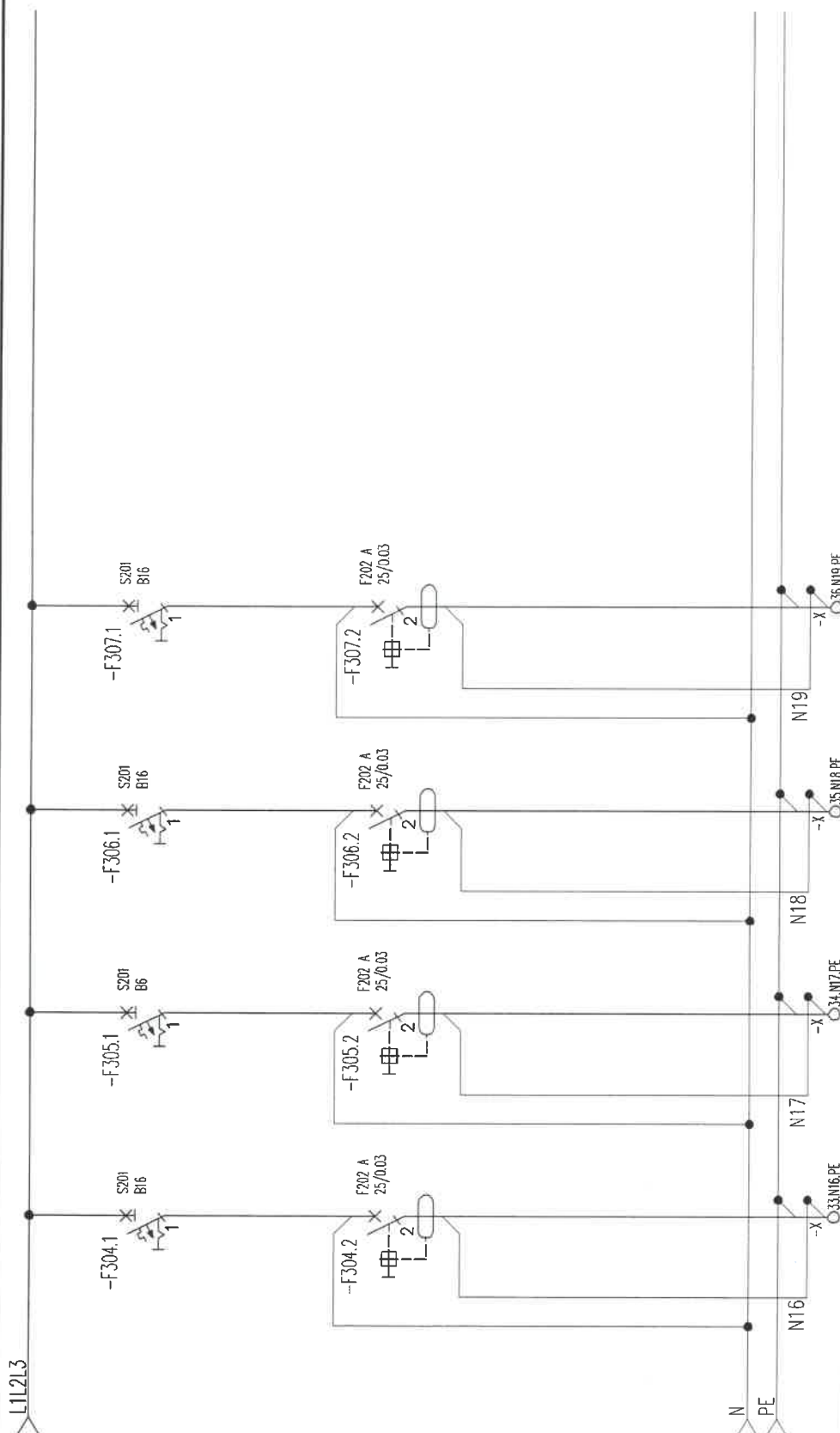
NAZWA OBIEKTU		INWESTOR:	TEMAT RYSUNKU	NUMER RYSUNKU	STRONA
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILŃSKIEGO 8A		GMINA PŁOCK	Tablica TB	EL-01	90
		UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK			
		ADRES:			
		PŁOCK, UL. KILŃSKIEGO 8A			
		DZ. NR. 376/14 OBR.8			





Numer obwodu	212	213	214	215	301	302	303
Opis	--	--	--	--	L1	L2	L3
Moc [kW]/Prąd [A]	--	--	--	--	0,9	0,9	0,9
Przewód	--	--	--	--	N2XH-J 3x2,5	N2XH-J 3x2,5	N2XH-J 3x2,5
Nazwa obwodu	REZERWA	REZERWA	REZERWA	REZERWA	GN. ZESTAW	GN. ZESTAW	GN. ZESTAW

NAZWA OBIEKTU	INWESTOR	TEMAT RYSUNKU	NUMER RYSUNKU	STRONA
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	GINIA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK ADRES: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR. 8	Tablica TB	EL-01	91



Numer obwodu	304	305	306	307
Opis	L1	L2	--	--
Moc [kW]/Prąd [A]	0,2	--	--	--
Przewód	N2XH-J 3x2,5	--	--	--
Nazwa obwodu	II	NAPĘCIE STEROWNICZE	REZERWA	REZERWA

NAZWA OBIEKTU		INWESTOR:		TEMAT RYSUNKU	NUMER RYSUNKU	STRONA
PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A		GMINA PŁOCK		Tablica 7B	EL-01	92
		UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK				
		ADRES:				
		PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8				



<p><b>URZĄD MIASTA PŁOCKA</b>          Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej          Referat Administracji Architektoniczno-          09-400 Płock, Stary Rynek          -3-</p>	<p><b>STRONA</b>          Miast 83          łowianci</p>
---	--

STRON Miasta 93  
Główni

NUMER RYSUNKU

TEMAT RYSUNKU

EL-01

308	STEROWANIE OŚW. ZEW	—	—	—
-----	---------------------	---	---	---

INVESTOR:

GMINA PŁOCK

UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK

ADRES:

PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A

DZ. NR 376/14 OBR.8

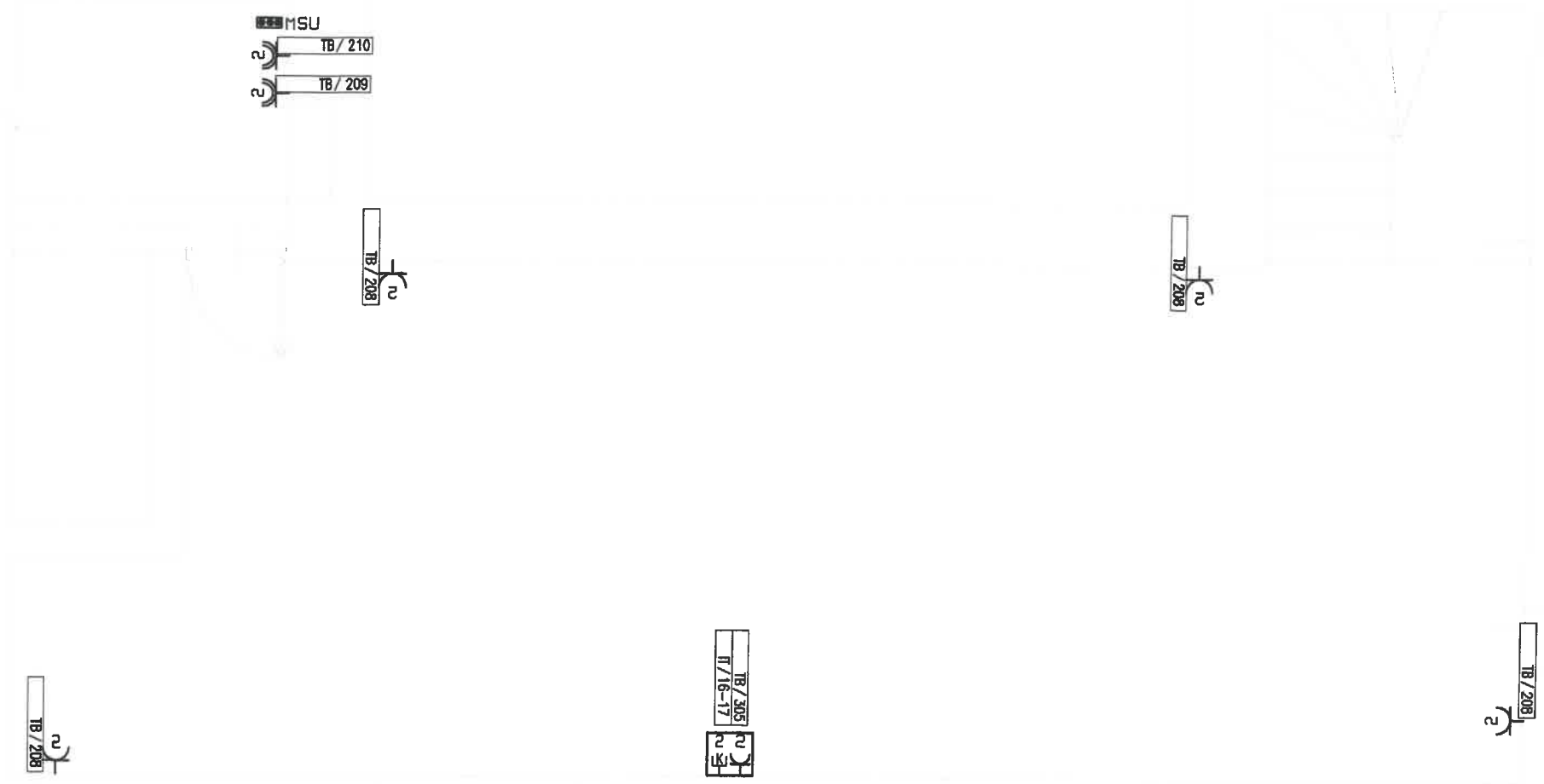
NAZWA OBIEKTU

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY  
REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ

-FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A

LEGENDA

- TABLICA ROZDZIELCZA
- GNIAZDO POJEDYNCZE 230V/16A/1P+N+PE
- GNIAZDO PODWÓJNE 230V/16A/1P+N+PE
- GNIAZDO PODWÓJNE 230V/16A/1P+N+PE IP44
- ZESTAW GNIAZD BIUROWYCH
  - Wx230V/16A/1P+N+PE
  - Xx230V/16A/1P+N+PE DATA
  - YxRJ45 KAT. 6
- MSU MIEJSCOWA SZYNA UZIEMIENIOWA



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Tomasz Koszłowny upr.nr MAZ/0225/PWEE/18	Data: 27.04.2020
Tytuł: INSTALACJA ZASILANIA I GNIAZD WTYKOWYCH, PUNKTY LOGICZNE. RZUT PIWNIC	Sprawdzający mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PW0E/11	Skala: 1:50
Inwestor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK	Adres Inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.6	nr rys. EL-02
		Strona: 94



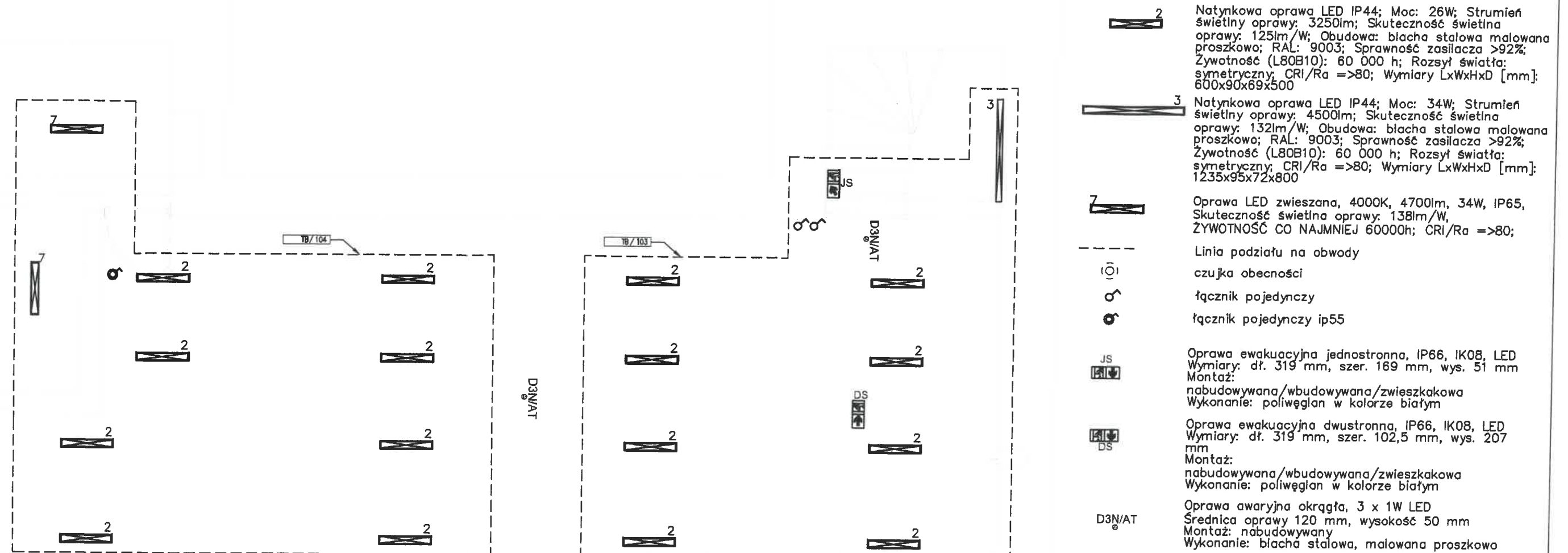
—ISTNIEJĄCE WYŁĄCZONE Z UŻYTKOWANIA ŻELIWNE  
SKRZYŃKI ROZDZIELCZE — DO DEMONTAŻU



## Panel porządkujący 19"x1U

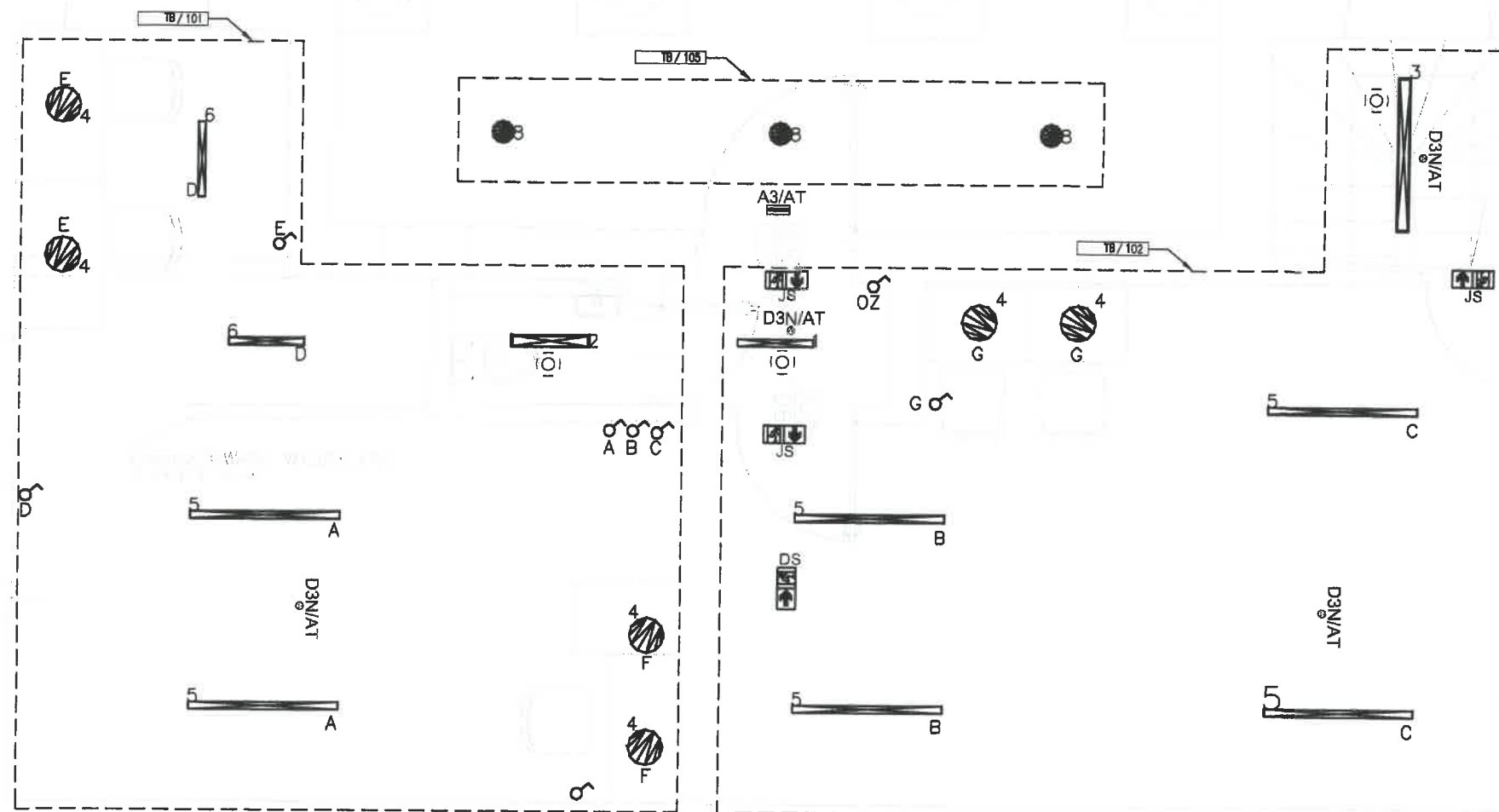
Strona: 95

# LEGENDA



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWBE/18	Data: 27.04.2020
Tytuł: INSTALACJA OŚWIETLENIOWA RZUT PIWNIC	Sprawdzający mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWBE/11	Skala: 1:50
Investor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK	Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.6	nr rys. EL-04
		Strona: 96

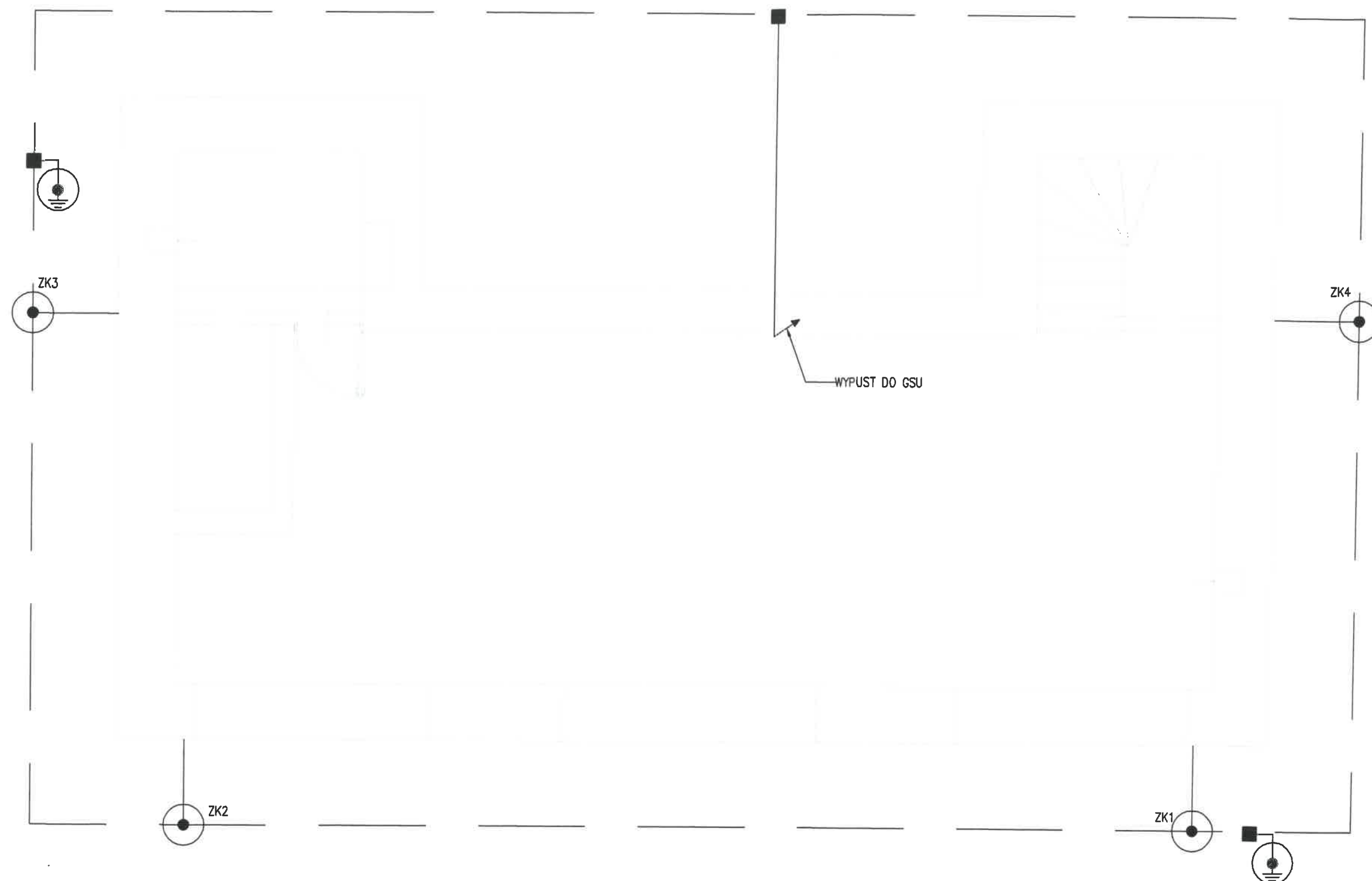




# LEGENDA

- 1 Dekoracyjna oprawa natynkowa LED; Moc: 18W; Strumień świetlny oprawy: 2350lm; Skuteczność świetlna oprawy: 131lm/W; Obudowa: profil aluminiowy; RAL 9003; Odfłysnik: biały; Kłosa: pleksi mikropryzmatyczna (MPRM); CRI/Ra >80; Żywotność (L80B10): 100 000 h; Wymiary LxWxH [mm]: 606x60x80
- 2 Natynkowa oprawa LED IP44; Moc: 26W; Strumień świetlny oprawy: 3250lm; Skuteczność świetlna oprawy: 125lm/W; Obudowa: blacha stalowa malowana proszkowo; RAL: 9003; Sprawność zasilacza >92%; Żywotność (L80B10): 60 000 h; Rozsył światła: symetryczny; CRI/Ra =>80; Wymiary LxWxHxD [mm]: 600x90x69x500
- 3 Natynkowa oprawa LED IP44; Moc: 34W; Strumień świetlny oprawy: 4500lm; Skuteczność świetlna oprawy: 132lm/W; Obudowa: blacha stalowa malowana proszkowo; RAL: 9003; Sprawność zasilacza >92%; Żywotność (L80B10): 60 000 h; Rozsył światła: symetryczny; CRI/Ra =>80; Wymiary LxWxHxD [mm]: 1235x95x72x800
- 4 Dekoracyjna oprawa oświetleniowa zwieszana na przewodzie; Moc: 6W; Strumień świetlny oprawy: 740lm; Skuteczność świetlna oprawy: 123lm/W; Obudowa: Stal, aluminium malowane proszkowo, tworzywo sztuczne PC; RAL: 9003; Wykończenie powierzchni: Połysk; Żywotność (L80B10): 50 000h; Rozsył światła: obrotowo-symetryczny; CRI/Ra=>80; Klasa ochronności: II; Wymiary LxWxH [mm]: 390x280
- 5 Dekoracyjna oprawa zwieszana LED; Moc: 28W; Strumień świetlny oprawy: 3700lm; Skuteczność świetlna oprawy: 132lm/W; Obudowa: profil aluminiowy; RAL 9003; Odfłysnik: biały; Kłosa: pleksi mikropryzmatyczna (MPRM); CRI/Ra =>80; Żywotność (L80B10): 100 000 h; Wymiary LxWxH [mm]: 1200x60x80
- 6 Dekoracyjna oprawa zwieszana LED; Moc: 18W; Strumień świetlny oprawy: 2350lm; Skuteczność świetlna oprawy: 131lm/W; Obudowa: profil aluminiowy; RAL 9003; Odfłysnik: biały; Kłosa: pleksi mikropryzmatyczna (MPRM); CRI/Ra =>80; Żywotność (L80B10): 100 000 h; Wymiary LxWxH [mm]: 600x60x80
- 8 Oprawa LED 4000K, 2200 lm, 24W, IP65, skuteczność co najmniej 105lm/W, żywotność co najmniej 50000h
- Linia podziału na obwody
- (O) czujka obecności
- głz pojedynczy
- głz pojedynczy ip55
- JS Oprawa ewakuacyjna jednostronna, IP66, IK08, LED Wymiary: dł. 319 mm, szer. 169 mm, wys. 51 mm Montaż: nabudowywana/wbudowywana/zwieszakowa Wykonanie: poliwęglan w kolorze białym
- DS Oprawa ewakuacyjna dwustronna, IP66, IK08, LED Wymiary: dł. 319 mm, szer. 102,5 mm, wys. 207 mm. Montaż: nabudowywana/wbudowywana/zwieszakowa Wykonanie: poliwęglan w kolorze białym
- A3/AT Oprawa awaryjna LED, IP66, IK08 Wymiary: dł. 319 mm, szer. 169 mm, wys. 51 mm Montaż: nabudowywana/wbudowywana/zwieszakowa Wykonanie: poliwęglan w kolorze białym, kłosa tworzywo sztuczne
- D3N/AT Oprawa awaryjna okrągła, 3 x 1W LED. Średnica oprawy 120 mm, wysokość 50 mm. Montaż: nabudowywana Wykonanie: blacha stalowa, malowana proszkowo

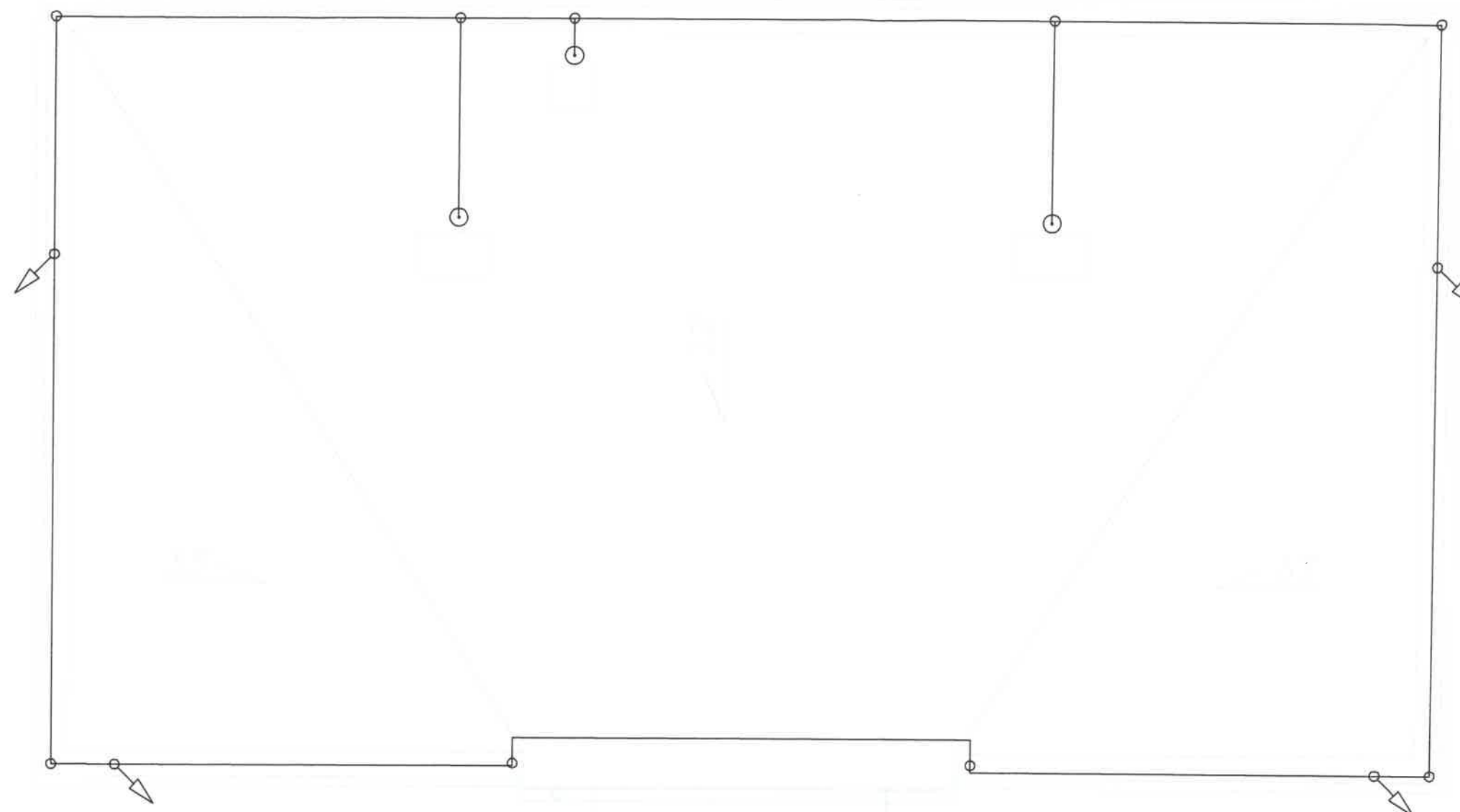
Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A		Data: 27.04.2020
Projektant mgr inż. Tomasz Koszłowny upr.nr MAZ/0225/PWBE/18		Skala: 1:50
Tytuł: INSTALACJA OŚWIETLENIOWA RZUT PRZYZIEMIA		nr rys. EL-05
Inwestor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK		Strona: 97
Sprawdzający mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWBE/11		
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		







LEGENDA

- TAŚMA UZIEMIENIOWA FeZn 30x4mm  
ZŁĄCZE KONTROLNE STUDZIENKA  
POŁĄCZENIE SPAWANE  
WYPUST UZIEMIENIA  
ZWÓD POZIOMY, DRUT ODGROMOWY ŚREDNICA 8mm OCYNKOWANY

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWBE/18	Data: 27.04.2020
	Sprawdzający mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWOE/11	Skala: 1:50
Tytuł: INSTALACJA UZIEMIENIA		nr rys. EL-06
Inwestor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK		Strona: 98
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8		



# LEGENDA

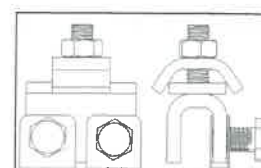
-  PRZEWÓD ODPROWADZAJĄCY, DRUT ODGROMOWY ŚREDNICA 8mm STAŁOWY OCYNKOWANY
-  ZŁĄCZE SKRĘCANE KRZYŻOWE STAŁOWE OCYNKOWANE
-  ZWÓD POZIOMY, DRUT ODGROMOWY ŚREDNICA 8mm STAŁOWY OCYNKOWANY
-  ZWÓD PIONOWY 0,5m STAŁOWA OCYNKOWANA

## MONTAŻ ZWODÓW POZIOMYCH

UCHWYT DEDYKOWANY DO ATYKI



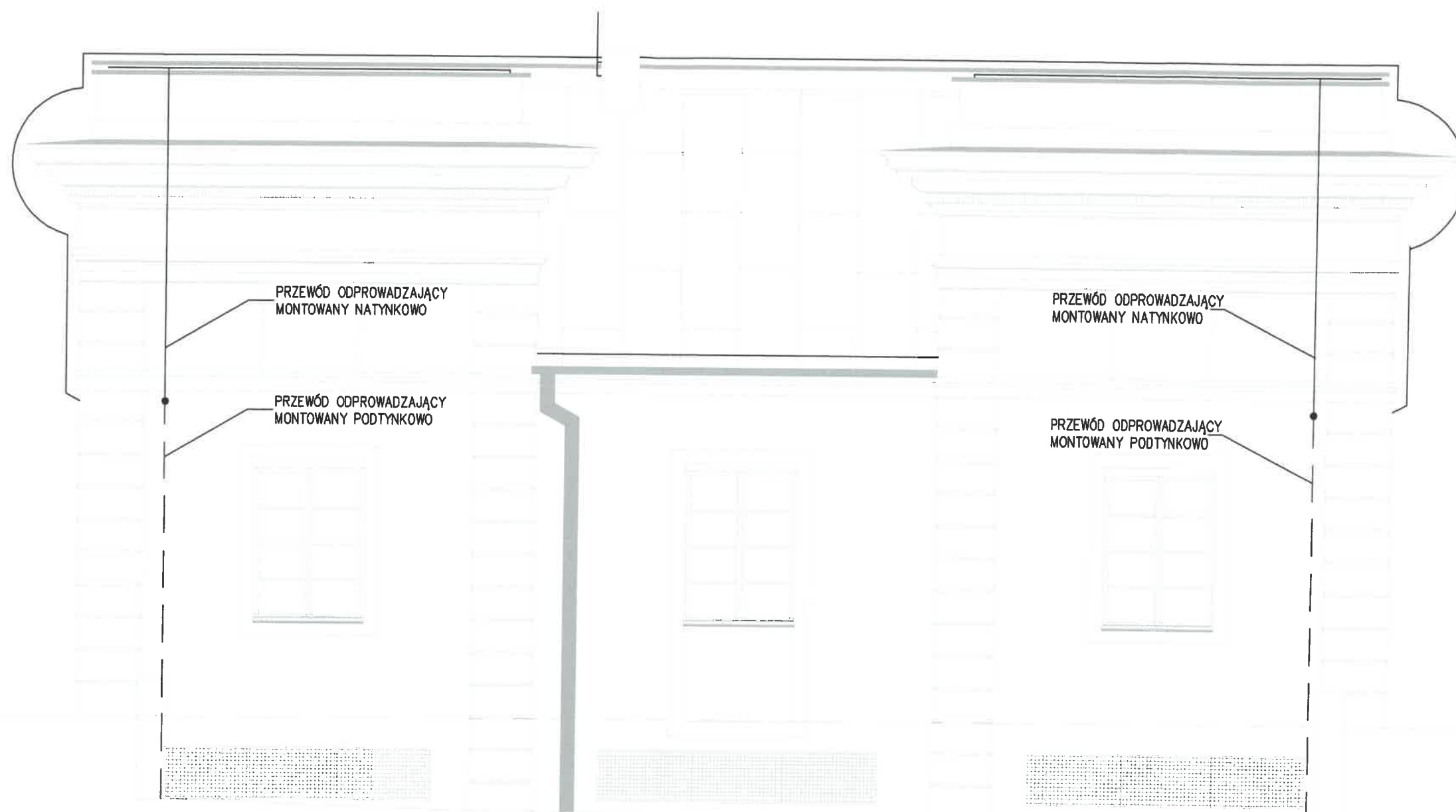
UCHWYT DEDYKOWANY DO BLACHY NA RĄBEK STOJĄCY



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWBE/18	Data: 27.04.2020
	Sprawdzający mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWBE/11	Skala: 1:50
Tytuł: INSTALACJA ODGROMOWA	nr rys. EL-07	Strona: 99
Investor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK	Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 376/14 OBR.8	

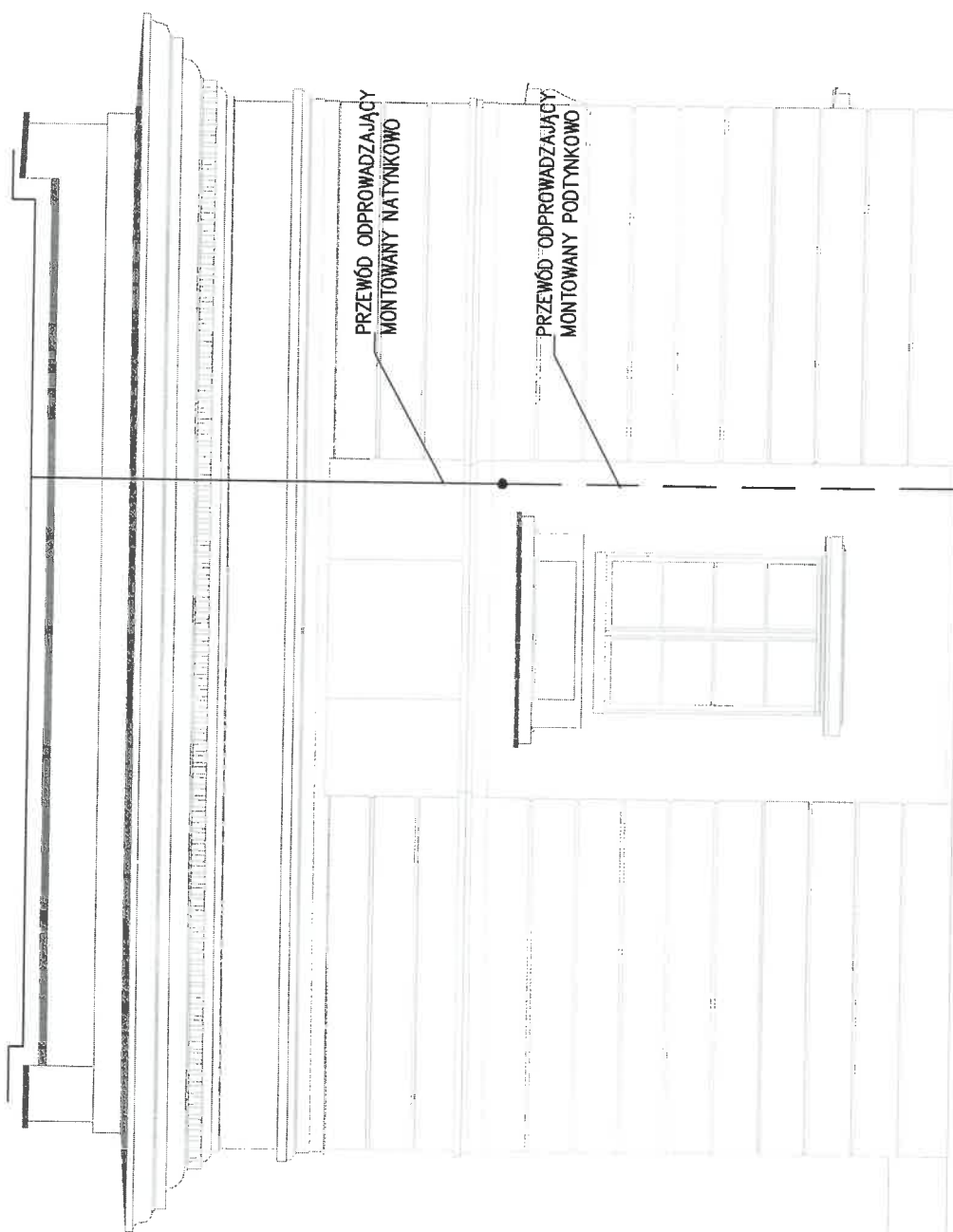


<b>Jednostka projektowa:</b> PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
<b>Temat:</b> PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU RÓGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A		Data: 27.04.2020
<b>Tytuł:</b> INSTALACJA ODGROMOWA ELEWACJA POŁUDNIOWA		Skala: 1:50
<b>Inwestor:</b> GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK		nr rys. EL-08
<b>Projektant:</b> mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWBE/18		Strona: 100
<b>Sprawdzający:</b> mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWOE/11		
<b>Adres Inwestycji:</b> PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 378/14 OBR.8		



Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A		Data: 27.04.2020
Projektant mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWBE/18		Skala: 1:50
Tytuł: INSTALACJA ODGROMOWA ELEWACJA PÓŁNOCNA		nr rys. EL-09
Inwestor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK		Strona: 101
Sprawdzający mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWOE/11		
Adres inwestycji: PŁOCK, UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ. NR 378/14 OBR.6		



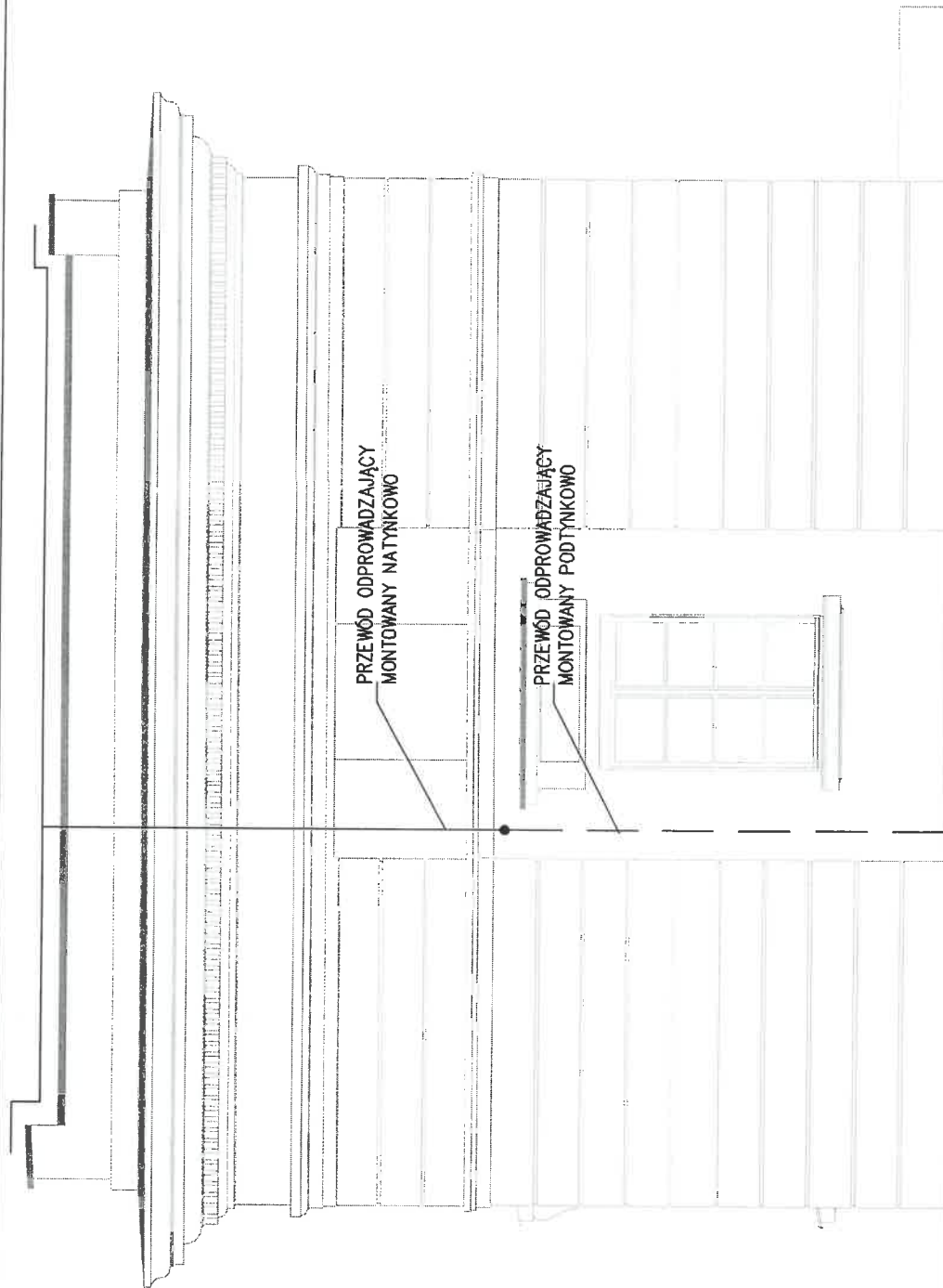


URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej  
Referat Administracji Architektoniczno-Środkowej  
10-400 Płock, Stary Rynek 1

Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj. P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant	mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWOE/18
	Data:	27.04.2020
Tytuł: INSTALACJA ODGROMOWA ELEWACJA ZACHODNIA	Skala:	1:50
	Sprawdzający	mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWOE/11
Investor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK	nr rys.	EL-10
	Strona:	102

URZĄD MIASTA PŁOCKA  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
09-400 Płock, Stary Rynek 1





Jednostka projektowa: PPU KST WIESŁAW BRYKAŁA, 09-401 PŁOCK, UL. OKOPOWA 26/1, TEL. 512 158 601		Nr proj.	P26620
Temat: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU ROGATKI WARSZAWSKIEJ - FILIA NR2 KSIĄŻNICY PŁOCKIEJ PRZY UL. KILIŃSKIEGO 8A	Projektant mgr inż. Tomasz Kosztowny upr.nr MAZ/0225/PWOE/18	Data:	27.04.2020
		Skala:	1:50
Tytuł: INSTALACJA ODGROMOWA ELEWACJA WSCHODNIA	Sprawdzający mgr inż. Sebastian Kamiński upr.nr MAZ/0415/PWOE/11	nr rys.	
		EL-11	
Investor: GMINA PŁOCK UL. STARY RYNEK 1, 09-400 PŁOCK	Adres inwestycji: PŁOCK UL. KILIŃSKIEGO 8A DZ NR 376/14 OBR.8	Strona:	
		103	